



processo nº
701/2025/URB

local
SANTA MARIA DA FEIRA

destinatário

requerente
Clube Desportivo Feirense
e-mail do destinário

classificação

Anúncio Nº 6658/2026/INT

Ned.0920.1

Nos termos e para efeitos do preceituado no n.º 3 do art. 27º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua atual redação, conjugado com o art. 13º do Regulamento Municipal de Urbanização e Edificação, publicado no Diário da República n.º 203, II Série, de 16/10/2015, torna-se público que se encontra pendente nesta Câmara Municipal o pedido de licenciamento para alteração aos lotes nº 67 e 68, do alvará de loteamento n.º 1/2010/ALV, emitido em 18/02/2010, o qual consiste na alteração da configuração dos polígonos base, com ampliação para a estrema posterior do lote, mantendo-se os afastamentos laterais previamente estabelecidos, diminuição do número de pisos para 1 acima da cota de soleira (CV+R/C), aumento da área de implantação, aumento da área de aparcamento, diminuição da área de habitação e diminuição da área de construção total. -----

Os lotes a alterar estão descritos na Conservatória do Registo Predial Comercial e Automóvel de Santa Maria da Feira sob os nºs 3382/20100226 – Santa Maria da Feira, e 3383/20100226 – Santa Maria da Feira, inscritos, respetivamente, na matriz urbana sob os artigos 5862 e 5863 (da União de Freguesia de Santa Maria da Feira, Travanca, Sanfins e Espargo), deste concelho. -----

Ficam, assim, notificados todos os proprietários dos lotes/frações do loteamento, titulado pelo Alvará de loteamento n.º 1/2010/ALV, de que dispõem do prazo de 10 dias úteis, para se pronunciarem por escrito, se assim o entenderem, sobre o projeto de alteração ao loteamento supra identificado. -----

O projeto de alteração encontra-se disponível para consulta nos serviços do Atendimento Municipal, situados na Rua Dr. Elísio Castro, n.º 37, na cidade de Santa Maria da Feira, durante o horário normal de expediente e, no caso de oposição, apresentar, por escrito, exposição devidamente fundamentada, através de requerimento dirigido ao Presidente da Câmara. -----

Poderá submeter o pedido/exposição, de forma remota, caso tenha assinatura digital (Autenticação.gov/Chave Móvel Digital) através da plataforma Balcão Online, disponível através da seguinte hiperligação [Balcão Online](#). Encontra também a plataforma através do website do Município em [cm-feira.pt](#), selecionando “atendimento” - “serviços online”.

Câmara Municipal de Santa Maria da Feira, 10/02/2026

O/A Dirigente,
Por (sub)delegação: