



processo nº
13/2026/URB

local
FIÃES VFR

requerente
J. J. Ferreira Santos, Lda

e-mail do destinatário

destinatário

classificação

Aviso Nº 13333/2026/INT

Nos termos do disposto no art. 78º do Decreto-Lei nº. 555/99, de 16 de dezembro, na sua atual redação, torna-se público que esta Câmara Municipal, emitiu em dezanove de março do ano em curso, em nome de J. J. Ferreira dos Santos, Lda., um aditamento à licença de operação de loteamento nº 10006/2009/ALT, de 16/06/2009, em nome de Município de Santa Maria da Feira, que incidiu sobre os prédios sitos na Rua Padre António Vieira, Zona Industrial de Fiães, da freguesia de Fiães, deste concelho. -----

O presente aditamento titula as alterações ao alvará n.º 10006/2009/ALV, de 16/06/2009, nos seguintes aspetos: -----

- a. Lotes alterados – Lotes n.º 17 e 42. -----
- b. Área total dos lotes alterados -8.890,00 m² (aumento da área do lote 42 em 91,00 m² proveniente da área do lote 17, resultando área do lote 17 - 4739,00 m² e área do lote 42 - 4151,00 m²); -----
- c. Área total de implantação – 4.342,70 m² ; -----
- d. Área total de construção a edificar nos lotes alterados – 6.987,50 m² ; -----
- e. Volume total de construção – 52.112,00 m³ ; -----
- f. Número de pisos máximo: 1abaixo e 2 acima da cota de soleira; -----
- g. Finalidade – Indústria. -----

Câmara Municipal de Santa Maria da Feira, 23/03/2026

O/A Dirigente,