



processo nº
1028/2024/URB

local
NOGUEIRA DA REGEDOURA

destinatário

requerente
S. T. Salgueiral - Imobiliária, SA

e-mail do destinatário
geral@stsalgueiral.pt

classificação

Edital Nº 6251/2026/INT

Mod.402U.0

Nos termos e para efeitos do preceituado no n.º 3 do art. 27º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua atual redação, conjugado com o art. 13º do Regulamento Municipal de Urbanização e Edificação, publicado no Diário da República n.º 203, II Série, de 16/10/2015, torna-se público que se encontra pendente nesta Câmara Municipal o pedido de **licenciamento** alteração ao lote n.º 1, do alvará de loteamento n.º 6/2017/ALV, emitido em 01/07/2017, o qual consiste no aumento da área de habitação coletiva, realizado pelo aumento de 5 metros de profundidade do edifício, nos pisos acima da cota de soleira e aumento do número de fogos para 27. O lote a alterar está descrito na Conservatória do Registo Predial, Comercial e Automóvel de Santa Maria da Feira sob o n.º 3298/20170905 e omissa na matriz urbana, da freguesia de Nogueira da Regedoura, deste concelho. -----

A consulta pública, decorrerá pelo período de 10 dias úteis, contados do último dos editais afixados ou publicados. Durante o período da consulta pública, o(s) interessado(s) podem consultar todo o processo na Câmara Municipal, sita no Largo da República, em Santa Maria da Feira, durante o horário normal de expediente e, no caso de oposição, apresentar, por escrito, exposição devidamente fundamentada, através de requerimento dirigido ao presidente da Câmara, mencionando sempre este número de processo. -----

Poderá a referida exposição ser remetida de forma remota, caso tenha assinatura digital (Autenticação.gov/Chave Móvel Digital) através da plataforma Balcão Online, disponível através da seguinte hiperligação [Balcão Online](#). Encontra também a plataforma através do website do Município em [cm-feira.pt](#), selecionando “atendimento” - “serviços online”. -----

Para constar se lavrou o presente edital e outros de idêntico teor para publicitação no Portal do Município em [www.cm-feira.pt](#) e, afixação, no átrio dos Paços do Concelho, na entrada da sede da Junta de Freguesia e na porta do último domicílio conhecido do notificando. -----

Câmara Municipal de Santa Maria da Feira, 09/02/2026

O/A Dirigente,