



processo nº
1003/2025/URB

local
SÃO JOÃO DE VER

requerente
Américo Castro Correia
e-mail do destinário

destinatário

classificação

Edital N° 5862/2026/INT

Mod.2201.1

Nos termos e para efeitos do preceituado no n.º 3 do art. 27º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua atual redação, conjugado com o art. 13º do Regulamento Municipal de Urbanização e Edificação, publicado no Diário da República n.º 203, II Série, de 16/10/2015, torna-se público que se encontra pendente nesta Câmara Municipal o pedido de **licenciamento** para alteração ao lote n.º 23, do alvará de loteamento n.º 14/2005, emitido em 27/06/2005, o qual consiste em: redefinir o polígono base de implantação; aumentar a área de implantação das edificações; diminuir o número de pisos para rés do chão e andar; diminuir as áreas de construção de habitação e construção total e prever uma área destinada a anexos. -----
O lote a alterar está descrito na Conservatória do Registo Predial, Comercial e Automóvel de Santa Maria da Feira sob o n.º 3862/20050927 e inscrito na matriz urbana sob o artigo 5383, da freguesia de São João de Ver, deste concelho. -----

A consulta pública, decorrerá pelo período de 10 dias úteis, contados do último dos editais afixados ou publicados. Durante o período da consulta pública, o(s) interessado(s) podem consultar todo o processo na Câmara Municipal, sita no Largo da República, em Santa Maria da Feira, durante o horário normal de expediente e, no caso de oposição, apresentar, por escrito, exposição devidamente fundamentada, através de requerimento dirigido ao presidente da Câmara, mencionando sempre este número de processo. -----
Poderá a referida exposição ser remetida de forma remota, caso tenha assinatura digital (Autenticação.gov/Chave Móvel Digital) através da plataforma Balcão Online, disponível através da seguinte hiperligação [Balcão Online](#). Encontra também a plataforma através do website do Município em [cm-feira.pt](#), selecionando “atendimento” - “serviços online”. -----

Para constar se lavrou o presente edital e outros de idêntico teor para publicitação no Portal do Município em [www.cm-feira.pt](#) e, afixação, no átrio dos Paços do Concelho, na entrada da sede da Junta de Freguesia e na porta do último domicílio conhecido do notificando. -----

Câmara Municipal de Santa Maria da Feira, 05/02/2026

O/A Dirigente,