



processo nº  
363/2025/URB

local  
SANTA MARIA DA FEIRA

destinatário

requerente  
Franjas Urbanas - Investimentos Imobiliários, Lda

e-mail do destinatário

classificação

## Aviso Nº 43478/2025/INT

Nos termos do disposto no Decreto-Lei nº. 555/99, de 16 de dezembro, na sua atual redação, torna-se público que esta Câmara Municipal, emitiu em vinte e seis de setembro do ano em curso, em nome de Franjas Urbanas - Investimentos Imobiliários, Lda., um aditamento ao à licença de operação de loteamento n.º 22/2002/ALT, de 02/10/2002, em nome de Terhase-Sociedade de Terrenos, Habitações e Serviços, Lda, que incidiu sobre o prédio sito no Lugar do Cavaco, da freguesia de Santa Maria da Feira, atualmente União das Freguesias de Santa Maria da Feira, Travanca, Sanfins e Espargo, deste concelho. -----

O presente aditamento titula as alterações ao alvará n.º 22/2002/ALT, de 02/10/2002, nos seguintes aspetos: -----

- a) Lote alterado - Lote n.º 6; -----
- b) Área total do lote alterado – 1.020,00 m<sup>2</sup>; -----
- c) Área total de implantação – 1.020,00 m<sup>2</sup>; -----
- d) Área total de Construção a edificar no lote alterado – 5.073,00 m<sup>2</sup>; -----
- e) Volume total de construção – 15.040,00 m<sup>3</sup>; -----
- f) Número de pisos – 1, abaixo da cota de soleira e 5, acima da cota da soleira; -----
- g) Número total de fogos – 33; -----

Câmara Municipal de Santa Maria da Feira, 30/09/2025

O/A Dirigente,