



processo nº  
1579/2025/URB

local  
SANFINS VFR

requerente  
Vogalurbana - Unipessoal, Lda

e-mail do destinatário

destinatário

classificação

## Anúncio Nº 49839/2025/INT

Mod.092U.1

Nos termos e para efeitos do preceituado no n.º 3 do art. 27º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua atual redação, conjugado com o art. 13º do Regulamento Municipal de Urbanização e Edificação, publicado no Diário da República n.º 203, II Série, de 16/10/2015, torna-se público que se encontra pendente nesta Câmara Municipal o pedido de licenciamento para alteração aos lotes nº 3 e 4 da operação de loteamento n.º 28/2000, emitido em 16/08/2000, o qual consiste na alteração da área de implantação e das áreas de construção e totais de construção, unicamente para áreas máximas, mantendo-se inalterável qualquer especificação anteriormente prevista, nomeadamente finalidade, número de pisos, área dos lotes, área de implantação, áreas de construção e totais de construção, bem como o número de fogos e no aditamento de corpos balanceados, em ambos os lotes, ao nível do plano da fachada frontal e posterior, não sendo alteradas, as áreas de construção anteriormente previstas.-----

Os lotes a alterar estão descritos na Conservatória do Registo Predial Comercial e Automóvel de Santa Maria da Feira sob os nº 444/20001025 e 445/20001025 e inscritos na matriz urbana sob os artigos 2767 e 2770, da freguesia de Sanfins, atualmente União das Freguesias de Santa Maria da Feira, Travanca, Sanfins e Espargo, deste concelho. -----

Ficam, assim, notificados todos os proprietários dos lotes/frações do loteamento, titulado pelo alvará 28/2000, de que dispõem do prazo de 10 dias úteis, contados do último dos anúncios publicados no Diário da República, no jornal nacional e no Portal do Município em [www.cm-feira.pt](http://www.cm-feira.pt), para se pronunciarem por escrito, se assim o entenderem, sobre o projeto de alteração ao loteamento supra identificado. -----

O projeto de alteração encontra-se disponível para consulta nos serviços do Atendimento Municipal, situados na Rua Dr. Elísio Castro, n.º 37, na cidade de Santa Maria da Feira, durante o horário normal de expediente e, no caso de oposição, apresentar, por escrito, exposição devidamente fundamentada, através de requerimento dirigido ao Presidente da Câmara. -----

Câmara Municipal de Santa Maria da Feira, 06/11/2025

O/A Dirigente,  
Por (sub)delegação: