



santa maria da feira assembleia municipal

EDITAL N.º 6/2025/DAOA-AM

CRISTINA MANUELA CARDOSO TENREIRO, Presidente da Assembleia Municipal de Santa Maria da Feira: -----

Torno público que, nos termos e para os efeitos do disposto no Artigo 56.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual, se afixa, em anexo ao presente edital e do qual faz parte integrante, a ata em minuta da sessão ordinária desta Assembleia Municipal de 30 de abril de 2025. -----

Vai o presente edital ser afixado nos serviços de Atendimento Municipal e outro de igual teor ser publicado no sítio da Internet do Município de Santa Maria da Feira. -----

Paços do Concelho de Santa Maria da Feira, 2 de maio de 2025. -----

A PRESIDENTE DA ASSEMBLEIA, -----

(CRISTINA MANUELA CARDOSO TENREIRO)



Ina Cunha

MINUTA da ATA N.º 25 – No dia 30 de abril de 2025, reuniu, às 20H50, no Europarque, em Sessão Ordinária, a Assembleia Municipal de Santa Maria da Feira, presidida pela Sra. Cristina Manuela Cardoso Tenreiro e secretariada pelos(as) Srs.(as) Ricardo Leite de Oliveira e Ana Patrícia bastos da Cunha, respetivamente, 1.º e 2.º Secretários da Mesa, com a seguinte “Ordem do Dia”:

- 1 – Ata N.º 24 – Sessão Ordinária de 21 de fevereiro de 2025**
- 2 – Informação sobre a Atividade e Situação Financeira do Município**
- 3 – Documentos de Prestação de Contas do Município – 2024**
- 4 – Documentos de Prestação de Contas da Empresa Feira Viva, Cultura e Desporto, E.M. – 2024**
- 5 – Documentos de Prestação de Contas da Sociedade de Turismo de Santa Maria da Feira E.M., S.A. – 2024**
- 6 – Relatório de Atividades da Comissão de Proteção de Crianças e Jovens de Santa Maria da Feira – 2024**
- 7 – 2.ª Alteração Orçamental Modificativa – retificação anos seguintes**
- 8 – Alteração do Mapa de Pessoal de 2025**
- 9 – Lufthansa Technik Portugal, S.A. – Benefícios Fiscais Contratuais**
- 10 – Atribuição de apoio financeiro à União das Freguesias de Canedo, Vale e Vila Maior**
 - Obras de reabilitação e adaptação de acessibilidades do edifício**
- 11 – Atribuição de apoio financeiro à Freguesia de Fornos no âmbito do Concurso da Capital Concelhia da Cultura 2025**
- 12 – Programa Movimento e Bem Estar – Transferência de verbas 2025**
- 13 – Regulamento Municipal “Concelho Solidário – Atribuição de Prestações Pecuniárias de Caráter Eventual a Pessoas em Situação de Vulnerabilidade”**
- 14 – Alteração do Regulamento de Utilização de Espaços Culturais**
- 15 – Fundação da Juventude – “Abrir novos caminhos” / Atribuição de apoio financeiro**
- 16 – Estatuto do Direito de Oposição – Relatório de 2024.**



João Cunha

PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

– Voto de Pesar (Mesa AM): *Pelo falecimento de Delfim Manuel Oliveira da Silva*

A Assembleia Municipal deliberou, por unanimidade, com 42 votos a favor (PSD: 23, PS: 14, BE, CDS-PP, IL, IND: 2), aprovar o Voto de Pesar em referência.

– Voto de Pesar (Mesa AM): *Pela morte da Sua Santidade o Papa*

A Assembleia Municipal deliberou, por unanimidade, com 43 votos a favor (PSD: 23, PS: 15, BE, CDS-PP, IL, IND: 2), aprovar o Voto de Pesar em referência.

– Moção (BE): *“Atribuição automática da Tarifa Social da Água”*

A Assembleia Municipal deliberou, por maioria, com 17 votos a favor (PS: 15, BE, IND: 1), 29 votos contra (PSD: 28, IND: 1) e 2 abstenções (CDS-PP, IL), rejeitar a moção em referência.

– Voto de Saudação (BE): *“Viva o 25 de Abril!”*

A Assembleia Municipal deliberou, por maioria, com 46 votos a favor (PSD: 28, PS: 16, BE, IND: 1) e 3 abstenções (CDS-PP, IL, IND: 1), aprovar o Voto de Saudação em referência.

– Voto de Saudação (BE): *“Ao 1.º de Maio”*

A Assembleia Municipal deliberou, por maioria, com 46 votos a favor (PSD: 28, PS: 16, BE, IND: 1) e 3 abstenções (CDS-PP, IL, IND: 1), aprovar o Voto de Saudação em referência.



António Cunha

PERÍODO DA ORDEM DO DIA

1 – Ata N.º 24 – Sessão Ordinária de 21 de fevereiro de 2025

A Sra. Presidente da Assembleia submeteu a apreciação dos Srs. membros a ata em epígrafe, que lhes foi oportunamente disponibilizada.

A Assembleia Municipal deliberou, por unanimidade, com **40** votos a favor, aprovar a ata em epígrafe. Não participaram na votação os membros que não estiveram presentes naquela sessão.

2 – Informação sobre a Atividade e Situação Financeira do Município

A Sra. Presidente da Assembleia apresentou o assunto em epígrafe, a que se refere o ofício, registado sob o n.º 6406, em 23/04/2025, subscrito pelo Sr. Presidente da Câmara, referente ao II Relatório de 2025, o qual sintetiza a atividade e situação financeira do Município – documento oportunamente disponibilizado aos membros da Assembleia Municipal.

A Assembleia Municipal apreciou e tomou conhecimento da informação em referência.

3 – Documentos de Prestação de Contas do Município – 2024

A Sra. Presidente da Assembleia apresentou o assunto em epígrafe, a que se refere a deliberação camarária de 22 de abril de 2025 e restante documentação que a acompanha – oportunamente disponibilizada aos membros da Assembleia Municipal.

A Assembleia Municipal deliberou, por maioria, com 36 votos a favor (PSD: 32, PS: 4), 13 votos contra (PS: 12, BE) e 4 abstenções (CDS-PP, IL, IND: 2), aprovar os documentos de prestação de contas do Município relativos ao exercício de 2024, nos termos da deliberação camarária supraidentificada.



4 – Documentos de Prestação de Contas da Empresa Feira Viva, Cultura e Desporto, E.M. – 2024

A Sra. Presidente da Assembleia apresentou o assunto em epígrafe, a que se refere a deliberação camarária de 22 de abril de 2025 e restante documentação que a acompanha – oportunamente disponibilizada aos membros da Assembleia Municipal.

A Assembleia Municipal apreciou os documentos em epígrafe, no âmbito do exercício das suas funções de acompanhamento e controlo.

5 – Documentos de Prestação de Contas da Sociedade de Turismo de Santa Maria da Feira E.M., S.A. – 2024

A Sra. Presidente da Assembleia apresentou o assunto em epígrafe, a que se refere a deliberação camarária de 22 de abril de 2025 e restante documentação que a acompanha – oportunamente disponibilizada aos membros da Assembleia Municipal.

A Assembleia Municipal apreciou os documentos em epígrafe, no âmbito do exercício das suas funções de acompanhamento e controlo.

6 – Relatório de Atividades da Comissão de Proteção de Crianças e Jovens de Santa Maria da Feira – 2024

A Sra. Presidente da Assembleia apresentou o assunto em epígrafe, a que se refere o e-mail, registado sob o n.º 2.792, em 18/02/2025, remetido pela Sra. Presidente da Comissão em referência – documento oportunamente disponibilizado aos membros desta Assembleia Municipal.

A Assembleia Municipal apreciou e tomou conhecimento do Relatório em referência.



7 – 2.ª Alteração Orçamental Modificativa – retificação anos seguintes

A Sra. Presidente da Assembleia apresentou o assunto em epígrafe, a que se refere a deliberação camarária de 22 de abril de 2025 e restante documentação que a acompanha – oportunamente disponibilizada aos membros da Assembleia Municipal.

A Assembleia Municipal deliberou, por maioria, com 46 votos a favor (PSD: 30, PS: 16) e 5 abstenções (BE, CDS-PP, IL, IND: 2), aprovar a 2.ª Alteração Orçamental Modificativa às Grandes Opções do Plano, nos termos da deliberação camarária supraidentificada.

8 – Alteração do Mapa de Pessoal de 2025

A Sra. Presidente da Assembleia apresentou o assunto em epígrafe, a que se refere a deliberação camarária de 22 de abril de 2025 e restante documentação que a acompanha – oportunamente disponibilizada aos membros da Assembleia Municipal.

A Assembleia Municipal deliberou, por maioria, com 35 votos a favor (PSD: 30, PS: 4, IND: 1) e 16 abstenções (PS: 12, BE, CDS-PP, IL, IND: 1), aprovar a alteração ao Mapa de Pessoal para 2025, nos termos da deliberação camarária supraidentificada.

9 – Lufthansa Technik Portugal, S.A. – Benefícios Fiscais Contratuais

A Sra. Presidente da Assembleia apresentou o assunto em epígrafe, a que se refere a deliberação camarária de 22 de abril de 2025 e restante documentação que a acompanha – oportunamente disponibilizada aos membros da Assembleia Municipal.

A Assembleia Municipal deliberou, por maioria, com 43 votos a favor (PSD: 27, PS: 13, CDS-PP, IL, IND: 1), 1 voto contra (BE) e 1 abstenção (IND), aprovar a proposta da Câmara, exarada na deliberação supraidentificada, no sentido de:



Fi. - 6 -
João Cunha

1. Concordar que o Governo, assim o entendendo, conceda os seguintes benefícios fiscais:

a) Isenção de Imposto Municipal sobre a Transmissão Onerosa de Imóveis (IMT), até ao limite total de 1.500.000 €;

b) Isenção de Imposto Municipal sobre Imóveis (IMI), durante cinco anos, com o limite de 40.000 €.

2. Estabelecer que a concessão dos referidos benefícios fiscais fique sujeita ao cumprimento cumulativo das seguintes condições, cuja não verificação implicará a revogação da mesma e a restituição dos benefícios eventualmente já usufruídos:

a) A isenção aplica-se exclusivamente a imóveis já adquiridos, ou que venham a ser adquiridos até 31 de dezembro de 2025, e desde que, comprovadamente, destinados à instalação da unidade industrial;

b) A unidade industrial deverá estar em funcionamento no concelho de Santa Maria da Feira, pelo menos, até 31 de dezembro de 2035;

c) Cumprimento das cláusulas estabelecidas entre o Estado Português e a sociedade comercial Lufthansa Technik Portugal, S.A., no âmbito do contrato de investimento celebrado entre as partes.

10 – Atribuição de apoio financeiro à União das Freguesias de Canedo, Vale e Vila Maior

- Obras de reabilitação e adaptação de acessibilidades do edifício

A Sra. Presidente da Assembleia apresentou o assunto em epígrafe, a que se refere a deliberação camarária de 22 de abril de 2025 e restante documentação que a acompanha – oportunamente disponibilizada aos membros da Assembleia Municipal.

A Assembleia Municipal deliberou, por unanimidade, com 47 votos a favor (PSD: 28, PS: 14, BE, CDS-PP, IL, IND: 2), aprovar a atribuição à União das Freguesias de Canedo, Vale e Vila Maior de um apoio financeiro extraordinário, até ao montante máximo de 74.647,20 €, destinado à realização das obras de reabilitação e adaptação do edifício da Junta em Canedo, nos termos e condições propostos na deliberação camarária supraidentificada.



Fl. - 7 -
João Cunha

11 – Atribuição de apoio financeiro à Freguesia de Fornos no âmbito do Concurso da Capital Concelhia da Cultura 2025

A Sra. Presidente da Assembleia apresentou o assunto em epígrafe, a que se refere a deliberação camarária de 22 de abril de 2025 e restante documentação que a acompanha – oportunamente disponibilizada aos membros da Assembleia Municipal.

A Assembleia Municipal deliberou, por unanimidade, com 47 votos a favor (PSD: 28, PS: 14, BE, CDS-PP, IL, IND: 2), aprovar a atribuição do apoio à candidatura apresentada pela Junta de Freguesia de Fornos, que obteve a maior pontuação, sendo, nestes termos, eleita Capital Concelhia da Cultura 2025, assim como aprovar a minuta do Protocolo de Parceria, nos termos e condições propostos na deliberação camarária supraidentificada.

12 – Programa Movimento e Bem Estar – Transferência de verbas 2025

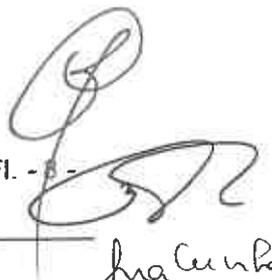
A Sra. Presidente da Assembleia apresentou o assunto em epígrafe, a que se refere a deliberação camarária de 22 de abril de 2025 e restante documentação que a acompanha – oportunamente disponibilizada aos membros da Assembleia Municipal.

A Assembleia Municipal deliberou, por unanimidade, com 46 votos a favor (PSD: 28, PS: 13, BE, CDS-PP, IL, IND: 2), aprovar a transferência de verbas, no âmbito do programa em epígrafe, para as Juntas de Freguesia, nos termos da deliberação camarária supraidentificada.

13 – Regulamento Municipal “Concelho Solidário – Atribuição de Prestações Pecuniárias de Caráter Eventual a Pessoas em Situação de Vulnerabilidade”

A Sra. Presidente da Assembleia apresentou o assunto em epígrafe, a que se refere a deliberação camarária de 24 de março de 2025 e restante documentação que a acompanha – oportunamente disponibilizada aos membros da Assembleia Municipal.



Fl. - 3 -

Ana Cunha

A Assembleia Municipal deliberou, por unanimidade, com 47 votos a favor (PSD: 28, PS: 14, BE, CDS-PP, IL, IND: 2), aprovar o regulamento em epígrafe, nos termos da deliberação camarária supraidentificada.

14 – Alteração do Regulamento de Utilização de Espaços Culturais

A Sra. Presidente da Assembleia apresentou o assunto em epígrafe, a que se refere a deliberação camarária de 24 de março de 2025 e restante documentação que a acompanha – oportunamente disponibilizada aos membros da Assembleia Municipal.

A Assembleia Municipal deliberou, por unanimidade, com 47 votos a favor (PSD: 28, PS: 14, BE, CDS-PP, IL, IND: 2), aprovar a alteração ao regulamento em epígrafe, nos termos da deliberação camarária supraidentificada.

15 – Fundação da Juventude – “Abrir novos caminhos” / Atribuição de apoio financeiro

A Sra. Presidente da Assembleia apresentou o assunto em epígrafe, a que se refere a deliberação camarária de 10 de março de 2025 e restante documentação que a acompanha – oportunamente disponibilizada aos membros da Assembleia Municipal.

A Assembleia Municipal deliberou, por unanimidade, com 46 votos a favor (PSD: 27, PS: 14, BE, CDS-PP, IL, IND: 2), atribuir um apoio financeiro único e extraordinário de 10.000,00 € à Fundação da Juventude, enquadrado no projeto “Abrir Novos Caminhos”, nos termos e condições propostos na deliberação camarária supraidentificada.

16 – Estatuto do Direito de Oposição – Relatório de 2024

A Sra. Presidente da Assembleia apresentou o assunto em epígrafe, a que se refere a deliberação camarária de 24 de março de 2025 e restante documentação



que a acompanha – oportunamente disponibilizada aos membros da Assembleia Municipal.

A Assembleia Municipal apreciou e tomou conhecimento do relatório em referência.

Finalmente, a Assembleia Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a ata, em minuta, desta sessão.

Nada mais havendo a tratar, às 01H43 do dia 1 de maio de 2025, a Sra. Presidente da Assembleia encerrou a sessão de que se lavrou esta minuta, que vai ser assinada por todos os membros da Mesa.

A Presidente,

O 1.º Secretário,

A 2.ª Secretária,

Sra. Patrícia Faria da Cunha