



EDITAL N.º 6/2023/DAOA

Emídio Ferreira dos Santos Sousa, Presidente da Câmara Municipal de Santa Maria da Feira:-----

Torno público que, nos termos e para os efeitos do disposto no Artigo 56.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, se afixa, no átrio do edifício dos Paços do Concelho, em anexo ao presente edital e do qual faz parte integrante, a minuta do texto das deliberações da reunião ordinária desta Câmara Municipal de 30 de janeiro de 2023, e vai outro de igual teor ser publicado no sítio da Internet do Município de Santa Maria da Feira.-----

Paços do Concelho de Santa Maria da Feira, 31 de janeiro de 2023.-----

O PRESIDENTE DA CÂMARA,

(Emídio Ferreira dos Santos Sousa)



18

1

APROVAÇÃO EM MINUTA DO TEXTO DAS DELIBERAÇÕES DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE SANTA MARIA DA FEIRA REALIZADA EM 30 DE JANEIRO DE 2023

Membros Presentes:

Sr. Presidente da Câmara, Emídio Ferreira dos Santos Sousa, e com a presença dos Srs. Vereadores Amadeu Albertino Marques Soares Albergaria, Vítor Carlos Latourrette Marques, Ana Cristina Prego Simões Ozório, Mário Jorge de Castro Reis, Márcio Santos Correia, Délio Manuel Ferreira Carquejo e Pedro Manuel Soares Vieira, em substituição da Vereadora Maria Manuela de Jesus Ferreira Alves.

Presente também, por videoconferência, o Vereador António Gil Alves Ferreira.

Faltaram os Srs. Vereadores Sónia Marisa Lopes Azevedo, por se encontrar de férias, e o vereador Sérgio Manuel Murteira Cirino, por motivos pessoais, cujas faltas a Câmara considerou justificadas.

1 - Ata

- Reunião ordinária de 16 de janeiro de 2023

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a ata em referência.

Os Srs. Vereadores Sérgio Cirino e Délio Carquejo, não participaram na votação, em virtude de não terem estado presentes naquela reunião.

2 - Prorrogação de prazo de transferência de competências para os órgãos municipais no domínio da ação social

A Câmara deliberou, por unanimidade, submeter à Assembleia Municipal, para efeitos de aprovação, a proposta de prorrogação da



US

J

decisão de não aceitação da transferência de competências municipais, em matéria de Ação Social, até 3 de abril de 2023.

Deliberou, ainda, que a decisão que vier a ser tomada por aquele órgão seja comunicada à Direção Geral das Autarquias Locais (DGAL).

3 – Orçamento com Despesas de Pessoal para 2023

A Câmara deliberou, por maioria, com os votos favoráveis do Sr. Presidente e dos Srs. Vereadores Amadeu Albergaria, Vítor Marques, Gil Ferreira, Ana Ozório e Mário Jorge Reis, aprovar os montantes máximos com os encargos relativos a:

- remunerações: 18.194.881,10 €;
- postos de trabalho previstos no mapa de pessoal aprovado e para os quais se preveja recrutamento: 1.051.579,00 €;
- alterações do posicionamento remuneratório: 114.427,00 €.

Os Srs. Vereadores Márcio Correia, Délio Carquejo e Pedro Vieira abstiveram-se.

4 – Proposta de constituição de júri para concursos de cargos de dirigente

A Câmara deliberou, por escrutínio secreto e por maioria, com seis votos a favor e dois votos em branco, aprovar a designação do júri para os concursos dos cargos de dirigente das unidades orgânicas elencadas na proposta, submetendo-a à aprovação da Assembleia Municipal.

O vereador Gil Ferreira não participou na votação, em virtude de não se encontrar presencialmente no local da reunião.

5 – Empreitada de “Execução do interceptor de Rio Meão”

- Auto de receção definitiva

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o auto de vistoria de



18

recepção definitiva da obra respeitante à empreitada em epígrafe, adjudicada à firma José da Silva Rocha, Lda., bem como a liberação da caução.

6 – Empreitada de “Construção de adutora do reservatório R48.2 e/ou R48.3 para a rede em baixa da cidade da Feira”

- Auto de recepção definitiva

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o auto de vistoria de recepção definitiva da obra respeitante à empreitada em epígrafe, adjudicada à firma Construções Carlos Pinho, Lda., bem como a liberação da caução.

7 – Contrato “Requalificação dos Pavimentos da Quinta do Areeiro”

- Revisão extraordinária de preços - Ratificação de despacho

A Câmara deliberou, por maioria, com os votos favoráveis do Sr. Presidente e dos Srs. Vereadores Amadeu Albergaria, Vítor Marques, Gil Ferreira, Ana Ozório e Mário Jorge Reis, ratificar o despacho do vereador do Pelouro das Obras Municipais, Amadeu Albergaria, exarado em 16 de janeiro de 2023, que determinou aceitar o pedido de revisão extraordinária de preços, efetuado pela empresa adjudicatária da empreitada em epígrafe.

Os Srs. Vereadores Márcio Correia, Délio Carquejo e Pedro Vieira abstiveram-se.

8 – Fundos de maneo - 2023

A Câmara deliberou, por maioria, com os votos favoráveis do Sr. Presidente e dos Srs. Vereadores Amadeu Albergaria, Vítor Marques, Gil Ferreira, Ana Ozório e Mário Jorge Reis, autorizar a constituição de Fundos de Maneio para o ano de 2023, nos termos preconizados na



norma de sistema de controlo interno do Município.

Os Srs. Vereadores Márcio Correia, Délio Carquejo e Pedro Vieira abstiveram-se.

9 – Aquisição de prédios situados na envolvente do Europarque

A Câmara deliberou, por unanimidade, adquirir os imóveis constantes da relação e da planta que instruem a proposta, pelo preço global de 187.529,55 €, autorizando a celebração da respetiva escritura pública de compra e venda.

10 – Parque habitacional do Município de Santa Maria da Feira - Processo de reavaliação e revisão de rendas 2023

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a reavaliação e a atualização de rendas dos imóveis que integram o parque habitacional do Município de Santa Maria da Feira, nos termos da proposta e documentos que a acompanham.

11 – Programa de realojamento

- Proposta de atribuição de 2 habitações em regime de arrendamento apoiado e de 1 habitação em regime de comodato

A Câmara deliberou, por unanimidade, atribuir duas habitações em regime de arrendamento apoiado, ao abrigo do regime excecional, a dois agregados familiares, nos empreendimentos habitacionais de Argoncilhe e de Paços de Brandão, e um agregado familiar em regime de comodato, no empreendimento habitacional de Paços de Brandão.

Mais deliberou, aprovar que sejam realizadas vistorias às condições de habitabilidade das atuais habitações, dado o seu estado de degradação, de forma a impedir que sejam, novamente, alvo de arrendamento.



**12 – Atividades de Animação e Apoio à Família na EB de Espargo -
Isenção de pagamento durante o período de requalificação**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a isenção do pagamento das verbas relativas às Atividades de Animação e Apoio à Família, no valor de estimado de 3.000,00 € durante o período de requalificação da referida escola.

13 – Processos de Urbanização e Edificação

Processo n.º 758/2017/URB – Ampliação de Lar de Idosos

Local da obra: Rua Camilo Augusto, n.º 205 - Escapães

Requerente: Associação do Centro Social de Escapães

- Pedido de isenção de taxas

A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido de isenção do pagamento de taxas formulado pela requerente, nos termos e com os fundamentos constantes no parecer técnico n.º 1407/2023/INT.

Nos termos do disposto nos n.ºs 3 e 4 do artigo 57.º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação, e do n.º 6 do artigo 11.º do Regimento da Câmara Municipal, foi aprovado, por unanimidade, em minuta, o texto das deliberações tomadas, que vai ser assinada pelo Sr. Presidente e pela Chefe da Divisão de Apoio aos Órgãos Autárquicos, Justina Rodrigues de Sousa Veiga de Macedo, designada por despacho do Sr. Presidente da Câmara de 1 de julho de 2022, que secretariou a reunião e que lavrou a minuta.

O Presidente da Câmara

A Chefe da Divisão