

EDITAL N.º 60/2024/DAOA

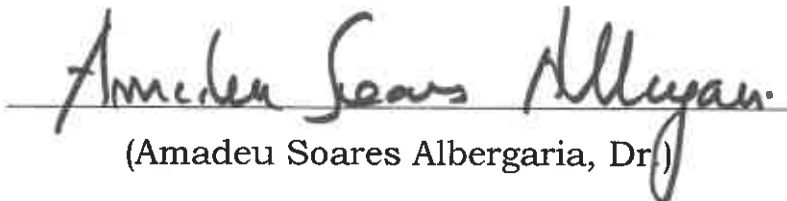
Amadeu Albertino Marques Soares Albergaria, Presidente da Câmara Municipal de Santa Maria da Feira: -----

Torno público que, nos termos e para os efeitos do disposto no Artigo 56.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, se afixa, em anexo ao presente edital e do qual faz parte integrante, a minuta do texto das deliberações da reunião ordinária desta Câmara Municipal de 30 de dezembro de 2024. -----

Vai o presente edital ser afixado nos serviços de Atendimento Municipal e outro de igual teor ser publicado no sítio da Internet do Município de Santa Maria da Feira. -----

Paços do Concelho de Santa Maria da Feira, 30 de dezembro de 2024. -----

O Presidente


(Amadeu Soares Albergaria, Dr.)



MINUTA DA ATA N.º 89 – APROVAÇÃO DO TEXTO DAS DELIBERAÇÕES DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE SANTA MARIA DA FEIRA REALIZADA EM 30 DE DEZEMBRO DE 2024

Membros Presentes:

Sr. Presidente Amadeu Albertino Marques Soares Albergaria, e os Srs. Vereadores Sónia Marisa Lopes Azevedo, António Gil Alves Ferreira, Mário Jorge de Castro Reis, Ana Beatriz Soares Pereira da Silva, Márcio Santos Correia, Sérgio Manuel Murteira Cirino, Maria Manuela de Jesus Ferreira Alves e Délio Manuel Ferreira Carquejo.

Faltaram os Srs. Vereadores Vítor Carlos Latourrette Marques e Ana Cristina Prego Simões Ozório, cuja falta a Câmara considerou justificada.

1 – Ata n.º 88

Reunião ordinária de 16 de dezembro de 2024

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a ata em referência.

A Vereadora Beatriz Silva não participou na votação, em virtude de não ter estado presente naquela reunião.

2 – Atribuição de Distinção Honorífica – Rodrigo Reis ex-presidente da Associação Civil Amigos de Terras de Santa Maria da Feira e organizador da Festa das Fogaceiras em Caracas - Venezuela

A Câmara deliberou, por unanimidade e por escrutínio secreto, atribuir o Diploma de Mérito Municipal, a Rodrigo Alberto Ferreira dos Reis. Mais deliberou, que a mesma seja entregue no dia 20 de janeiro, feriado municipal, no âmbito da cerimónia de entrega de distinções honoríficas, a realizar no Salão Nobre dos Paços do Concelho.



3 – Atribuição de Distinção Honorífica – Associação Civil Amigos de Terras de Santa Maria da Feira em Caracas - Venezuela

A Câmara deliberou, por unanimidade e por escrutínio secreto, atribuir o Diploma de Mérito Municipal, à Associação Civil Amigos de Terras de Santa Maria da Feira. Mais deliberou, que a mesma seja entregue no dia 20 de janeiro, feriado municipal, no âmbito da cerimónia de entrega de distinções honoríficas, a realizar no Salão Nobre dos Paços do Concelho.

4 – Atribuição de Distinção Honorífica – Associação da Comunidade Portuguesa de Pretória - África do Sul

A Câmara deliberou, por unanimidade e por escrutínio secreto, atribuir o Diploma de Mérito Municipal, à Associação da Comunidade Portuguesa de Pretória. Mais deliberou, que a mesma seja entregue no dia 20 de janeiro, feriado municipal, no âmbito da cerimónia de entrega de distinções honoríficas, a realizar no Salão Nobre dos Paços do Concelho.

5 – Atribuição de Distinção Honorífica – Manuel de Lima Bastos

A Câmara deliberou, por unanimidade e por escrutínio secreto, atribuir o Diploma de Mérito Municipal, ao Senhor Manuel de Lima Bastos. Mais deliberou, que a mesma seja entregue no dia 20 de janeiro, feriado municipal, no âmbito da cerimónia de entrega de distinções honoríficas, a realizar no Salão Nobre dos Paços do Concelho.

6 – Contrato Interadministrativo de Delegação de Competências e colaboração, elaboração e revisão do projeto de Reabilitação e Ampliação, ou Demolição e Construção de Imóvel com vista à Reinstalação de Juízos e Serviços da Justiça em Santa Maria da Feira, entre o Instituto de Gestão Financeira e equipamentos da Justiça, I.P. (IGFEJ) e o Município

Aprovação da minuta



A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta do contrato em epígrafe.

**7 – Acordo celebrado entre o Município, Custódio Couto e cônjuge -
Av. Dr. Domingos Silva Coelho em São Paio de Oleiros**

Ratificação do acordo de doação

A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o acordo em epígrafe.

**8 – Aquisição de bens - “Fornecimento de Mistura Betuminosa Densa
a Quente 0/14mm”**

**Ratificação do despacho de 17/12/2024 relativo à contratação por
via da abertura do procedimento, por concurso público
internacional, com determinação do valor, do prazo, das peças do
concurso, bem como da nomeação do júri e dos gestores do
procedimento**

A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho em epígrafe.

**9 – Emissão de parecer prévio favorável do órgão executivo para a
celebração de contratos de tarefa e avença - “Desenvolvimento,
programação e implementação de workflows e migração de dados
para o SIGIP-Sistema de Informação e Gestão Integrada de
Processos” (SMF/03866/FEUR3/S/24)**

Ratificação do despacho de 16/12/2024

A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho em epígrafe.

10 – Parecer para atribuição do estatuto de utilidade pública

Requerente: CDC - Centro Desportivo e Cultural de S. Paio de Oleiros

A Câmara deliberou, por unanimidade, emitir parecer favorável à
atribuição do estatuto de utilidade pública nos termos e com a
fundamentação propostas.



11 – Parecer para atribuição do estatuto de utilidade pública

Requerente: AMV Artes Marciais Vietnamitas - Federação Portuguesa

A Câmara deliberou, por unanimidade, emitir parecer prévio favorável à atribuição do estatuto de utilidade pública nos termos e com a fundamentação propostas.

12 – Parecer para atribuição do estatuto de utilidade pública

Requerente: Clube A4

A Câmara deliberou, por unanimidade, emitir parecer prévio favorável à atribuição do estatuto de utilidade pública nos termos e com a fundamentação propostas.

13 – Parecer para atribuição do estatuto de utilidade pública

Requerente: Clube Desportivo de Fiães

A Câmara deliberou, por unanimidade, emitir parecer prévio favorável à atribuição do estatuto de utilidade pública nos termos e com a fundamentação propostas.

14 – Atribuição de apoio financeiro à Fábrica da Igreja Paroquial São Tiago de Lourosa - Aditamento

Obras complementares – Capela de São Miguel de Lourosa

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o apoio financeiro adicional até ao valor máximo de 5.751,59 € (cinco mil, setecentos e cinquenta e um euros e cinquenta e nove cêntimos) nas condições constantes da proposta.

15 – Proposta de revisão do tarifário para o ano de 2025, no âmbito do contrato de Concessão de Exploração e Gestão dos Serviços Públicos Municipais de abastecimento de Água e Saneamento do Concelho



A Câmara deliberou, por maioria, com os votos favoráveis do Sr. Presidente e dos Senhores Vereadores, Sónia Azevedo, Gil Ferreira, Mário Jorge Reis e Beatriz Silva, aprovar a proposta em epígrafe, nos termos e com a justificação, reformulação/sugestão apresentadas pela concessionária.

Os senhores vereadores Márcio Correia, Sérgio Cirino, Maria Manuela Alves e Délio Carquejo votaram contra.

16 – Desistência da Adjudicação da loja interior n.º 11 de Maria Isabel Pinto de Magalhães, do Mercado Municipal de Santa Maria da Feira, na sequência do procedimento da Hasta Pública de 7 de novembro

A Câmara deliberou, por unanimidade, aceitar a desistência da adjudicação a Maria Isabel Pinto de Magalhães na hasta pública de 7 de novembro, com fundamento de que o “espaço não reúne as condições necessárias para a utilização pretendida”.

17 – Modificação dos lugares de venda do Mercado Municipal de Santa Maria da Feira, Márcia Magalhães Santos

A Câmara deliberou, por unanimidade, aceitar a modificação do lugar de venda da adjudicação de Márcia Magalhães Santos, nas condições aprovadas no procedimento, nomeadamente, nas cláusulas gerais, no artigo 37.º.

18 – Ajuste direto - para atribuição da loja 12, do Mercado Municipal de Santa Maria da Feira, na sequência da desistência da adjudicação

A Câmara deliberou, por unanimidade, adjudicar, por ajuste direto, a Luís dos Santos Pereira Lino, a loja 12, pelo valor de 250,00 € pelo prazo de 12 meses.



19 – Auto de Arrematação - Hasta Pública para atribuição do Espaço de Venda no Mercado Municipal de Santa Maria da Feira – Loja Exterior n.º 3

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o auto em epígrafe, adjudicado a Cristina A.S. Santos unipessoal, pelo valor de 1.300,00 € (mil e trezentos euros), correspondente ao valor da concessão.

20 – Hasta Pública para atribuição de Espaços de Venda no Mercado Municipal de Santa Maria da Feira – Loja Exterior 1/2 e Loja Exterior 5

A Câmara deliberou, por unanimidade, autorizar a realização da hasta pública em epígrafe. Mais deliberou, aprovar as condições de acesso, funcionamento e arrematação dos direitos de ocupação dos espaços de venda no Mercado Municipal.

Deliberou ainda, nomear uma Comissão para dirigir a Praça, constituída por três membros efetivos, um presidente, dois vogais efetivos e dois vogais suplentes.

Presidente da Comissão: Andreia Santos;

1.º Vogal – Graça Santos;

2.º Vogal – Susana Araújo; e dois vogais suplentes: 1.º Vereador Vitor Marques, 2.º Vereadora Sónia Azevedo.

Deliberou também, que seja designado o dia 4 de fevereiro de 2024, pelas 10H00 para a realização, no Salão Nobre.

21 – Ratificação do Contrato financeiro n.º 2024-1-PT02-KA220-YOU-000244330

Aprovação da minuta do acordo de parceria

A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o contrato financeiro em epígrafe, bem como aprovar a minuta do acordo de parceria.



Saiu o Vereador Márcio Correia.

22 – PAC – Programa de Apoio à Cultura, 2025 e 2026

Abertura de procedimentos e Candidaturas

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a abertura de procedimentos e condições de candidatura às seguintes medidas:

Medida 1, subprograma 1.1 e 1.2;

Medida 2, subprograma 2.2 (atividades) e 2.2 (formação); e

Medida 3 do programa em epígrafe, de acordo com as minutas de Editais propostas.

23 – Programa de apoio à cultura [2024] – Medida 3. Apoios Pontuais Procedimento simplificado (2.ª Fase) | Listagem definitiva

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a listagem definitiva do programa e medida em epígrafe.

24 – Processo n.º 93/2024/URB

Aprovação de projeto de arquitetura de edificação

Requerente: Samipe - Investimentos, Lda.

Local da Obra: Largo Dr. Aguiar Cardoso, da União das Freguesias de Santa Maria da Feira, Travanca, Sanfins e Espargo

A Câmara deliberou, por maioria, com os votos favoráveis do Sr. Presidente e dos Senhores Vereadores, Sónia Azevedo, Gil Ferreira, Mário Jorge Reis e Beatriz Silva, deferir a pretensão nos termos do proposto no despacho n.º 57241/2024/INT e nos pareceres n.ºs 57147/2024/INT e 57089/2024/INT insertos no procedimento administrativo em epígrafe e relativos à reanálise do licenciamento de demolição de todas as construções pré-existentes e construção de edifício destinado a habitação coletiva.



Os senhores vereadores Márcio Correia, Sérgio Cirino, Maria Manuela Alves e Délio Carquejo votaram contra.

25 – Outros documentos para conhecimento

Resumo diário de tesouraria

Relação dos pagamentos

Listagem dos processos de urbanização e edificação

A Câmara tomou conhecimento dos documentos em epígrafe.

Nos termos do disposto nos n.ºs 3 e 4 do artigo 57.º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação, e do n.º 6 do artigo 11.º do Regimento da Câmara Municipal, foi aprovado, por unanimidade, em minuta, o texto das deliberações tomadas, que vai ser assinada pelo Sr. Presidente Amadeu Albertino Marques Soares Albergaria, e pela Chefe da Divisão de Apoio aos Órgãos Autárquicos, Justina Rodrigues de Sousa Veiga de Macedo, designada por seu despacho de 27 de março de 2024, que secretariou a reunião e que lavrou a minuta.

O Sr. Presidente,

A Chefe da Divisão