



santa maria da feira câmara municipal

EDITAL N.º 31/2026/DAOA

Mário Jorge de Castro Reis, Vice-Presidente da Câmara Municipal de Santa Maria da Feira: -----

Torno público que, nos termos e para os efeitos do disposto no Artigo 56.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, se afixa, em anexo ao presente edital e do qual faz parte integrante, a minuta do texto das deliberações da reunião ordinária desta Câmara Municipal de 27 de julho de 2026.-----

Vai o presente edital ser afixado nos serviços de Atendimento Municipal e outro de igual teor ser publicado no sítio da Internet do Município de Santa Maria da Feira. -----

Paços do Concelho de Santa Maria da Feira, 28 de julho de 2026. -

O Vice-Presidente

(Mário Jorge de Castro Reis)



MINUTA DA ATA N.º 21 - APROVAÇÃO DO TEXTO DAS DELIBERAÇÕES DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE SANTA MARIA DA FEIRA REALIZADA EM 27 DE JULHO DE 2026

Membros Presentes:

O Sr. Vice-Presidente, Mário Jorge de Castro Reis e os Srs. Vereadores Sónia Marisa Lopes Azevedo, Paulo Jorge Leitão Marcelo, Ana Beatriz Soares Pereira da Silva, Vítor Carlos Latourrette Marques, Márcio Santos Correia, Maria Manuela de Jesus Ferreira Alves, Luís André Dias Ferreira Assunção dos Santos e Pedro Manuel Soares Vieira, em substituição do Vereador Sérgio Manuel Murteira Cirino.

Faltaram o Sr. Presidente Amadeu Albertino Marques Soares Albergaria e a Vereadora Ana Cristina Prego Simões Ozório, por motivos devidamente justificados.

1 - Ata n.º 20

Reunião Ordinária de 13 de julho de 2026

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a ata referente à reunião mencionada em epígrafe.

A vereadora Sónia Azevedo, não participou na votação, uma vez que não esteve presente na reunião.

2 - Alteração à postura de trânsito na freguesia de S. Miguel do Souto

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a alteração da postura de trânsito na freguesia de São Miguel do Souto, com implicações na Avenida 23 de Dezembro, através da implementação de condicionamento à circulação de veículos pesados, com exceção dos afetos à recolha de resíduos sólidos urbanos, nos termos da informação técnica, submetendo a respetiva proposta à Assembleia Municipal para aprovação.



3 - Acordo entre o Município e Domingos de Oliveira e Silva e outros

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta do acordo em epígrafe.

4 - Empreitada de Obras Públicas: “Remodelação da Escola Coelho e Castro - 2ª Fase - Fiães”

Justificação da necessidade

Abertura e tipo de procedimento concursal,

Autorização da despesa e fixação do preço base

Aprovação das peças do concurso

Designação dos membros do júri e perito agregado

A Câmara deliberou, por unanimidade, face à necessidade da empreitada em epígrafe, autorizar a despesa e proceder à abertura do procedimento, por concurso público, sem publicação no Jornal Oficial da União Europeia, fixando o preço base em € 1.732.773,37.

Deliberou, ainda, aprovar as peças do procedimento, nomeadamente o programa do procedimento e o caderno de encargos, acompanhados do respetivo projeto e demais documentos complementares, bem como fixar o prazo máximo de execução em 300 dias, contados da data do auto de consignação.

Deliberou, igualmente, designar o júri do procedimento, composto pelos seguintes membros: Presidente - Dr. Paulo Manuel Moreira Ferreira; Vogais Efetivos - Dra. Vera Lúcia Gomes Correia Leite e Dra. Alexandra Reis e Tavares; Vogais Suplentes - Dra. Teresa Margarida de Almeida Pinto e Dr. Elísio Carlos Pinto Henriques, bem como designar a Eng.^a Margarida Sousa, da Divisão de Fiscalização e Empreitadas, como perita agregada ao júri.

Saiu o Vereador Vítor Marques



**5 - Relatório Trimestral de Execução: Contrato-Programa 2026
Sociedade de Turismo de Santa Maria da Feira E.M., S.A. - 1º
Trimestre 2026**

A Câmara tomou conhecimento do Relatório Trimestral do Gestor do Contrato, relativo ao 1.º trimestre de 2026, referente ao Contrato-Programa celebrado entre o Município de Santa Maria da Feira e a Sociedade de Turismo de Santa Maria da Feira, E.M., S.A., submetendo-o, para conhecimento, à Assembleia Municipal, nos termos legais e contratuais aplicáveis.

***Reentrou o Vereador Vítor Marques
Saiu a Vereadora Sónia Azevedo***

**6 - Dissolução e liquidação do PERM- Parque Empresarial de
Recuperação de Materiais das Terras de Santa Maria, EIM**

A Câmara deliberou, por unanimidade, revogar a deliberação tomada em 16 de setembro de 2024 relativa ao procedimento de dissolução e liquidação da empresa denominada PERM – Parque Empresarial de Recuperação de Materiais das Terras de Santa Maria, EIM. Mais deliberou aprovar o novo Projeto de Dissolução e Liquidação da sociedade, nos termos da documentação apresentada, bem como submeter o presente assunto à Assembleia Municipal, para efeitos de autorização, nos termos do artigo 61.º da Lei n.º 50/2012, de 31 de agosto, na sua atual redação.

Reentrou a Vereadora Sónia Azevedo



7 - Protocolo de parceria e colaboração a celebrar entre o Município e a Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de S. Nicolau - Recuperação e Reabilitação da Igreja Matriz

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta do Protocolo de Parceria e Colaboração para a recuperação e reabilitação da Igreja Matriz, a celebrar entre o Município de Santa Maria da Feira e a Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de São Nicolau, nos termos da alínea t) do n.º 1 do artigo 33.º, do Anexo I, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual, e da proposta apresentada.

8 - Contrato-Programa celebrado com a Associação Orquestra e Banda Sinfónica de Jovens de Santa Maria da Feira - Relatório Semestral de Execução

A Câmara tomou conhecimento do relatório semestral em epígrafe, submetendo-o, para conhecimento, à Assembleia Municipal, nos termos legais e contratuais aplicáveis.

9 - PAC – Programa de Apoio à Cultura (2026) – Medida 1. Criação Local Subprogramas 1.1. - Pessoas Coletivas Sem Fins Lucrativos – Ano 2027 | Listagem Provisória

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a lista provisória no âmbito do programa e medida em epígrafe.

10 - PAC – Programa de Apoio à Cultura (2026) – Medida 1. Criação Local | Subprogramas 1.2. -Pessoas Singulares – Ano 2027 | Listagem Provisória

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a lista provisória no âmbito do programa e medida em epígrafe.



11 - Protocolo de cedência de instalações a celebrar entre o Município e a Junta de Freguesia de Canedo (JI de Várzea)

Aprovação da minuta

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta do protocolo de cedência de instalações em epígrafe.

12 - Protocolo de cedência de instalações a celebrar entre o Município e a Junta de Freguesia de Canedo (JI de Souto)

Aprovação da minuta

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta do protocolo de cedência de instalações em epígrafe.

13 - Protocolo de cedência de instalações a celebrar entre o Município e a Junta de Freguesia de Argoncilhe (JI de Ordonhe)

Aprovação da minuta

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta do protocolo de cedência de instalações em epígrafe.

14 - Programa de Apoio às Pessoas Coletivas de Direito Privado sem fins lucrativos do Município de Santa Maria da Feira - Centro Social S. Cristóvão de Nogueira da Regedoura

- Atribuição de apoio financeiro

A Câmara deliberou, por unanimidade, ao abrigo da alínea v) do n.º 1 do artigo 33.º, do Anexo I, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual, e nos termos da alínea a) do n.º 1 do artigo 7.º, conjugada com o n.º 2 do artigo 4.º, do Regulamento do Programa de Apoio às Pessoas Coletivas de Direito Privado sem Fins Lucrativos do Município de Santa Maria da Feira, atribuir um apoio financeiro ao Centro Social São Cristóvão de Nogueira da Regedoura, no valor de € 53.186,00 (cinquenta



e três mil, cento e oitenta e seis euros), destinado à remodelação e ao alargamento do edifício de creche.

Mais deliberou aprovar a minuta do contrato, nos termos da proposta apresentada.

15 - Alteração do Regulamento de Concessão de Benefícios Sociais aos Bombeiros Voluntários das Corporações de Bombeiros e Cruz Vermelha – Núcleo de Sanguedo, no Município de Santa Maria da Feira - Aprovação do Projeto

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o projeto final de alteração do regulamento em epígrafe e a respetiva versão consolidada, submetendo-os à aprovação da Assembleia Municipal.

Mais deliberou determinar, nos termos do artigo 139.º do Código do Procedimento Administrativo, a publicação da alteração ao regulamento e da respetiva versão consolidada na 2.ª Série do Diário da República e no sítio institucional do Município de Santa Maria da Feira, após submissão e aprovação pela Assembleia Municipal.

16 - Programa de Apoio às Pessoas Coletivas de Direito Privado sem fins lucrativos do Município de Santa Maria da Feira - atribuição de apoio financeiro – Cerci-Lamas, CRL

A Câmara deliberou, por unanimidade, ao abrigo da alínea v) do n.º 1 do artigo 33.º, do Anexo I, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual, e nos termos da alínea a) do n.º 1 do artigo 7.º, conjugada com o n.º 2 do artigo 4.º, do Regulamento do Programa de Apoio às Pessoas Coletivas de Direito Privado sem Fins Lucrativos do Município de Santa Maria da Feira, atribuir um apoio financeiro à Cerci-Lamas, CRL, no valor de € 143.262,00 (cento e quarenta e três mil, duzentos e sessenta e dois euros), destinado à construção de um lar residencial com



capacidade para 24 utentes com deficiência.

Mais deliberou aprovar a minuta do contrato, nos termos da proposta apresentada.

17 - Protocolos de colaboração com as associações humanitárias dos bombeiros voluntários do concelho de Santa Maria da Feira

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a celebração do Protocolos de Colaboração para o quadriénio 2026-2029 entre o Município de Santa Maria da Feira e as Associações Humanitárias dos Bombeiros Voluntários de Arriana, Feira e Lourosa, destinado a assegurar os apoios necessários ao desenvolvimento das respetivas atividades de proteção e socorro, bem como aprovar as respetivas minutas, nos termos da proposta apresentada.

18 - Processos de Urbanização e Edificação

Retirado da Ordem do Dia, considerando que não estavam presentes quaisquer processos para apreciação nesta reunião.

19 - Outros documentos para conhecimento

Resumo diário de tesouraria

Relação dos pagamentos efetuados

A Câmara tomou conhecimento dos documentos em epígrafe.



Nos termos do disposto nos n.ºs 3 e 4 do artigo 57.º, do Anexo I, à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação, e do n.º 6 do artigo 11.º do Regimento da Câmara Municipal, foi aprovado, por unanimidade, em minuta, o texto das deliberações tomadas, que vai ser assinada pelo Sr. Vice-Presidente, Mário Jorge de Castro Reis e pelo Assistente Técnico da Divisão de Apoio aos Órgãos Autárquicos, António Luís de Sá Carvalho, designado por despacho do Sr. Presidente de 31 de outubro de 2025, que secretariou a reunião e que lavrou a minuta.

O Sr. Vice-Presidente,

O Assistente Técnico,