



EDITAL N.º 10/2023/DAOA

Emídio Ferreira dos Santos Sousa, Presidente da Câmara Municipal de Santa Maria da Feira:-----

Torno público que, nos termos e para os efeitos do disposto no Artigo 56.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, se afixa, no átrio do edifício dos Paços do Concelho, em anexo ao presente edital e do qual faz parte integrante, a minuta do texto das deliberações da reunião ordinária desta Câmara Municipal de 27 de fevereiro de 2023, e vai outro de igual teor ser publicado no sítio da Internet do Município de Santa Maria da Feira.-----

Paços do Concelho de Santa Maria da Feira, 28 de fevereiro de 2023. -----

O PRESIDENTE DA CÂMARA,

(Emídio Ferreira dos Santos Sousa)



18

1

APROVAÇÃO EM MINUTA DO TEXTO DAS DELIBERAÇÕES DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE SANTA MARIA DA FEIRA REALIZADA EM 27 DE FEVEREIRO DE 2023

Membros Presentes:

Sr. Presidente da Câmara, Emídio Ferreira dos Santos Sousa, e com a presença dos Srs. Vereadores Amadeu Albertino Marques Soares Albergaria, Sónia Marisa Lopes Azevedo, Vítor Carlos Latourrette Marques, Ana Cristina Prego Simões Ozório, Mário Jorge de Castro Reis, Márcio Santos Correia, Manuel Murteira Cirino, Maria Manuela de Jesus Ferreira Alves e Délio Manuel Ferreira Carquejo.

Presente também, por videoconferência, o Vereador António Gil Alves Ferreira.

1 – Ata

- Reunião ordinária de 13 de fevereiro de 2023

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a ata em referência.

2 – Santa Casa da Misericórdia de Santa Maria da Feira - Agradecimento

A Câmara tomou conhecimento do documento em epígrafe.

3 – Empreitada “Interface de Transportes – Lourosa/Fiães”

Pedido de revisão extraordinária de preços - Ratificação de despacho

A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho em epígrafe, exarado pelo Sr. Vice-Presidente, Amadeu Albergaria, em 15 de fevereiro



18

de 2023.

4 – Empreitada “Requalificação da envolvente às Termas das Caldas de S. Jorge” – 1.º Contrato adicional

Trabalhos a menos

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a supressão de trabalhos no valor de 3.964,35 € (três mil, novecentos e sessenta e quatro euros e trinta e cinco cêntimos).

5 – Empreitada “Requalificação da envolvente às Termas das Caldas de S. Jorge” – 3.º Contrato adicional

Trabalhos a menos

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a supressão de trabalhos no valor de 1.756,05 € (mil setecentos e cinquenta e seis euros e cinco cêntimos).

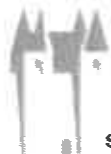
6 – Empreitada “Reabilitação e ampliação do edifício destinado a Arquivo Municipal”

Trabalhos a menos

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a supressão de trabalhos no valor de 18.220,06 € (dezoito mil, duzentos e vinte euros e seis cêntimos) relativo ao contrato n.º 084/2019 AV, e o valor de 0,01 € (um cêntimo), no acerto de contas relativo ao contrato n.º 168/2021 AV.

7 – Empreitada “Passagem inferior pedonal, na Freguesia de Paços de Brandão e Execução de muros de suporte junto ao cemitério do Vale e Rebordelo - União de freguesias de Canedo, Vale e Vila Maior”

Auto de receção definitiva



VB

B

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o auto de vistoria de receção definitiva da obra respeitante à empreitada em epígrafe, adjudicada à firma “Farcimar – Soluções em pré-fabricados de betão, SA”, bem como a liberação da caução no valor de 3.889,90 (três mil oitocentos e oitenta e nove euros e noventa cêntimos).

8 – Acordo entre o Município e a Freguesia de Sanguedo – Rua do Paraíso

Aprovação da minuta

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta em epígrafe.

9 – Acordo entre o Município e a Freguesia de Sanguedo – Rua do Monte

Aprovação da minuta

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta em epígrafe.

10 – Acordo entre o Município e a Freguesia de Sanguedo – Rua da Bela Vista

Aprovação da minuta

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta em epígrafe.

11 – Acordo entre o Município e a Freguesia de Sanguedo – Rua das Sardeiras

Aprovação da minuta

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta em epígrafe.

12 – Acordo entre o Município e a Freguesia de Escapães – Rua de Nadais

Aprovação da minuta



15

15

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta em epígrafe.

13 – Acordo entre o Município e a Freguesia de Escapães – Rua da Godinha

Aprovação da minuta

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta em epígrafe.

14 – Acordo entre o Município, CPF-Cork, Lda. e a Freguesia de Paços de Brandão – Travessa do Barroso

Aprovação da minuta

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta em epígrafe.

15 – Acordo entre o Município, Jorge de Pinho e Santos e outro, e a União de Freguesias de Lobão, Gião, Louredo e Guisande – Rua Domingos Gomes Ferreira

Aprovação da minuta

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta em epígrafe.

16 – Acordo entre o Município, Palmira Ferreira de Sousa e outros, e a Freguesia de Nogueira da Regedoura – Avenida da Bessada

- Aprovação da minuta

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta em epígrafe.

17 – Acordo entre o Município, Olindina Silva Pereira Ferreira e outro, e a Freguesia de Nogueira da Regedoura – Rua das Palmas

Aprovação da minuta

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta em epígrafe.



18 – Acordo entre o Município, Alberto da Silva Pereira e outro, e a Freguesia de Nogueira da Regedoura – Rua das Palmas

Aprovação da minuta

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta em epígrafe.

19 – Contrato-Promessa de Doação entre o Município e José Mendes de Oliveira e Sousa e outro – Rua da Mata, em Santa Maria de Lamas

Aprovação da minuta

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta em epígrafe.

20 – Contrato de empreitada de “Requalificação de arruamento, drenagem de águas pluviais, residuais e abastecimento de água – Rua do Engenho Novo” em Paços de Brandão

Ratificação de Despacho de Abertura de Procedimento

A Câmara deliberou, por maioria, com os votos favoráveis do Sr. Presidente e dos Vereadores Amadeu Albergaria, Sónia Azevedo, Vítor Marques, Gil Ferreira, Ana Ozório e Mário Jorge Reis, ratificar o despacho em epígrafe, exarado pelo Sr. Presidente, Emídio Sousa, em 27 de setembro de 2022.

Os vereadores Márcio Correia, Sérgio Cirino, Maria Manuela Alves e Délio Carquejo votaram contra.

21 – Contrato de empreitada de “Requalificação de arruamento, drenagem de águas pluviais, residuais e abastecimento de água – Rua do Engenho Novo” em Paços de Brandão

Relatório final

A Câmara deliberou, por maioria, com os votos favoráveis do Sr. Presidente e dos Vereadores Amadeu Albergaria, Sónia Azevedo, Vítor



Marques, Gil Ferreira, Ana Ozório e Mário Jorge Reis, adjudicar a empreitada em epígrafe à sociedade “Construções Carlos Pinho, Lda.”. Os vereadores Márcio Correia, Sérgio Cirino, Maria Manuela Alves e Délio Carquejo votaram contra.

22 – Contrato de empreitada de “Requalificação de arruamento, drenagem de águas pluviais, residuais e abastecimento de água – Rua do Engenho Novo” em Paços de Brandão

Nomeação do Gestor do Contrato

A Câmara deliberou, por maioria, com os votos favoráveis do Sr. Presidente e dos Vereadores Amadeu Albergaria, Sónia Azevedo, Vítor Marques, Gil Ferreira, Ana Ozório e Mário Jorge Reis, designar o técnico, Mário Araújo, como gestor do contrato da empreitada em epígrafe.

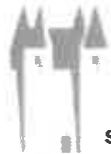
Os vereadores Márcio Correia, Sérgio Cirino, Maria Manuela Alves e Délio Carquejo votaram contra.

23 – Contrato de empreitada de “Requalificação de arruamento, drenagem de águas pluviais, residuais e abastecimento de água – Rua do Engenho Novo” em Paços de Brandão

Aprovação da minuta

A Câmara deliberou, por maioria, com os votos favoráveis do Sr. Presidente e dos Vereadores Amadeu Albergaria, Sónia Azevedo, Vítor Marques, Gil Ferreira, Ana Ozório e Mário Jorge Reis, aprovar a minuta em epígrafe.

Os vereadores Márcio Correia, Sérgio Cirino, Maria Manuela Alves e Délio Carquejo votaram contra.



24 – Aquisição de duas parcelas de terreno sitas na freguesia de Romariz – N.ºs 6 e 7

Aprovação das minutas do contrato-promessa

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar as minutas em epígrafe.

25 – Aquisição de uma parcela de terreno sita na freguesia de Romariz – N.º 8

Aprovação da minuta do contrato-promessa

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta em epígrafe.

Saiu o Vereador Délio Carquejo

26 – Aquisição de um terreno sito na Rua do Alto do Picão, Valada, Santa Maria da Lamas

Aprovação da minuta do contrato-promessa

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta em epígrafe.

Reentrou o Vereador Délio Carquejo

27 – Estudo geológico-geotécnico no âmbito da construção do novo edifício dos Paços do Concelho (SMF/00000200/CP/S/23)

Emissão de parecer prévio

A Câmara deliberou, por unanimidade, emitir parecer prévio favorável à celebração do contrato de prestação de serviços, com o objeto e fim identificados em epígrafe.

28 – “Concessão de exploração dos snack bares cafetaria do jardim das pedreiras e penedos – Lourosa”

- Abertura do procedimento



- **Determinação do preço e prazo**
- **Aprovação das peças**
- **Designação dos membros do júri**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a abertura do procedimento, por concurso público, pelo valor mínimo anual de 3.600€ (três mil e seiscentos euros), acrescido do IVA à taxa legal em vigor e pelo prazo de 1 ano, renovável por igual período. Mais deliberou aprovar as peças do procedimento bem como a designação dos membros do júri.

29 – Aquisição de serviços para manutenção de espaços verdes públicos no concelho de Santa Maria da Feira

Cessão da posição contratual – Aprovação da minuta

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta em epígrafe.

30 – Mais Imaginarius 2023 - Atribuição de Bolsas de Apoio

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a atribuição de bolsas de apoio aos 18 projetos selecionados com o enquadramento competição Mais Imaginarius 2023, no valor de 12.600,00 € (doze mil e seiscentos euros).

Mais deliberou, aprovar o pagamento da bolsa de apoio à criação no valor de 5.000,00 € (cinco mil euros) e da bolsa de apoio no valor de 700,00 € (setecentos euros) ao projeto vencedor do Mais Imaginarius 2022.

31 – Contrato-Programa da “Associação Orquestra e Banda Sinfónica de Jovens de Santa Maria da Feira”

Aprovação da minuta

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta em epígrafe.



US

2

32 – Programa de Apoio à Cultura 2022

Medida 3. - Apoio a projetos pontuais – Procedimento Simplificado Listagem de Apoios

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a listagem provisória de apoios, no âmbito do programa em epígrafe. Mais deliberou, que a citada listagem se torne definitiva, findo o período de audiência de interessados e, caso, não exista nenhuma pronuncia.

33 – Protocolo de Parceria entre o Município e o Grupo de Gólgota - Associação

Aprovação da minuta

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta em epígrafe.

34 – Contrato entre o Município e a Sociedade Biocape - Importação e Exportação de Cápsulas, Lda.

Aprovação da minuta

Retirado da Ordem do Dia.

35 – Processos de Urbanização e Edificação

Retirado da Ordem do Dia, considerando que não estavam presentes quaisquer processos para apreciação nesta reunião.

36 – Outros documentos para conhecimento

Resumo diário de tesouraria

Relação dos pagamentos efetuados

A Câmara tomou conhecimento dos documentos em epígrafe.



Nos termos do disposto nos n.ºs 3 e 4 do artigo 57.º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação, e do n.º 6 do artigo 11.º do Regimento da Câmara Municipal, foi aprovado, por unanimidade, em minuta, o texto das deliberações tomadas, que vai ser assinada pelo Sr. Presidente e pela Chefe da Divisão de Apoio aos Órgãos Autárquicos, Justina Rodrigues de Sousa Veiga de Macedo, designada por despacho do Sr. Presidente da Câmara de 1 de julho de 2022, que secretariou a reunião e que lavrou a minuta.

O Presidente da Câmara

A Chefe da Divisão