



EDITAL N.º 9/2024/DAOA

Amadeu Albertino Marques Soares Albergaria, Presidente da Câmara Municipal de Santa Maria da Feira: -----

Torno público que, nos termos e para os efeitos do disposto no Artigo 56.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, se afixa no átrio do edifício dos Paços do Concelho, em anexo ao presente edital e do qual faz parte integrante, a minuta do texto das deliberações da reunião ordinária desta Câmara Municipal de 26 de fevereiro de 2024, e vai outro de igual teor ser publicado no sítio da Internet do Município de Santa Maria da Feira.-----

Paços do Concelho de Santa Maria da Feira, 26 de fevereiro de 2024. -----

O Presidente da Câmara,



(Amadeu Albertino Marques Soares Albergaria, Dr.)



MINUTA DA ATA N.º 65 - APROVAÇÃO DO TEXTO DAS DELIBERAÇÕES DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE SANTA MARIA DA FEIRA REALIZADA EM 26 DE FEVEREIRO DE 2024

Membros Presentes:

O Sr. Presidente, em exercício, Amadeu Albertino Marques Soares Albergaria, e os Srs. Vereadores, Sónia Marisa Lopes Azevedo, Vítor Carlos Latourrette Marques, António Gil Alves Ferreira, Ana Cristina Prego Simões Ozório, Mário Jorge de Castro Reis, Ana Beatriz Soares Pereira da Silva, Márcio Santos Correia, Sérgio Manuel Murteira Cirino, Maria Manuela de Jesus Ferreira Alves e Délio Manuel Ferreira Carquejo.

1 - Ata n.º 64

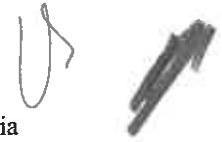
Reunião ordinária de 14 de fevereiro de 2024

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a ata em referência.

A Vereadora Beatriz Silva, não participou na votação, em virtude de não ter estado presente naquela reunião.

2 - Alteração à postura de trânsito da Rua Chão D'Além - São João de Ver

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a alteração à postura de trânsito em epígrafe, submetendo-a à aprovação da Assembleia Municipal.



3 – Alteração à postura de trânsito da Rua das Alminhas e Travessa de Sá - Rio Meão

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a alteração à postura de trânsito em epígrafe, submetendo-a à aprovação da Assembleia Municipal.

4 – Empreitada de “Fornecimento e montagem de equipamento e mobiliário exterior – Centro Escolar de Canedo – S. M. Feira”

Auto de receção definitiva

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o auto de vistoria de receção definitiva da obra respeitante à empreitada em epígrafe, adjudicada à firma Jofilhos – Sociedade de Construções, Lda., bem como a liberação da respetiva caução.

5 – Empreitada de “Reparação de pavimentos em betão betuminoso nas ruas do concelho de Santa Maria da Feira”

Auto de receção definitiva

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o auto de vistoria de receção definitiva da obra respeitante à empreitada em epígrafe, adjudicada à firma Paviazeméis – Pavimentações de Azeméis, Lda., bem como a liberação da respetiva caução.

6 – Acordo entre o Município e Maria Silva e cônjuge - Rua da Barra - Nogueira da Regedoura

Aprovação da minuta

A Câmara deliberou, por maioria, com os votos favoráveis do Sr. Presidente e dos Vereadores Sónia Azevedo, Vítor Marques, Gil Ferreira, Ana Ozório, Mário Jorge Reis e Beatriz Silva, aprovar a minuta do acordo em epígrafe.



Os vereadores Márcio Correia, Sérgio Cirino, Maria Manuela Alves e Délio Carquejo votaram contra.

7 - Acordo entre o Município e Maria Fontes e Outros - Rua da Barra - Nogueira da Regedoura

Aprovação da minuta

A Câmara deliberou, por maioria, com os votos favoráveis do Sr. Presidente e dos Vereadores Sónia Azevedo, Vítor Marques, Gil Ferreira, Ana Ozório, Mário Jorge Reis e Beatriz Silva, aprovar a minuta do acordo em epígrafe.

Os vereadores Márcio Correia, Sérgio Cirino, Maria Manuela Alves e Délio Carquejo votaram contra.

8 - Acordo entre o Município, Cláudio Costa e outro e Freguesia de Nogueira da Regedoura - Rua Joaquim Domingues Maia

Aprovação da minuta

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta do acordo em epígrafe.

9 - Acordo entre o Município, Elício Alves e cônjuge e Freguesia de Nogueira da Regedoura - Rua Joaquim Domingues Maia

Aprovação da minuta

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta do acordo em epígrafe.

10 - Acordo entre o Município e Maria Silva e Outros - Rua de Vilas - Mozelos

Aprovação da minuta

A Câmara deliberou, por maioria, com os votos favoráveis do Sr.



vs

Presidente e dos Vereadores Sónia Azevedo, Vítor Marques, Gil Ferreira, Ana Ozório, Mário Jorge Reis e Beatriz Silva, aprovar a minuta do acordo em epígrafe.

Os vereadores Márcio Correia, Sérgio Cirino, Maria Manuela Alves e Délio Carquejo votaram contra.

11 – Acordo entre o Município, António Fernandes e cônjuge e a Freguesia de Lourosa - Rua Romana com a Rua Camilo Castelo Branco

Aprovação da minuta

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta do acordo em epígrafe.

12 – Acordo entre o Município, António Azevedo e cônjuge e a Freguesia de Lourosa - Rua das Camélias com a Rua Romana

Aprovação da minuta

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta do acordo em epígrafe.

13 – Acordo entre o Município, Maria Fontes e cônjuge e a Freguesia de Fiães - Rua Camilo Castelo Branco (U-3975)

Aprovação da minuta

A Câmara deliberou, por maioria, com os votos favoráveis do Sr. Presidente e dos Vereadores Sónia Azevedo, Vítor Marques, Gil Ferreira, Ana Ozório, Mário Jorge Reis e Beatriz Silva, aprovar a minuta do acordo em epígrafe.

Os vereadores Márcio Correia, Sérgio Cirino, Maria Manuela Alves e Délio Carquejo votaram contra.



14 – Acordo entre o Município, Maria Fontes e cônjuge e a Freguesia de Fiães - Rua Camilo Castelo Branco (U-4043)

Aprovação da minuta

A Câmara deliberou, por maioria, com os votos favoráveis do Sr. Presidente e dos Vereadores Sónia Azevedo, Vítor Marques, Gil Ferreira, Ana Ozório, Mário Jorge Reis e Beatriz Silva, aprovar a minuta do acordo em epígrafe.

Os vereadores Márcio Correia, Sérgio Cirino, Maria Manuela Alves e Délio Carquejo votaram contra.

15 – Acordo entre o Município, Joaquim Leandro e cônjuge e a Freguesia de Fiães - Rua Estrada Real

Aprovação da minuta

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta do acordo em epígrafe.

16 – Acordo entre o Município, Norbinda Marinheiro e outro e a União das Freguesias de Santa Maria da Feira, Travanca, Sanfins e Espargo - Rua da Estrada Nacional (Espargo)

Aprovação da minuta

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta do acordo em epígrafe.

17 – Acordo entre o Município e a União das Freguesias de Caldas de São Jorge e Pigeiros - Rua de Azevedo

Aprovação da minuta

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta do acordo em epígrafe.



18 – Acordo entre o Município e a Freguesia de Arrifana - Rua Alves Redol

Aprovação da minuta

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta do acordo em epígrafe.

19 – Acordo entre o Município e a Freguesia de Arrifana - Rua Ferreira de Castro

Aprovação da minuta

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta do acordo em epígrafe.

20 – Acordo entre o Município e a Freguesia de Arrifana - Rua do Clube Desportivo Arrifanense

Aprovação da minuta

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta do acordo em epígrafe.

21 – Acordo entre o Município e a F. Brandão & S. Almeida, Lda. - Rua Comandante Amorim - Arrifana

Aprovação da minuta

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta do acordo em epígrafe.

22 – Acordo entre o Município, Maria Vieira e outros e a Freguesia de Argoncilhe - Rua de Souto

Aprovação da minuta

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta do acordo em epígrafe.



23 - Acordo entre o Município, Alberto Oliveira e outros e Freguesia de Argoncilhe - Rua de São Domingos

Aprovação da minuta

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta do acordo em epígrafe.

24 - Acordo entre o Município, Pedro Sousa e cônjuge e Freguesia de Rio Meão - Rua Chão do Rio

Aprovação da minuta

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta do acordo em epígrafe.

25 - Acordo entre o Município, Manuel Sá e Freguesia de Rio Meão - Rua Chão do Rio

Aprovação da minuta

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta do acordo em epígrafe.

26 - Acordo entre o Município, Sílvia Sá e cônjuge e Freguesia de Rio Meão - Rua Chão do Rio

Aprovação da minuta

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta do acordo em epígrafe.

27 - Acordo entre o Município, Alexandre Teixeira e cônjuge e União das Freguesias de São Miguel de Souto e Mosteirô - Rua Reverendo Francisco Leite Andrade

Aprovação da minuta

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta do acordo em epígrafe.



Saiu o Vereador Sérgio Cirino.

28 – “Parque Urbano de Mozelos”

Tipo de procedimento

Autorização da despesa e fundamentação do preço base

Justificação da necessidade

Aprovação das peças do procedimento

Designação dos membros do júri, do perito e do gestor

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o projeto e proceder à abertura do procedimento, por concurso público, sem publicação no Jornal Oficial da União Europeia, justificando a necessidade e autorizando a despesa, cujo preço-base é de 823.997,21 €.

Deliberou, também, aprovar as peças do procedimento, bem como fixar o prazo máximo da execução da empreitada em 365 dias.

29 – “Cessão de exploração de quiosque junto ao açude da Ilha – Caldas de São Jorge

Tipo de procedimento

Decisão de contratar

Preço base e prazo

Peças do procedimento

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o processo de cessão de exploração, por ajuste direto, cujo preço-base é de 6.000,00 €, acrescido do IVA à taxa legal em vigor, justificando a necessidade e autorizando a respetiva despesa.

Deliberou, também, aprovar as peças do procedimento, bem como fixar o prazo do contrato em 5 anos.



30 – Concessão de exploração do snack bar - cafetaria do Arraial de Lourosa

Contrato n.º 254/2022/AV - Revogação por mútuo acordo

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a revogação por mútuo acordo do contrato, celebrado a 12 de dezembro de 2022 com António R. Pereira da Costa, mediante o pagamento, por parte do mesmo, do valor relativo aos meses de fevereiro a outubro de 2023, a realizar antes da assinatura do acordo de revogação.

31 – Alteração da minuta/contrato aprovado por deliberação desta Câmara Municipal datada de 5/6/2023 (P.23)

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a alteração à minuta/contrato a celebrar entre o Município, o Centro Social de Gião e os Herdeiros de Augusto Ferreira Cardoso, e por consequência, parte da deliberação tomada na reunião ordinária de 05 de junho de 2023 (Ponto 23), mantendo-se inalterável, e em vigor, todo o restante conteúdo dos mesmos.

32 – Contrato-Promessa de Doação a celebrar entre o Município e Manuel Coimbra, Freguesia de Argoncilhe

Aprovação da minuta

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta do contrato-promessa de doação em epígrafe:

33 – Aquisição de um prédio urbano, sito na Rua Joaquim Domingos Maia, n.º 1329 – Nogueira da Regedoura

Aprovação da minuta

A Câmara deliberou, unanimidade, aprovar a aquisição de um prédio urbano, composto por edifício de r/c e andar, destinado a habitação,



US

com logradouro, inscrito na respetiva matriz predial sob o artigo 3030, e descrito na competente Conservatória do Registo Predial sob o n.º 3210/ da freguesia de Nogueira da Regedoura, pelo valor de €120.000,00, bem como aprovar a respetiva minuta do contrato.

34 – Orçamento com Despesas de Pessoal 2024

A Câmara deliberou, por maioria, com os votos favoráveis do Sr. Presidente e dos Vereadores Sónia Azevedo, Vítor Marques, Gil Ferreira, Ana Ozório, Mário Jorge Reis e Beatriz Silva, aprovar os montantes máximos com os encargos relativos a:

- remunerações: 34.621.888,00 €;
- postos de trabalho previstos no mapa de pessoal aprovado e para os quais se preveja recrutamento: 350.130,00 €;
- alterações do posicionamento remuneratório: 210.000,00 €.

Os vereadores Márcio Correia, Maria Manuela Alves e Délio Carquejo abstiveram-se.

35 – Emissão de parecer prévio favorável do órgão executivo para a celebração de contratos de tarefa e avença - Serviços de Fiscalização e Coordenação de Segurança para a Empreitada de Requalificação Ambiental das Margens do Uíma - 4.^a Fase (SMF/0000234/CPN/S/24)

A Câmara deliberou, por unanimidade, emitir parecer prévio favorável à celebração do contrato de prestação de serviços com o objeto e fim identificados em epígrafe.



36 - Emissão de parecer prévio favorável do órgão executivo para a celebração de contratos de tarefa e avença - Serviços de Fiscalização e Coordenação de Segurança para a Empreitada de Bairro Vivo - Requalificação do Largo das Airas (SMF/0000185/CPN/S/24)

A Câmara deliberou, por unanimidade, emitir parecer prévio favorável à celebração do contrato de prestação de serviços com o objeto e fim identificados em epígrafe.

37 - Emissão de parecer prévio favorável do órgão executivo para a celebração de contratos de tarefa e avença - Serviço de Fiscalização e Coordenação de Segurança para a Empreitada de Requalificação da Avenida do Sarrilha - São Miguel de Souto (SMF/00000193/CP/S/24)

A Câmara deliberou, por unanimidade, emitir parecer prévio favorável à celebração do contrato de prestação de serviços com o objeto e fim identificados em epígrafe.

38 - Emissão de parecer prévio favorável do órgão executivo para a celebração de contratos de tarefa e avença - Serviços para Elaboração do Projeto Técnico de Requalificação de 6 Unidades de Saúde (SMF/0000235/CPN/S/24)

A Câmara deliberou, por unanimidade, emitir parecer prévio favorável à celebração do contrato de prestação de serviços com o objeto e fim identificados em epígrafe.



US



39 – Emissão de parecer prévio favorável do órgão executivo para a celebração de contratos de tarefa e avença – Serviços para a elaboração do Projeto Técnico de Reabilitação de 179 fogos de Habitação Social (Argoncilhe, Arrifana, Lourosa, São Miguel de Souto, Nogueira da Regedoura, São João de Ver e Travanca) (SMF/0000236/CPI/S/24)

A Câmara deliberou, por unanimidade, emitir parecer prévio favorável à celebração do contrato de prestação de serviços com o objeto e fim identificados em epígrafe.

40 – Emissão de parecer prévio favorável do órgão executivo para a celebração de contratos de tarefa e avença – Serviços de desenvolvimento e implementação de programa de aproximação de jovens ao mercado de trabalho – CLICK (SMF/00000237/CP/S/24)

A Câmara deliberou, por unanimidade, emitir parecer prévio favorável à celebração do contrato de prestação de serviços com o objeto e fim identificados em epígrafe.

41 – Emissão de parecer prévio favorável do órgão executivo para a celebração de contratos de tarefa e avença – Serviços de apoio técnico no processo de preparação e gestão da OI 3037 – Programa Sorrisos (SMF/00000141/AD/S/24)

A Câmara deliberou, por unanimidade, emitir parecer prévio favorável à celebração do contrato de prestação de serviços com o objeto e fim identificados em epígrafe.



42 – Emissão de parecer prévio favorável do órgão executivo para a celebração de contratos de tarefa e avença – Serviços de medicina dentária no processo de execução da OI 3037 – Programa Sorrisos (SMF/0000263/CPN/S/24)

A Câmara deliberou, por unanimidade, emitir parecer prévio favorável à celebração do contrato de prestação de serviços com o objeto e fim identificados em epígrafe.

43 – Emissão de parecer prévio favorável do órgão executivo para a celebração de contratos de tarefa e avença – Serviços especializados de Saúde Ambiental (SMF/0000262/AD/S/24)

A Câmara deliberou, por unanimidade, emitir parecer prévio favorável à celebração do contrato de prestação de serviços com o objeto e fim identificados em epígrafe.

44 – Emissão de parecer prévio favorável do órgão executivo para a celebração de contratos de tarefa e avença – Serviços de apoio Jurídico (SMF/0000265/CP/S/24)

A Câmara deliberou, por unanimidade, emitir parecer prévio favorável à celebração do contrato de prestação de serviços com o objeto e fim identificados em epígrafe.

45 – Emissão de parecer prévio favorável do órgão executivo para a celebração de contratos de tarefa e avença – Elaboração de planos de controlo e prevenção de Legionella em estabelecimentos escolares e pavilhões municipais (SMF/0000264/CP/S/24)

A Câmara deliberou, por unanimidade, emitir parecer prévio favorável à celebração do contrato de prestação de serviços com o objeto e fim identificados em epígrafe.



**46 – Transferência de competências no domínio da Saúde - 1.^a
Adenda ao Auto de Transferência n.º ARSN_044/2023**

Ratificação

A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar a 1.^a adenda ao Auto de Transferência em epígrafe, celebrado em 27 de novembro de 2023.

**47 – Contratos “Prestação de Serviços de Higiene e Limpeza” por
via do Auto de Transferência n.º ARSN_044/2023**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o pagamento dos montantes relativos aos contratos de prestação de serviços n.ºs 433/2023 e 313/2023, no período de 1/1/2024 a 29/2/2024, nos termos da proposta.

**48 – Proposta de preço para venda do Catálogo “Mitos, Deuses e
Heróis. Vasos Gregos em Portugal”**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a venda do catálogo em epígrafe pelo valor de 120,00 €, o qual inclui o IVA.

**49 – Protocolo de Parceria entre o Município e o Ballet
Contemporâneo do Norte/2024-2026**

Aprovação da minuta

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta do protocolo de parceria em epígrafe.

**50 – Aditamento ao protocolo de parceria entre o Município e a
Basqueiro – Associação Cultural**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o aditamento ao protocolo em epígrafe, outorgado em 13 de abril de 2023, de acordo com a proposta de aditamento e documentos de suporte que a acompanham.



51 – Doação de uma obra de arte

A Câmara deliberou, por unanimidade, aceitar a doação da uma obra de arte da artista Diana Costa, sem moldura, sem título, em acrílico e colagem sobre papel, com medidas de 21X30 cm, do ano de 2023, com o valor de 415,00 €.

52 – Programa de Apoio à Cultura [2024 e 2025] – Abertura de procedimentos e candidaturas

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a abertura de candidaturas ao PAC, conforme as propostas de minutas de Editais, onde são definidos os procedimentos e as condições de abertura, para as seguintes medidas e subprogramas:

- PAC 2024 - Medida 3 - Apoio a Atividades Pontuais - Procedimento Simplificado-, com o montante global de apoio de 75.000,00 €, para apoio a projetos pontuais provenientes das associações culturais do território, com o apoio de 50% do custo do projeto, até ao limite máximo de 5.000,00 € por projeto/candidatura;
- PAC 2024 - Medida 2 - Parcerias de Programação /Subprograma 2.2. Anuais: com o montante global de apoio de 200.000,00 €, dos quais 100.000,00 €, deverão ser indexados a projetos/atividades de programação/oferta cultural anual das associações, e os outros 100.000,00 € (cem mil euros) para o apoio a projetos de formação, capacitação e qualificação do tecido associativo concelhio;
- PAC 2025 - Medida 1 - Criação Local: com o montante global de apoio de 100.000,00 €, para projetos/atividades a serem desenvolvidos/implementados em 2025, sendo que, do valor total, 70.000,00 €, serão aplicados nos projetos/atividades do Subprograma 1.1. Pessoas Colectivas Sem Fins Lucrativos (associações e entidades similares), e os restantes 30.000,00 €, para o apoio aos projetos do



Subprograma 1.2. Pessoas Singulares (artistas independentes).

53 – Apoio ao funcionamento dos estabelecimentos de educação e ensino dos agrupamentos de escolas (janeiro a junho de 2024)

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar os seguintes critérios e a transferência de verbas para os Agrupamentos de Escolas no valor total de 69.018,00 €, destinadas a compartilhar nas despesas respeitantes ao material didático e de desgaste das EB e JI de rede pública, correspondentes ao período compreendido entre janeiro e junho do ano letivo de 2023/2024, conforme o seguinte quadro:

Agrupamento de Escolas	NIF	Material didático e de desgaste EB 15 €/mês (4 meses) por cada turma do 1.º CEB	Material didático e de desgaste JI 4 €/mês (4 meses) por cada criança que frequenta as AAF	Total
Agrupamento de Escolas António Alves Amorim	600080722	2.790,00 €	7.704,00 €	10.494,00 €
Agrupamento de Escolas de Argoncilhe	600072932	2.160,00 €	7.080,00 €	9.240,00 €
Agrupamento de Escolas de Arrifana	600070522	1.710,00 €	3.432,00 €	5.142,00 €
Agrupamento de Escolas de Canedo (supramunicipal)	600078400	900,00 €	2.496,00 €	3.396,00 €
Agrupamento de Escolas Coelho e Castro	600078299	1.440,00 €	3.552,00 €	4.992,00 €
Agrupamento de Escolas de Corga do Lobão	600081443	1.530,00 €	4.800,00 €	6.330,00 €
Agrupamento de Escolas Fernando Pessoa	600075931	3.960,00 €	9.360,00 €	13.320,00 €
Agrupamento de Escolas de Paços de Brandão	600070964	2.520,00 €	4.824,00 €	7.344,00 €
Agrupamento de Escolas de Santa Maria da Feira	600075443	2.520,00 €	6.240,00 €	8.760,00 €
Total a transferir		19.530,00 €	49.488,00 €	69.018,00 €



54 – Protocolo de parceria entre o Município e a Casa da Gaia (2024-2026)

Aprovação da minuta

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta do protocolo de parceria em epígrafe.

55 – Outros documentos para conhecimento

- Ordem do Dia da Sessão Extraordinária da Assembleia Municipal de 29 de fevereiro de 2024

- Resumo diário de tesouraria

- Relação dos pagamentos efetuados

A Câmara tomou conhecimento dos documentos em epígrafe.

Nos termos do disposto nos n.ºs 3 e 4 do artigo 57.º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação, e do n.º 6 do artigo 11.º do Regimento da Câmara Municipal, foi aprovado, por unanimidade, em minuta, o texto das deliberações tomadas, que vai ser assinada pelo Sr. Presidente em exercício, Amadeu Albertino Marques Soares Albergaria e pela Chefe da Divisão de Apoio aos Órgãos Autárquicos, Justina Rodrigues de Sousa Veiga de Macedo, designada por despacho do Sr. Presidente da Câmara de 1 de julho de 2022, que secretariou a reunião e que lavrou a minuta.

O Sr. Presidente em exercício,

A Chefe da Divisão,

