



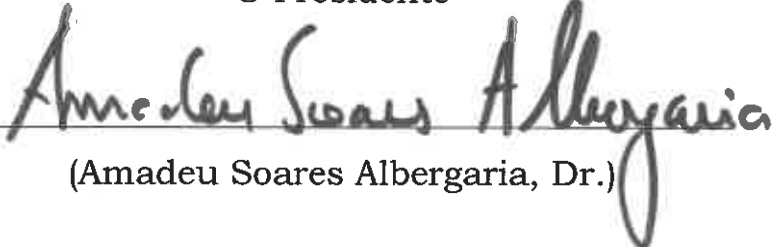
EDITAL N.º 37/2024/DAOA

Amadeu Albertino Marques Soares Albergaria, Presidente da Câmara Municipal de Santa Maria da Feira: -----

Torno público que, nos termos e para os efeitos do disposto no Artigo 56.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, se afixa, em anexo ao presente edital e do qual faz parte integrante, a minuta do texto das deliberações da reunião ordinária desta Câmara Municipal de 12 de agosto de 2024. Vai o presente edital ser afixado nos serviços de Atendimento Municipal e outro de igual teor ser publicado no sítio da Internet do Município de Santa Maria da Feira.-----

Paços do Concelho de Santa Maria da Feira, 13 de agosto de 2024.

O Presidente


(Amadeu Soares Albergaria, Dr.)



MINUTA DA ATA N.º 78 - APROVAÇÃO DO TEXTO DAS DELIBERAÇÕES DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE SANTA MARIA DA FEIRA REALIZADA EM 12 DE AGOSTO DE 2024

Membros Presentes:

O Sr. Presidente, Amadeu Albertino Marques Soares Albergaria, e os Srs. Vereadores António Gil Alves Ferreira, Ana Cristina Prego Simões Ozório, Mário Jorge de Castro Reis, Ana Beatriz Soares Pereira da Silva e Sérgio Manuel Murteira Cirino.

Faltaram os Srs. Vereadores Sónia Marisa Lopes Azevedo, Vítor Carlos Latourrette Marques, Márcio Santos Correia, Maria Manuela de Jesus Ferreira Alves e Délio Manuel Ferreira Carquejo, por motivos devidamente justificados.

1 – Ata n.º 77

Reunião ordinária de 29 de julho de 2024

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a ata em referência.

O Sr. Vereador Gil Ferreira, não participou na votação, em virtude de não ter estado presente naquela reunião.

2 – Empreitada: “Demolição de armazém em estrutura metálica, chapas metálicas onduladas fixadas ao muro à face da via e retirar máquinas e resíduos em terreno - Romariz”

Auto de receção definitiva

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o auto de vistoria de receção definitiva da obra respeitante à empreitada em epígrafe, adjudicada à Firma José da Silva Rocha, Lda., bem como a liberação da respetiva caução.



3 – Empreitada “Requalificação das Ruas do Outeirinho e do Padre Zé - Santa Maria de Lamas”

Auto de receção definitiva

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o auto de vistoria de receção definitiva da obra respeitante à empreitada em epígrafe, adjudicada à Firma Paviageméis – Pavimentações de Azeméis, Lda., bem como a liberação da respetiva caução.

4 – Alteração à postura de trânsito na freguesia de Arrifana

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a alteração à postura de trânsito em epígrafe, com implicação na Rua Largo Manuel José Pereira, submetendo-a à aprovação da Assembleia Municipal.

5 – Alteração à postura de trânsito na União das Freguesias de Santa Maria da Feira, Travanca, Sanfins e Espargo

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a alteração à postura de trânsito em epígrafe, com implicação na Rua Passagem Inferior da EN223, Ligação entre a Avenida Fortunato Menéres e Rua Ferreira de Castro, submetendo-a à aprovação da Assembleia Municipal.

6 – Empreitada: “Consolidação estrutural e reabilitação da muralha e ruína do Paço do Castelo de Santa Maria da Feira”

Trabalhos a menos

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar os trabalhos a menos no valor de 1.016,76 €.



7 – Empreitada: “Requalificação Urbana do Largo Manuel José Pereira - Arrifana”

Trabalhos a menos

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar os trabalhos a menos no valor de 1.500,00 €.

8 – Empreitada: “Reabilitação do Mercado Municipal de Santa Maria da Feira”

Trabalhos complementares e prorrogação de prazo

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar os trabalhos complementares, no valor no valor de 25.936,36 €. Estes trabalhos enquadram-se no previsto no n.º 2 do artigo 370.º do Código dos Contratos Públicos - CCP e não podem ser técnica ou economicamente separáveis do objeto do contrato sem inconvenientes graves para o dono de obra. Estes trabalhos, de acordo com o estipulado no n.º 4 da citada disposição legal, representam 11,16% do valor contratual, pelo que se encontram verificados os limites previstos. Deliberou ainda aprovar a prorrogação do prazo por 54 dias, de acordo com o disposto no artigo 373.º do citado CCP.

9 – Apoio à Junta de Freguesia de Fiães - Obras de requalificação, adaptação de edifício para instalação da sede da Junta de Freguesia - Trabalhos complementares

A Câmara, deliberou, por unanimidade e a título excecional, face ao apoio concedido ao abrigo da deliberação tomada no ponto 4 da ordem de trabalhos da reunião de 9 de outubro de 2023, para efeitos da alínea j) do n.º 1 do artigo 25.º, do Anexo I, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual, aprovar a proposta de atribuição à Freguesia de Fiães, de um apoio financeiro de 50% do valor das obras complementares,



até ao valor máximo de 69.200,14 €, cujo pagamento será feito na proporção de 50% do valor de cada fatura apresentada, até perfazer o valor máximo do apoio. Deliberou ainda que o pagamento do valor apresentado será sujeito a aprovação em sede de junta de freguesia, mantendo quanto ao demais o estatuído na reunião de 9 de outubro de 2023. Por fim, deliberou submeter a presente proposta a aprovação da Assembleia Municipal.

10 – Alienação de parcela de terreno sita na Zona Industrial de Vila Maior/Canedo, freguesia de Vila Maior

Aprovação da minuta do contrato-promessa de compra e venda

A Câmara deliberou, por unanimidade, autorizar a alienação da parcela em epígrafe, com área de 739,00m², pelo valor de 11.085,00 €, à sociedade comercial denominada Ângulo Perfeito – Carpintaria Civil, Lda., bem como aprovar a minuta do contrato-promessa de compra a venda, nos termos e condições em que se encontra redigido.

**11 – Bolsas de Estudo do Ensino Superior Ano Letivo 2023/2024
Atualização dos Candidatos Condicionados**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a atualização do relatório relativo à concessão de bolsas de ensino superior, referente ao ano letivo de 2023/2024.

12 – Critérios de atribuição e de acesso aos auxílios económicos para o ano 24/25, no âmbito da Ação Social Escolar

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar os critérios de atribuição e de acesso aos auxílios económicos no âmbito da Ação Social Escolar para o ano letivo 2024/2025.



13 – Listagem das Entidades Aderentes ao Programa Vale-Oferta Material Escolar para os alunos do 1.º Ciclo do Ensino Básico - Ano Letivo 2024/2025

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a listagem em epígrafe.

14 – Programa de Apoio à Redução Tarifária dos Transportes Públicos (PART) - proposta de repartição da comparticipação dos municípios no PART e comparticipação do Município de Santa Maria da Feira na parcela do PART 2022 e 2023

A Câmara tomou conhecimento da proposta de repartição e da comparticipação do Município na parcela do Programa de Apoio à Redução Tarifária dos Transportes Públicos, no valor de 285.148,00 €, para os anos de 2022 e 2023.

15 – Programa de Apoio ao Desporto: Medida 1 - Apoio à inscrição de praticantes ou arbitragens - Correção do valor atribuído ao Sporting Clube de São João de Ver

A Câmara deliberou, por unanimidade, ao abrigo do disposto da alínea u) do n.º 1 do artigo 33.º, do Anexo I, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual, e nos termos do artigo 29.º do Regulamento do Programa de Apoio ao Desporto, aprovar a correção do valor a atribuir ao Sporting Clube de São João de Ver.

16 – Processos de Urbanização e Edificação

Processo n.º 1494/2023/URB

Construção de edifício social para lar de terceira idade, centro de dia e muro de vedação

Local da obra: Rua das Pedreiras, Lourosa

Requerente: Centro Social de Lourosa



A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido de isenção do pagamento de taxas formulado pelo requerente, nos termos do disposto na alínea c) do número 1 do artigo 73.º do Regulamento Municipal de Urbanização e Edificação - RMUE, em vigor, com os fundamentos constantes no parecer técnico n.º 34788/2024/INT, inserto no referido procedimento administrativo.

17 - Outros documentos para conhecimento

Resumo diário de tesouraria

Relação de Pagamentos

A Câmara tomou conhecimento dos documentos em epígrafe.

Nos termos do disposto nos n.ºs 3 e 4 do artigo 57.º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação, e do n.º 6 do artigo 11.º do Regimento da Câmara Municipal, foi aprovado, por unanimidade, em minuta, o texto das deliberações tomadas, que vai ser assinada pelo Sr. Presidente e pelo Assistente Técnico António Luís de Sá Carvalho, da Divisão de Apoio aos Órgãos Autárquicos, designado por despacho do Sr. Presidente da Câmara, de 27 de março de 2024, que secretariou a reunião e que lavrou a minuta.

O Sr. Presidente,

Amadeu Soares Albuquerque

O Assistente Técnico,

António Luís de Sá Carvalho