



CÂMARA MUNICIPAL DE SANTA MARIA DA FEIRA

EDITAL N.º 12/2024/DAOA

Amadeu Albertino Marques Soares Albergaria, Presidente em exercício, da Câmara Municipal de Santa Maria da Feira: -----
Torno público que, nos termos e para os efeitos do disposto no Artigo 56.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, se afixa no átrio do edifício dos Paços do Concelho, em anexo ao presente edital e do qual faz parte integrante, a minuta do texto das deliberações da reunião ordinária desta Câmara Municipal de 11 de março de 2024, e vai outro de igual teor ser publicado no sítio da Internet do Município de Santa Maria da Feira.-----
Paços do Concelho de Santa Maria da Feira, 11 de março de 2024.

O Presidente em exercício,

(Amadeu Albertino Marques Soares Albergaria, Dr.)



03
11

MINUTA DA ATA N.º 66 - APROVAÇÃO DO TEXTO DAS DELIBERAÇÕES DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE SANTA MARIA DA FEIRA REALIZADA EM 11 DE MARÇO DE 2024

Membros Presentes:

O Sr. Presidente, em exercício, Amadeu Albertino Marques Soares Albergaria e os Srs. Vereadores Sónia Marisa Lopes Azevedo, Vítor Carlos Latourrette Marques, António Gil Alves Ferreira, Ana Cristina Prego Simões Ozório, Mário Jorge de Castro Reis, Márcio Santos Correia, Maria Manuela de Jesus Ferreira Alves, Délio Manuel Ferreira Carquejo e Pedro Manuel Soares Vieira, em substituição do Sr. Vereador Sérgio Manuel Murteira Cirino.

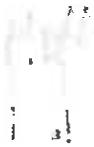
Faltou o Sr. Presidente Emídio Ferreira dos Santos Sousa, por se encontrar de férias, cuja falta a Câmara considerou justificada.

1 - Ata n.º 65

Reunião ordinária de 26 de fevereiro de 2024

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a ata em referência.

O Vereador Pedro Vieira, não participou na votação, em virtude de não ter estado presente naquela reunião.



2 - Alteração à postura de trânsito na freguesia de Milheirós de Poiares

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a alteração à postura de trânsito em epígrafe, com implicações na Rua de Cimo da Vila, na Rua da Gândara e na Rua das Cavadas, submetendo-a à aprovação da Assembleia Municipal.

3 - Empreitada de “Biblioteca Padre Domingos de Azevedo Moreira – Pigeiros”

Auto de receção definitiva

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o auto de vistoria de receção definitiva da obra respeitante à empreitada em epígrafe, adjudicada à Firma Amorim & filhos – Construções, Lda., bem como a liberação da respetiva caução.

4 - Empreitada de “Requalificação Urbana Lamas – Lourosa”

Trabalhos complementares e a menos e prorrogação de prazo

A Câmara deliberou, por maioria, com os votos com favoráveis do Sr. Presidente em exercício e dos Srs. Vereadores Sónia Azevedo, Vítor Marques, Gil Ferreira, Ana Ozório e Mário Jorge Reis, aprovar os trabalhos complementares, no valor no valor de € 164.289,30. Estes trabalhos enquadraram-se no previsto no n.º 2 do art.º 370.º do CCP, e não podem ser técnica ou economicamente ser separados do objeto do contrato sem inconvenientes graves para o dono de obra, sendo que, nos termos do n.º 4 do art.º 370.º, representam 10,30% do valor contratual, cumprindo os limites previstos no Código dos Contratos Públicos-CCP.

Deliberou, ainda, aprovar os trabalhos a menos no valor de € 7.995,00. Mais deliberou, aprovar a prorrogação do prazo por 60 dias, de acordo



com o disposto no artigo 373.º do citado CCP.

Os Srs. Vereadores Márcio Correia, Maria Manuela Alves, Délio Carquejo e Pedro Vieira votaram contra.

5 – Empreitada “Piscina Municipal de Canedo”

Pedido de prorrogação de prazo

A Câmara deliberou, por maioria, com os votos com favoráveis do Sr. Presidente em exercício e dos Srs. Vereadores Sónia Azevedo, Vítor Marques, Gil Ferreira, Ana Ozório e Mário Jorge Reis, aprovar o pedido de prorrogação de prazo por 60 dias, a título gracioso.

Os Srs. Vereadores Márcio Correia, Maria Manuela Alves, Délio Carquejo e Pedro Vieira votaram contra.

6 – Acordo entre o Município, Henriques Mota e Outros - Rua da Barra - Nogueira da Regedoura

Aprovação da minuta

A Câmara deliberou, por maioria, com os votos com favoráveis do Sr. Presidente em exercício e dos Srs. Vereadores Sónia Azevedo, Vítor Marques, Gil Ferreira, Ana Ozório e Mário Jorge Reis, aprovar a minuta do acordo em epígrafe.

Os Srs. Vereadores Márcio Correia, Maria Manuela Alves, Délio Carquejo e Pedro Vieira votaram contra.

7 – Acordo entre o Município, Elísio Lopes e a Freguesia de Fiães - Rua Campinho Verde

Aprovação da minuta

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta do acordo em epígrafe.

8 - Emissão de parecer prévio favorável do órgão executivo para a celebração de contratos de tarefa e avença - "Serviços de manutenção de plotters - PUPTM" (SMF/00000441/AD/S/24)

A Câmara deliberou, por unanimidade, emitir parecer prévio favorável à celebração do contrato de prestação de serviços com o objeto e fim identificados em epígrafe.

9 - Emissão de parecer prévio favorável do órgão executivo para a celebração de contratos de tarefa e avença - "Serviços de Apoio Técnico especializado na área da Comunicação para a OI 1232 (PAOITI) - 2024" (SMF/00000513/AD/S/24)

A Câmara deliberou, por unanimidade, emitir parecer prévio favorável à celebração do contrato de prestação de serviços com o objeto e fim identificados em epígrafe.

10 - Emissão de parecer prévio favorável do órgão executivo para a celebração de contratos de tarefa e avença - "Serviço de Apoio Técnico Especializado para execução da OI 2449 (PAOITI)" (SMF/0000469/CPN/S/24)

A Câmara deliberou, por unanimidade, emitir parecer prévio favorável à celebração do contrato de prestação de serviços com o objeto e fim identificados em epígrafe.

11 - Emissão de parecer prévio favorável do órgão executivo para a celebração de contratos de tarefa e avença - "Serviços para Delimitação da Reserva Ecológica Nacional do Município, de acordo com as Orientações Estratégicas de Âmbito Nacional e Regional" (SMF/0000442/CP/S/24)

A Câmara deliberou, por unanimidade, emitir parecer prévio favorável à celebração do contrato de prestação de serviços com o objeto e fim identificados em epígrafe.



US
/

12 – Emissão de parecer prévio favorável do órgão executivo para a celebração de contratos de tarefa e avença – “Coordenação e elaboração dos projetos para requalificação da Rua de São José e da Av. Dr. Francisco Sá Carneiro – Santa Maria de Lamas e São João de Ver” (SMF/00000514/CP/S/24)

A Câmara deliberou, por unanimidade, emitir parecer prévio favorável à celebração do contrato de prestação de serviços com o objeto e fim identificados em epígrafe.

13 – Emissão de parecer prévio favorável do órgão executivo para a celebração de contratos de tarefa e avença – “Serviços de direção artística, gestão, planeamento e produção do evento temático Invasões Francesas de Arrifana 1809” (SMF/00000408/AD/S/24)

A Câmara deliberou, por unanimidade, emitir parecer prévio favorável à celebração do contrato de prestação de serviços com o objeto e fim identificados em epígrafe.

14 – Emissão de parecer prévio favorável do órgão executivo para a celebração de contratos de tarefa e avença – “Revisão de diversos projetos de execução do Município” (SMF/0000440/CPN/S/24)

A Câmara deliberou, por unanimidade, emitir parecer prévio favorável à celebração do contrato de prestação de serviços com o objeto e fim identificados em epígrafe.

15 – Emissão de parecer prévio favorável do órgão executivo para a celebração de contratos de tarefa e avença – “Revisão do projeto estratégico de conservação, prestação e valorização do Castelo de Santa Maria da Feira e sua envolvente” (SMF/0000506/CPN/S/24)

A Câmara deliberou, por unanimidade, emitir parecer prévio favorável à celebração do contrato de prestação de serviços com o objeto e fim identificados em epígrafe.



16 – Procedimento de contratação para a “Concessão de Serviço Público Gestão e Exploração da Interface de Transportes Lourosa/Fiães”

Relatório Final – Decisão de Adjudicação

A Câmara deliberou, por unanimidade, adjudicar a aquisição de serviços em epígrafe à firma Xerbus, Lda., pelo valor de 168.700,00 €, acrescido do IVA à taxa legal em vigor.

17 – Procedimento de contratação para a “Concessão de Serviço Público Gestão e Exploração da Interface de Transportes Lourosa/Fiães”

Nomeação do gestor do contrato

A Câmara deliberou, por unanimidade, designar como gestor do contrato a celebrar, nos termos consagrados no ponto anterior, a técnica, Ana Ferreira.

18 – Procedimento de contratação para a “Concessão de Serviço Público Gestão e Exploração da Interface de Transportes Lourosa/Fiães”

Aprovação da minuta

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta do contrato em epígrafe.

19 – Alienação de parcela de terreno sita na Zona Industrial de Arrifana

Aprovação da minuta do contrato-promessa de compra e venda

A Câmara deliberou, por unanimidade, autorizar a alienação da parcela de terreno em epígrafe, com a área de 124,00 m², à sociedade por quotas, denominada Carlos Sousa- Indústrias, Lda., pelo valor de 3.100,00 €, aprovando a minuta do contrato-promessa de compra e venda, nos termos e condições em que se encontra redigida.



18

20 – Contrato de Arrendamento com a Vantage Towers, S.A. – S. M. Feira

Aprovação da minuta

Retirado da Ordem do Dia.

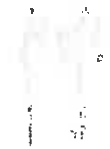
21 – Atribuição de apoio à União das Freguesias de Canedo, Vale e Vila Maior - Obras de requalificação do Parque da N.ª Sr.ª da Piedade

A Câmara deliberou, por unanimidade, atribuir à União das Freguesias de Canedo, Vale e Vila Maior um apoio financeiro, até ao valor máximo de 100.000,00 €, cujo pagamento será feito na proporção de 35% do valor de cada fatura apresentada até perfazer o citado valor máximo, submetendo o assunto, para efeitos da alínea j) do n.º 1 do artigo 25.º do Anexo I, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual, à aprovação da Assembleia Municipal.

22 – “Aquisição de energia elétrica em Baixa Tensão Normal, Baixa Tensão Especial e Média Tensão”

- **Aprovação do protocolo de constituição do agrupamento de entidades adjudicantes**
- **Decisão de contratar e autorização da despesa**
- **Determinação da abertura e tipo de procedimento**
- **Fixação do preço-base e prazo**
- **Aprovação do programa de concurso e do caderno de encargos**
- **Designação dos membros do júri**

A Câmara deliberou, por maioria, com os votos com favoráveis do Sr. Presidente em exercício e dos Srs. Vereadores Sónia Azevedo, Vítor Marques, Gil Ferreira, Ana Ozório e Mário Jorge Reis, aprovar a constituição do agrupamento de entidades adjudicantes entre o



US
/

Município e a Feira Viva, Cultura e Desporto, E.M., e a Sociedade de Turismo de Santa Maria da Feira E.M. S.A., no âmbito do procedimento em referência.

Deliberou também aprovar a abertura do procedimento de concurso público, com publicidade internacional, por lotes, para a aquisição dos serviços em epígrafe, cujo preço base global é de 4.975.817,00 €, o qual não inclui o imposto sobre o valor acrescentado, correspondendo a cada lote o seguinte valor:

Lote 1: Município de Santa Maria da Feira – 1.712,372,00 €;

Feira Viva, Cultura e Desporto, E.M. – 1.385,00 €.

Lote 2: Município de Santa Maria da Feira – 2.203.240,00 €;

Feira Viva, Cultura e Desporto, E.M. – 1.011.341,00 €;

Sociedade de Turismo de Santa Maria da Feira E.M. S.A. – 47.479,00 €.

Deliberou também aprovar as peças do procedimento, bem como fixar o prazo máximo da execução da empreitada em 12 meses.

Deliberou, ainda, designar o júri do procedimento, que é composto pelos seguintes membros: Presidente – Dr. Paulo Ferreira, Vogais – Dra. Alexandra Tavares e Dra. Vera Leite; Vogais Suplentes – Dra. Graça Santos e Dra. Teresa Pinto.

Os Srs. Vereadores Márcio Correia, Maria Manuela Alves, Délio Carquejo e Pedro Vieira abstiveram-se.

23 – Protocolo de colaboração entre o Município e a Associação de Estudantes do ISVOUGA

Aprovação da minuta

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta do protocolo de colaboração em epígrafe.



VS

24 – Protocolo de colaboração entre o Município e a Associação Empresarial da Feira (AEF) - MODAFeira

Aprovação da minuta

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta do protocolo de colaboração em epígrafe.

25 – Protocolo de Cooperação para Promoção Cultural, Desenvolvimento Sustentável, Educação de Adultos e Reforço de Competências ao Longo da Vida

Aprovação da minuta

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta do protocolo de cooperação em epígrafe.

26 – Bolsas de Estudo 2023/2024 – Ensino Secundário

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a atribuição de 52 bolsas de estudo do ensino secundário, referentes ao ano letivo de 2023/2024.

27 – PAC – Programa de Apoio à Cultura [2023] – Medida 3. Apoio a atividades de carácter pontual – Procedimento Simplificado – Listagem Definitiva

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a lista definitiva de apoios, no âmbito do programa e medida em epígrafe.

28 – Programa de Apoio e Incentivo Juvenil de Santa Maria da Feira – Abertura de candidaturas – Medida 1 e 2

A Câmara deliberou, por unanimidade, proceder à abertura dos procedimentos com vista à apresentação de candidaturas ao apoio e medida em epígrafe, nos termos da proposta apresentada.

Saiu o Vereador Délio Carquejo.

29 – Erasmus+ Educação e Formação Profissional

Atribuição de subvenção - Contrato Financeiro n.º 2022-1-PT01-KA121-VET-000053846

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a atribuição de uma subvenção no valor de 1.700,00 €, a cada um dos participantes do programa em epígrafe, nos termos da minuta do contrato anexo à proposta apresentada.

Reentrou o Vereador Délio Carquejo.

30 – Proposta de alteração e substituição dos Representantes do Município nos Conselhos Gerais dos Agrupamentos de Escolas – Quadriénio 2021-2025

A Câmara deliberou, por maioria, com os votos com favoráveis do Sr. Presidente em exercício e dos Srs. Vereadores Sónia Azevedo, Vítor Marques, Gil Ferreira, Ana Ozório e Mário Jorge Reis, aprovar a alteração de dois dos representantes designados para os Conselhos Gerais dos Agrupamentos de Escolas de Arrifana e Paços de Brandão, designadamente, Gil Ferreira, Vereador do Pelouro da Cultura, Educação, Juventude e Turismo, para o Conselho Geral do Agrupamento de Escolas de Arrifana, em substituição de Elisabete Cardoso; e, Rosário Meneses, Chefe da Unidade de Intervenção Socioeducativa, para o Conselho Geral do Agrupamento de Escolas de Paços de Brandão, em substituição de Lília Couto.

Deliberou ainda que os representantes ora designados, em caso de impedimento justificado, possam ser substituídos por pessoa a designar



18

pela tutela do Pelouro da Educação, assegurando a participação contínua e efetiva do Município nesses órgãos.

Os Srs. Vereadores Márcio Correia, Maria Manuela Alves, Délio Carquejo e Pedro Vieira abstiveram-se.

31 - Alteração do Regulamento Municipal de Urbanização e Edificação (RMUE) - Início do procedimento e participação procedimental

A Câmara deliberou, por unanimidade, iniciar o procedimento de alteração do Regulamento Municipal de Urbanização e Edificação (RMUE), publicado na 2.^a série, do Diário da República, de 16 de outubro, procedendo à sua publicitação nos termos do n.º 1 do artigo 98.º do CPA;

Deliberou ainda fixar o prazo de 10 dias úteis, a contar da publicitação do início do procedimento no sítio institucional do Município na internet, www.cm-feira.pt, para a constituição de interessados e para a recolha de contributos, os quais deverão ser apresentados por escrito, nos serviços do Atendimento Municipal ou enviados por via postal (Praça da República, Apartado 135, 4524-909 Santa Maria da Feira) ou por correio eletrónico (santamariadafeira@cm-feira.pt).

32 - Adenda ao Protocolo de Revendedor de Produtos Andante de 14/06/2019 - criação de posto de venda Andante na Interface de Transportes Lourosa/Fiães

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a adenda ao protocolo em epígrafe, estabelecido em 14 de junho de 2019, para a criação de um posto de venda Andante na Interface de Transportes Lourosa/Fiães.

33 – Criação da Empresa Metropolitana de Transportes da AMP

Aprovação da contribuição do Município

1. A Câmara deliberou, por unanimidade, reconhecer que a competência para proceder à constituição de empresas locais pertence aos órgãos deliberativos das entidades públicas participantes, como se estatui no n.º 1 do art.º 22.º da Lei 50/2012, sendo, nos termos da alínea j) do n.º 1 do art.º 71.º, do Anexo I, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, da competência do Conselho Metropolitano autorizar a área metropolitana a constituir empresas locais;

2. Deliberou ainda aprovar a contribuição do Município de Santa Maria da Feira, no montante de 164.156,48 €, correspondente a 8,208% do total do capital social da futura Empresa Metropolitana de Transportes Públicos (EMTP) da Área Metropolitana do Porto (AMP);

3. Deliberou também aprovar a transferência do referido valor para a Área Metropolitana do Porto.

Mais deliberou submeter os pontos 1 e 2 à apreciação e aprovação da Assembleia Municipal.

34 – Programa de Apoio ao Desporto: Medida 1 – Apoio à inscrição de praticantes ou às arbitragens – Abertura de Candidaturas

A Câmara deliberou, por unanimidade, proceder à abertura dos procedimentos com vista à apresentação de candidaturas ao apoio e medida em epígrafe, nos termos da proposta apresentada.

35 – Programa de Apoio ao Desporto: Medida 2 – Apoio a programas, projetos, atividades regulares e pontuais – a) Atividades Regulares – Abertura de Candidaturas

A Câmara deliberou, por unanimidade, proceder à abertura dos procedimentos com vista à apresentação de candidaturas ao apoio e medida em epígrafe, nos termos da proposta apresentada.



13
1

36 - Programa de Apoio ao Desporto: Medida 2 - Apoio a programas, projetos, atividades regulares e pontuais - b) Atividades Pontuais - Abertura de Candidaturas

A Câmara deliberou, por unanimidade, proceder à abertura dos procedimentos com vista à apresentação de candidaturas ao apoio e medida em epígrafe, nos termos da proposta apresentada.

37 - Programa de Apoio ao Desporto: Medida 6 - Apoio a equipamentos desportivos a) Aquisição de materiais não individuais, designadamente: balizas, redes, blocos de partida, ou similares - Abertura de Candidaturas

A Câmara deliberou, por unanimidade, proceder à abertura dos procedimentos com vista à apresentação de candidaturas ao apoio e medida em epígrafe, nos termos da proposta apresentada.

38 - Programa de Apoio ao Desporto: Medida 6 - Apoio a equipamentos desportivos b) Manutenção de campos de jogos de relva natural - Abertura de Candidaturas

A Câmara deliberou, por unanimidade, proceder à abertura dos procedimentos com vista à apresentação de candidaturas ao apoio e medida em epígrafe, nos termos da proposta apresentada.

39 - Programa de Apoio ao Desporto: Medida 6 - Apoio a equipamentos desportivos c) Manutenção de campos de jogos de relva sintética destinados à prática de futebol de 11 - Abertura de Candidaturas

A Câmara deliberou, por unanimidade, proceder à abertura dos procedimentos com vista à apresentação de candidaturas ao apoio e medida em epígrafe, nos termos da proposta apresentada.

40 – Programa de Apoio ao Desporto: Medida 6 – Apoio a equipamentos desportivos d) Manutenção de pavilhões gimnodesportivos – Abertura de Candidaturas

A Câmara deliberou, por unanimidade, proceder à abertura dos procedimentos com vista à apresentação de candidaturas ao apoio e medida em epígrafe, nos termos da proposta apresentada.

41 – Programa de Apoio ao Desporto: Medida 9 – Apoio ao apetrechamento de equipamentos de desfibrilhação automática externa e/ou de outros equipamentos médicos, fisioterapêuticos ou de socorro – Abertura de Candidaturas

A Câmara deliberou, por unanimidade, proceder à abertura dos procedimentos com vista à apresentação de candidaturas ao apoio e medida em epígrafe, nos termos da proposta apresentada.

42 – Programa de Apoio ao Desporto: Medida 10 – Apoio à participação em competições internacionais – Abertura de Candidaturas

A Câmara deliberou, por unanimidade, proceder à abertura dos procedimentos com vista à apresentação de candidaturas ao apoio e medida em epígrafe, nos termos da proposta apresentada.

43 – Outros documentos para conhecimento

Resumo diário de tesouraria

Relação dos pagamentos efetuados

A Câmara tomou conhecimento dos documentos em epígrafe.



Nos termos do disposto nos n.ºs 3 e 4 do artigo 57.º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação, e do n.º 6 do artigo 11.º do Regimento da Câmara Municipal, foi aprovado, por unanimidade, em minuta, o texto das deliberações tomadas, que vai ser assinada pelo Sr. Presidente, em exercício, Amadeu Albertino Marques Soares Albergaria e pela Chefe da Divisão de Apoio aos Órgãos Autárquicos, Justina Rodrigues de Sousa Veiga de Macedo, designada por despacho do Sr. Presidente da Câmara de 1 de julho de 2022, que secretariou a reunião e que lavrou a minuta.

O Sr. Presidente em exercício,

A Chefe da Divisão

