

santa maria da feira câmara municipal

EDITAL N.º 08/2026/DAOA

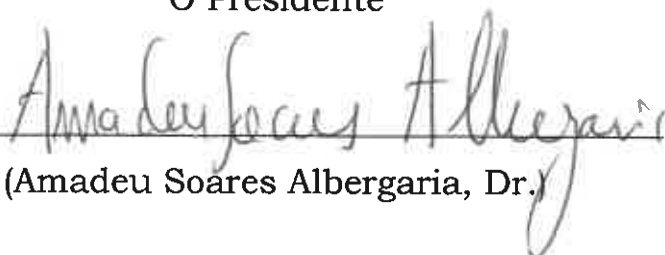
Amadeu Albertino Marques Soares Albergaria, Presidente da
Câmara Municipal de Santa Maria da Feira: -----

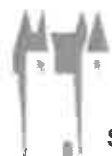
Torno público que, nos termos e para os efeitos do disposto no
Artigo 56.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, se
afixa, em anexo ao presente edital e do qual faz parte integrante, a
minuta do texto das deliberações da reunião ordinária desta
Câmara Municipal de 09 de fevereiro de 2026. -----

Vai o presente edital ser afixado nos serviços de Atendimento
Municipal e outro de igual teor ser publicado no sítio da Internet
do Município de Santa Maria da Feira. -----

Paços do Concelho de Santa Maria da Feira, 10 de fevereiro de
2026. -----

O Presidente


(Amadeu Soares Albergaria, Dr.)



MINUTA DA ATA N.º 09 – APROVAÇÃO DO TEXTO DAS DELIBERAÇÕES DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE SANTA MARIA DA FEIRA REALIZADA EM 09 DE FEVEREIRO DE 2026

Membros Presentes:

O Sr. Presidente Amadeu Albertino Marques Soares Albergaria e os Srs. Vereadores Mário Jorge de Castro Reis, Sónia Marisa Lopes Azevedo, Paulo Jorge Leitão Marcelo, Ana Beatriz Soares Pereira da Silva, Vítor Carlos Latourrette Marques, Ana Cristina Prego Simões Ozório, Márcio Santos Correia, Sérgio Manuel Murteira Cirino, Luís André Dias Ferreira Assunção dos Santos e Pedro Manuel Soares Vieira, em substituição da Vereadora Maria Manuela de Jesus Ferreira Alves.

1 – Ata n.º 8

Reunião Ordinária de 26 de janeiro de 2026

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a ata referente à reunião mencionada em epígrafe.

O vereador Mário Jorge Reis, não participou na votação, uma vez que não esteve presente na reunião.

2 – Empreitada de “Pavimentação na Zona Norte do Concelho – Santa Maria da Feira – Lote 2”

Auto de receção definitiva

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o auto de vistoria de receção definitiva da obra respeitante à empreitada em epígrafe, adjudicada à Firma Construções Carlos Pinho Lda., bem como proceder à liberação da respetiva caução.



3 - Empreitada de “Pavimentação em betão betuminoso de arruamentos - 8.ª Fase, nas freguesias de Caldas de S. Jorge, Escapães e Pigeiros”

Auto de receção definitiva

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o auto de vistoria de receção definitiva da obra respeitante à empreitada em epígrafe, adjudicada à Firma Pedreiras Sacramento S.A., bem como proceder à liberação da respetiva caução.

4 - Empreitada de “Requalificação de rotundas A32 - Saída Gião (r1) EM327 Acail – Souto (r2) Rua Cruz de Malta – Rio Meão (r3)”

Auto de receção definitiva

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o auto de vistoria de receção definitiva da obra respeitante à empreitada em epígrafe, adjudicada à Firma M.G. Rocha – Engenharia e Construções, Sociedade Unipessoal Lda., bem como proceder à liberação da respetiva caução.

5 - Empreitada de “Construção de passagem hidráulica para travessia de ferrovia, lugar da Póvoa de Baixo - Paços de Brandão

Auto de receção definitiva

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o auto de vistoria de receção definitiva da obra respeitante à empreitada em epígrafe, adjudicada à Firma A. Malheiros Lda., bem como proceder à liberação da respetiva caução.

6 - Empreitada de “Requalificação urbana da área central de Lourosa”

Auto de receção definitiva

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o auto de vistoria de



reção definitiva da obra respeitante à empreitada em epígrafe, adjudicada à Firma Construções Carlos Pinho Lda., bem como proceder à liberação da respetiva caução.

7 – Empreitada “Requalificação da Avenida do Sarrilha - São Miguel de Souto – Santa Maria da Feira”

Trabalhos a menos

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar os trabalhos a menos no valor de € 52.687,22, atinentes a diversos trabalhos previstos no contrato inicial da empreitada, correspondentes a -4,44% do valor da adjudicação e que, somados aos anteriores trabalhos a menos já aprovados, perfazem -5,18%.

8 – Empreitada de “USF - Romariz”

Prorrogação do prazo contratual

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o pedido de prorrogação de prazo por 43 dias, a título gracioso.

9 – Orçamento com Despesas de Pessoal 2026

A Câmara deliberou, por unanimidade, fixar os montantes previstos relativos a encargos com pessoal nos seguintes termos: 28.153.853,00 € para encargos com remunerações, 700.500,00 € para encargos relativos aos postos de trabalho previstos no mapa de pessoal aprovado para os quais se prevê recrutamento, e 269.520,00 € para encargos com alterações do posicionamento remuneratório.

10 – Mapa de Demonstração do Desempenho Orçamental

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o Mapa de Demonstração do Desempenho Orçamental do exercício de 2025, ao abrigo do disposto



no artigo 124.º da Lei do Orçamento do Estado para 2026, aprovada pela Lei n.º 73-A/2025, de 30 de dezembro, submetendo-o a apreciação e votação da Assembleia Municipal.

11 – 1.ª Alteração Orçamental Modificativa – retificação anos seguintes

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar e submeter à Assembleia Municipal, nos termos da alínea c) do n.º 1 do artigo 33.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, a proposta de aprovação da 1.ª alteração orçamental modificativa às Grandes Opções do Plano e ao Orçamento, nos termos da NCP 26 do SNC-AP em vigor no exercício corrente, por incorporação do saldo de gerência, para efeitos do disposto na alínea a) do n.º 1 do artigo 25.º do citado diploma legal.

12 – Mapa Global Consolidado de Recrutamentos para 2026

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o mapa global consolidado de recrutamentos para o ano de 2026, elaborado nos termos do artigo 30.º constante do anexo à Lei Geral do Trabalho em Funções Públicas.

13 – Desafetação do domínio público municipal para o domínio privado do Município de uma parcela de terreno sita na Rua da Zona Industrial, em Espargo, União das Freguesias de Santa Maria da Feira, Travanca, Sanfins e Espargo

A Câmara deliberou, por maioria, com os votos favoráveis do Sr. Presidente e dos Vereadores Mário Jorge Reis, Sónia Azevedo, Paulo Marcelo, Ana Beatriz Silva, Vítor Marques, Ana Ozório e Luís André Santos, iniciar o procedimento de desafetação do domínio público municipal para integração no domínio privado do Município de Santa



Maria da Feira, da parcela de terreno a seguir indicada, concedendo o prazo de 10 dias para apresentação de reclamações e/ou sugestões.

Mais deliberou, submeter a proposta a apreciação da Assembleia Municipal, nos termos da alínea ccc) do n.º 1 do artigo 33.º e da alínea q) do n.º 1 do artigo 25.º, ambos do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual, para efeitos de autorização da desafetação da parcela com a localização supra identificada e com área de 59,00m², omissa na matriz e na Conservatória do Registo Predial de Santa Maria da Feira, identificada em planta topográfica, à qual foi atribuído o valor de € 295,00, para efeitos meramente registrais. A presente deliberação é tomada sob condição de que, durante o período dos 10 dias, concedido para efeitos de participação pública dos interessados, não ocorra nenhuma reclamação e/ou sugestão no procedimento.

Os vereadores Márcio Correia, Sérgio Cirino e Pedro Vieira, votaram contra.

14 – Anulação de Dívida RSU por prescrição

Retirado da Ordem do Dia.

15 – Aceitação de Doação – Biblioteca do Professor Doutor Eugénio Francisco dos Santos

Aprovação da minuta do contrato de doação

A Câmara deliberou, por unanimidade, ao abrigo do disposto na alínea j), do n.º 1, do artigo 33.º, do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual, aceitar a doação identificada na proposta, constituída por dois lotes documentais, e aprovar a respetiva minuta do contrato de doação.



16 – FEDEC e Imaginarius – Chamada Aberta

Projetos selecionados e Bolsas de Apoio

A Câmara deliberou, por unanimidade, atribuir as bolsas de apoio aos projetos selecionados e programados no âmbito da iniciativa desenvolvida em parceria com a FEDEC, no montante global de € 6.000,00, a pagar após a respetiva apresentação no festival.

17 – Mais Imaginarius 2026

Projetos Selecionados e Bolsas de Apoio

A Câmara deliberou, por unanimidade atribuir as bolsas de apoio aos projetos selecionados e programados no âmbito do Mais Imaginarius 2026, no montante global de € 15.800,00, a pagar após a respetiva apresentação no festival.

18 – Designação dos representantes do Município no Conselho Geral dos Agrupamentos de Escolas para o quadriénio 2025-2029

Aditamento à proposta deliberada em 11/12/2025 - Ponto 11

A Câmara deliberou, por unanimidade, aditar à deliberação tomada em reunião de Câmara de 11/12/2025, ponto 11 da Ordem do Dia, a designação de mais um representante do Município no Conselho Geral do Agrupamento de Escolas de Paços de Brandão, sendo o mesmo um representante da Junta de Freguesia de Rio Meão.

19 – Bolsas de Estudo da Universidade Lusófona - ano letivo 2025/2026

A Câmara deliberou, por unanimidade, atribuir, nos termos do protocolo de parceria celebrado entre o Município de Santa Maria da Feira e a Universidade Lusófona do Porto, e de acordo com os critérios definidos no Regulamento de Atribuição de Bolsas de Estudo de Santa Maria da



Feira, uma bolsa de estudo para o ensino superior, sendo a mesma concedida pela referida Universidade, cuja propina anual, neste ano letivo, se cifra em € 4.062,00.

20 – Processo de Urbanização e Edificação n.º 1733/2025/URB

Requerente: Santa Casa da Misericórdia da Feira

Local da Obra: Santa Maria da Feira

A Câmara deliberou, por unanimidade deferir o pedido de isenção do pagamento de taxas, respeitante à taxa municipal de urbanização/compensação no valor de € 90.817,69 e à taxa administrativa no valor de € 120,00, relativas ao licenciamento para ampliação de edifício de serviços destinado à instalação de creche, incluindo a legalização de uma garagem, o que fez, ao abrigo do disposto na alínea c), do n.º 1, do artigo 73.º do RMUE - Regulamento Municipal de Urbanização e Edificação em vigor e com os fundamentos constantes dos documentos n.ºs 4624, 4253 e 4063/INT/2026, todos insertos no procedimento administrativo.

21 – Outros documentos para conhecimento

Resumo diário de tesouraria

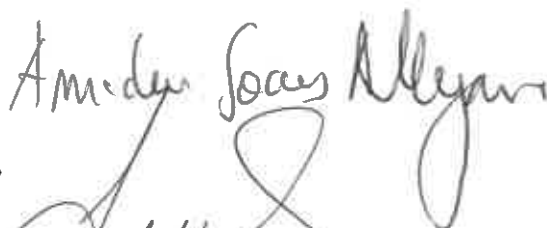
Relação dos pagamentos efetuado

A Câmara tomou conhecimento dos documentos em epígrafe.



Nos termos do disposto nos n.ºs 3 e 4 do artigo 57.º, do Anexo I, à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação, e do n.º 6 do artigo 11.º do Regimento da Câmara Municipal, foi aprovado, por unanimidade, em minuta, o texto das deliberações tomadas, que vai ser assinada pelo Sr. Presidente, Amadeu Albertino Marques Soares Albergaria, e pela Chefe da Divisão de Apoio aos Órgãos Autárquicos, Justina Rodrigues de Sousa Veiga de Macedo, designado por seu despacho de 31 de outubro de 2025, que secretariou a reunião e que lavrou a minuta.

O Sr. Presidente,



A Chefe da Divisão,

