



santa maria da feira câmara municipal

EDITAL N.º 40/2026/DAOA

Mário Jorge de Castro Reis, Vice-Presidente da Câmara Municipal de Santa Maria da Feira: -----

Torno público que, nos termos e para os efeitos do disposto no Artigo 56.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, se afixa, em anexo ao presente edital e do qual faz parte integrante, a minuta do texto das deliberações da reunião ordinária desta Câmara Municipal de 06 de outubro de 2026. -----

Vai o presente edital ser afixado nos serviços de Atendimento Municipal e outro de igual teor ser publicado no sítio da Internet do Município de Santa Maria da Feira. -----

Paços do Concelho de Santa Maria da Feira, 07 de outubro de 2026. -----

O Vice-Presidente

(Mário Jorge de Castro Reis)



MINUTA DA ATA N.º 26 – APROVAÇÃO DO TEXTO DAS DELIBERAÇÕES DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE SANTA MARIA DA FEIRA REALIZADA EM 06 DE OUTUBRO DE 2026

Membros Presentes:

O Sr. Vice-Presidente Mário Jorge de Castro Reis, e os Srs. Vereadores Sónia Marisa Lopes Azevedo, Paulo Jorge Leitão Marcelo, Ana Beatriz Soares Pereira da Silva, Vítor Carlos Latourrette Marques, Ana Cristina Prego Simões Ozório, Márcio Santos Correia, Sérgio Manuel Murteira Cirino, Luís André Dias Ferreira Assunção dos Santos, Alexandra Patrícia Alves de Sousa, em substituição da Vereadora Maria Manuela de Jesus Ferreira Alves.

Faltou o Sr. Presidente, Amadeu Albertino Soares Albergaria, por motivos devidamente justificados.

1 – Ata n.º 25

Reunião Ordinária de 21 de setembro de 2026

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a ata referente à reunião mencionada em epígrafe.

O Vereador Sérgio Cirino e a Vereadora Alexandra Sousa, não participaram na votação, uma vez que não estiveram presentes na reunião.

2 – Empreitada de “Ampliação da rede de abastecimento de água e construção das redes de drenagem de águas residuais e pluviais na Urbanização Fonte das Penas - Paços de Brandão”

Auto de receção definitiva e liberação da caução

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o auto de vistoria de



receção definitiva da obra respeitante à empreitada em epígrafe, adjudicada à firma Paviazemeis - Pavimentações de Azeméis, Lda., bem como proceder à liberação da respetiva caução.

3 – Empreitada de “Requalificação Urbana na área central de Fiães - Fase 4”

Auto de receção definitiva e liberação da caução

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o auto de vistoria de receção definitiva da obra respeitante à empreitada em epígrafe, adjudicada à firma Tecnifeira – Engenharia e Construção S.A., bem como proceder à liberação da respetiva caução.

4 – Alteração da postura de trânsito na envolvente da interseção da Rua da Tapadinha com a Rua das Comendas – Freguesia de Rio Meão

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a alteração da postura de trânsito da freguesia de Rio Meão, na envolvente da interseção da Rua da Tapadinha com a Rua das Comendas, nos termos da informação técnica, submetendo a proposta à Assembleia Municipal, para aprovação.

5 – Acordo entre o Município, Zeferino Santos e outros e a Freguesia de São Miguel de Souto – Rua do Salgueiral

Aprovação da minuta

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta do acordo em epígrafe.

6 – Acordo entre o Município, Maria Adelaide Silva e a Freguesia de Nogueira da Regedoura – Avenida São Cristóvão (artigo n.º 1235º)

Aprovação da minuta

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta do acordo em epígrafe.



7 – Acordo entre o Município, Maria Adelaide Silva e a Freguesia de Nogueira da Regedoura – Avenida São Cristóvão (artigo n.º 563º)

Aprovação da minuta

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta do acordo em epígrafe.

8 – Acordo entre o Município, Joaquim Preza e cônjuge e a Freguesia de Nogueira da Regedoura – Rua da Barra com a Avenida São Cristóvão

Aprovação da minuta

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta do acordo em epígrafe.

9 – Acordo entre o Município e a Freguesia de Nogueira da Regedoura – Avenida São Cristóvão

Aprovação da minuta

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta do acordo em epígrafe.

10 – Acordo entre o Município e a Freguesia de Guisande – Rua da Igreja

Aprovação da minuta

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta do acordo em epígrafe.

11 – Protocolo de cooperação entre o Município de Santa Maria da Feira e a APCOR - Associação Portuguesa da Cortiça no âmbito do projeto Cork.Connect | Campanha Internacional da Cortiça

Aprovação da minuta

A Câmara deliberou, por unanimidade, ao abrigo do disposto na alínea o)



do n.º 1 do artigo 33.º, do Anexo I, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual, considerando o manifesto interesse municipal do projeto Cork.Connect | Campanha Internacional da Cortiça, aprovar a atribuição de um apoio financeiro à APCOR - Associação Portuguesa da Cortiça, no montante de 25.000,00 € (vinte e cinco mil euros), destinado ao desenvolvimento e execução do referido projeto, bem como aprovar a minuta, do Protocolo de Cooperação, tendo por objeto a definição dos termos e condições da colaboração institucional e financeira.

12 – “Serviços de segurança e vigilância para Município de Santa Maria da Feira e Feira Viva E.M.” - SMF/0002762/CPI/S/26

Decisão Prorrogação de Prazo, Esclarecimentos e Erros e Omissões”

Ratificação de despacho

A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho subscrito pelo Sr. Presidente, que aprovou os esclarecimentos, erros e omissões, bem como determinou a prorrogação do prazo para a apresentação das propostas, nos termos do n.º 1 do artigo 64.º do Código dos Contratos Públicos, por mais 22 dias, a contar da data inicialmente prevista no DRE 22344/2026, edição n.º 173, e no JOUE n.º 615244-2026, edição 172/2026, ambos de 7 de setembro de 2026, de modo a garantir aos operadores económicos tempo útil e razoável para avaliar as escalas de serviço e calcular os preços face à realidade das unidades de saúde.

13 – “Alteração e Reconstrução do Complexo Desportivo da Rua do Penedo - Sanfins” - SMF/0001932/CPN/E/26

Aprovação de Erros e Omissões e Prorrogação do Prazo de Apresentação de Propostas

Ratificação de despacho

A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho subscrito pelo Sr. Presidente, em 17 de setembro de 2026, que determinou a



aprovação do Mapa de Quantidades corrigido, da Memória Descritiva, das Condições Técnicas e das peças desenhadas do projeto de Instalações Mecânicas, para publicação na plataforma de contratação pública utilizada pelo Município, bem como a prorrogação do prazo para a apresentação das propostas por 60 dias, a contar da data da publicação do anúncio de alteração no Diário da República, nos termos do n.º 3 do artigo 64.º do Código dos Contratos Públicos.

14 – “Remodelação da Escola Coelho e Castro – 2.ª Fase - Fiães” - SMF/0002324/CPN/E/26

Prorrogação do Prazo de Apresentação de Propostas

Ratificação de despacho

A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho subscrito pelo Sr. Presidente, em 29 de setembro de 2026, que determinou, nos termos do n.º 5 do artigo 64.º do Código dos Contratos Públicos, a prorrogação do prazo para a apresentação das propostas por mais 40 dias, contados da data limite fixada para a apresentação das propostas, fixando-se, como data-limite, o dia 21 de novembro de 2026, até às 23h59m.

15 – Aquisição de uma parcela de terreno, sita no lugar de Quinta, Freguesia do Vale

Aprovação da minuta do contrato-promessa de compra e venda

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a aquisição da parcela de terreno em epígrafe, com a área de 1.981,0 m², desanexar do prédio inscrito na matriz sob o artigo 520-R da freguesia do Vale e descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 2488/ Vale, pelo preço de 29.715,00 €, nos termos e condições constantes da minuta do contrato-promessa de compra e venda que, igualmente, aprovou.



16 – Aquisição de uma parcela de terreno, sita no lugar de Ordonhe, Freguesia de Argoncilhe

Aprovação da minuta do contrato-promessa de compra e venda

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a aquisição da parcela de terreno, em epígrafe, com a área de 787,00 m², destinada a integrar o domínio privado do Município de Santa Maria da Feira, a desanexar do prédio inscrito na matriz sob o artigo 3647-U e descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 230/Argoncilhe, pelo preço de 70.000,00 €, nos termos e condições constantes da minuta do contrato-promessa de compra e venda que, igualmente, aprovou.

**17 – PAC - Programa de Apoio à Cultura (2026) - Período Excecional
Medida 3. Apoios Pontuais - Procedimento Simplificado**

Listagem Provisória

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a lista provisória no âmbito do programa e medida em epígrafe.

18 – Atribuição de apoio financeiro para transporte de alunos em visitas de estudo dos Agrupamentos de Escolas – Ano letivo 2026/2027

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a atribuição de um apoio financeiro no valor de 17,00 € por aluno com mobilidade reduzida e de 7,50 € pelos demais alunos, abrangendo os alunos matriculados nos estabelecimentos de ensino da rede pública do concelho de Santa Maria da Feira, nos termos constantes do mapa anexo.

Deliberou ainda que o apoio financeiro a atribuir aos Agrupamentos de Escolas se destina exclusivamente ao pagamento de despesas com o aluguer ou locação de autocarros e outros serviços de transporte contratados para assegurar a deslocação dos alunos no âmbito de visitas



de estudo e atividades lúdico-pedagógicas previstas nos respetivos Planos Anuais de Atividades, não podendo ser utilizado para financiar outras despesas associadas às referidas visitas ou atividades, designadamente, bilhetes ou entradas em museus, monumentos, equipamentos ou outros espaços, aquisição de espetáculos ou atividades, inscrições, refeições, portagens ou quaisquer outros bens ou serviços que não correspondam diretamente a despesas de transporte.

Deliberou, igualmente, que a utilização das verbas deverá respeitar a finalidade específica definida, devendo os Agrupamentos de Escolas apresentar, nos termos a definir, um relatório de execução da verba atribuída, acompanhado dos documentos comprovativos das despesas de transporte realizadas, para efeitos de verificação da correta aplicação do apoio concedido.

Deliberou, por fim, que o apoio financeiro representa um investimento municipal estimado de 94.315,50 € para o ano letivo 2026/2027, de acordo com o número de alunos abrangidos e os valores constantes do mapa anexo, ficando a sua atribuição condicionada à utilização exclusiva das verbas para a finalidade prevista, sem prejuízo das demais regras aplicáveis à utilização e prestação de contas das verbas públicas.

**19 – Apoio ao funcionamento dos estabelecimentos de educação e ensino dos Agrupamentos de Escolas (setembro a dezembro de 2026)
- Equipamento, material didático e apoio ao funcionamento dos JI, das EB, das Bibliotecas Escolares e dos Pontos de Biblioteca integrados na Rede Nacional de Bibliotecas Escolares**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar os critérios e a transferência de verbas para os Agrupamentos de Escolas, no valor total de 50.756,00 €, destinadas a compartilhar as despesas com equipamento, material didático e apoio ao funcionamento dos Jardins de



Infância, das Escolas Básicas, das Bibliotecas Escolares e dos Pontos Biblioteca integrados na Rede Nacional de Bibliotecas Escolares, relativas ao período compreendido entre setembro e dezembro do ano letivo 2026/2027, conforme o seguinte quadro:

Agrupamento de Escolas	NIF	Material Didático e de Desgaste EB 15€/mês (4 meses) por cada turma do 1.º CEB	Material didático e de Desgaste JI 4€/mês (4 meses) por cada criança que frequenta as AAAF	Biblioteca Escolar: 60€/mês (4 meses) por cada Biblioteca Integrada na Rede de Bibliotecas Escolares	Ponto Biblioteca: 30€/mês (4 meses) por cada ponto Biblioteca Integrada na Rede de Bibliotecas Escolares	Total
Agrupamento de Escolas António Alves Amorim	600080722	1.800,00 €	4.720,00 €	960,00 €	- €	7.480,00 €
Agrupamento de Escolas de Argoncilhe	600072932	1.500,00 €	3.888,00 €	720,00 €	120,00 €	6.228,00 €
Agrupamento de Escolas de Arrifana	600070522	1.140,00 €	2.384,00 €	480,00 €	120,00 €	4.124,00 €
Agrupamento de Escolas de Canedo (supramunicipal)	600078400	600,00 €	1.648,00 €	240,00 €	120,00 €	2.608,00 €
Agrupamento de Escolas Coelho e Castro	600078299	1.080,00 €	2.160,00 €	720,00 €	120,00 €	4.080,00 €
Agrupamento de Escolas de Corga do Lobão	600081443	1.080,00 €	2.496,00 €	720,00 €		4.296,00 €
Agrupamento de Escolas Fernando Pessoa	600075931	2.640,00 €	6.064,00 €	1.200,00 €	- €	9.904,00 €
Agrupamento de Escolas de Paços de Brandão	600070964	1.620,00 €	3.296,00 €	960,00 €	- €	5.876,00 €
Agrupamento de Escolas de Santa Maria da Feira	600075443	1.680,00 €	4.000,00 €	480,00 €	- €	6.160,00 €
Total a transferir		13.140,00 €	30.656,00 €	6.480,00 €	- €	50.756,00 €



20 – Protocolo de cooperação com a Polícia de Segurança Pública (PSP) - Videovigilância Urbana

Aprovação da minuta

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta do protocolo de cooperação em epígrafe.

21 – Processos de Urbanização e Edificação

Retirado da Ordem do Dia, considerando que não estavam presentes quaisquer processos para apreciação nesta reunião.

22 – Outros documentos para conhecimento

Resumo diário de tesouraria

Relação dos pagamentos efetuados

A Câmara tomou conhecimento dos documentos em epígrafe.

Nos termos do disposto nos n.ºs 3 e 4 do artigo 57.º, do Anexo I, à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação, e do n.º 6 do artigo 11.º do Regimento da Câmara Municipal, foi aprovado, por unanimidade, em minuta, o texto das deliberações tomadas, que vai ser assinada pelo Sr. Vice-Presidente, Mário Jorge de Castro Reis, e pela Chefe da Divisão de Apoio aos Órgãos Autárquicos, Justina Rodrigues de Sousa Veiga de Macedo, designada por despacho do Sr. Presidente da Câmara de 31 de outubro de 2025, que secretariou a reunião e que lavrou a minuta. -----

O Sr. Vice-Presidente,

A Chefe da Divisão,