



## **EDITAL N.º 25/2023/DAOA**

Emídio Ferreira dos Santos Sousa, Presidente da Câmara Municipal de Santa Maria da Feira:-----

Torno público que, nos termos e para os efeitos do disposto no Artigo 56.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, se afixa, no átrio do edifício dos Paços do Concelho, em anexo ao presente edital e do qual faz parte integrante, a minuta do texto das deliberações da reunião ordinária desta Câmara Municipal de 5 de junho de 2023, e vai outro de igual teor ser publicado no sítio da Internet do Município de Santa Maria da Feira.-----

Paços do Concelho de Santa Maria da Feira, 5 de junho de 2023. -

O PRESIDENTE DA CÂMARA,

(Emídio Ferreira dos Santos Sousa)



**MINUTA DA ATA N.º 45 - APROVAÇÃO DO TEXTO DAS DELIBERAÇÕES DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE SANTA MARIA DA FEIRA REALIZADA EM 5 DE JUNHO DE 2023**

**Membros Presentes:**

Sr. Presidente da Câmara, Emídio Ferreira dos Santos Sousa, e com a presença dos Srs. Vereadores Amadeu Albertino Marques Soares Albergaria, Sónia Marisa Lopes Azevedo, Vítor Carlos Latourrette Marques, Ana Cristina Prego Simões Ozório, António Gil Alves Ferreira, Mário Jorge de Castro Reis, Vereador Márcio Santos Correia, Sérgio Manuel Murteira Cirino, Délio Manuel Ferreira Carquejo e Pedro Manuel Soares Vieira, em substituição da Sra. Vereadora Maria Manuela de Jesus Ferreira Alves.

**1 - Ata**

**Reunião ordinária de 22 de maio de 2023**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a ata em referência.

O vereador Márcio Correia não participou na votação, em virtude de não ter estado presente naquela reunião.

**2 - Representante da Câmara Municipal no Conselho Científico e Estratégico do Centro Académico Clínico Egas Moniz ou Egas Moniz Health Alliance**

A Câmara tomou conhecimento da nomeação do Sr. Presidente da Câmara, Emídio Ferreira dos Santos Sousa, no órgão consultivo do consórcio denominado Centro Académico Clínica Egas Moniz ou Egas Moniz Health Alliance, abreviadamente designado por EMHA.



### **3 – Estatuto do Direito de Oposição**

#### **Relatório de Avaliação do ano de 2022**

A Câmara deliberou, por maioria, com os votos favoráveis do Sr. Presidente e dos Srs. Vereadores Amadeu Albergaria, Sónia Azevedo, Vítor Marques, Gil Ferreira, Ana Ozório e Mário Jorge Reis, aprovar o Relatório de Avaliação do Grau de Observância do Direito de Oposição referente ao ano de 2022.

Os Srs. Vereadores Márcio Correia, Sérgio Cirino, Délio Carquejo e Pedro Vieira votaram contra.

### **4 – Empreitada de “Infraestruturas na Rua das Cruzes em Argoncilhe”**

#### **Auto de receção definitiva**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o auto de vistoria de receção definitiva da obra respeitante à empreitada em epígrafe, adjudicada à firma Nortwatt, Lda.

### **5 – Empreitada de “Interface de Transportes - Lourosa/Fiães” Trabalhos complementares**

A Câmara deliberou, por maioria, com os votos favoráveis do Sr. Presidente e dos Srs. Vereadores Amadeu Albergaria, Sónia Azevedo, Vítor Marques, Gil Ferreira, Ana Ozório e Mário Jorge Reis, aprovar os trabalhos complementares, a mais no valor de 37.096,97 €, bem como aprovar os trabalhos a menos no valor de 18.980,32 €.

Os Srs. Vereadores Márcio Correia, Sérgio Cirino, Délio Carquejo e Pedro Vieira votaram contra.



## **6 – Aprovação da Norma de Controlo Interno/2023**

### **Revogação da Norma de Controlo Interno/2015**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a norma de controlo interno/2023, bem como revogar a norma em vigor, aprovada por deliberação do executivo de 21 de setembro de 2015.

## **7 – Empreitada de: “Reabilitação do Cais do Porto Carvoeiro - Canedo”**

### **Aprovação da minuta do 1.º contrato adicional**

A Câmara deliberou, por maioria, com os votos favoráveis do Sr. Presidente e dos Srs. Vereadores Amadeu Albergaria, Sónia Azevedo, Vítor Marques, Gil Ferreira, Ana Ozório e Mário Jorge Reis, aprovar a minuta do 1.º contrato adicional, respeitante à empreitada em epígrafe. Os Srs. Vereadores Márcio Correia, Sérgio Cirino, Délio Carquejo e Pedro Vieira abstiveram-se.

## **8 – Empreitada de: “Unidade de Saúde Familiar de Nogueira da Regedoura/São Paio de Oleiros”**

### **Aprovação da minuta do 3.º contrato adicional**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta do 3.º contrato adicional, respeitante à empreitada em epígrafe.

## **9 – Hasta Pública para alienação de dois lotes de terreno, sitos nas freguesias de Argoncilhe e Lourosa**

### **Aprovação das condições de acesso, funcionamento e de venda**

A Câmara deliberou, por unanimidade, autorizar a alienação, através de hasta pública, dos lotes em referência. Deliberou, também, aprovar as condições de acesso, funcionamento e venda em hasta pública. Deliberou, igualmente, aprovar a constituição de uma comissão para



*(Handwritten initials and a circled 'P')*

dirigir a praça, bem como designar o dia 27 de junho de 2023, pelas 09:30 horas, para a realização da hasta pública, no Salão Nobre do Município.

**10 – Emissão de parecer prévio favorável do órgão executivo para a celebração de contratos de tarefa e avença - “Curso de Gestão Pública na Administração Local (GEPAL)” (SMF/00001441/AD/S/23)**

A Câmara deliberou, por unanimidade, emitir parecer prévio favorável à celebração do contrato de prestação de serviços com o objeto e fim identificados em epígrafe.

**11 – Emissão de parecer prévio favorável do órgão executivo para a celebração de contratos de tarefa e avença - “Serviços de Veterinária, para efeitos de cumprimento das obrigações do Município decorrentes do Protocolo de Colaboração celebrado com a Direção-Geral de Alimentação e Veterinária” (SMF/00001442/CP/S/23)**

A Câmara deliberou, por unanimidade, emitir parecer prévio favorável à celebração do contrato de prestação de serviços com o objeto e fim identificados em epígrafe.

**12 – Emissão de parecer prévio favorável do órgão executivo para a celebração de contratos de tarefa e avença - “Serviços de Medicina do Trabalho” (SMF/0001443/CPN/S/23)**

A Câmara deliberou, por unanimidade, emitir parecer prévio favorável à celebração do contrato de prestação de serviços com o objeto e fim identificados em epígrafe.



### **13 – Programa de Realojamento**

#### **Proposta de Atribuição de Habitação em Regime de Arrendamento Apoiado**

A Câmara deliberou, por unanimidade, atribuir uma habitação em regime de arrendamento apoiado, a um agregado familiar, no empreendimento habitacional de Caldas São Jorge, União das Freguesias de Caldas São Jorge e Pigeiros.

Mais deliberou, aprovar que seja realizada vistoria à edificação atual, para verificação das condições de habitabilidade, de forma a impedir que a mesma seja, novamente, alvo de arrendamento.

### **14 – Plano de Igualdade e Não Discriminação do Município de Santa Maria da Feira**

A Câmara apreciando o Plano em referência, deliberou, por maioria, com os votos favoráveis do Sr. Presidente e dos Srs. Vereadores Amadeu Albergaria, Sónia Azevedo, Vítor Marques, Gil Ferreira, Ana Ozório e Mário Jorge Reis, submete-lo à aprovação da Assembleia Municipal.

Os Srs. Vereadores Márcio Correia, Sérgio Cirino, Délio Carquejo e Pedro Vieira abstiveram-se.

### **15 – Bolsa - Jovem Música Santa Maria da Feira - Alto Minho Youth Orchestra 2023**

#### **Atribuição de Apoio Financeiro**

A Câmara deliberou, por unanimidade, atribuir um apoio financeiro, no valor de 90,00€, à jovem violinista do concelho que participará no evento designado por “ AMYO – Alto Minho Youth Orchestra”.

### **16 – Aditamento ao Protocolo de Parceria estabelecido entre o Município e o CiRAC - Círculo de Recreio, Arte e Cultura de Paços de Brandão (17/05/2021)**



### **Atribuição de apoio**

A Câmara deliberou, por unanimidade, atribuir um apoio de 20.000,00 € ao CiRAC - Círculo de Recreio, Arte e Cultura de Paços de Brandão, no âmbito do aditamento ao protocolo em epígrafe.

### **17 – Programa de Apoio à Cultura - Medida 1. Criação Local - Subprograma 1.1 e 1.2**

#### **Abertura de Procedimentos e Candidaturas**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a abertura das candidaturas ao programa e medida em epígrafe, com um apoio financeiro de 200.000,00 €, a distribuir, na proporção de 75% para associações coletivas sem fins lucrativos e de 25% para pessoas singulares.

*Saiu o vereador Délio Carquejo.*

### **18 – Protocolo de Parceria entre o Município e o Agrupamento de Escolas de Santa Maria da Feira - CTE Industrial - Informática e Tecnologias Digitais**

#### **Ratificação**

A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o protocolo de parceria em epígrafe.

### **19 – Protocolo de Parceria entre o Município e o Agrupamento de Escolas de Santa Maria da Feira - CTE Industrial - Hotelaria**

#### **Ratificação**

A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o protocolo de parceria em epígrafe.



**20 – Protocolo de Parceria entre o Agrupamento de Escolas Coelho e Castro e o Município - CTE Industrial**

**Ratificação**

A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o protocolo de parceria em epígrafe.

**21 – Protocolo de Parceria entre o Agrupamento de Escolas Coelho e Castro e o Município - CTE Energias Renováveis**

**Ratificação**

A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o protocolo de parceria em epígrafe.

***Reentrou o vereador Délio Carquejo.***

**22 – Erasmus+ Educação e Formação Profissional (2022)**

**Contrato financeiro n.º 2022-1-PT01-KA121-VET-000053846**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a atribuição de uma subvenção a cada um dos participantes no programa em epígrafe, nos termos da minuta do contrato anexo à proposta apresentada.

**23 – Contrato a celebrar entre o Município, Maria Esperança Ferreira da Encarnação e outros, e o Centro Social de Gião**

**Aprovação da minuta**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta do contrato em epígrafe.

**24 – Programa de Apoio ao Desporto - Medida 10 - Apoio à participação em competições internacionais**

**Atribuição de apoios e aprovação da minuta tipo do contrato-programa de desenvolvimento desportivo**





A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a candidatura do Clube de Taekwondo das Caldas de São Jorge, atribuindo-lhe o valor de 400,00 €, no âmbito do programa e medida em epígrafe, bem como aprovar a minuta do respetivo contrato-programa a celebrar com aquela entidade.

## **25 – Processos de Urbanização e Edificação**

### **- Processo n.º 617/2008/URB – Operação de loteamento, sito em Picalhos, Santa Maria da Feira, em que é requerente o Clube Desportivo Feirense**

A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido de receção provisória das obras de urbanização tituladas pelo Alvará de Loteamento n.º 1/2010/ALV, emitido em 18.02.2010, na condição de ser constituída hipoteca, sobre o lote n.º 79, a favor do Município, cujo valor somado ao valor da garantia bancária n.º 86/2023-P, emitida em 23.5.2023, pelo BIC, garantem os 10% do montante inicial da caução até à receção definitiva das obras de urbanização. Deliberou, ainda, a imediata libertação da hipoteca constituída sobre os lotes 65 e 66, ficando os lotes 67 e 68 condicionados ao registo da hipoteca do lote 79 a favor do Município, tudo nos termos e com os fundamentos constantes dos documentos n.ºs 21551, 21569 e 21604, todos de 2023, que instruem o processo em epígrafe.

### **- Processo n.º 1865/2022/URB – alteração ao lote n.º 62 do alvará de loteamento n.º 11/1994, emitido em nome de Turisfim – Construções Urbanas e Turísticas, em 3 de maio de 1994**

**Local da obra: Urbanização do Areal, Rua 7 e Rua 8, em S. João de Ver**

**Requerente: Município de Santa Maria da Feira e outro**

A Câmara deliberou, por maioria, com os votos favoráveis do Sr.



Presidente e dos Srs. Vereadores Amadeu Albergaria, Sónia Azevedo, Vítor Marques, Gil Ferreira, Ana Ozório e Mário Jorge Reis, deferir a pretensão, nos termos e com os fundamentos constantes dos documentos n.ºs 19554, 21131 e 21532, todos de 2023, que instruem o processo em epígrafe.

Os Srs. Vereadores Márcio Correia, Sérgio Cirino, Délio Carquejo e Pedro Vieira votaram contra.

## **26 – Outros documentos para conhecimento**

### **Resumo diário de tesouraria**

#### **Relação dos pagamentos efetuados**

A Câmara tomou conhecimento dos documentos em epígrafe.

Nos termos do disposto nos n.ºs 3 e 4 do artigo 57.º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação, e do n.º 6 do artigo 11.º do Regimento da Câmara Municipal, foi aprovado, por unanimidade, em minuta, o texto das deliberações tomadas, que vai ser assinada pelo Sr. Presidente e pelo Assistente Técnico da Divisão de Apoio aos Órgãos Autárquicos, António Luís de Sá Carvalho, designado por despacho do Sr. Presidente da Câmara de 1 de julho de 2022, que secretariou a reunião e que lavrou a minuta.

O Presidente da Câmara

O Assistente Técnico

