



santa maria da feira câmara municipal

EDITAL N.º 2/2023/DAOA

Emídio Ferreira dos Santos Sousa, Presidente da Câmara Municipal de Santa Maria da Feira:-----

Torno público que, nos termos e para os efeitos do disposto no Artigo 56.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, se afixa, no átrio do edifício dos Paços do Concelho, em anexo ao presente edital e do qual faz parte integrante, a minuta do texto das deliberações da reunião ordinária desta Câmara Municipal de 03 de janeiro de 2023, e vai outro de igual teor ser publicado no sítio da Internet do Município de Santa Maria da Feira.-----

Paços do Concelho de Santa Maria da Feira, 04 de janeiro de 2022. -----

O PRESIDENTE DA CÂMARA,

(Emídio Ferreira dos Santos Sousa)



APROVAÇÃO EM MINUTA DO TEXTO DAS DELIBERAÇÕES DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE SANTA MARIA DA FEIRA REALIZADA EM 03 DE JANEIRO DE 2023

Membros Presentes:

Sr. Presidente da Câmara, Emídio Ferreira dos Santos Sousa, e com a presença dos Srs. Vereadores Amadeu Albertino Marques Soares Albergaria, Sónia Marisa Lopes de Azevedo, Vítor Carlos Latourrette Marques, Ana Cristina Prego Simões Ozório, Mário Jorge de Castro Reis, Márcio Santos Correia, Sérgio Manuel Murteira Cirino, Maria Manuela de Jesus Ferreira Alves e Délio Manuel Ferreira Carquejo. Faltou o Vereador António Gil Alves Ferreira, cuja falta a Câmara considerou justificada.

1 – Atas

- Reunião ordinária de 19 de dezembro de 2022

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a ata em epígrafe.

Os Srs. Vereadores, António Gil Alves Ferreira e Ana Cristina Prego Simões Ozório, não participaram na votação, em virtude de não terem estado presentes naquela reunião.

2 – Proposta de revisão do tarifário para o ano de 2023, no âmbito da Concessão de Exploração e Gestão dos Serviços Públicos Municipais de Abastecimento de Água e Saneamento no Concelho de Santa Maria da Feira



18



A Câmara deliberou, por maioria, com os votos favoráveis do Sr. Presidente e dos Srs. Vereadores Amadeu Albergaria, Sónia Azevedo, Vítor Marques, Ana Ozório e Mário Jorge Reis, aprovar a proposta de revisão do tarifário para o ano de 2023 apresentada pela Concessionária, submetendo-a à Assembleia Municipal.

Os Srs. Vereadores Márcio Correia, Sérgio Cirino, Maria Manuela Alves e Délio Carquejo votaram contra.

3 - Aditamento ao contrato celebrado entre Oriente Empreendimentos Imobiliários, Lda. e o Município de Santa Maria da Feira (R.O. 18/05/2015)

- Aprovação de minuta

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta do aditamento ao contrato em epígrafe.

4 - “Requalificação Urbana do Largo do Eleito Local de Escapães” - Santa Maria da Feira

- Aprovação do projeto

- Determinação da abertura de concurso público

- Fundamentação do preço base

- Justificação da necessidade

- Aprovação das peças

- Designação dos membros do júri, perito e gestor agregado

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o projeto e a abertura do concurso público em epígrafe, sem publicação no Jornal Oficial da União Europeia, cujo valor é de 1.015.155,97 €, acrescido do IVA à taxa legal em vigor, justificando a necessidade e autorizando a respetiva despesa.

Deliberou, também, aprovar as peças do procedimento.



18

2

Deliberou, ainda, designar o júri do procedimento, composto pelos seguintes membros: Presidente – Dr. Paulo Manuel Moreira Ferreira; Vogais Efetivos – Dra. Ana Maria Coelho Santos e Dra. Vera Lúcia Gomes Correia Leite; Vogais Suplentes – Dra. Maria da Graça Coelho Santos e Dra. Teresa Margarida de Almeida Pinto e, nomear, a Eng.^a Margarida Sousa, como perito agregado ao júri.

Mais deliberou, designar como gestor do procedimento na plataforma eletrónica de contratação pública, o Técnico Superior, Elísio Henriques.

5 – “Requalificação dos pavimentos da Zona Industrial de Mosteirô”

– Santa Maria da Feira

- Aprovação do projeto

- Determinação da abertura de concurso público

- Fundamentação do preço base

- Justificação da necessidade

- Aprovação das peças

- Designação dos membros do júri, perito e gestor agregado

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o projeto e a abertura do concurso público em epígrafe, sem publicação no Jornal Oficial da União Europeia, cujo valor é de 1.439.728,37 €, acrescido do IVA à taxa legal em vigor, justificando a necessidade e autorizando a respetiva despesa.

Deliberou, também, aprovar as peças do procedimento.

Deliberou, ainda, designar o júri do procedimento, composto pelos seguintes membros: Presidente – Dr. Paulo Manuel Moreira Ferreira; Vogais Efetivos – Dra. Ana Maria Coelho Santos e Dra. Vera Lúcia Gomes Correia Leite; Vogais Suplentes – Dra. Maria da Graça Coelho Santos e Dra. Teresa Margarida de Almeida Pinto e, nomear, a Eng.^a Margarida Sousa, como perito agregado ao júri.



US
A

Mais deliberou, designar como gestor do procedimento na plataforma eletrónica de contratação pública, o Técnico Superior Elisio Henriques.

6 - Empreitada de “Unidade de Saúde Familiar de Nogueira da Regedoura/S. Paio de Oleiros”

- Aprovação da minuta do 2.º adicional ao contrato

A Câmara deliberou, por maioria, com os votos favoráveis do Sr. Presidente e dos Srs. Vereadores Amadeu Albergaria, Sónia Azevedo, Vítor Marques, Ana Ozório e Mário Jorge Reis, aprovar a minuta do 2.º adicional ao contrato, respeitante à empreitada em epígrafe.

Os Srs. Vereadores Márcio Correia, Sérgio Cirino, Maria Manuela Alves e Délio Carquejo votaram contra.

7 - Empreitada de “Interface de Transportes - Lourosa/Fiães” - Santa Maria da Feira

- Aprovação da minuta do 2.º adicional ao contrato

A Câmara deliberou, por maioria, com os votos favoráveis do Sr. Presidente e dos Srs. Vereadores Amadeu Albergaria, Sónia Azevedo, Vítor Marques, Ana Ozório e Mário Jorge Reis, aprovar a minuta do 2.º adicional ao contrato, respeitante à empreitada em epígrafe.

Os Srs. Vereadores Márcio Correia, Sérgio Cirino, Maria Manuela Alves e Délio Carquejo votaram contra.

8 - Desistência do procedimento de constituição de servidão administrativa de aqueduto público subterrâneo, referente às parcelas 12, 13 e 14, necessárias à construção do Interceptor de Nossa Senhora de Campos, em Santa Maria da Feira

- Revogação das deliberações de 16/07/2018 (ponto 5) e 24/02/2020 (ponto 8)



A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a desistência do procedimento de servidão administrativa de aqueduto público subterrâneo, nos termos do artigo 88.º do Código das Expropriações, relativamente à obra e às parcelas em epígrafe e, conseqüentemente, revogar as deliberações de Câmara datadas de 16 de julho de 2018 (ponto 5) e de 24 de fevereiro de 2020 (ponto 8).

9 - Empreitada de “Execução de parte do Intercetor Portela de Baixo”

- Auto de receção definitiva

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o auto de vistoria de receção definitiva da obra respeitante à empreitada em epígrafe, adjudicada à empresa Paviazeméis – Pavimentações de Azeméis, Lda., bem como a liberação das cauções no valor de 11.065,40 € (onze mil, sessenta e cinco euros e quarenta cêntimos).

10 - Empreitada de “Construção do Sistema de Drenagem de Águas Residuais da Bacia B3 – Cáster”

- Auto de receção definitiva

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o auto de vistoria de receção definitiva da obra respeitante à empreitada em epígrafe, adjudicada à empresa Construções Carlos Pinho, Lda., bem como a liberação das cauções no valor de 50.805,59 € (cinquenta mil, oitocentos e cinco euros e cinquenta e nove cêntimos).

11 - Empreitada de “Construção das Infraestruturas do Loteamento no Lugar do Regato – Fiães”

- Auto de receção definitiva

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o auto de vistoria de



receção definitiva da obra respeitante à empreitada em epígrafe, adjudicada à empresa Paviageméis – Pavimentações de Azeméis, Lda., bem como a liberação das cauções no valor de 11.632,29 € (onze mil, seiscentos e trinta e dois euros e vinte e nove cêntimos).

12 – Processos de Urbanização e Edificação

- Processo n.º 943/2019/URB, referente à Operação Urbanística de Loteamento Urbano, sito na Rua do Campo de Futebol – Lobão, em que é requerente a União de Freguesias de Lobão, Gião, Louredo e Guisande

- Pedido de isenção de taxas

A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido de isenção de taxas, no montante de 8.307,00€, formulado pela requerente, no âmbito do processo em epígrafe, nos termos da alínea b) do numero 1 do artigo 73.º do RMUE – Regulamento Municipal de Urbanização e Edificação.

Nos termos do n.º 6 do artigo 11.º do Regimento da Câmara Municipal, foi aprovado, por unanimidade, em minuta, o texto das deliberações tomadas, que vai ser assinada pelo Sr. Presidente e pela Chefe da Divisão de Apoio aos Órgãos Autárquicos, Justina Rodrigues de Sousa Veiga de Macedo, designada por despacho do Sr. Presidente da Câmara de 1 de julho de 2022, que secretariou a reunião e que lavrou a minuta.

O Presidente da Câmara

A Chefe da Divisão