santa maria da feira câmara municipal

EDITAL N.º 45/2026/DAOA

Mário Jorge de Castro Reis, Vice-Presidente da Câmara Municipal de Santa Maria da Feira:----------

Torno público que, nos termos e para os efeitos do disposto no Artigo 56.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, se afixa, em anexo ao presente edital e do qual faz parte integrante, a minuta do texto das deliberações da reunião ordinária desta Câmara Municipal de 02 de novembro de 2026.----------

Vai o presente edital ser afixado nos serviços de Atendimento Municipal e outro de igual teor ser publicado no sítio da Internet do Município de Santa Maria da Feira. ----------

Paços do Concelho de Santa Maria da Feira, 02 de novembro de 2026. ----------

O Vice-Presidente

(Mário Jorge de Castro Reis)

MINUTA DA ATA N.º 28 – APROVAÇÃO DO TEXTO DAS DELIBERAÇÕES DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE SANTA MARIA DA FEIRA REALIZADA EM 02 DE NOVEMBRO DE 2026

Membros Presentes:

O Sr. Presidente Amadeu Albertino Marques Soares Albergaria e os Srs. Vereadores Mário Jorge Castro Reis, Sónia Marisa Lopes Azevedo, Paulo Jorge Leitão Marcelo, Ana Beatriz Soares Pereira da Silva, Vítor Carlos Latourrette Marques, Márcio Santos Correia, Sérgio Manuel Murteira Cirino, Maria Manuela de Jesus Ferreira Alves e Luís André Dias Ferreira Assunção dos Santos.

Faltou a Vereadora Ana Cristina Prego Simões Ozório, por motivos devidamente justificados.

Saiu o Sr. Presidente

1 – Ata n.º 27

Reunião Ordinária de 19 de outubro de 2026

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a ata referente à reunião mencionada em epígrafe.

A Vereadora Maria Manuela Alves não participou na votação, uma vez que não esteve presente na reunião.

2 – Empreitada 2025_001 "Parque Urbano de Mozelos"

Contrato 228/2024 AV. Resolução Sancionatória do Contrato

A Câmara deliberou, por unanimidade, proceder à resolução do contrato de empreitada em epígrafe, com fundamento no disposto na alínea f) do

n.º 1 do artigo 405.º e na alínea a) do n.º 1 do artigo 333.º do Código dos Contratos Públicos, bem como no disposto no artigo 65.º do Caderno de Encargos. Deliberou, ainda, proceder ao apuramento dos montantes devidos, nos termos dos n.os 2 e 3 do artigo 333.º do mesmo Código, e comunicar a resolução contratual ao Instituto dos Mercados Públicos, do Imobiliário e da Construção, I. P., com fundamento na alínea a) do n.º 1 do citado artigo 333.º, no prazo de dez dias após os atos que a determinaram se tornarem inimpugnáveis, para efeitos de publicação na área pública do portal dos contratos públicos, nos termos do n.º 4 do citado artigo 333.º do CCP.

3 – "Alteração e Reconstrução do Complexo Desportivo da Rua do Penedo – Sanfins" - SMF/0001932/CPN/E/26

Retificação de Peças do Procedimento

Ratificação de despacho

A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho subscrito pelo Sr. Presidente, em 20 de outubro de 2026, ao abrigo da competência conferida pelo n.º 3 do artigo 35.º, do Anexo I, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual, que aprovou o Mapa de Quantidades corrigido (com anulação das quantidades dos subcapítulos 9.2, 9.3, 9.4 e 9.5 e inclusão das quantidades nos artigos 9.2.1, 9.3.1 e 9.4.1), determinando a respetiva publicação na plataforma de contratação pública utilizada pelo Município, bem como a divulgação legalmente exigida.

4 – "Remodelação da Escola Coelho e Castro – 2.ª Fase – Fiães" - SMF/0002324/CPN/E/26

Aprovação de Erros e Omissões e Prorrogação do Prazo de Apresentação de Propostas

Ratificação de despacho

A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho subscrito pelo Sr. Presidente, em 19 de outubro de 2026, ao abrigo da competência conferida pelo n.º 3 do artigo 35.º, do Anexo I, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual, que aprovou o Mapa de Quantidades e o Mapa de Medições corrigidos, bem como as peças do projeto de arquitetura (ARQ_A11, ARQ_A16, ARQ_B02, ARQ_C02, ARQ_D02 e 190_ARQ_PE - MD V2), as peças desenhadas do projeto de instalações provisórias "Instalações Provisórias_REV1" e a peça desenhada da instalação elétrica provisória, a publicar na plataforma de contratação pública utilizada pelo Município. Mais deliberou, aprovar, ao abrigo do n.º 3 do artigo 64.º do Código dos Contratos Públicos, a prorrogação do prazo para apresentação de propostas por 60 dias, a contar da data de publicação do anúncio de alteração no Diário da República, bem como determinar a respetiva divulgação nos termos legais.

5 – Programa de Apoio ao Desporto: Medida 10 – Apoio à participação em competições internacionais _ Atribuições de apoio e aprovação da minuta tipo dos contratos-programa de desenvolvimento desportivo

Aprovação de minutas

A Câmara deliberou, por unanimidade, ao abrigo do disposto na alínea u) do n.º 1 do artigo 33.º, do Anexo I, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual, e nos termos do artigo 29.º do Regulamento do Programa de Apoio ao Desporto, aprovar, no âmbito da medida e programa em epígrafe, as candidaturas devidamente instruídas, os respetivos montantes de apoio a atribuir e as minutas-tipo dos contratos-programa de desenvolvimento desportivo.

6 – Emissão de parecer prévio favorável do órgão executivo para a celebração de contratos de tarefa e avença – "Serviços de Fiscalização e Coordenação de Segurança para Empreitada - Construção do ACES de Fiães" (SMF/0003828/CPI/S/26)

A Câmara deliberou, por unanimidade, emitir parecer prévio favorável à celebração do contrato de prestação de serviços com o objeto e fim identificados em epígrafe.

7 – Emissão de parecer prévio favorável do órgão executivo para a celebração de contratos de tarefa e avença – "Aquisição de serviços para manutenção de espaços verdes do complexo Europarque e acessibilidades envolventes" (SMF/0003817/CPI/S/26)

A Câmara deliberou, por unanimidade, emitir parecer prévio favorável à celebração do contrato de prestação de serviços com o objeto e fim identificados em epígrafe.

8 – Emissão de parecer prévio favorável do órgão executivo para a celebração de contratos de tarefa e avença – "Serviços de Elaboração dos Projetos de Execução para Construção de 3 Empreendimentos de Habitação Municipal a Custos Controlados" (SMF/0003483/CPI/S/26)

A Câmara deliberou, por unanimidade, emitir parecer prévio favorável à celebração do contrato de prestação de serviços com o objeto e fim identificados em epígrafe.

Saíram os Vereadores Paulo Marcelo e Beatriz Silva

9 – PERLIM'26 – Mercado de Natal, Circo, Espetáculo de Drones e Pista de Gelo – ocupação de espaço público

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a ocupação do espaço público indicado pela empresa municipal Feira Viva, tido por necessário à realização do Perlim'26, o Mercado de Natal, o Circo, o Espetáculo de Drones e a Pista de Gelo, bem como os preços propostos pela Feira Viva, E.M., no âmbito do evento, nos termos e condições constantes do documento anexo à proposta.

Reentraram os Vereadores Paulo Marcelo e Beatriz Siva

10 – Anulação de dívida RSU - Prescrição

A Câmara deliberou, por unanimidade, ao abrigo do artigo 34.º do Regulamento de Controlo Interno do Município de Santa Maria da Feira, autorizar a anulação da receita relativa às faturas em dívida constantes das relações, em anexo, no montante total de 37.584,44 €.

11 – CSCDFCM – Centro Social Cultural Desportivo dos Funcionários da Câmara Municipal - Atribuição de apoio financeiro

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a atribuição de um apoio financeiro ao Centro Social, Cultural e Desportivo dos Funcionários do Município de Santa Maria da Feira, no montante de 150.000,00 € (cento e cinquenta mil euros), destinado à concretização das iniciativas e dos fins sociais e culturais constantes do pedido apresentado pela Associação.

12 – Processo de fiscalização prévia n.º 1719/2026, regularização da alteração orçamental n.º 16, com incidência no exercício económico de 2027

A Câmara deliberou, por unanimidade, reconhecer que a Alteração Orçamental n.º 16 foi, inicialmente, classificada como permutativa, quando deveria ter sido enquadrada como modificativa, atendendo aos efeitos produzidos no orçamento do exercício económico de 2027, no montante de 189.000,00 €. Deliberou, assim, aprovar a proposta da Alteração Orçamental Modificativa n.º 16, nos termos dos mapas orçamentais, em anexo, com efeitos retroativos, tendo em vista a regularização do procedimento e o cumprimento do compromisso assumido perante o Tribunal de Contas.

Deliberou, ainda, submeter a Alteração Orçamental Modificativa n.º 16, nos termos propostos e para os devidos e legais efeitos, à apreciação e deliberação da Assembleia Municipal, na sessão ordinária seguinte, prevista para o final de novembro de 2026.

13 – Empreitada da: "EB Feira Centro – Santa Maria da Feira" Aprovação da minuta do contrato relativo aos trabalhos complementares e prorrogação de prazo

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta do contrato adicional, respeitante à empreitada em epígrafe.

14 – Requalificação ambiental das margens do Rio Uíma – 4.ª fase – Troço entre as Caldas de São Jorge e Nadais (Escapães) – Resolução de expropriar e propostas de declaração de utilidade pública, com carácter de urgência

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a resolução de expropriar, com caráter de urgência, as parcelas identificadas nos

elementos anexos à proposta, necessárias à execução da empreitada de "Requalificação Ambiental das Margens do Rio Uíma – 4.ª fase – Troço entre as Caldas de São Jorge e Nadais (Escapães)", ao abrigo do disposto na alínea vv) do n.º 1 do artigo 33.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual, e nos termos do artigo 10.º e 14.º, n.º 2, do Código das Expropriações, aprovado pela Lei n.º 168/99, de 18 de setembro, na sua redação atual. Deliberou, ainda, submeter à Assembleia Municipal, para apreciação e deliberação, a proposta fundamentada de declaração de utilidade pública, com caráter de urgência, da expropriação das referidas parcelas, bem como a subsequente autorização de posse administrativa, ao abrigo do disposto nos artigos 14.º, n.º 2, e 15.º do citado Código.

15 – Erasmus+ Ensino e Formação Profissional | Atribuição de subvenção

Contrato Financeiro n.º 2025-1-PT01-KA121-VET-000307479

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a atribuição de subvenções aos participantes, no âmbito do programa de mobilidade, nos seguintes termos: duas subvenções no valor de 595,00 €, doze no valor de 525,00 € e três no valor de 6.000,00 €, nos termos da proposta apresentada.

16 – Preços a aplicar às atividades da Biblioteca Municipal a partir de 1 de janeiro de 2027

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a tabela de preços das atividades promovidas pela Biblioteca Municipal, com efeitos a partir de 1 de janeiro de 2027, nos seguintes termos: sessões de cinema e espetáculos, 2,00 € para titulares de cartão de leitor e 4,00 € para os restantes participantes; clubes e oficinas, 5,00 € para titulares de cartão de leitor e 10,00 € para os restantes participantes.

17 – Colaboração entre o Município de Santa Maria da Feira e o Agrupamento de Escolas António Alves Amorim – Bibliotecas Escolares

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a atribuição de um apoio financeiro no montante de 1.400,00 € ao Agrupamento de Escolas António Alves Amorim, destinado à concretização da candidatura "(re)criar a biblioteca", aprovada no âmbito do Programa da Rede de Bibliotecas Escolares 2025/2026, nos termos previstos na respetiva candidatura e da carta de compromisso subscrita pelo Município para a cooperação no contexto da Rede Concelhia das Bibliotecas Escolares.

18 – Programa de Apoio às Pessoas Coletivas de Direito Privado sem fins lucrativos do Município de Santa Maria da Feira - atribuição de apoio financeiro - Associação do Centro Social de Escapães
Aprovação da minuta do protocolo de cooperação

A Câmara deliberou, por unanimidade, ao abrigo do disposto na alínea h) do n.º 2 do artigo 23.º e na alínea v) do n.º 1 do artigo 33.º, ambos do Anexo I, à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual, e nos termos da alínea a) do n.º 1 do artigo 7.º, conjugada com o n.º 2 do artigo 4.º do Regulamento do Programa de Apoio às Pessoas Coletivas de Direito Privado sem Fins Lucrativos do Município de Santa Maria da Feira, aprovar a atribuição de um apoio financeiro à Associação do Centro Social de Escapães, no montante de 16.798,40 € (dezasseis mil, setecentos e noventa e oito euros e quarenta cêntimos), destinado à remodelação e ampliação do Centro de Dia, contratualizado nos termos do artigo 11.º do citado Regulamento, conforme minuta do protocolo de cooperação que, também, aprovou.

19 – Programa de Apoio às Pessoas Coletivas de Direito Privado sem fins lucrativos do Município de Santa Maria da Feira - atribuição de apoio financeiro - Associação do Centro Social de Escapães
Aprovação da minuta do protocolo de cooperação

A Câmara deliberou, por unanimidade, ao abrigo do disposto na alínea h) do n.º 2 do artigo 23.º e na alínea v) do n.º 1 do artigo 33.º, ambos do Anexo I, à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual, e nos termos da alínea a) do n.º 1 do artigo 7.º, conjugada com o n.º 2 do artigo 4.º do Regulamento do Programa de Apoio às Pessoas Coletivas de Direito Privado sem Fins Lucrativos do Município de Santa Maria da Feira, aprovar a atribuição de um apoio financeiro à Associação do Centro Social de Escapães, no montante de 9.100,00 € (nove mil e cem euros), destinado à aquisição de uma viatura elétrica com capacidade até oito lugares, contratualizado ao abrigo do artigo11.º do citado regulamento, conforme minuta do protocolo de cooperação que, também, aprovou.

20 – Programa de Apoio às Pessoas Coletivas de Direito Privado sem fins lucrativos do Município de Santa Maria da Feira - atribuição de apoio financeiro - Cerci-Lamas, CRL
Aprovação da minuta do protocolo de cooperação

A Câmara deliberou, por unanimidade, ao abrigo do disposto na alínea h) do n.º 2 do artigo 23.º e na alínea v) do n.º 1 do artigo 33.º, ambos do Anexo I, à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual, e nos termos da alínea a) do n.º 1 do artigo 7.º, conjugada com o n.º 2 do artigo 4.º do Regulamento do Programa de Apoio às Pessoas Coletivas de Direito Privado sem Fins Lucrativos do Município de Santa Maria da Feira, aprovar a atribuição de um apoio financeiro à Cerci-Lamas, CRL, no montante de 4.100,00 € (quatro mil e cem euros), destinado à aquisição de uma viatura elétrica com capacidade até oito lugares,

contratualizado nos termos do artigo 11.º, conforme minuta do protocolo de cooperação que, também aprovou.

21 – Programa de Apoio às Pessoas Coletivas de Direito Privado sem fins lucrativos do Município de Santa Maria da Feira - atribuição de apoio financeiro - Centro Social São Tiago de Lobão
Aprovação da minuta do protocolo de cooperação

A Câmara deliberou, por unanimidade, ao abrigo do disposto na alínea h) do n.º 2 do artigo 23.º e na alínea v) do n.º 1 do artigo 33.º, ambos do Anexo I, à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual, e nos termos da alínea a) do n.º 1 do artigo 7.º, conjugada com o n.º 2 do artigo 4.º do Regulamento do Programa de Apoio às Pessoas Coletivas de Direito Privado sem Fins Lucrativos do Município de Santa Maria da Feira, aprovar a atribuição de um apoio financeiro ao Centro Social de Lobão, no montante de 9.100,00 € (nove mil e cem euros), destinado à aquisição de uma viatura elétrica com capacidade até oito lugares, bem como aprovar a minuta do protocolo de cooperação, nos termos do artigo 11.º do referido Regulamento.

22 – Programa de Apoio às Pessoas Coletivas de Direito Privado sem fins lucrativos do Município de Santa Maria da Feira - atribuição de apoio financeiro - Centro Social de Lourosa
Aprovação da minuta do protocolo de cooperação

A Câmara deliberou, por unanimidade, ao abrigo do disposto na alínea h) do n.º 2 do artigo 23.º e na alínea v) do n.º 1 do artigo 33.º, ambos do Anexo I, à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual, e nos termos da alínea a) do n.º 1 do artigo 7.º, conjugada com o n.º 2 do artigo 4.º do Regulamento do Programa de Apoio às Pessoas Coletivas de Direito Privado sem Fins Lucrativos do Município de Santa Maria da

Feira, aprovar a atribuição de um apoio financeiro ao Centro Social de Lourosa, no montante de 2.856,30 € (dois mil oitocentos e cinquenta e seis euros e trinta cêntimos), contratualizado nos termos do artigo 11.º do citado regulamento, bem como aprovar a minuta do protocolo de cooperação.

23 – Programa de Apoio às Pessoas Coletivas de Direito Privado sem fins lucrativos do Município de Santa Maria da Feira - atribuição de apoio financeiro - MACUR – Movimento de Assistência, Cultura, Urbanismo e Recreio

Aprovação da minuta do protocolo de cooperação

A Câmara deliberou, por unanimidade, ao abrigo do disposto na alínea h) do n.º 2 do artigo 23.º e na alínea v) do n.º 1 do artigo 33.º, ambos do Anexo I, à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual, e nos termos da alínea a) do n.º 1 do artigo 7.º, conjugada com o n.º 2 do artigo 4.º do Regulamento do Programa de Apoio às Pessoas Coletivas de Direito Privado sem Fins Lucrativos do Município de Santa Maria da Feira, aprovar a atribuição de um apoio financeiro ao MACUR – Movimento de Assistência, Cultura, Urbanismo e Recreio, no montante de 9.100,00 € (nove mil e cem euros), destinado à aquisição de uma viatura elétrica com capacidade até oito lugares, contratualizado nos termos do artigo 11.º do citado regulamento, bem como aprovar a minuta do protocolo de cooperação.

24 – Processos de Urbanização e Edificação

Retirado da Ordem do Dia, considerando que não estavam presentes quaisquer processos para apreciação nesta reunião.

25 – Outros documentos para conhecimento

Resumo diário de tesouraria

Relação dos pagamentos efetuados

A Câmara tomou conhecimento dos documentos em epígrafe.

Nos termos do disposto nos n.os 3 e 4 do artigo 57.º, do Anexo I, à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação, e do n.º 6 do artigo 11.º do Regimento da Câmara Municipal, foi aprovado, por unanimidade, em minuta, o texto das deliberações tomadas, que vai ser assinada pelo Sr. Vice-Presidente, Mário Jorge Castro Reis e pela Chefe da Divisão de Apoio aos Órgãos Autárquicos, Justina Rodrigues de Sousa Veiga de Macedo, designado por seu despacho de 31 de outubro de 2025, que secretariou a reunião e que lavrou a minuta.

O Vice-Presidente,

A Chefe da Divisão,