

EDITAL N.º 49/2025/DAOA

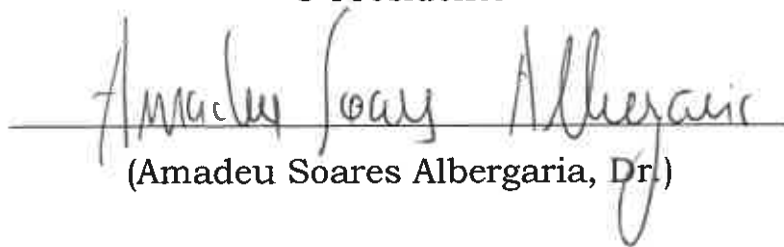
Amadeu Albertino Marques Soares Albergaria, Presidente da Câmara Municipal de Santa Maria da Feira: -----

Torno público que, nos termos e para os efeitos do disposto no Artigo 56.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, se afixa, em anexo ao presente edital e do qual faz parte integrante, a minuta do texto das deliberações da reunião ordinária desta Câmara Municipal de 02 de dezembro de 2025. -----

Vai o presente edital ser afixado nos serviços de Atendimento Municipal e outro de igual teor ser publicado no sítio da Internet do Município de Santa Maria da Feira. -----

Paços do Concelho de Santa Maria da Feira, 03 de dezembro de 2025. -----

O Presidente



(Amadeu Soares Albergaria, Dr.)



**MINUTA DA ATA N.º 3 - APROVAÇÃO DO TEXTO DAS
DELIBERAÇÕES DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL
DE SANTA MARIA DA FEIRA REALIZADA EM 02 DE DEZEMBRO DE
2025**

Membros Presentes:

O Sr. Presidente Amadeu Albertino Marques Soares Albergaria e os Srs. Vereadores Mário Jorge de Castro Reis, Sónia Marisa Lopes Azevedo, Paulo Jorge Leitão Marcelo, Ana Beatriz Soares Pereira da Silva, Vítor Carlos Latourrette Marques, Ana Cristina Prego Simões Ozório, Márcio Santos Correia, Sérgio Manuel Murteira Cirino, Maria Manuela de Jesus Ferreira Alves e Luís André Dias Ferreira Assunção dos Santos.

1 - Ata n.º 2

Reunião Ordinária de 17 de novembro de 2025

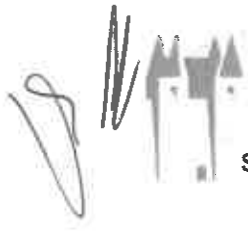
Retirado da Ordem do Dia

2 - “Requalificação do Parque de Lazer do Monte Coteiro – Mozelos”

Prorrogação do prazo de apresentação de propostas

Ratificação de despacho

A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho subscrito pelo Sr. Presidente, em 14 de novembro de 2025, o qual, nos termos do n.º 5 do artigo 64.º do Código dos Contratos Públicos, determinou a prorrogação do prazo para apresentação de propostas por 18 dias, a contar da data de publicação do anúncio de alteração no Diário da República.



3 – “Construção do ACES de Fiães”

Prorrogação do Prazo de apresentação de propostas

Ratificação de despacho

A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho subscrito pelo Sr. Presidente, em 14 de novembro de 2025, o qual, nos termos do n.º 5 do artigo 64.º do Código dos Contratos Públicos, determinou a prorrogação do prazo para apresentação de propostas por 36 dias, a contar da data de publicação do anúncio de alteração no Diário da República.

4 – “Construção de reservatório R53 – Mosteirô”

Prorrogação do Prazo de apresentação de propostas

Ratificação de despacho

A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho subscrito pelo Sr. Presidente, em 14 de novembro de 2025, o qual, nos termos do n.º 5 do artigo 64.º do Código dos Contratos Públicos, determinou a prorrogação do prazo para apresentação de propostas por 18 dias, a contar da data de publicação do anúncio de alteração no Diário da República.

5 – “Construção de reservatório R53 – Mosteirô”

Aprovação de Erros e Omissões e Prorrogação do Prazo de apresentação de propostas

Ratificação de despacho

A Câmara deliberou, por unanimidade ratificar o despacho subscrito pelo Sr. Presidente, em 25 de novembro de 2025, que aprovou o Mapa de Quantidades devidamente retificado, integrando os erros e omissões entretanto aceites, a publicar na plataforma de contratação pública utilizada pelo Município, bem como determinou, nos termos do n.º 3 do



artigo 64.º do Código dos Contratos Públicos, a prorrogação do prazo para apresentação de propostas por 24 dias, a contar da data de publicação do anúncio de alteração no Diário da República.

6 – “Construção de reservatório R39 – Vale”

Prorrogação do prazo de apresentação de propostas

Ratificação de despacho

A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho subscrito pelo Sr. Presidente em 14 de novembro de 2025, o qual, nos termos do n.º 5 do artigo 64.º do Código dos Contratos Públicos, determinou a prorrogação do prazo para apresentação de propostas por 18 dias, a contar da data de publicação do anúncio de alteração no Diário da República.

7 – “Construção de reservatório R39 – Vale”

Aprovação de Erros e Omissões e Prorrogação do Prazo de apresentação de propostas

Ratificação de despacho

A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho subscrito pelo Sr. Presidente, em 25 de novembro de 2025, que aprovou o Mapa de Quantidades devidamente retificado, integrando os erros e omissões entretanto aceites, a publicar na plataforma de contratação pública utilizada pelo Município, bem como determinou, nos termos do n.º 3 do artigo 64.º do Código dos Contratos Públicos, a prorrogação do prazo para apresentação de propostas por mais 24 dias, contados a partir da data de publicação do anúncio de alteração no Diário da República.



8 – Emissão de parecer prévio favorável do órgão executivo para a celebração de contratos de tarefa e avença – “Serviços de Restauração para diversos eventos” (SMF/0003916/CPN/B/25)

A Câmara deliberou, por maioria, com os votos favoráveis do Sr. Presidente e dos Vereadores Mário Jorge Reis, Sónia Azevedo, Paulo Marcelo, Beatriz Silva, Vítor Marques, Ana Ozório, Márcio Correia, Sérgio Cirino e Maria Manuela Alves, emitir parecer prévio favorável à celebração do contrato de prestação de serviços com o objeto e fim identificados em epígrafe.

O Vereador Luís André Santos votou contra.

9 – Emissão de parecer prévio favorável do órgão executivo para a celebração de contratos de tarefa e avença – “Serviços de Direção de Fiscalização para Empreitadas a Desenvolver no Município” (SMF/0003932/CPI/S/25)

A Câmara deliberou, por maioria, com os votos favoráveis do Sr. Presidente e dos Vereadores Mário Jorge Reis, Sónia Azevedo, Paulo Marcelo, Beatriz Silva, Vítor Marques, Ana Ozório, Márcio Correia, Sérgio Cirino e Maria Manuela Alves, emitir parecer prévio favorável à celebração do contrato de prestação de serviços com o objeto e fim identificados em epígrafe.

O Vereador Luís André Santos votou contra.

10 – Emissão de parecer prévio favorável do órgão executivo para a celebração de contratos de tarefa e avença – “Serviços de Manutenção e Assistência Técnica de Equipamentos de Ar Condicionado e AVAC” (SMF/0003933/CPI/S/25)

A Câmara deliberou, por unanimidade, emitir parecer prévio favorável à celebração do contrato de prestação de serviços com o objeto e fim identificados em epígrafe.



18

11 – Emissão de parecer prévio favorável do órgão executivo para a celebração de contratos de tarefa e avença – “Serviços Terapêuticos de Psicologia, Terapia da Fala e Terapia Ocupacional para equipa Multidisciplinar” (SMF/0003934/CPI/S/25)

A Câmara deliberou, por unanimidade, emitir parecer prévio favorável à celebração do contrato de prestação de serviços com o objeto e fim identificados em epígrafe.

12 – “Fornecimento de EPI’s e Fardamento – Lote 2”

-Justificação da necessidade e abertura do procedimento concursal por ajuste direto

-Autorização da despesa, fixação do valor base e prazo

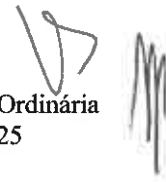
-Aprovação da(s) peça(s) e designação do(s) gestor(s) do procedimento

Retirado da Ordem do Dia.

13 – Constituição de Servidão Administrativa na Rua João Paulo II, Lourosa

Alteração do contrato-promessa objeto de ratificação em 29/07/2019 pela Câmara Municipal

A Câmara deliberou, por unanimidade, proceder à alteração do contrato-promessa ratificado na reunião da Câmara Municipal de 29 de julho de 2019, no que respeita aos artigos matriciais e à área da servidão destinada à construção da rede de águas pluviais e de saneamento, conforme planta anexa à informação, mantendo-se inalterado o restante conteúdo do contrato.



14 – Serviços complementares para aquisição de “Serviços de Segurança e Vigilância para o Município de Santa Maria da Feira e Feira Viva E.M.” C.Av.214_2024

Solicitação de Autorização para Cessão da Posição Contratual

A Câmara deliberou, por unanimidade, autorizar a cessão da posição contratual da empresa Comansegur – Segurança Privada, S.A. detido no contrato de aquisição de serviços complementares para serviços de segurança e vigilância, celebrado a 11 de setembro de 2024 e registado sob o n.º 214/2024, para a empresa Powershield – Segurança Privada, S.A., nos termos legais e contratuais aplicáveis.

15 – Cessão da posição contratual nos serviços complementares para aquisição de “Serviços de Segurança e Vigilância para o Município de Santa Maria da Feira e Feira Viva E.M.”

Aprovação da minuta do contrato de cessão da posição contratual

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta do contrato mencionado em epígrafe.

16 – 2.º Contrato de trabalhos complementares e prorrogação de prazo à empreitada de obras públicas: “USF – Romariz”

Aprovação da minuta

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta do contrato mencionado em epígrafe.

17 – Adesão à Central Nacional de Compras Municipais – CONNECT

Aprovação da minuta do contrato

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta do contrato de adesão à Central Nacional de Compras Municipais.



18 – Associação de Turismo do Porto e Norte

Atualização da quota anual

A Câmara tomou conhecimento de que, nos termos dos Estatutos da Associação de Turismo do Porto e Norte e da deliberação da respetiva Assembleia Geral, de janeiro de 2025, foi alterado o sistema de quotização, passando a quota anual do Município de Santa Maria da Feira de 3.000,00 € para 7.500,00 €, em função do número de camas existentes no concelho.

Mais tomou conhecimento de que o Município se mantém como membro associado da referida associação, assegurando o cumprimento das obrigações estatutárias e a continuidade da participação nas ações de promoção turística nacional, garantindo o cumprimento das obrigações estatutárias perante a associação, evitando sanções ou perda de direitos associados à condição de membro associado.

19 – Programa de Apoio e Incentivo Juvenil de Santa Maria da Feira

Abertura de Candidaturas – Medida 1 e 2

A Câmara deliberou, por unanimidade, proceder à abertura dos procedimentos com vista à apresentação de candidaturas ao apoio e medidas em epígrafe, nos termos da proposta apresentada.

20 – Processos de Urbanização e Edificação

Retirado da Ordem do Dia, considerando que não estavam presentes quaisquer processos para apreciação nesta reunião.



21 – Outros documentos para conhecimento

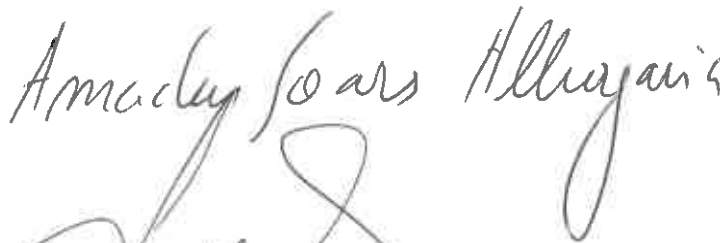
Resumo diário de tesouraria

Relação dos pagamentos efetuado

A Câmara tomou conhecimento dos documentos em epígrafe.

Nos termos do disposto nos n.ºs 3 e 4 do artigo 57.º, do Anexo I, à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação, e do n.º 6 do artigo 11.º do Regimento da Câmara Municipal, foi aprovado, por unanimidade, em minuta, o texto das deliberações tomadas, que vai ser assinada pelo Sr. Presidente, Amadeu Albertino Marques Soares Albergaria, e pela Chefe da Divisão de Apoio aos Órgãos Autárquicos, Justina Rodrigues de Sousa Veiga de Macedo, designado por seu despacho de 31 de outubro de 2025, que secretariou a reunião e que lavrou a minuta.

O Sr. Presidente,



A Chefe da Divisão,

