



EDITAL N.º 31/2024/DAOA

Sónia Marisa Lopes Azevedo, Vereadora do Pelouro da Administração, Finanças e Modernização Administrativa, da Câmara Municipal de Santa Maria da Feira: -----

Torno público que, nos termos e para os efeitos do disposto no Artigo 56.º, do Anexo I, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação, se afixa, em anexo ao presente edital e do qual faz parte integrante, a minuta do texto das deliberações da reunião ordinária desta Câmara Municipal de 01 de julho de 2024. Vai o presente edital ser afixado nos serviços de Atendimento Municipal e outro de igual teor ser publicado no sítio da Internet do Município de Santa Maria da Feira.-----

Paços do Concelho de Santa Maria da Feira, 01 de julho de 2024.-

A Vereadora

(Sónia Marisa Lopes Azevedo)



MINUTA DA ATA N.º 75 - APROVAÇÃO DO TEXTO DAS DELIBERAÇÕES DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE SANTA MARIA DA FEIRA REALIZADA EM 01 DE JULHO DE 2024

Membros Presentes:

A Sra. Presidente em exercício, Sónia Marisa Lopes Azevedo e os Srs. Vereadores, Vítor Carlos Latourrette Marques, António Gil Alves Ferreira, Ana Cristina Prego Simões Ozório, Ana Beatriz Soares Pereira da Silva, Márcio Santos Correia, Maria Manuela de Jesus Ferreira Alves, Délio Manuel Ferreira Carquejo e Pedro Manuel Soares Vieira, em substituição do Sr. Vereador Sérgio Manuel Murteira Cirino.

Faltou o Sr. Presidente, Amadeu Albertino Marques Soares Albergaria, por se encontrar ao serviço do Município, bem como o Sr. Vereador Mário Jorge de Castro Reis, por se encontrar de férias, cujas faltas a Câmara considerou justificadas.

1 - Ata n.º 74

Reunião ordinária de 17 de junho de 2024

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a ata em referência.

Os Srs. Vereadores Beatriz Silva e Délio Carquejo, não participaram na votação, em virtude de não terem estado presentes naquela reunião.

2 - Atribuição de Distinção Honorífica a Roselene Silva Pires de Boaventura - Casa da Vila da Feira e Terras de Santa Maria, Rio de Janeiro, Brasil

A Câmara deliberou, por escrutínio secreto e por unanimidade, atribuir o Diploma de Mérito Municipal a Roselene Silva Pires de Boaventura, pelo seu inestimável contributo para a promoção e perpetuação da história e cultura das Terras de Santa Maria, no Rio de Janeiro, Brasil.



3 - Empreitada “Repavimentação e ordenamento viário em arruamentos – Lourosa – Santa Maria da Feira”

Auto de receção definitiva

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o auto de vistoria de receção definitiva da obra respeitante à empreitada em epígrafe, adjudicada à firma Construções Carlos Pinho, Lda., bem como a liberação da respetiva caução.

4 - Empreitada “Prolongamento de extensão da rede pluvial na Rua do Sol - Arrifana”

Auto de receção definitiva

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o auto de vistoria de receção definitiva da obra respeitante à empreitada em epígrafe, adjudicada à firma José da Silva Rocha, Lda., bem como a liberação da respetiva caução.

5 - Empreitada “Requalificação do Largo Inácio Monteiro - Souto”

Auto de receção definitiva

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o auto de vistoria de receção definitiva da obra respeitante à empreitada em epígrafe, adjudicada à firma Paviazeméis – Pavimentações de Azeméis, Lda., bem como a liberação da respetiva caução.

6 - Empreitada “Construção da rede de drenagem pluvial na Rua Luís de Camões e Rua Prof. Dr. Beleza dos Santos - Arrifana”

Auto de receção definitiva

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o auto de vistoria de receção definitiva da obra respeitante à empreitada em epígrafe, adjudicada à firma José da Silva Rocha, Lda., bem como a liberação da respetiva caução.



7 - Empreitada “Pavimentação da Travessa dos Fogueteiros - Lourido - Espargo”

Auto de receção definitiva

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o auto de vistoria de receção definitiva da obra respeitante à empreitada em epígrafe, adjudicada à firma M. dos Santos & Cia. S.A, bem como a liberação da respetiva caução.

8 - Empreitada “Construção da Rede de Drenagem de Águas Pluviais da Rua Fonte Fria - Vila Maior”

Auto de receção definitiva

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o auto de vistoria de receção definitiva da obra respeitante à empreitada em epígrafe, adjudicada à firma A. Malheiros, Lda., bem como a liberação da respetiva caução.

9 - Empreitada de “Reabilitação do Mercado Municipal de Santa Maria da Feira”

Trabalhos complementares, trabalhos a menos e prorrogação de prazo

A Câmara deliberou, por maioria, com os votos com favoráveis da Sra. Presidente em exercício e dos Srs. Vereadores Vítor Marques, Gil Ferreira, Ana Ozório e Beatriz Silva, aprovar os trabalhos complementares, no valor no valor de € 85.537,04. Estes trabalhos enquadram-se no previsto no n.º 2 do art.º 370.º do CCP, e não podem ser técnica ou economicamente separáveis do objeto do contrato sem inconvenientes graves para o dono de obra, sendo que, nos termos do n.º 4 do art.º 370.º, representam 8,56% do valor contratual, pelo que se verificam os limites previstos no CCP - Código dos Contratos Públicos. Mais deliberou,



aprovar a prorrogação do prazo por 30 dias, de acordo com o disposto no artigo 373.º do citado CCP. Deliberou, ainda, aprovar os trabalhos a menos no valor de € 96.948,60.

Os Srs. Vereadores Márcio Correia, Maria Manuela Alves, Délio Carquejo e Pedro Vieira abstiveram-se.

10 – “Aquisição de Energia Elétrica em Baixa Tensão Normal, BTE e Média Tensão” – Lotes 1 e 2

Ratificação da Decisão de Adjudicação

Ratificação da minuta do contrato

A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar a decisão de adjudicação do Sr. Presidente, datada de 11 de junho de 2024, no âmbito da aquisição de bens em epígrafe, à empresa EDP Comercial – Comercialização de Energia, S.A., pelo valor global de 3.575.822,19 €, mais IVA à taxa legal em vigor, sendo o Lote 1 no valor de 1.372.582,66 € e o Lote 2 no valor de 2.203.239,53 €, ambos com IVA à taxa legal em vigor. Mais deliberou, ratificar o despacho do Sr. Presidente, datado de 11 de junho de 2024, que aprovou a minuta do contrato em questão.

11 – “Aquisição de Energia Elétrica em baixa Tensão Normal, BTE e Média Tensão” – Lotes 1 e 2

Nomeação do gestor do contrato

A Câmara deliberou, por unanimidade, designar como gestor do contrato o técnico, Eng.º Nuno Leite, colaborador deste Município.



12 - “Concessão de utilização privativa do domínio público municipal para instalação, manutenção e exploração de publicidade em mobiliário urbano”

Ratificação do despacho de prorrogação do prazo

A Câmara deliberou, por maioria, com os votos com favoráveis da Sra. Presidente em exercício e dos Srs. Vereadores Vítor Marques, Gil Ferreira, Ana Ozório e Beatriz Silva, ratificar o despacho do Sr. Presidente em referência, datado de 12 de junho de 2024.

Os Srs. Vereadores Márcio Correia, Maria Manuela Alves, Délio Carquejo e Pedro Vieira abstiveram-se.

13 - “Concessão de utilização privativa do domínio público municipal para instalação, manutenção e exploração de publicidade em mobiliário urbano”

Decisão sobre os pedidos de esclarecimentos e listagens de erros e omissões

A Câmara deliberou, por maioria, com os votos com favoráveis do Sr. Presidente e dos Srs. Vereadores Sónia Azevedo, Vítor Marques, Gil Ferreira, Ana Ozório e Beatriz Silva, aprovar os pedidos de esclarecimentos e listagens de erros e omissões em referência.

Os Srs. Vereadores Márcio Correia, Maria Manuela Alves, Délio Carquejo e Pedro Vieira abstiveram-se.

14 - “Aquisição de Apólices de Seguros” SMF/0001385/CPI/S/24

Ratificação de despacho sobre os pedidos de esclarecimentos, listagem de erros e omissões e prorrogação do prazo

A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Presidente em referência, datado de 18 de junho de 2024.



15 – Empreitada de “Requalificação Urbana Lamas – Lourosa”

Aprovação da minuta do contrato de prorrogação de prazo

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta do contrato em epígrafe.

16 – Empreitada de “Consolidação Estrutural e Reabilitação da Muralha e Ruína do Paço do Castelo de Santa Maria da Feira”

Aprovação da minuta do 2.º contrato adicional

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta do contrato em epígrafe.

17 – Comodato de uma parcela de terreno sita no Parque de Lazer Nossa Senhora da Piedade, em Canedo, para instalação de um Parque Infantil

Aprovação da minuta

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta em epígrafe.

18 – Hasta pública para venda de 4 lotes de terreno sitos em Espargo e Romariz

Revogação parcial da deliberação tomada em 19/09/2005- P.12

Autorização para a alienação dos lotes

Aprovação das condições de acesso, funcionamento e venda

Nomeação dos membros e designação da data, hora e local da praça

Retirado da Ordem do Dia.

19 – Emissão de parecer prévio favorável do órgão executivo para a celebração de contratos de tarefa e avença – “Serviços de Assessoria em Design” (SMF/00001586/CP/S/24)

A Câmara deliberou, por unanimidade, emitir parecer prévio favorável à celebração do contrato de prestação de serviços com o objeto e fim identificados em epígrafe.



20 – Emissão de parecer prévio favorável do órgão executivo para a celebração de contratos de tarefa e avença – “Serviços de avaliação de imóveis” (SMF/00001883/CP/S/24)

A Câmara deliberou, por unanimidade, emitir parecer prévio favorável à celebração do contrato de prestação de serviços com o objeto e fim identificados em epígrafe.

21 – Emissão de parecer prévio favorável do órgão executivo para a celebração de contratos de tarefa e avença- “Elaboração de Plano Estratégico Municipal para a Juventude (SMF/00001943/AD/S/24)

A Câmara deliberou, por maioria, com os votos com favoráveis da Sra. Presidente em exercício e dos Srs. Vereadores Vítor Marques, Gil Ferreira, Ana Ozório e Beatriz Silva, emitir parecer prévio favorável à celebração do contrato de prestação de serviços com o objeto e fim identificados em epígrafe.

Os Srs. Vereadores Márcio Correia, Maria Manuela Alves, Délio Carquejo e Pedro Vieira abstiveram-se.

22 – Contratos Locais de Desenvolvimento Social 5.ª Geração-CLDS 5G | Aprovação dos 2 Planos de Ação

A Câmara deliberou, por unanimidade, selecionar a Casa dos Choupos – Cooperativa Multisectorial de Solidariedade Social, CRL como Entidade Coordenadora Local da Parceria de dois projetos CLDS 5G – Contratos Locais de Desenvolvimento Social 5.ª Geração, por forma a se desencadearam todos os procedimentos legais necessários à efetiva implementação destes no Município, nos termos e com os fundamentos constantes na informação do Departamento de Desenvolvimento Social, Saúde e Habitação.



23 – Chamada de Apoio à Criação Local 2025

Aprovação das minutas dos Protocolos de Parceria a celebrar com a Fundação Serralves e a Fundação Inatel

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar as minutas dos protocolos de parceria em epígrafe.

24 – Erasmus+ Educação de Adultos | Pedido de atribuição de subvenção - Contrato Financeiro n.º 2023-1-PT01-KA121-ADU-000115426

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a atribuição de uma subvenção no valor de 225,00 €, a cada um dos participantes do programa em epígrafe, nos termos da minuta do contrato anexo à proposta apresentada.

25 – Protocolo de Cedência de Instalações entre o Município, o Agrupamento de Escolas de Argoncilhe e a Casa da Gaia – Centro de Cultura, Desporto e Recreio de Argoncilhe

Aprovação da minuta

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta do protocolo em epígrafe.

26 – Mais Imaginarius 2025 – Normas de Participação e bolsas de apoio

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o apoio ao Mais Imaginarius 2025, bem como as normas de participação em referência.



27 – Apoio de carácter excecional: Obras de construção ou requalificação de instalações desportivas no âmbito do licenciamento. Abertura dos procedimentos com vista à apresentação de candidaturas

A Câmara deliberou, por unanimidade, proceder à abertura dos procedimentos com vista à apresentação de candidaturas quanto ao apoio de carácter excecional em epígrafe.

28 – Programa de Apoio ao Desporto: Medida 7 – Apoio à construção, modernização e reabilitação de instalações desportivas: b) Construção, modernização, reabilitação/requalificação de instalações e/ou equipamentos desportivos e/ou infraestruturas de apoio. Abertura dos procedimentos com vista à apresentação de candidaturas

A Câmara deliberou, por unanimidade, proceder à abertura dos procedimentos com vista à apresentação de candidaturas ao apoio em epígrafe.

29 – Processos de Urbanização e Edificação

Retirado da Ordem do Dia, considerando que não estavam presentes quaisquer processos para apreciação nesta reunião.

30 – Outros documentos para conhecimento

Listagem dos processos de urbanização e edificação apreciados

Resumo diário de tesouraria

Relação dos pagamentos

A Câmara tomou conhecimento dos documentos em epígrafe.



Nos termos do disposto nos n.ºs 3 e 4 do artigo 57.º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação, e do n.º 6 do artigo 11.º do Regimento da Câmara Municipal, foi aprovado, por unanimidade, em minuta, o texto das deliberações tomadas, que vai ser assinada pela Sra. Presidente em Exercício e pelo Assistente Técnico da Divisão de Apoio aos Órgãos Autárquicos, António Luís de Sá Carvalho, designado por despacho de 27 de março de 2024, que secretariou a reunião e que lavrou a minuta.

A Sra. Presidente em exercício,

O Assistente Técnico, *António Luís de Sá Carvalho*