

### **ORDEM DO DIA - N.º 104**

- 1 – Ata n.º 103  
Reunião ordinária de 30 de junho de 2025
- 2 – “Conservação, Prevenção e Valorização do Castelo de Santa Maria da Feira e sua Envolvente” (SMF/0001338/CPN/E/25)  
Prorrogação do prazo para apresentação das propostas  
Ratificação de despacho
- 3 – “Requalificação Urbana do Largo da Igreja - Argoncilhe” (SMF/0001339/CPN/E/25)  
Prorrogação do prazo para apresentação de propostas  
Ratificação de despacho
- 4 – “Requalificação Urbana na Rua Comendador Sá Couto - Santa Maria da Feira” (SMF/0001340/CPN/E/25)  
Aprovação de alteração de peças e prorrogação do prazo de apresentação de propostas  
Ratificação de despacho
- 5 – “EB Feira Centro - Santa Maria da Feira” (SMF/0000742/CPI/E/25)  
Aprovação de erros e omissões e prorrogação do prazo de apresentação de propostas  
Ratificação de despacho
- 6 – Empreitada de “Construção da Unidade de Saúde de Argoncilhe”  
Auto de receção definitiva
- 7 – Viagem Medieval’25 – Ocupação de espaço público – Fixação de preços  
Retificação de Datas – Venda de Pulseiras da Viagem Medieval 2025
- 8 – Emissão de parecer prévio favorável do órgão executivo para a celebração de contratos de tarefa e avença - “Serviços de Recolha, Transporte e Tratamento de Resíduos de Construção e Demolição (RCD) e RCD Contendo Amianto e Outros Serviços” (SMF/00002297/AD/S/25)
- 9 – Emissão de parecer prévio favorável do órgão executivo para a celebração de contratos de tarefa e avença - “Serviços de Técnicos Especializados em Serviço Social para apoio à CPCJ de Santa Maria da Feira” (SMF/00002298/AD/S/25)

- 10 – Emissão de parecer prévio favorável do órgão executivo para a celebração de contratos de tarefa e avença - Serviços de Técnicos Especializados em Psicologia para apoio à CPCJ de Santa Maria da Feira” (SMF/00002299/AD/S/25)
- 11 – Emissão de parecer prévio favorável do órgão executivo para a celebração de contratos de tarefa e avença - “Serviços de Fiscalização e Coordenação de Segurança para a Empreitada – Requalificação Urbana da Praça S. Miguel e Av. Dr. Crispim Teixeira Borges Castro – Milheirós de Poiares” (SMF/00002300/CP/S/25)
- 12 – Emissão de parecer prévio favorável do órgão executivo para a celebração de contratos de tarefa e avença - “Serviço de transporte adaptado de alunos c/ mobilidade reduzida residentes, integrados em estabelecimentos de ensino de outros concelhos – Ano Letivo 25/26” (SMF/0002302/CPI/S/25)
- 13 – Emissão de parecer prévio favorável do órgão executivo para a celebração de contratos de tarefa e avença - “Serviço de Fiscalização e Coordenação de Segurança para as Empreitadas de Requalificação de Unidades de Saúde” (SMF/0002303/CPN/S/25)
- 14 – Emissão de parecer prévio favorável do órgão executivo para a celebração de contratos de tarefa e avença - “Serviços para Adaptação do PMUS do Município de Santa Maria da Feira às Orientações do IMT, IP.” (SMF/00002305/CP/S/25)
- 15 – Emissão de parecer prévio favorável do órgão executivo para a celebração de contratos de tarefa e avença - “Serviços de Manutenção e Reparação de 104 Balizas e 57 Postes e Tabelas de Basquetebol nos Estabelecimentos Escolares” (SMF/0002306/CP/S/25)
- 16 – Requalificação Ambiental das Margens do Rio Uíma – Troço 4 – Caldas de S. Jorge/Pigeiros/Escapães – Aquisição das parcelas 40, 45, 47 e 51  
Aprovação de minutas dos contratos promessa
- 17 – “Concessão de utilização privativa do domínio público municipal, para atividades de instalação e operação de serviços de partilha em modos suaves de transporte”
  - Proposta de decisão
  - Abertura e tipo de procedimento concursal
  - Fixação do preço base global e prazo do contrato
  - Aprovação das peças do procedimento
  - Critério de adjudicação e designação dos membros do júri

- 18 – Empreitada de: “Bairro Vivo – Requalificação do Largo das Airas”  
Aprovação da minuta do 1.º contrato de trabalhos complementares e trabalhos a menos
- 19 – Cessão da posição contratual - Aquisição de Serviços “Serviços de Segurança e Vigilância para o Município de Santa Maria da Feira e Feira Viva, EM”  
Ratificação do ato de aprovação da minuta do contrato
- 20 – Requalificação do Largo de Santo António, em Escapães  
Constituição do Direito de Superfície
- 21 – Apoio Excepcional no Domínio da Habitação – Regulamento “Concelho Solidário”  
Programa de Apoio a Estratos Sociais Desfavorecidos do Município de Santa Maria da Feira
- 22 – Início do procedimento para elaboração do projeto do Regulamento Municipal de Atribuição de 36 Habitações em Regime de Arrendamento Apoiado – Concurso por Sorteio
- 23 – Ajustamento das medidas de apoio no âmbito da Ação Social Escolar para o ano letivo de 2025/2026
- 24 – Ação Social Escolar do 1.º ciclo 2025/2026 – “Programa Vale-Oferta Material Escolar para alunos do 1.º ciclo do ensino básico”
- 25 – Início do procedimento de elaboração do Regulamento dos Serviços Municipais de Administração e Gestão Escolar
- 26 – Plano de Transportes Escolares 2025/2026
- 27 – Atribuição de Bolsas de Estudo do Ensino Superior para o Ano Letivo 2024/2025
- 28 – Alteração ao Programa de Apoio à Recuperação do Património  
Aprovação da versão final, Editais e formulário de candidatura
- 29 – Contrato a celebrar entre o Município, a Reboleiro – Gestão Imobiliária, Lda. e a Irmãdona – Supermercados unipessoal, Lda.  
Aprovação da minuta
- 30 – Processos de Urbanização e Edificação



- 31 – Outros documentos para conhecimento
  - Resumo diário de tesouraria
  - Relação dos pagamentos efetuados