



processo n.º  
137/2025/URB

local  
SANFINS VFR

requerente  
Filipe Oliveira Almeida

e-mail do destinatário

destinatário

classificação

## Anúncio N.º 32682/2025/INT

Mod.092U.1

Nos termos e para efeitos do preceituado no n.º 3 do artigo 27.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua atual redação, conjugado com o artigo 13.º do Regulamento Municipal de Urbanização e Edificação, publicado no Diário da República n.º 203, II Série, de 16/10/2015, torna-se público que se encontra pendente nesta Câmara Municipal o pedido de licenciamento para alteração ao lote n.º 15 da operação de loteamento n.º 28/2000, emitido em 16/08/2000, o qual consiste em alteração do polígono base; aumento da área de implantação; aumento da área de construção de habitação; diminuição da área de estacionamento no edifício principal, e diminuição da cêrcea do edifício para 2 pisos acima da cota de soleira (rés do chão e andar). -----

O lote a alterar está descrito na Conservatória do Registo Predial, Comercial e Automóvel de Santa Maria da Feira sob o n.º 456/20001025 – Sanfins, e inscrito na matriz urbana sob o artigo 2785, da União das Freguesias de Santa Maria da Feira, Travanca, Sanfins e Espargo, deste concelho. -----

Ficam, assim, notificados todos os proprietários dos lotes/frações do loteamento, titulado pelo alvará de loteamento n.º 28/2000, de que dispõem do prazo de 10 dias úteis, contados do último dos avisos publicados no Diário da República, no jornal nacional e no Portal do Município em [www.cm-feira.pt](http://www.cm-feira.pt), para se pronunciarem por escrito, se assim o entenderem, sobre o projeto de alteração ao loteamento supra identificado. -----

O projeto de alteração encontra-se disponível para consulta nos serviços do Atendimento Municipal, situados na Rua Dr. Elísio Castro, n.º 37, na cidade de Santa Maria da Feira, durante o horário normal de expediente e, no caso de oposição, apresentar, por escrito, exposição devidamente fundamentada, através de requerimento dirigido ao Presidente da Câmara. -----

Câmara Municipal de Santa Maria da Feira, 23/07/2025

A Dirigente,  
Por (sub)delegação:

Assinado por: **ILDA MARIA CARDOSO DE ALMEIDA**  
Data: 2025.07.23 15:16:48+01'00'

