



EDITAL

DESAFETAÇÃO DO DOMÍNIO PÚBLICO MUNICIPAL

Sónia Marisa Lopes Azevedo, Vereadora da Câmara Municipal de Santa Maria da Feira, torna público que a Câmara Municipal de Santa Maria da Feira, na sua reunião ordinária realizada a 09 de fevereiro de 2026, deliberou acionar os mecanismos legais necessários e submeter à Assembleia Municipal para deliberação de desafetação do domínio público municipal para o domínio privado do Município de Santa Maria da Feira, de uma parcela de terreno a seguir discriminada:

--- Parcela de terreno, sita na rua da Zona Industrial, em Espargo, da União de freguesias de Santa Maria da Feira, Travanca, Sanfins e Espargo, concelho de Santa Maria da Feira, com a área de 59,00 m², a confrontar do norte José Gomes Cantante, Herd.^ºs, do sul com a Terrafina – Sociedade de Investimentos Imobiliário, Lda, do nascente e com rua da Zona Industrial e do poente com Manuel José Leite, omissa na matriz e na Conservatória do Registo Predial de Santa Maria da Feira, a qual se encontra identificada na planta anexa e que faz parte integrante do presente Edital.

--- Nos termos do n.^º 1, do artigo 122.^º do Código do Procedimento Administrativo, concede-se aos eventuais interessados, um prazo de **10 dias úteis**, contados da data da publicitação do presente Edital, para apresentação de quaisquer reclamações e/ou sugestões, por escrito e dirigidas ao Presidente da Câmara Municipal de Santa Maria da Feira, as quais poderão ser entregues no Atendimento Municipal, sito na rua Dr. Elísio de Castro, n.^º 39, nesta cidade de Santa Maria da Feira, ou enviadas para o endereço eletrónico santamariadafeira@cm-feira.pt.

--- O processo poderá ser consultado no Gabinete de Gestão do Património deste Município, sito no Edifício dos Paços do Município, à Praça da República, n.^º 135, na cidade de Santa Maria da Feira, no horário normal de expediente, das 09:00 horas às 17:00 horas.

Paços do Município de Santa Maria da Feira, 11 de fevereiro de 2026.

A Vereadora,

(Sónia Azevedo, Dr.^a)

RUA ZONA INDUSTRIAL

Divisão de Topografia e Informação Geográfica

Planta Topográfica

Rua da Zona Industrial – Espargo

Escala 1:200



santa maria da feira - urbanização municipal

Legenda |

Topógrafo | Silvia Pinto

Area a construir/edifício : 160,10m²

Requirente |

Engenheiro | A. Monteiro

A área a ser edificada é igual à área do terreno (160,10m²) que é o resultado da multiplicação entre a largura e a profundidade. Isto significa que não é permitido aumentar ou diminuir a área a ser edificada.

Data | Dez 2025

Revisão da Urbanização - Plano Diretor - 1.º Desenvolvimento - 1.º Fase - Edifício - Santa Maria da Feira - Urbanização Municipal - Espargo - 2025