



EDITAL

**Emídio Ferreira dos Santos Sousa, Presidente da Câmara Municipal de
Santa Maria da Feira:**-----

Torno público que, nos termos e para os efeitos do disposto no Artigo 56.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, se afixa, no átrio do edifício dos Paços do Concelho, em anexo ao presente edital e do qual faz parte integrante, a minuta do texto das deliberações da reunião ordinária desta Câmara Municipal de 29 de junho de 2020, e vai outro de igual teor ser publicado no sítio da Internet do Município de Santa Maria da Feira.-----

Paços do Concelho de Santa Maria da Feira, 29 de junho de 2020.-----

O PRESIDENTE DA CÂMARA,

(EMÍDIO FERREIRA DOS SANTOS SOUSA)



AL

**APROVAÇÃO EM MINUTA DO TEXTO DAS DELIBERAÇÕES DA
REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE SANTA MARIA
DA FEIRA REALIZADA EM 29 DE JUNHO DE 2020, POR
VIDEOCONFERÊNCIA**

Membros Participantes:

Sr. Presidente da Câmara, Emídio Ferreira dos Santos Sousa, e Srs. Vereadores Cristina Manuela Cardoso Tenreiro, Vitor Carlos Latourrette Marques, António Gil Alves Ferreira, António Milton Topa Gomes, Teresa Alexandra Alves Rodrigues Vieira, António Ferreira de Bastos, Lia Andreia Cristóvão Ferreira, Délio Manuel Ferreira Carquejo e Bruno Miguel de Sousa Mota.

1 – Atas

- Reunião ordinária de 15 de junho de 20

Retirada da Ordem do Dia.

- Reunião extraordinária de 22 de junho de 2020

Retirada da Ordem do Dia.

2 – Recurso à reserva de recrutamento do procedimento concursal para contratação de técnicos superiores (área de engenharia civil)

A Câmara deliberou, por unanimidade, autorizar o recrutamento, por recurso à reserva de recrutamento interno do procedimento concursal comum em epígrafe, publicitado através do aviso n.º 13951/2019, de 6 de setembro, visando o recrutamento de um Técnico Superior (área de



Engenharia Civil), na modalidade de contrato de trabalho em funções públicas por tempo indeterminado, a afetar à Divisão de Estudos e Projetos e três Técnicos Superiores (área de Engenharia Civil) na modalidade de contrato de trabalho em funções públicas por tempo indeterminado, a afetar à Divisão de Fiscalização de Empreitadas.

3 – Abertura de procedimentos concursais dirigidos a candidatos com e/ou sem relação jurídica de emprego público, previamente estabelecida

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a abertura de procedimentos concursais para a contratação de trabalhadores, nas carreiras/categorias abaixo identificadas, por tempo indeterminado, dirigida a candidatos com relação jurídica prévia de emprego público, numa primeira fase, podendo, em fase posterior, caso não tenha sido possível garantir a ocupação dos postos de trabalho em causa, por candidatos com relação jurídica de emprego público previamente estabelecida, avançar-se para procedimento dirigido a candidatos sem relação jurídica de emprego público, nos termos da informação da Divisão de Recursos Humanos e Desenvolvimento Organizacional:

- Seis Assistentes Operacionais (um pedreiro, dois canalizadores, um serralheiro e dois trolhas), para o exercício de funções no âmbito da Divisão de Conservação de Edifícios;
- Oito Assistentes Operacionais (dois calceteiros, dois cantoneiros de vias, dois asfaltadores e dois assistentes para a implementação de sinalização vertical e marcação rodoviária), para o exercício de funções no âmbito da Divisão de Mobilidade, Rede Viária e Trânsito;
- Um Técnico Superior (área Engenheiro Geógrafo), para o exercício de funções no âmbito da Divisão de Cartografia e Informação Geográfica.

**4 – Concessão dos Serviços de Abastecimento de Água e de Saneamento do Concelho de Santa Maria da Feira****- Comissão de Acompanhamento/Relatório Anual – Ano de 2019**

A Câmara tomou conhecimento do relatório em epígrafe.

5 – Processos de Urbanização e Edificação**- Processo n.º 1400/2019/URB – Licença de alteração a operação de loteamento, sito na Travessa da Velha (Lugar do Cavaco), em Santa Maria da Feira, em que é requerente Manuel Joaquim dos Santos Gomes**

A Câmara deliberou, por unanimidade, emitir parecer favorável à pretensão do requerente, de alteração das especificações do lote 7 do loteamento em referência, nos termos e com os fundamentos constantes no parecer técnico n.º 14466/2020/INT.

6 – Programa de realojamento - Proposta de atribuição de habitação em regime de arrendamento apoiado

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a atribuição de uma habitação tipologia T3, no empreendimento habitacional de Milheirós de Poiares, em regime de arrendamento apoiado, ao abrigo do regime excepcional, a um agregado familiar, nos termos e com os fundamentos constantes na informação da Divisão de Ação Social e Qualidade de Vida.

7 – Protocolo para a territorialização da Rede Nacional de Apoio às Vítimas de Violência Doméstica – Municípios das Terras de Santa Maria

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a formalização de parceria a que se refere o protocolo em referência, cuja minuta aprovou.



8 – Aquisição de terreno destinado à Requalificação da Zona da Cruz, na cidade de Santa Maria da Feira

A Câmara deliberou, por unanimidade, adquirir o terreno inscrito na matriz predial rústica da União das Freguesias de Santa Maria da Feira, Travanca, Sanfins e Espargo sob o artigo 2795 e descrito sob o n.º 2332/ da Feira, pelo valor de 17.500,00 €, nos termos e condições constantes na informação técnica que instrui o processo.

9 – Proposta de atribuição de topónimos

A Câmara deliberou, por unanimidade, atribuir os seguintes topónimos, conforme proposta da Comissão de Toponímia:

- “Travessa do Rio às Avessas” – São João de Ver;
- “Travessa da Cabine” – São João de Ver;
- “Cantinho do Sabão” – Lourosa;
- “Cantinho João Paulo II” – Lourosa;
- “Cantinho do Côvo” – Lourosa;
- “Travessa da Cadinha” – Lourosa;
- “Travessa dos Loureiros” – Lourosa;
- “Rua do Rio da Carneira” – Lourosa.

10 – Interface de Transportes Lourosa/Fiães

- Aprovação do projeto

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o projeto do Interface de Transportes Lourosa/Fiães, para elaboração de candidatura com vista à sua construção.

**11 – Empreitada de “Reabilitação e ampliação do edifício destinado a Arquivo Municipal”****- Trabalhos complementares**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar os trabalhos complementares da empreitada em epígrafe, no valor de 16.179,65 €, que correspondem a 0,54 % do valor contratual.

12 – Empreitada de “Remodelação da Escola Coelho e Castro - Fiães”**- Trabalhos a mais e trabalhos a menos**

A Câmara deliberou, por maioria, com os votos favoráveis do Sr. Presidente e dos vereadores Cristina Tenreiro, Vítor Marques, Gil Ferreira, António Topa Gomes e Teresa Vieira, aprovar os trabalhos a mais da empreitada em epígrafe, no valor de 87.381,91 €, e os trabalhos a menos no valor de 27.580,64 €.

Os vereadores António Bastos, Lia Ferreira, Délio Carquejo e Bruno Mota votaram contra.

13 – Empreitada de “Requalificação Urbana Fase I – Paços de Brandão”**- Trabalhos a menos**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar os trabalhos a menos da empreitada em epígrafe, no valor de 3.715,74 €, que correspondem a 1,2 % do valor contratual.



**14 – Empreitada de “Pavimentação Zona Nascente do Concelho” –
Lote 1**

- Trabalhos a menos

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar os trabalhos a menos da empreitada em epígrafe, no valor de 6.829,71 €, que correspondem a 2,66 % do valor da adjudicação.

**15 – Empreitada de “Pavimentação Zona Nascente do Concelho” –
Lote 2**

- Trabalhos a menos

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar os trabalhos a menos da empreitada em epígrafe, no valor de 8.654,60 €, que correspondem a 3,84 % do valor da adjudicação.

**16 – Empreitada de “Substituição de telhados nos edifícios dos
Paços do Concelho (parte antiga) e Divisão Social – Santa Maria da
Feira”**

- Auto de receção definitiva

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a receção definitiva das obras respeitantes à empreitada em epígrafe, adjudicada à firma Amorim & Adriano, Construções, Lda.

**17 – Empreitada de “Execução de suporte da cobertura e pintura de
fachadas - Paços do Concelho - Divisão Social – Santa Maria da
Feira”**

- Auto de receção definitiva

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a receção definitiva das obras respeitantes à empreitada em epígrafe, adjudicada à firma Amorim & Adriano, Construções, Lda.



18 – Acordo entre o Município e a União das Freguesias de Canedo, Vale e Vila Maior – Rua Doutor Ferreira Pinto e Rua da Fonte Fria
- Aprovação da minuta

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta em referência.

19 – Acordo entre o Município e a Freguesia de Paços de Brandão – Rua do Engenho Novo

- Aprovação da minuta

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta em referência.

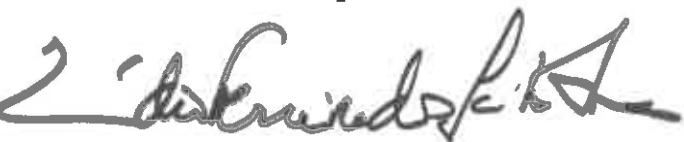
20 – Contrato entre o Município e Joaquim António Pinto Ferreira e esposa

- Aprovação da minuta

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta em referência.

Nos termos do n.º 6 do artigo 11.º do Regimento da Câmara Municipal, foi aprovado, por unanimidade, em minuta, o texto das deliberações tomadas, que vai ser assinada pelo Sr. Presidente e pela Chefe do Gabinete de Apoio aos Órgãos Autárquicos, Maria Isabel Soares Campos e Sousa, designada por despacho do Sr. Presidente da Câmara de 16 de outubro de 2017, que secretariou a reunião e que lavrou a minuta.

O Presidente da Câmara,



A Chefe de Gabinete,

