

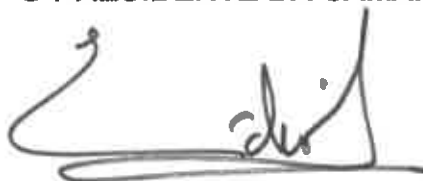
EDITAL

Emídio Ferreira dos Santos Sousa, Presidente da Câmara Municipal de Santa Maria da Feira:-----

Torno público que, nos termos e para os efeitos do disposto no Artigo 56.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, se afixa, no átrio do edifício dos Paços do Concelho, em anexo ao presente edital e do qual faz parte integrante, a minuta do texto das deliberações da reunião ordinária desta Câmara Municipal de 4 de novembro de 2019, e vai outro de igual teor ser publicado no sítio da Internet do Município de Santa Maria da Feira. -----

Paços do Concelho de Santa Maria da Feira, 4 de novembro de 2019. ----

O PRESIDENTE DA CÂMARA,



(EMÍDIO FERREIRA DOS SANTOS SOUSA)



APROVAÇÃO EM MINUTA DO TEXTO DAS DELIBERAÇÕES DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE SANTA MARIA DA FEIRA REALIZADA EM 4 DE NOVEMBRO DE 2019

Membros Presentes:

Sr. Presidente da Câmara, Emídio Ferreira dos Santos Sousa, e Srs. Vereadores Cristina Manuela Cardoso Tenreiro, Vítor Carlos Latourrette Marques, António Gil Alves Ferreira, António Milton Topa Gomes, Teresa Alexandra Alves Rodrigues Vieira, Margarida Maria Santos Soares da Rocha Gariso, António Ferreira de Bastos e Lia Andreia Cristóvão Ferreira.

Presente também o Sr. Bruno Miguel de Sousa Mota, em substituição do Sr. Vereador Délio Manuel Ferreira Carquejo, nos termos do artigo 78.º da Lei n.º 169/99, de 18 de setembro, na sua redação atual.

Faltou a Sra. Vereadora Helena Maria de Sá Portela, por se encontrar em representação do Município, cuja falta a Câmara considerou justificada.

1 - Atas

- Reunião ordinária de 21 de outubro de 2019

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a ata em referência.

O vereador Gil Ferreira não participou na votação em virtude de não ter estado presente naquela reunião.



- Reunião extraordinária de 28 de outubro de 2019

Retirada da Ordem do Dia.

2 – Processos de Urbanização e Edificação

Retirado da Ordem do Dia, considerando que não estavam presentes quaisquer Processos de Urbanização e Edificação para apreciação nesta reunião.

3 – Programa de realojamento

- Proposta de atribuição de habitação em regime de arrendamento apoiado

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a atribuição de habitação em regime de arrendamento apoiado, ao abrigo do regime excecional, aos seguintes agregados familiares: Ana Maria Ferreira Rocha, Fernando Jesus Correia Oliveira, Daciano Paulo Morais de Abreu e Lígia Maria Meira Rodrigues Sereno, nos termos e com os fundamentos constantes na informação da Divisão de Ação Social e Qualidade de Vida.

4 – Procedimento “Aquisição de energia elétrica em média tensão, baixa tensão especial e baixa tensão normal”

- Constituição de agrupamento de entidades adjudicantes/Aprovação da minuta do protocolo

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a constituição do agrupamento de entidades adjudicantes entre o Município e a Feira Viva, Cultura e Desporto, E.M., no âmbito do procedimento em referência, bem como a minuta do protocolo a celebrar para o efeito.



5 – Procedimento “Aquisição de energia elétrica em média tensão, baixa tensão especial e baixa tensão normal”

- **Determinação da abertura de concurso público**
- **Aprovação das peças do procedimento**
- **Designação dos membros do júri do procedimento**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a abertura do procedimento de concurso público, cujo valor global é de 9.093.597,82 €, acrescido do IVA à taxa legal em vigor, distribuído da seguinte forma:

- Município de Santa Maria da Feira: 8.120.936,25 €;
- Feira Viva, Cultura e Desporto, E.M.: 972.661,57 €.

Deliberou também aprovar as peças do procedimento.

Deliberou ainda designar o júri do procedimento, composto pelos seguintes membros: Presidente – Dra. Sónia Azevedo, Vogais Efetivos – Dra. Ana Santos e Dr. Paulo Ferreira, Vogais Suplentes – Dra. Graça Santos e Dra. Vera Leite.

6 – Desafetação do domínio público municipal para o domínio privado do Município de parcela de terreno sita no Lugar do Pontão/Eiras de Baixo, em Santa Maria da Feira (Antigo Palácio da Justiça)

A Câmara deliberou, por unanimidade, propor à Assembleia Municipal a desafetação do domínio público para o domínio privado do Município da parcela de terreno em referência, com a área de 7.870 m², que confronta do norte com a Rua Dr. Alcides Strecht Monteiro, do sul com área ajardinada, do nascente com Elísio Gomes Moutinho e do poente com Praça/Praceta, a desanexar do prédio omissso na matriz predial urbana e descrito na competente Conservatória do Registo Predial sob o n.º 2395/20021004 da Feira, dando início ao respetivo procedimento com vista à desafetação.



Deliberou também atribuir o valor de 39.350,00 € (7.870 m² X 5,00 €), para efeitos meramente registais. Este valor teve por base a deliberação tomada pela Câmara Municipal, em reunião ordinária de 27 de maio de 2013 (ponto 16);

Mais deliberou que deverá conceder-se um prazo de 10 dias úteis, contados a partir da data da publicação em edital, para apresentação de quaisquer reclamações e ou sugestões por parte de eventuais interessados.

7 - Desafetação do domínio público municipal para o domínio privado do Município de parcela de terreno sita no Lugar da Igreja, em Fornos (Centro Escolar de Fornos)

A Câmara deliberou, por unanimidade, propor à Assembleia Municipal a desafetação do domínio público para o domínio privado do Município da parcela de terreno com a área de 2.390 m², que confronta do norte com Largo Padre José Alves de Pinho, do sul e poente com Município de Santa Maria da Feira, do nascente com Maria do Rosário Portela, a desanexar do prédio omissso na matriz predial urbana e descrito na competente Conservatória do Registo Predial sob o n.º 382/19950403 de Fornos, dando início ao respetivo procedimento com vista à desafetação.

Deliberou também atribuir o valor de 11.950,00 € (2.390 m² X 5,00 €), para efeitos meramente registais. Este valor teve por base a deliberação tomada pela Câmara Municipal, em reunião ordinária de 27 de maio de 2013 (ponto 16);

Mais deliberou que deverá conceder-se um prazo de 10 dias úteis, contados a partir da data da publicação em edital, para apresentação de quaisquer reclamações e ou sugestões por parte de eventuais interessados.



8 - Doação de espécies museológicas

A Câmara deliberou, por unanimidade, aceitar a incorporação dos bens doados, constantes de relação que instrui o processo, no acervo museológico do Museu Convento dos Lóios.

9 - Concurso público “EEIP Fase 4 - Eficiência energética na iluminação pública”

- Proposta de decisão sobre erros e omissões

A Câmara deliberou, por unanimidade, aceitar o erro e omissão e a respetiva retificação, conforme proposta do júri do procedimento.

10 - Programa de Apoio à Redução do Tarifário dos Transportes Públicos

- Participação do Município na parcela que cabe à Área Metropolitana do Porto

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a participação do Município no valor de 22.179,76 €, para o ano de 2019.

11 - Contrato-promessa de doação entre o Município, Fernando Fontes da Silva e a Freguesia de Argoncilhe

- Aprovação da minuta

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta do contrato em referência.

12 - Empreitada: Remodelação do Edifício Antigo do Centro Escolar de S. Domingos - Argoncilhe

- Auto de receção definitiva

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a receção definitiva das obras respeitantes à empreitada em epígrafe, adjudicada à firma António Pimenta - Construções, Lda.



13 – Empreitada: Centro Escolar de S. Domingos – Argoncilhe

- Auto de receção definitiva

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a receção definitiva das obras respeitantes à empreitada em epígrafe, adjudicada à firma António Pimenta - Construções, Lda.

14 – Contrato-promessa de doação entre o Município, Manuel Ferreira Baptista e esposa, e a União das Freguesias de Lobão, Glão, Louredo e Guisande

- Ratificação

A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o contrato em referência.

15 – Contrato-promessa de doação entre o Município, Jorge Paiva Mouro e esposa, e a União das Freguesias de Lobão, Glão, Louredo e Guisande

- Ratificação

A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o contrato em referência.

16 – Contrato-promessa de doação entre o Município, Manuel Oliveira Leite e esposa, e a União das Freguesias de Lobão, Glão, Louredo e Guisande

- Ratificação

A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o contrato em referência.



17 - Contrato-promessa de doação entre o Município, Manuel Oliveira Leite e esposa, e a União das Freguesias de Lobão, Glão, Louredo e Guisande

- Ratificação

A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o contrato em referência.

18 - Contrato-promessa de doação entre o Município, Jorge Joaquim Soares de Paiva e esposa, e a União das Freguesias de Lobão, Glão, Louredo e Guisande

- Ratificação

A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o contrato em referência.

Nos termos do n.º 6 do artigo 11.º do Regimento da Câmara Municipal, foi aprovado, por unanimidade, em minuta, o texto das deliberações tomadas, que vai ser assinada pelo Sr. Presidente e pela Chefe do Gabinete de Apoio aos Órgãos Autárquicos, Maria Isabel Soares Campos e Sousa, designada por despacho do Sr. Presidente da Câmara de 16 de outubro de 2017, que secretariou a reunião e que lavrou a minuta.

O Sr. Presidente,

A Chefe de Gabinete,