



## EDITAL

Emídio Ferreira dos Santos Sousa, Presidente da Câmara Municipal de Santa Maria da Feira:-----

Torno público que, nos termos e para os efeitos do disposto no Artigo 56.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, se afixa, no átrio do edifício dos Paços do Concelho, em anexo ao presente edital e do qual faz parte integrante, a minuta do texto das deliberações da reunião ordinária desta Câmara Municipal de 31 de janeiro de 2022, e vai outro de igual teor ser publicado no sítio da Internet do Município de Santa Maria da Feira. -----

Paços do Concelho de Santa Maria da Feira, 1 de fevereiro de 2022. -----

O PRESIDENTE DA CÂMARA,

(EMÍDIO FERREIRA DOS SANTOS SOUSA)

## CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que o presente EDITAL bem como a respetiva minuta do texto das deliberações estiveram afixados no átrio do edifício dos Paços do Concelho de

Paços do Concelho de Santa Maria da Feira e Gabinete de Apoio aos Órgãos Autárquicos,



6)

**APROVAÇÃO EM MINUTA DO TEXTO DAS DELIBERAÇÕES DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE SANTA MARIA DA FEIRA REALIZADA EM 31 DE JANEIRO DE 2022, POR VIDEOCONFERÊNCIA**

**Membros Presentes:**

Sr. Presidente da Câmara, Emídio Ferreira dos Santos Sousa, e Srs. Vereadores Amadeu Albertino Marques Soares Albergaria, Sónia Marisa Lopes Azevedo, Vítor Carlos Latourrette Marques, António Gil Alves Ferreira, Ana Cristina Prego Simões Ozório, Mário Jorge de Castro Reis, Márcio Santos Correia, Sérgio Manuel Murteira Cirino, Maria Manuela de Jesus Ferreira Alves e Délio Manuel Ferreira Carquejo.

**1 – Atas**

**- Reunião ordinária de 3 de janeiro de 2022**

Retirado da Ordem do Dia.

**- Reunião ordinária de 17 de janeiro de 2022**

Retirado da Ordem do Dia.

**2 – Acordo de Colaboração a celebrar entre Infraestruturas de Portugal, S.A. e Município de Santa Maria da Feira – Desenvolvimento de projeto de execução para requalificação urbana na EN223 (zona da Cruz) na zona de interseção com o Nó da Auto Estrada A1**

**- Aprovação da Minuta**



Presente a proposta do Sr. Presidente, de 25 de janeiro de 2022, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta do acordo de colaboração em epígrafe, cometendo a tramitação do assunto ao Pelouro da Administração, Finanças e Modernização Administrativa.

### **3 - Empreitada de “Construção de Cobertos - Centro Escolar do Murado”**

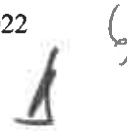
#### **- Auto de receção definitiva**

Presente a proposta do vereador do Pelouro das Obras Municipais, Amadeu Albergaria, de 25 de janeiro de 2022, acompanhada da informação n.º 01-DFE-SAC/2022, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o auto de vistoria de receção definitiva da empreitada em epígrafe, e a liberação da caução, cometendo a tramitação do assunto ao respetivo Pelouro.

### **4 - Empreitada de “Requalificação da Envolvente às Termas das Caldas de S. Jorge”**

#### **- Trabalhos Complementares**

Presente a proposta do vereador do Pelouro das Obras Municipais, Amadeu Albergaria, de 25 de janeiro de 2022, acompanhada da informação n.º 6-DDOM-MA-2021, a Câmara deliberou, por maioria, com os votos favoráveis do Sr. Presidente e dos vereadores Amadeu Albergaria, Sónia Azevedo, Vítor Marques, Gil Ferreira, Ana Ozório e Mário Jorge Reis, aprovar os trabalhos complementares da empreitada em epígrafe, no valor de 56.683,80 €, devidos a circunstâncias não previstas, e no valor de 121.028,68 €, devidos a circunstâncias imprevisíveis, totalizando um valor de 177.712,48 €, acrescido do IVA, cometendo a respetiva tramitação do assunto ao respetivo Pelouro e ao Pelouro da Administração, Finanças e Modernização Administrativa.



Os vereadores Márcio Correia, Sérgio Cirino, Maria Manuela Alves e Délio Carquejo votaram contra.

### **5 – Constituição dos Fundos de Maneio 2022**

Presente a proposta da vereadora do Pelouro da Administração, Finanças e Modernização Administrativa, Sónia Azevedo, de 24 de janeiro de 2022, instruída pela informação n.º 121/2022/SS/DFGP, a Câmara deliberou, por unanimidade, autorizar a constituição de Fundos de Maneio para o ano de 2022, nos termos apresentados, cometendo a tramitação do assunto ao respetivo Pelouro.

### **6 – Cartões Pré-Pagos/Recarregáveis**

Presente a proposta da vereadora do Pelouro da Administração, Finanças e Modernização Administrativa, Sónia Azevedo, de 25 de janeiro de 2022, instruída pela informação n.º 131/2022/ES/DFGP, a Câmara tomou conhecimento do assunto em epígrafe, cometendo a tramitação do assunto ao respetivo Pelouro.

### **7 – Orçamento com Despesas de Pessoal 2022**

Presente a proposta da vereadora do Pelouro da Administração, Finanças e Modernização Administrativa, Sónia Azevedo, de 18 de janeiro de 2022, instruída pela informação n.º 95/2022/MC/DRHDO, a Câmara deliberou aprovar, por unanimidade, nos termos da proposta, os montantes máximos previstos para cada um dos seguintes encargos para 2022:

- Encargos relativos a remunerações: 16.360.224,27 €;
- Encargos relativos aos postos de trabalho previstos no mapa de pessoal aprovado e para os quais se preveja recrutamento: 823.770,00 €;



- Encargos com alterações do posicionamento remuneratório: 1.200,00€, cometendo a tramitação do assunto ao respetivo Pelouro.

### **8 – Declarações no âmbito da Lei n.º 8/2012**

A Câmara tomou conhecimento das declarações em referência, remetendo o assunto à Assembleia Municipal.

### **9 – Hasta Pública para Alienação do Lote 13 e da Área Sobrante – 1, confinante com o mesmo, sitos na Zona Industrial de Romariz**

Presente a proposta da vereadora do Pelouro da Administração, Finanças e Modernização Administrativa, Sónia Azevedo, de 25 de janeiro de 2022, instruída pela informação n.º 134/2022/AP/DFGP, a Câmara deliberou, por unanimidade, autorizar a alienação, através de hasta pública, dos dois imóveis em referência.

Deliberou, também, aprovar as condições de acesso, funcionamento e venda em hasta pública.

Deliberou, igualmente, nomear a comissão para dirigir a praça e ainda, designar o dia 24 de fevereiro de 2022, pelas 09:30 horas, para a realização da hasta pública, no Salão Nobre do Município de Santa Maria da Feira, cometendo a tramitação do assunto ao respetivo Pelouro.

### **10 – Constituição de Júri para Concurso de Cargo de Dirigente**

Retirado da Ordem do dia.

### **11 – Abertura de Procedimento Concursal Dirigido a Candidatos com e/ou sem Relação Jurídica de Emprego Público, Previamente Estabelecida**

Presente a proposta da vereadora do Pelouro da Administração,



Finanças e Modernização Administrativa, Sónia Azevedo, de 24 de janeiro de 2022, instruída pela informação n.º 118/2022/MQ/DRHDO, a Câmara deliberou, por maioria, com os votos favoráveis do Sr. Presidente e dos vereadores Amadeu Albergaria, Sónia Azevedo, Vítor Marques, Gil Ferreira, Ana Ozório e Mário Jorge Reis, aprovar a abertura de procedimento concursal para a contratação de trabalhador na carreira/categoria de Assistente Técnico (Área Administrativa), por tempo indeterminado, dirigida a candidatos com e sem relação jurídica prévia de emprego público, cometendo a tramitação do assunto ao respetivo Pelouro.

Os vereadores Márcio Correia, Sérgio Cirino, Maria Manuela Alves e Délio Carquejo abstiveram-se.

### **12 - Programa de Realojamento - Proposta de Atribuição de Habitação em Regime de Arrendamento Apoiado**

Presente a proposta do vereador do Pelouro da Ação Social, Saúde, Proteção Civil e Bem-Estar Animal, Vítor Marques, de 25 de janeiro de 2022, instruída pela informação n.º 1/2022 da Divisão de Ação Social e Qualidade de Vida, a Câmara deliberou, por unanimidade, atribuir uma habitação em regime de arrendamento apoiado, ao abrigo do regime excecional, a um agregado familiar, no empreendimento habitacional de Mozelos - Travessa de Ermilhe de Cima, sito na Freguesia de Mozelos, cometendo a tramitação do assunto ao respetivo Pelouro.

### **13 - Cessação do Contrato por Renúncia do Arrendatário ao Arrendamento da Habitação**

Presente a proposta do vereador do Pelouro da Ação Social, Saúde, Proteção Civil e Bem-Estar Animal, Vítor Marques, de 25 de janeiro de 2022, instruída pela informação n.º 2/2022 da Divisão de Ação Social e



Qualidade de Vida, a Câmara deliberou, por unanimidade, ordenar e executar o despejo da fração referenciada na proposta, podendo, para o efeito, requisitar as autoridades policiais competentes, de acordo com a informação técnica, cometendo a tramitação do assunto ao respetivo Pelouro.

**14 – Projeto-Piloto “Integrar Valoriza”: - Protocolo de Cooperação  
- Ratificação**

Presente a proposta do vereador do Pelouro da Ação Social, Saúde, Proteção Civil e Bem-Estar Animal, Vítor Marques, de 25 de janeiro de 2022, instruída pela informação n.º 3/2022 da Divisão de Ação Social e Qualidade de Vida, a Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o protocolo em epígrafe, cometendo a tramitação do assunto ao respetivo Pelouro.

**15 – Alargamento do Prazo de Gratuidade nos Museus Municipais**

Presente a proposta do vereador do Pelouro da Cultura, Educação, Juventude e Turismo, Gil Ferreira, de 14 de janeiro de 2022, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o alargamento do prazo da gratuidade até 31 de março do corrente ano, cometendo a tramitação do assunto ao respetivo Pelouro.

**16 – Proposta de Atribuição de Topónimo**

Presente a proposta da vereadora do Pelouro Urbanismo, Planeamento, Transportes e Mobilidade, Ana Ozório, de 25 de janeiro de 2022, a Câmara deliberou, por unanimidade, atribuir o seguinte topónimo:

- “Rua Zona Industrial Nascente” – Freguesia de Nogueira da Regedoura, cometendo a tramitação do assunto ao respetivo Pelouro.





## **17 – Processos de Urbanização e Edificação**

**- Processo n.º 11/2021/URB – Remodelação e ampliação do edifício, sito na Rua Dr. Carlos Alberto Almeida – Vila Maior, em que é requerente o Centro Social Vilamaiorense**

**- Pedido de isenção de taxas**

Presente a informação técnica n.º 705/2022/INT, datada de 15 de dezembro de 2021, a Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido de isenção do pagamento de taxas nos termos e com os fundamentos constantes naquela informação, cometendo a tramitação do assunto ao Pelouro do Urbanismo, Planeamento, Transportes e Mobilidade.

**- Processo n.º 853/2021/URB – Alteração/Ampliação equipamento existente e legalização das alterações, sito na Rua das Escolas, n.º 8 e 10 – Rio Meão, em que é requerente MACUR – Movimento de Assistência, Cultura, Urbanismo e Recreio**

**- Pedido de isenção de taxas**

Presente a informação técnica n.º 1719/2022/INT, datada de 9 de julho de 2021, a Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido de isenção do pagamento de taxas nos termos e com os fundamentos constantes naquela informação, cometendo a tramitação do assunto ao Pelouro do Urbanismo, Planeamento, Transportes e Mobilidade.

## **18 – Protocolo “Município de Santa Maria da Feira e Freguesia de Romariz”**

**- Aprovação da Minuta**

Presente a proposta do vereador do Pelouro do Ambiente, Jardins, Espaços Verdes, Paisagem Urbana e Desporto, Mário Jorge Reis, de 26 de janeiro de 2022, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a



minuta do protocolo em epígrafe, submetendo o mesmo à Assembleia Municipal, cometendo a tramitação do assunto ao respetivo Pelouro.

Nos termos do n.º 6 do artigo 11.º do Regimento da Câmara Municipal, foi aprovado, por unanimidade, em minuta, o texto das deliberações tomadas, que vai ser assinada pelo Sr. Presidente e pela Chefe da Divisão de Administração Geral, designada por despacho do Sr. Presidente da Câmara de 19 de outubro de 2021, que secretariou a reunião e que lavrou a minuta.

O Presidente da Câmara,

A Chefe de Divisão,