



EDITAL

Emídio Ferreira dos Santos Sousa, Presidente da Câmara Municipal de Santa Maria da Feira:-----

Torno público que, nos termos e para os efeitos do disposto no Artigo 56.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, se afixa, no átrio do edifício dos Paços do Concelho, em anexo ao presente edital e do qual faz parte integrante, a minuta do texto das deliberações da reunião ordinária desta Câmara Municipal de 28 de fevereiro de 2022, e vai outro de igual teor ser publicado no sítio da Internet do Município de Santa Maria da Feira. -----

Paços do Concelho de Santa Maria da Feira, 2 de março de 2022. -----

O PRESIDENTE DA CÂMARA,

(EMÍDIO FERREIRA DOS SANTOS SOUSA)



APROVAÇÃO EM MINUTA DO TEXTO DAS DELIBERAÇÕES DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE SANTA MARIA DA FEIRA REALIZADA EM 28 DE FEVEREIRO DE 2022, POR VIDEOCONFERÊNCIA

Membros Presentes:

Sr. Presidente da Câmara, Emídio Ferreira dos Santos Sousa, e Srs. Vereadores Amadeu Albertino Marques Soares Albergaria, António Gil Alves Ferreira, Ana Cristina Prego Simões Ozório, Mário Jorge de Castro Reis, Márcio Santos Correia, Sérgio Manuel Murteira Cirino, Maria Manuela de Jesus Ferreira Alves e Délio Manuel Ferreira Carquejo.

Faltaram os Srs. Vereadores Sónia Marisa Lopes Azevedo e Vítor Carlos Latourrette Marques, por se encontrarem de férias, bem como o Sr. Vereador Márcio Santos Correia, por motivos pessoais, cujas faltas a Câmara considerou justificadas.

1 – Atas

- Reunião ordinária de 14 de fevereiro de 2022

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a ata em referência.

- Reunião extraordinária de 21 de fevereiro de 2022

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a ata em referência.

2 – Comissão de Proteção de Crianças e Jovens de Santa Maria da Feira

- Indicação de representante do Município



(Handwritten initials and a large 'D' mark)

Presente o despacho para ratificação do Sr. Presidente, de 21 de fevereiro de 2022, acompanhada da informação n.º 13/22, a Câmara deliberou, por unanimidade, designar a Técnica Superior de Serviço Social, Ana Sofia Pereira da Silva, como representante do município de Santa Maria da Feira na Comissão de Proteção de Crianças e Jovens de Santa Maria da Feira, cometendo a tramitação do assunto ao Pelouro da Ação Social, Saúde, Proteção Civil e Bem-Estar Animal.

3 - Empreitada de “Construção da rede pluvial na Rua Romana – Lourosa – Santa Maria da Feira”

- Auto de receção definitiva

Presente a proposta do vereador do Pelouro das Obras Municipais, Amadeu Albergaria, de 23 de fevereiro de 2022, acompanhada da informação n.º 08-DEP-MG/2022, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o auto de vistoria de receção definitiva da empreitada em epígrafe, e a liberação da caução, cometendo a tramitação do assunto ao respetivo Pelouro.

4 - Empreitada de “Construção de infraestruturas em Casaldaça/Gândara - Guisande”

- Auto de receção definitiva

Presente a proposta do vereador do Pelouro das Obras Municipais, Amadeu Albergaria, de 23 de fevereiro de 2022, acompanhada da informação n.º 05-DFE-SAC/2022, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o auto de vistoria de receção definitiva da empreitada em epígrafe, e a liberação da caução, cometendo a tramitação do assunto ao respetivo Pelouro.



5 – Empreitada de “Travessa na EN 326 ao Km 10+850”

Execução de travessia para instalação de cabo elétrico de iluminação pública

- Auto de receção definitiva

Presente a proposta do vereador do Pelouro das Obras Municipais, Amadeu Albergaria, de 23 de fevereiro de 2022, acompanhada da informação subscrita pela Eng.^a Etelvina Neto, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o auto de vistoria de receção definitiva da empreitada em epígrafe, e a liberação da caução, cometendo a tramitação do assunto ao respetivo Pelouro.

6 – Empreitada de “Execução de movimento de terras e rede de águas pluviais - Guisande”

- Auto de receção definitiva

Presente a proposta do vereador do Pelouro das Obras Municipais, Amadeu Albergaria, de 23 de fevereiro de 2022, acompanhada da informação n.º 04-DFE-SAC/2022, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o auto de vistoria de receção definitiva da empreitada em epígrafe, e a liberação da caução, cometendo a tramitação do assunto ao respetivo Pelouro.

7 – Hasta Pública para alienação do módulo 138 da Zona Industrial de Rio Meão/Paços de Brandão, sito no lugar de Barroso, à Rua 1, freguesia de Rio Meão

- Resultado da hasta pública - Adjudicação

Presente a proposta da vereadora do Pelouro da Administração, Finanças e Modernização Administrativa, Sónia Azevedo, de 17 de fevereiro de 2022, acompanhada da informação n.º 266/2022/AP/DFGP, a Câmara deliberou, por unanimidade, adjudicar



o módulo em epígrafe, constituído por uma parcela de terreno destinada a construção, com a área de 2.018,00 m², inscrito na matriz predial urbana da freguesia de Rio Meão, sob o artigo 2774 e descrito na competente Conservatória do Registo Predial sob o n.º 2614/20141016 da freguesia de Rio Meão, pelo valor da adjudicação provisória de 80.720,00 €.

8 – Alargamento e beneficiação para 2x3 vias da A1 – Autoestrada do Norte no sublanço Estarreja/Feira - Brisa – Autoestradas de Portugal, S.A.

- Construção da A32 Autoestrada Oliveira de Azeméis/IP1 (São Lourenço) Trecho 3 – Louredo/IP1 (São Lourenço) – Ligação a Canedo - AEDL – Autoestradas do Douro Litoral, S.A.

- Aquisição por via do direito privado

Presente a proposta da vereadora do Pelouro de Administração, Finanças e Modernização Administrativa, Sónia Azevedo, de 22 de fevereiro de 2022, acompanhada da informação n.º 36/2022/JS, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a alienação das parcelas identificadas na respetiva informação, à Brisa – Autoestradas de Portugal, S.A. e à AEDL – Autoestradas do Douro Litoral, S.A., pelo valor resultante do acordo alcançado no âmbito das diligências conducentes à aquisição das mesmas, pela via do direito privado, cometendo a tramitação do assunto ao respetivo Pelouro.

9 – Alienação por ajuste direto do lote 6 do alvará do loteamento n.º 7/2017/ALT, sito na Zona Industrial de Arrifana

Presente a proposta da vereadora do Pelouro de Administração, Finanças e Modernização Administrativa, Sónia Azevedo, de 23 de fevereiro de 2022, acompanhada da informação n.º



298/2022/SC/DFGP, a Câmara deliberou, por unanimidade, adjudicar, por ajuste direto, à Sociedade Sindel – Tornearia de Peças em Série, Lda., o lote em epígrafe, sito na Zona Industrial de Arrifana, Freguesia de Arrifana, pelo valor base de licitação de 121.040,00 €, nos precisos termos e condições aprovados pela Câmara Municipal, por deliberação tomada na reunião ordinária de 23 de agosto de 2021, cometendo a tramitação do assunto ao respetivo Pelouro.

10 – Projeto de Regulamento do Programa de Apoio e Incentivo Juvenil de Santa Maria da Feira

Presente a proposta do vereador do Pelouro da Cultura, Educação, Juventude e Turismo, Gil Ferreira, de 22 de fevereiro de 2022, acompanhada da informação n.º 262/2022/ASANTOS/DE, a Câmara deliberou, por unanimidade, adiar a aprovação do Projeto de Regulamento em epígrafe para uma próxima reunião, cometendo a tramitação do assunto ao respetivo Pelouro.

11 – Processos de Urbanização e Edificação

- Processo n.º 1031/2021/URB – Alteração de loteamento, sito na Rua do Libório, Lugar Souto Redondo – São João de Ver, em que é requerente a Exemplos Robustos, S.A.

- Alteração ao Alvará de Loteamento

Presente a informação técnica n.º 4642/2022/INT, datada de 8 de fevereiro de 2022, a Câmara deliberou, por maioria, com os votos favoráveis do Sr. Presidente e dos vereadores Amadeu Albergaria, Gil Ferreira, Ana Ozório e Mário Jorge Reis, emitir parecer favorável à alteração do alvará de loteamento em referência, nos termos e com os fundamentos constantes naquela informação, cometendo a tramitação do assunto ao Pelouro do Urbanismo, Planeamento, Transportes e



Mobilidade.

Os vereadores Sérgio Cirino, Maria Manuela Alves e Délio Carquejo votaram contra.

Nos termos do n.º 6 do artigo 11.º do Regimento da Câmara Municipal, foi aprovado, por unanimidade, em minuta, o texto das deliberações tomadas, que vai ser assinada pelo Sr. Presidente e pelo Assistente Técnico, designado por despacho do Sr. Presidente da Câmara de 19 de outubro de 2021, que secretariou a reunião e que lavrou a minuta.

O Presidente da Câmara, 

O Assistente Técnico, *António Luis de Sá Carvalho*