



santa maria da feira câmara municipal

## EDITAL

Emídio Ferreira dos Santos Sousa, Presidente da Câmara Municipal de Santa Maria da Feira:-----

Torno público que, nos termos e para os efeitos do disposto no Artigo 56.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, se afixa, no átrio do edifício dos Paços do Concelho, em anexo ao presente edital e do qual faz parte integrante, a minuta do texto das deliberações da reunião ordinária desta Câmara Municipal de 21 de outubro de 2019, e vai outro de igual teor ser publicado no sítio da Internet do Município de Santa Maria da Feira. -----

Paços do Concelho de Santa Maria da Feira, 22 de outubro de 2019. -----

O PRESIDENTE DA CÂMARA,

(EMÍDIO FERREIRA DOS SANTOS SOUSA)



**APROVAÇÃO EM MINUTA DO TEXTO DAS DELIBERAÇÕES DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE SANTA MARIA DA FEIRA REALIZADA EM 21 DE OUTUBRO DE 2019**

**Membros Presentes:**

Sr. Presidente da Câmara, Emídio Ferreira dos Santos Sousa, e Srs. Vereadores Cristina Manuela Cardoso Tenreiro, Vítor Carlos Latourrette Marques, Helena Maria de Sá Portela, António Milton Topa Gomes, Teresa Alexandra Alves Rodrigues Vieira, Margarida Maria Santos Soares da Rocha Gariso, António Ferreira de Bastos, Lia Andreia Cristóvão Ferreira e Délio Manuel Ferreira Carquejo.

Faltou o Sr. Vereador António Gil Alves Ferreira, por se encontrar em representação do Município, cuja falta a Câmara considerou justificada.

**1 – Atas**

**- Reunião ordinária de 23 de setembro de 2019**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a ata em referência.

O vereador António Topa Gomes não participou na votação em virtude de não ter estado presente naquela reunião.

**- Reunião ordinária de 7 de outubro de 2019**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a ata em referência.

O vereador António Topa Gomes não participou na votação em virtude de não ter estado presente naquela reunião.



## **2 – Processos de Urbanização e Edificação**

### **- Processo n.º 770/2019 – Pedido de Licenciamento de alteração de operação de loteamento, sito na Rua Nova de Lourosa, em Lourosa, em que é requerente Moisés de Lima Rodrigues Pereira**

A Câmara deliberou, por unanimidade, emitir parecer favorável à alteração ao loteamento em referência, nos termos e com os fundamentos constantes na informação técnica n.º 30331/2019/INT.

### **- Processo n.º 389/2018 – Pedido de licenciamento para remodelação e ampliação de um edifício de serviços com valência de Centro de Dia, na Rua da Lavoura, n.º 25, em Paços de Brandão, em que é requerente o Centro Social de Paços de Brandão**

A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido de isenção de taxas formulado pelo requerente, nos termos e com os fundamentos constantes na informação técnica n.º 33422/2019/INT.

## **3 – Revisão da Carta Educativa do Município de Santa Maria da Feira**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Revisão da Carta Educativa, submetendo a mesma à aprovação da Assembleia Municipal.

## **4 – Protocolo de cooperação entre o Município e Englishnow, Escola de Línguas, Lda., com a designação comercial Lancaster College**

### **- Aprovação da minuta**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta do protocolo em referência.



### **5 - Zona Industrial de Fiães - Lote 41**

A Câmara deliberou, por maioria, com os votos favoráveis do Sr. Presidente e dos vereadores Cristina Tenreiro, Vítor Marques, Helena Portela, António Topa Gomes e Teresa Vieira, autorizar a cedência da posição contratual respeitante ao lote em referência à nova sociedade que irá ser constituída, da qual a atual sociedade António da Costa Reis & Companhia Lda. deterá uma quota de 60%, assumindo esta nova sociedade todas as obrigações legais inerentes à aquisição do terreno e respetiva obra de edificação.

Deliberou também aprovar todas as cláusulas redigidas na proposta de acordo que instrui o processo, o qual será entregue junto do Tribunal Judicial da Comarca de Aveiro – Juízo Central Cível de Santa Maria da Feira – Juiz 2.

Os vereadores Margarida Gariso, António Bastos, Lia Ferreira e Délio Carquejo votaram contra.

### **6 - Empreitada “Ampliação da Zona Industrial de Arrifana”**

#### **- Aprovação da minuta do 2.º contrato adicional**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta em referência.

### **7 - Procedimento “Marcação rodoviária de pavimentos na rede viária municipal II”**

- Aprovação do projeto**
- Determinação da abertura de procedimento concursal**
- Aprovação das peças do concurso**
- Designação dos membros do júri do procedimento**
- Designação do perito agregado ao júri do procedimento**



A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o projeto e a abertura do concurso público em epígrafe, sem publicação no Jornal Oficial da União Europeia, cujo valor é de 753.000,00 €, acrescido do IVA à taxa legal em vigor, autorizando a respetiva despesa.

Deliberou também aprovar as peças do procedimento.

Mais deliberou designar o júri do procedimento, composto pelos seguintes membros: Presidente – Dra. Sónia Marisa Lopes Azevedo, Vogais Efetivos – Dr. Paulo Manuel Moreira Ferreira e Dra. Ana Maria Coelho Santos, Vogais Suplentes – Dra. Maria da Graça Coelho Santos e Dra. Vera Lúcia Gomes Correia Leite, designando ainda a Eng.ª Margarida Sousa, da Divisão de Fiscalização de Empreitadas, como perito agregado ao júri.

### **8 – Empreitada de “Construção do Centro Veterinário Municipal”**

#### **- Aprovação de trabalhos a mais**

A Câmara deliberou, por maioria, com os votos favoráveis do Sr. Presidente e dos vereadores Cristina Tenreiro, Vítor Marques, Helena Portela, António Topa Gomes e Teresa Vieira, aprovar os trabalhos a mais no valor de 36.117,52 €, bem como a celebração do competente contrato adicional.

Os vereadores Margarida Gariso, António Bastos, Lia Ferreira e Délio Carquejo votaram contra.

### **9 – Empreitada: Reformulação das instalações elétricas e iluminação em diversas escolas – Santa Maria da Feira**

#### **- Auto de receção definitiva**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a receção definitiva das obras respeitantes à empreitada em epígrafe, adjudicada à firma Nortwatt, Lda.



**10 – Empreitada: Demolição e reconstrução de muro de vedação na EB1 da Mata – Rio Meão**

**- Auto de receção definitiva**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a receção definitiva das obras respeitantes à empreitada em epígrafe, adjudicada à firma Sociedade de Construções do Redondo II, Lda.

**11 – Empreitada: Construção de um muro de suporte de terras, na Rua Dr. Francisco Sá Carneiro/Bago – Freguesia de Sanguedo**

**- Auto de receção definitiva**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a receção definitiva das obras respeitantes à empreitada em epígrafe, adjudicada à firma Sociedade de Construções do Redondo II, Lda.

Nos termos do n.º 6 do artigo 11.º do Regimento da Câmara Municipal, foi aprovado, por unanimidade, em minuta, o texto das deliberações tomadas, que vai ser assinada pelo Sr. Presidente e pela Chefe do Gabinete de Apoio aos Órgãos Autárquicos, Maria Isabel Soares Campos e Sousa, designada por despacho do Sr. Presidente da Câmara de 16 de outubro de 2017, que secretariou a reunião e que lavrou a minuta.

O Sr. Presidente,

A Chefe de Gabinete,