



EDITAL

Emídio Ferreira dos Santos Sousa, Presidente da Câmara Municipal de Santa Maria da Feira:-----

Torno público que, nos termos e para os efeitos do disposto no Artigo 56.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, se afixa, no átrio do edifício dos Paços do Concelho, em anexo ao presente edital e do qual faz parte integrante, a minuta do texto das deliberações da reunião ordinária desta Câmara Municipal de 18 de julho de 2022, e vai outro de igual teor ser publicado no sítio da Internet do Município de Santa Maria da Feira.-----

Paços do Concelho de Santa Maria da Feira, 19 de julho de 2022.-----

O PRESIDENTE DA CÂMARA,

(EMÍDIO FERREIRA DOS SANTOS SOUSA)



APROVAÇÃO EM MINUTA DO TEXTO DAS DELIBERAÇÕES DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE SANTA MARIA DA FEIRA REALIZADA EM 18 DE JULHO DE 2022

Membros Presentes:

Sr. Presidente da Câmara, Emídio Ferreira dos Santos Sousa, e com a presença dos Srs. Vereadores, Sónia Marisa Lopes de Azevedo, Vítor Carlos Latourrette Marques, Mário Jorge de Castro Reis, Délio Manuel Ferreira Carquejo, Maria Manuela de Jesus Ferreira Alves, Pedro Manuel Soares Vieira, em substituição do Vereador Márcio Santos Correia e Pedro Miguel de Sousa Pereira, em substituição do Vereador Sérgio Manuel Murteira Cirino.

Faltou o Vereador Amadeu Albertino Marques Soares Albergaria, por se encontrar de férias, bem como faltaram os Vereadores António Gil Alves Ferreira e Ana Cristina Prego Simões Ozório, por se encontrarem em representação do Município, cujas faltas a Câmara considerou justificadas

1 – Ata

- Reunião ordinária de 4 de julho de 2022

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a ata em referência.

Os vereadores Mário Jorge Reis e Maria Manuela Alves não participaram na votação, em virtude de não terem estado presentes naquela reunião.

2 – Empreitada de “Arruamento de Acesso ao Centro Escolar do Murado – Mozelos – Santa Maria da Feira”

- Auto de receção definitiva



B

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o auto de receção definitiva da obra respeitante à empreitada em epígrafe, adjudicada à firma Manuel Francisco de Almeida, S.A., bem como a liberação da caução.

3 – Empreitada de “Reabilitação e Ampliação do Edifício destinado a Arquivo Municipal”

- Revisão extraordinária de preços /Ratificação de despacho

A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho exarado pelo Sr. Vice-Presidente, em 8 de julho de 2022, que determinou a rejeição do pedido de revisão extraordinária de preços, efetuado pela empresa adjudicatária da empreitada em epígrafe, nos termos e com os fundamentos dos pareceres que instruem o pedido.

4 – Processo n.º 73/21 – Publicidade – Recurso Administrativo

- Requerente – DREAMMEDIA PORTUGAL, SA

A Câmara deliberou, por maioria, com os votos favoráveis do Sr. Presidente e dos vereadores Sónia Azevedo, Vítor Marques e Mário Jorge Reis, indeferir o recurso, porquanto a requerente não trouxe ao processo qualquer elemento superveniente que possa provocar uma alteração da decisão de indeferimento, a qual se deve manter, porque o local de instalação da estrutura publicitária, situado fora da localidade, não é permitido por lei, porque não garante os distanciamentos legais, tratando-se de uma zona de proteção de via.

Os vereadores Maria Manuela Alves, Délio Carquejo, Pedro Vieira e Pedro Pereira abstiveram-se.



Handwritten initials 'BS' in blue ink.

5 – Processo n.º 194/21 – Publicidade – Recurso Administrativo

- Requerente – DREAMMEDIA PORTUGAL, SA

A Câmara deliberou, por maioria, com os votos favoráveis do Sr. Presidente e dos vereadores Sónia Azevedo, Vítor Marques e Mário Jorge Reis, indeferir o recurso, porquanto a requerente não trouxe ao processo qualquer elemento superveniente que possa provocar uma alteração da decisão de indeferimento, a qual se deve manter, porque o local de instalação da estrutura publicitária, situado fora da localidade, não é permitido por lei, porque não garante os distanciamentos legais, tratando-se de uma zona de proteção de via.

Os vereadores Maria Manuela Alves, Délio Carquejo, Pedro Vieira e Pedro Pereira abstiveram-se.

6 – Empreitada de “Unidade de Saúde Familiar de Nogueira da Regedoura/São Paio de Oleiros”

- Aprovação da minuta do 1.º contrato adicional

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta do 1.º contrato adicional, respeitante à empreitada em epígrafe.

7 – Alienação de um prédio urbano sito no lugar de Fontanheira, na Zona Industrial de Arrifana/Milheirós de Poiães

- Ajuste direto

A Câmara deliberou, por maioria, com os votos favoráveis do Sr. Presidente e dos vereadores Sónia Azevedo, Vítor Marques e Mário Jorge Reis, adjudicar por ajuste direto à sociedade por quotas denominada IMOGT- CEF – Imobiliária, Lda., pelo valor base da hasta pública, 339.000,00 €, o prédio com área de 12.110,00 m², inscrito na respetiva matriz predial sob o artigo 3233 U, e descrito na competente Conservatória do Registo Predial sob o n.º 2653/ de Arrifana, nos



18
B

precisos termos e condições aprovados em deliberação tomada pela Câmara na reunião ordinária de 20 de dezembro de 2021.

Os vereadores Maria Manuela Alves, Délio Carquejo, Pedro Vieira e Pedro Pereira abstiveram-se.

Saiu o vereador Délio Carquejo.

8 – Alienação de parcela de terreno sita na Zona Industrial de Rio Meão/Paços de Brandão

- Contrato-promessa de compra e venda entre o Município, Américo Pedro Ferreira Relvas e esposa, e Portucap – Sociedade de Cápsulas, Lda.

A Câmara deliberou, por maioria, com os votos favoráveis do Sr. Presidente e dos vereadores Sónia Azevedo, Vítor Marques e Mário Jorge Reis, autorizar a alienação da parcela de terreno com área de 990,00m², destinada exclusivamente a aumento de logradouro do prédio confiante, pelo preço de 39.600,00 €, nos termos e condições constantes do contrato-promessa de compra e venda, aprovando a respetiva minuta.

Os vereadores Maria Manuela Alves, Pedro Vieira e Pedro Pereira abstiveram-se.

Reentrou o vereador Délio Carquejo.

9 – Plano de Transportes Escolares – Ano letivo 2022/2023

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o Plano de Transportes Escolares em epígrafe.



10 – Protocolo entre o Município de Santa Maria da Feira, a Freguesia de São Paio de Oleiros e a Biblioteca Pública de São Paio de Oleiros

- Aprovação da minuta

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta do protocolo em epígrafe.

11 – Apoio ao funcionamento dos estabelecimentos de educação e ensino dos Agrupamentos de Escolas (setembro a dezembro de 2022)

- Aprovação dos critérios e da transferência de verbas

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar os critérios e a transferência de verbas para os Agrupamentos de Escolas, no valor de 35.220,00 €, destinadas a participar nas despesas respeitantes às bibliotecas escolares, material didático e de desgaste das EB e JI de rede pública, correspondentes ao período entre setembro e dezembro do ano letivo de 2022/2023, nos termos da informação técnica que acompanha a proposta.

12 – Processos de Urbanização e Edificação

Retirado da Ordem do Dia, considerando que não estavam presentes quaisquer Processos de Urbanização e Edificação para apreciação nesta reunião.



Nos termos do n.º 6 do artigo 11.º do Regimento da Câmara Municipal, foi aprovado, por unanimidade, em minuta, o texto das deliberações tomadas, que vai ser assinada pelo Sr. Presidente e pela Chefe da Divisão de Apoio aos Órgãos Autárquicos, Justina Rodrigues de Sousa Veiga de Macedo, designada por despacho do Sr. Presidente da Câmara de 1 de julho de 2022, que secretariou a reunião e que lavrou a minuta.

O Presidente da Câmara

A Chefe da Divisão