



EDITAL

Emídio Ferreira dos Santos Sousa, Presidente da Câmara Municipal de Santa Maria da Feira:-----

Torno público que, nos termos e para os efeitos do disposto no Artigo 56.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, se afixa, no átrio do edifício dos Paços do Concelho, em anexo ao presente edital e do qual faz parte integrante, a minuta do texto das deliberações da reunião ordinária desta Câmara Municipal de 07 de novembro de 2022, e vai outro de igual teor ser publicado no sítio da Internet do Município de Santa Maria da Feira.-----

Paços do Concelho de Santa Maria da Feira, 08 de novembro de 2022.---

O PRESIDENTE DA CÂMARA,

(EMÍDIO FERREIRA DOS SANTOS SOUSA)



19

8

APROVAÇÃO EM MINUTA DO TEXTO DAS DELIBERAÇÕES DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE SANTA MARIA DA FEIRA REALIZADA EM 07 DE NOVEMBRO DE 2022

Membros Presentes:

Sr. Presidente da Câmara, Emídio Ferreira dos Santos Sousa, e com a presença dos Srs. Vereadores Amadeu Albertino Marques Soares Albergaria, Sónia Marisa Lopes de Azevedo, Vítor Carlos Latourrette Marques, Ana Cristina Prego Simões Ozório, Mário Jorge de Castro Reis, Márcio Santos Correia, Sérgio Manuel Murteira Cirino, Maria Manuela de Jesus Ferreira Alves e Délio Manuel Ferreira Carquejo. Presente também, por videoconferência, o Vereador António Gil Alves Ferreira.

1 – Ata

- Reunião ordinária de 24 de outubro de 2022

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a ata em epígrafe. O Sr. Presidente e o vereador António Gil Alves Ferreira, não participaram na votação em virtude de não terem estado presentes naquela reunião.

Saiu o Vereador Gil Ferreira.



18

1

2 - Atribuição de distinção honorífica - Diploma de Mérito Municipal ao Professor e Poeta Antero Monteiro

A Câmara deliberou, por escrutínio secreto e por unanimidade, atribuir o Diploma de Mérito Municipal ao Professor e Poeta Antero Monteiro.

3 - Atribuição de distinção honorífica - Diploma de Mérito Municipal a António Rocha

A Câmara deliberou, por escrutínio secreto e por unanimidade, atribuir o Diploma de Mérito Municipal, a António Rocha.

Reentrou o Vereador Gil Ferreira.

4 - Informação do Auditor Externo - 1.º semestre de 2022

A Câmara tomou conhecimento da informação em epígrafe, a qual também foi remetida à Assembleia Municipal.

5 - Empreitada de “Requalificação de arruamento, drenagem de águas pluviais, residuais e abastecimento de água - Rua do Engenho Novo - Paços de Brandão”

- Ratificação do despacho de aprovação dos esclarecimentos e do mapa de erros e omissões

A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho em epígrafe, subscrito pelo Sr. Presidente, em 20 de outubro de 2022.

6 - Zona Industrial Canedo/Vila Maior - Módulos 17 e 18 - Afirmexpoente, Lda. - Prorrogação de prazo para apresentação dos projetos das especialidades

A Câmara deliberou, por maioria, com os votos favoráveis do Sr. Presidente, Emídio Sousa, e dos Vereadores Amadeu Albergaria, Sónia



18

1

Azevedo, Vitor Marques, Gil Ferreira, Ana Ozório e Mário Jorge Reis, aprovar o pedido de prorrogação de prazo de 3 (três) meses, para apresentação de aditamento ao projeto de arquitetura já aprovado, mantendo-se os demais prazos fixados no acordo judicial, relativos às restantes fases do processo de licenciamento.

Os vereadores Márcio Correia, Sérgio Cirino, Maria Manuela Alves e Délio Carquejo, votaram contra.

7 – “Programa Vale-Oferta Material Escolar para alunos do 1.º Ciclo do Ensino Básico – ano letivo 22/23”

- Ratificação de despacho

A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho, subscrito pelo Sr. Presidente, em 24 de outubro de 2022, no âmbito do programa em epígrafe.

Sairam os Vereadores Amadeu Albergaria e Sérgio Cirino.

8 – Aditamento ao Protocolo de Colaboração – Comissão de Vigilância do Castelo de Santa Maria da Feira

- Aprovação da minuta

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta do aditamento ao protocolo de colaboração em epígrafe.

Reentram os Vereadores Amadeu Albergaria e Sérgio Cirino.

9 – Indaqua Feira – Indústria de Águas de Santa Maria da Feira, SA

- Autorização prévia para transmissão de participações sociais

A Câmara deliberou, por maioria, com os votos favoráveis do Sr.



Presidente, Emídio Sousa, e dos Vereadores Amadeu Albergaria, Sónia Azevedo, Vitor Marques, Gil Ferreira, Ana Ozório e Mário Jorge Reis, aprovar a proposta apresentada, submetendo a mesma à Assembleia Municipal para efeitos de obtenção de prévia autorização à transmissão de ações solicitadas pela concessionária.

Os vereadores Márcio Correia, Sérgio Cirino, Maria Manuela Alves e Délio Carquejo, votaram contra.

10 – Empreitada de “Construção de muro de contenção na Ribeira da Azenha, no lugar do Outeiro – Santa Maria de Lamas”

- Auto de receção definitiva

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o auto de vistoria de receção definitiva da obra respeitante à empreitada em epígrafe, adjudicada à Firma M.G. Rocha – Engenharia e Construções Sociedade Unipessoal, Lda., bem como a liberação da caução, ainda retida, no valor de 263,74 € (duzentos e sessenta e três euros e setenta e quatro centimos).

11 – Empreitada de “Construção da rede de drenagem pluvial no Lugar de S. Domingos - Argoncilhe”

- Auto de receção definitiva

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o auto de vistoria de receção definitiva da obra respeitante à empreitada em epígrafe, adjudicada à empresa PaviAzemeis – Pavimentações de Azeméis, Lda., bem como a liberação das cauções, retidas, no valor de 3.644,74 € (três mil, seiscentos e quarenta e quatro euros e setenta e quatro centimos) e no valor de 3.645,06 € (três mil, seiscentos e quarenta e cinco euros e seis centimos).



DS

A

12 – Empreitada de “Execução de redes de drenagem doméstica e pluvial na Rua de Moure e Rua das Ribeiras – Santa Maria de Lamas”

- Auto de receção definitiva

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o auto de vistoria de receção definitiva da obra respeitante à empreitada em epígrafe, adjudicada à empresa PaviAzemeis – Pavimentações de Azeméis, Lda., bem como a liberação da caução no valor de 2.460,16 € (dois mil quatrocentos e sessenta euros e dezasseis cêntimos).

13 – Empreitada de “Construção da rede de drenagem pluvial em Alpossos – Rio Meão”

- Auto de receção definitiva

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o auto de vistoria de receção definitiva da obra respeitante à empreitada em epígrafe, adjudicada à empresa PaviAzemeis – Pavimentações de Azeméis, Lda., bem como a liberação das cauções, retidas, no valor de 1.906,24 € (mil, novecentos e seis euros e setenta e vinte e quatro cêntimos) e no valor de 2.187,60 € (dois mil, cento e oitenta e sete euros e sessenta cêntimos).

14 – Empreitada de “Requalificação Urbana do Arraial de Lourosa”

- Trabalhos a menos

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar os trabalhos a menos da empreitada em epígrafe, adjudicada à empresa Dizconstrução Ld^a., no valor de 12.731,45 € (doze mil, setecentos e trinta e um euros e quarenta e cinco cêntimos).



V

B

15 – Abertura de conta bancária na Caixa Geral de Depósitos

- Autorização

A Câmara deliberou, por unanimidade, autorizar a abertura da conta bancária para efeitos de registo das receitas que revertem para o Fundo de Apoio Social previsto no contrato de Concessão da Exploração e Gestão dos Serviços Públicos Municipais de Abastecimento de Água e Saneamento.

16 – Atribuição de apoio financeiro ao Centro Social Cultural e Desportivo dos Funcionários da Câmara Municipal

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta de atribuição de um apoio financeiro, no valor de 50.000,00 € (cinquenta mil euros), ao Centro Social Cultural e Desportivo dos Funcionários da Câmara Municipal.

17 – Escalas de turno de farmácias para o Ano Civil de 2023

- Parecer da Câmara

A Câmara deliberou, por unanimidade, emitir parecer favorável à proposta de escalas de turnos apresentada pela ARSN - Administração Regional de Saúde do Norte I.P.

Mais deliberou, promover a divulgação daquela escala junto da população, através dos canais habituais.

18 – Cedência de habitação para criação de resposta social – Residências partilhadas

- Aprovação da minuta do contrato de comodato entre o Município e o Centro Social Padre José Coelho – Instituição Particular de Solidariedade Social



13

13

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a cedência de imóveis, propriedade do Município, através da celebração da minuta do contrato de comodato para criação de resposta social em epígrafe.

19 - Programa de realojamento - Proposta de atribuição de habitação em regime de arrendamento apoiado

A Câmara deliberou, por unanimidade, atribuir duas habitações em regime de arrendamento apoiado, ao abrigo do regime excecional, a dois agregados familiares, nos empreendimentos habitacionais de Fiães e de Nogueira de Regedoura.

Mais deliberou, aprovar que sejam realizadas vistorias às condições de habitabilidade ao edificado atualmente ocupado pelos agregados em causa, dado se tratar de casas degradadas, de forma a impedir que sejam, novamente, alvo de arrendamento.

20 - Atribuição de apoio financeiro à Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de S. Cristóvão de Nogueira da Regedoura para obras de manutenção e restauro do órgão de tubos

A Câmara deliberou, por unanimidade, atribuir um apoio financeiro à Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de S. Cristóvão de Nogueira da Regedoura, no valor de 1.350,00 € (mil, trezentos e cinquenta euros), correspondendo a 50% das intervenções já realizadas e terminadas.

21 - Adendas aos Protocolos de Cooperação entre o Município, o Agrupamento de Escolas de Arrifana e o Centro Paroquial de Santo André de Mosteirô, para fornecimento de refeições escolares aos alunos do 1.º Ciclo do Ensino Básico e Jardins de Infância para o ano letivo 2022/2023



- Aprovação das minutas

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar as minutas das adendas em epígrafe.

22 – Proposta de recursos financeiros destinados ao exercício e à execução do Contrato Interadministrativo de Delegação de Competências na área da Educação para o exercício de 2023

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar e remeter à Assembleia Municipal, o mapa dos recursos financeiros para o ano de 2023 nos termos do clausulado no referido contrato interadministrativo.

23 – Contrato de Cooperação para cedência de espaço desportivo no âmbito da medida 5, entre a Casa do Povo de Santa Maria de Lamas-Colégio Liceal Santa Maria de Lamas e o Município

- Aprovação da minuta

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta do contrato em epígrafe.

Saiu o Vereador Délio Carquejo.

24 – Programa de Apoio ao Desporto - Medida 7 b) A construção, modernização, reabilitação/requalificação de instalações e/ou equipamentos desportivos e/ou de infraestruturas de apoio

- Aprovação da avaliação e graduação das candidaturas, montantes a atribuir, bem como das candidaturas contempladas

- Aprovação da minuta-tipo do contrato-programa de desenvolvimento desportivo

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a avaliação e graduação das candidaturas, ao programa e medida em referência, bem como as



18

1

candidaturas contempladas e montantes a atribuir no valor total de 364.897,00 € (trezentos e sessenta e quatro mil e oitocentos e noventa e sete euros), às entidades que, seguidamente, se identificam:

- Clube A4 – 24.592,00 €;
- Clube de Ténis de Paços de Brandão – 37.250,00 €;
- Clube Desportivo Feirense – 179.875,00 €;
- Clube Desportivo Arrifanense – 40.000,00 €;
- Fiães Sport Clube – 40.000,00 €;
- GRIB – Grupo Recreativo Independente Brandoense – 6.050,00 €;
- Clube de Futebol União de lamas FF – 9180,00 €;
- Canedo Futebol Clube – 9.000,00 €;
- Juventude Atlético de Rio Meão – 3.600,00 €;
- Clube Desportivo de Paços de Brandão – 5.850,00 €;
- Clube de Futebol União de Lamas – Hóquei – 500,00 €;
- Centro Cultural e Desportivo de Nadais – 9.000,00 €.

Mais deliberou, aprovar a minuta-tipo do contrato-programa a celebrar para o efeito.

Reentrou o Vereador Délio Carquejo.

25 – Retificação da Escritura de Alteração de Constituição do Direito de Superfície: Centro Social de Lourosa/deliberação de 26/04/2022

Retirado da Ordem do Dia.

Saiu o Vereador Mário Jorge Reis.

26 – Distrate da escritura de Constituição do Direito de Superfície celebrada com a “Juventude Atlético de Rio Meão” a 16/07/2001



- Revogação da deliberação de 09/08/2021 – ponto 13

A Câmara deliberou, por unanimidade, autorizar o distrate da escritura de constituição do direito de superfície a favor da Associação denominada “Juventude Atlético de Rio Meão, exarada a 16 de julho de 2001, no Cartório Privativo deste Município a partir de folhas 22 v.º do Livro de notas n.º 97.

Mais deliberou, revogar a deliberação de Câmara tomada em sua Reunião Ordinária de 09/08/2021, apenas quanto à matéria vertida no ponto 13.

Reentrou o Vereador Mário Jorge Reis.

27 – Perlim’22 – Ocupação de Espaço Público

A Câmara deliberou por unanimidade, aceitar a proposta de ocupação do espaço público, da empresa municipal Feira Viva, Cultura e Desporto, E.M., tida por necessária à realização do Perlim’22, Mercado de Natal e Circo, bem como os preços propostos no âmbito do evento.

28 – Processos de Urbanização e Edificação

Retirado da Ordem do Dia, considerando que não estavam presentes quaisquer Processos de Urbanização e Edificação para apreciação nesta reunião.



Nos termos do n.º 6 do artigo 11.º do Regimento da Câmara Municipal, foi aprovado, por unanimidade, em minuta, o texto das deliberações tomadas, que vai ser assinada pelo Sr. Vice-Presidente e pela Chefe da Divisão de Apoio aos Órgãos Autárquicos, Justina Rodrigues de Sousa Veiga de Macedo, designada por despacho do Sr. Presidente da Câmara de 1 de julho de 2022, que secretariou a reunião e que lavrou a minuta.

O Presidente da Câmara

A Chefe da Divisão