



## EDITAL

**Emídio Ferreira dos Santos Sousa, Presidente da Câmara Municipal de Santa Maria da Feira:-----**

**Torna público que, nos termos e para os efeitos do disposto no artigo 56º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, se afixa no átrio do edifício dos Paços do Concelho a minuta do texto das deliberações da reunião ordinária desta Câmara Municipal de 11 de março de 2019.-----  
Paços do Concelho de Santa Maria da Feira, 12 de março de 2019.-----**

**O PRESIDENTE DA CÂMARA,**

**EMÍDIO FERREIRA DOS SANTOS SOUSA**



**APROVAÇÃO EM MINUTA DO TEXTO DAS DELIBERAÇÕES DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE SANTA MARIA DA FEIRA REALIZADA EM 11 DE MARÇO DE 2019**

**Membros Presentes:**

Sr. Presidente da Câmara, Emídio Ferreira dos Santos Sousa, e Srs. Vereadores Cristina Manuela Cardoso Tenreiro, Vítor Carlos Latourrette Marques, Helena Maria de Sá Portela, António Milton Topa Gomes, Teresa Alexandra Alves Rodrigues Vieira, Margarida Maria Santos Soares da Rocha Gariso, António Ferreira de Bastos, Lia Andreia Cristóvão Ferreira e Bruno Miguel de Sousa Mota.

Faltou o Sr. Vereador António Gil Alves Ferreira, por se encontrar em representação do Município, cuja falta a Câmara considerou justificada.

**1 - Atas**

**- Reunião ordinária de 11 de fevereiro de 2019**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a ata em referência.

A vereadora Teresa Vieira não participou na votação em virtude de não ter estado presente naquela reunião.

**- Reunião ordinária de 25 de fevereiro de 2019**

Retirada da Ordem do Dia.

**2 - Processos de Urbanização e Edificação**

Retirado da Ordem do Dia, considerando que não estavam presentes quaisquer Processos de Urbanização e Edificação para apreciação nesta reunião.



**3 – Programa de Apoio ao Desporto - Medida 2 – Apoio a programas, projetos, atividades regulares e pontuais**

**- Aprovação da avaliação e graduação das candidaturas, das candidaturas contempladas e dos apoios financeiros a atribuir**

**- Aprovação das minutas dos contratos-programa de desenvolvimento desportivo a celebrar com diversas entidades**



A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a avaliação e graduação das candidaturas ao programa e medida em referência, bem como as candidaturas contempladas e os apoios financeiros a atribuir às entidades que, seguidamente, se discriminam:

Apoio a programas, projetos e atividades regulares:

- Sport Ciclismo S. João de Ver – 40.320,00 €;
- Centro Desportivo e Cultural de S. Paio de Oleiros – 18.675,88 €;
- Clube Académico da Feira – 17.928,00 €;
- GRIB – Grupo Recreativo Independente Brandoense – 14.437,80 €;
- Clube Desportivo de Fiães – 12.960,00 €;
- Clube de Ténis de Paços de Brandão – 8.792,70 €;
- Associação Academia José Moreira – 5.676,00 €;
- Associação Juventude de Fiães – 3.819,00 €.
- Clube de Futebol União de Lamas – Hóquei – 2.014,80 €;

Apoio a programas, projetos e atividades pontuais:

- Sport Ciclismo S. João de Ver – 16.000,00 €;
- Centro de Cultura e Recreio do Orfeão da Feira – 10.000,00 €;
- GRIB – Grupo Recreativo Independente Brandoense – 2.000,00 €;
- Associação Academia José Moreira – 2.000,00 €;
- ATDG – Associação de Trampolins de Fiães – 1.000,00 €;
- Clube Académico da Feira – 1.000,00 €;
- Juventude de Sanguedo – 800,00 €;

- Associação Desportiva Argoncilhe – 800,00 €;
- Associação Juventude de Fiães – 800,00 €;
- CACF – Clube de Automóveis Clássicos da Feira – 600,00 €.

Mais deliberou aprovar as minutas dos contratos-programa de desenvolvimento desportivo referentes às atividades pontuais e a minuta tipo dos contratos-programa de desenvolvimento desportivo no âmbito das medidas regulares, a celebrar com as entidades supramencionadas.

#### **4 – Programa de Apoio ao Desporto - Medida 2 – Apoio a programas, projetos, atividades regulares e pontuais**

**- Aprovação do apoio financeiro a atribuir à Casa do Povo de Santa Maria de Lamas**

**- Aprovação da minuta do contrato-programa de desenvolvimento desportivo**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a atribuição de um apoio financeiro de 5.702,40 € à Casa do Povo de Santa Maria de Lamas.

Mais deliberou aprovar a minuta do contrato-programa de desenvolvimento desportivo a celebrar com aquela entidade.

#### **5 – Carta de Compromisso da Rede Santa Maria da Feira Qualific@**

**- Ratificação**

A Câmara deliberou, unanimidade, ratificar a carta de compromisso em referência.



### **6 – Venda do livro “Diário de um Rio Apaixonado”**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a venda do livro “Diário de um Rio Apaixonado”, pelo valor de 12,00 €, IVA incluído, na Loja Interativa de Turismo de Santa Maria da Feira.

Mais deliberou que, no dia da apresentação do livro, 16 de março, o mesmo esteja à venda no local pelo preço de lançamento de 10,00 €, IVA incluído.

### **7 – Anulação do ato de adjudicação da aquisição de bens “Mistura betuminosa densa a quente 0/14mm” à empresa Construção Carlos Pinho, Lda. (deliberação de 23/04/2018)/Sentença proferida pelo Tribunal Administrativo e Fiscal de Aveiro**

#### **- Ratificação de despacho**

A Câmara tomou conhecimento da sentença proferida pelo Tribunal Administrativo e Fiscal de Aveiro, em 28 de dezembro de 2018, e deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho exarado pelo Sr. Presidente, em 21 de fevereiro de 2019, que, em cumprimento daquela sentença, ordenou ao júri do procedimento para retomar o procedimento do concurso, procedendo à reavaliação das propostas e demais procedimentos de acordo com as regras do concurso e CCP, para nova decisão de adjudicação.

### **8 – Aquisição de bens “Mistura betuminosa densa a quente 0/14mm”**

#### **- Decisão de adjudicação**

A Câmara deliberou, por unanimidade, adjudicar a aquisição de bens em epígrafe à empresa Pedreiras Sacramento, SA, pelo valor de 955.500,00 €, acrescido do IVA à taxa legal em vigor, nos termos e com



os fundamentos constantes no 3.º relatório final do júri do procedimento.

**9 – Empreitada “Execução de fecho de redes de abastecimento de água e de saneamento em vários pontos do concelho”**

**- Aprovação da minuta do contrato adicional**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta em referência.

**10 – Empreitada “Construção de arruamento e requalificação na Zona Industrial da Silveirinha – São João de Ver”**

**- Aprovação da minuta do contrato adicional**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta em referência.

***Satu o vereador António Topa Gomes.***

**11 – Alienação de parcela de terreno sita na Zona Industrial de Fiães**

A Câmara deliberou, por unanimidade, alienar a parcela de terreno em epígrafe, com a área de 1.081 m<sup>2</sup>, inscrita na respetiva matriz predial urbana sob o artigo P3949 e descrita na competente Conservatória do Registo Predial sob o n.º 4105/, à Eurogalva – Galvanização e Metalomecânica S.A., pelo preço de 42.000,00 €.

Deliberou, também, que a parcela a alienar destinar-se-á a ser anexada ao prédio inscrito na matriz predial urbana de Fiães sob o artigo P3934 e descrito na competente Conservatória do Registo Predial sob o n.º 2717/, para aumento do logradouro.



Deliberou, igualmente, que a venda ficará sujeita ao ónus de reversão a favor do Município de Santa Maria da Feira, no caso de incumprimento das disposições indicadas no regulamento da Zona Industrial de Fiães. Deliberou, ainda, que a escritura pública de compra e venda da parcela de terreno terá de ser celebrada no prazo de 60 dias a contar da notificação da deliberação de adjudicação.

### **12 - Hasta pública para alienação de parcela de terreno sita na Zona Industrial de Fiães**

A Câmara deliberou, por unanimidade, autorizar a hasta pública para a alienação da parcela de terreno destinada a construção urbana, propriedade do Município, com a área de 2.447,00 m<sup>2</sup>, inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 3963 e descrito na competente Conservatória do Registo Predial sob o n.º 2692/.

Deliberou, também, aprovar as condições de acesso, funcionamento e venda em hasta pública.

Deliberou, igualmente, nomear a comissão para dirigir a praça, composta pelos seguintes membros: vereadora Helena Portela, que preside, Diretora do Departamento Administrativo e Financeiro, Sónia Azevedo, e jurista Susana Araújo, sendo suplentes o vereador Vítor Marques, substituto da Presidente, e a jurista Ana Santos.

Deliberou, ainda, designar o dia 11 de abril de 2019, pelas 10:00 horas, para a realização da hasta pública, no Salão Nobre dos Paços do Concelho.

***Reentrou o vereador António Topa Gomes.***



**13 – Empreitada de “Requalificação urbana da área central de Fiães – Fases 1, 2 e 3”**

**- Prorrogação do prazo de execução da obra**

A Câmara deliberou, por maioria, com os votos favoráveis do Sr. Presidente e dos vereadores Cristina Tenreiro, Vítor Marques, Helena Portela, António Topa Gomes e Teresa Vieira, aprovar a prorrogação do prazo de execução da empreitada em epígrafe por mais 110 dias a título gracioso e mais 40 dias a título legal.

Os vereadores Margarida Gariso, António Bastos, Lia Ferreira e Bruno Mota votaram contra.

**14 – Empreitada de “Construção da Escola Básica de Fornos”**

**- Prorrogação do prazo de execução da obra**

A Câmara deliberou, por maioria, com os votos favoráveis do Sr. Presidente e dos vereadores Cristina Tenreiro, Vítor Marques, Helena Portela, António Topa Gomes e Teresa Vieira, aprovar a prorrogação do prazo da empreitada em epígrafe por mais 52 dias a título gracioso.

Os vereadores Margarida Gariso, António Bastos, Lia Ferreira e Bruno Mota votaram contra.

**15 – Contrato-promessa de doação entre o Município e Maria Glória de Oliveira e Silva Bastos e marido**

**- Aprovação da minuta**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta em referência.



Nos termos do n.º 6 do artigo 11.º do Regimento da Câmara Municipal, foi aprovado, por unanimidade, em minuta, o texto das deliberações tomadas, que vai ser assinada pelo Sr. Presidente e pela Chefe do Gabinete de Apoio aos Órgãos Autárquicos, Maria Isabel Soares Campos e Sousa, designada por despacho do Sr. Presidente da Câmara de 16 de outubro de 2017, que secretariou a reunião e que lavrou a minuta.

O Presidente da Câmara,



A Chefe de Gabinete,

