



## EDITAL

Emídio Ferreira dos Santos Sousa, Presidente da Câmara Municipal de Santa Maria da Feira:-----

Torno público que, nos termos e para os efeitos do disposto no Artigo 56.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, se afixa, no átrio do edifício dos Paços do Concelho, em anexo ao presente edital e do qual faz parte integrante, a minuta do texto das deliberações da reunião ordinária desta Câmara Municipal de 17 de janeiro de 2022, e vai outro de igual teor ser publicado no sítio da Internet do Município de Santa Maria da Feira. -----

Paços do Concelho de Santa Maria da Feira, 18 de janeiro de 2022. -----

O PRESIDENTE DA CÂMARA,

(EMÍDIO FERREIRA DOS SANTOS SOUSA)



6)  
A

**APROVAÇÃO EM MINUTA DO TEXTO DAS DELIBERAÇÕES DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE SANTA MARIA DA FEIRA REALIZADA EM 17 DE JANEIRO DE 2022, EM FORMATO MISTO, PRESENCIAL E POR VIDEOCONFERÊNCIA**

**Membros Presentes:**

Sr. Presidente da Câmara, Emídio Ferreira dos Santos Sousa, e Srs. Vereadores Amadeu Albertino Marques Soares Albergaria, Sónia Marisa Lopes Azevedo, Vítor Carlos Latourrette Marques, António Gil Alves Ferreira, Ana Cristina Prego Simões Ozório, Mário Jorge de Castro Reis, Márcio Santos Correia, Sérgio Manuel Murteira Cirino, Maria Manuela de Jesus Ferreira Alves e Délio Manuel Ferreira Carquejo.

**Alteração da Ordem do Dia**

**Votação presencial, por escrutínio secreto, dos seguintes pontos:**

**2 - Diploma de Mérito Municipal – Empresário Luís Manuel Ribeiro**

Efetuada a votação presencial por escrutínio secreto, a Câmara deliberou, por unanimidade, atribuir o Diploma de Mérito Municipal, ao abrigo do artigo 17.º do Regulamento da Concessão de Distinções Honoríficas, a Luís Manuel Ribeiro, Presidente Honorário da empresa JC Ribeiro.

**9 – Diploma de Mérito Municipal – 50 Anos | Casa da Gaia – CCDD Argoncilhe**

Efetuada a votação presencial por escrutínio secreto, a Câmara deliberou, por unanimidade, atribuir o Diploma de Mérito Municipal, ao



17/01/2022

abrigo do artigo 17.º do Regulamento da Concessão de Distinções Honoríficas, à Casa da Gaia – Centro de Cultura, Desporto e Recreio de Argoncilhe, cometendo a tramitação do assunto ao respetivo Pelouro.

***Retomada a reunião por videoconferência, às 15 horas,*** e com a participação do Sr. Presidente da Câmara, Emídio Ferreira dos Santos Sousa, e Srs. Vereadores Amadeu Albertino Marques Soares Albergaria, Sónia Marisa Lopes Azevedo, Vítor Carlos Latourrette Marques, António Gil Alves Ferreira, Ana Cristina Prego Simões Ozório, Mário Jorge de Castro Reis, Márcio Santos Correia, Sérgio Manuel Murteira Cirino, Maria Manuela de Jesus Ferreira Alves e Délio Manuel Ferreira Carquejo.

### **Alteração da Ordem do Dia**

#### **1- Reunião ordinária de 20 de dezembro de 2021**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a ata em referência.

#### **- Reunião ordinária de 3 de janeiro de 2022**

Retirado da Ordem do Dia.

#### **3 – Empreitada “Ciclovia da Feira – Percurso Urbano do Cáster”**

##### **- Trabalhos complementares - Aprovação**

Presente a proposta do vereador do Pelouro das Obras Municipais, Amadeu Albergaria, de 12 de janeiro de 2022, acompanhada das informações n.ºs 2-DDOM-MA-2022 e 01-DFE-AL/2022, a Câmara deliberou, por maioria, com os votos favoráveis do Sr. Presidente e dos vereadores Amadeu Albergaria, Sónia Azevedo, Vítor Marques, Gil Ferreira, Ana Ozório e Mário Jorge Reis, aprovar os trabalhos complementares no valor de 31.952,17 €, acrescido do IVA, cometendo



a tramitação do assunto ao respetivo Pelouro e ao Pelouro da Administração, Finanças e Modernização Administrativa.

Os vereadores Márcio Correia, Sérgio Cirino, Maria Manuela Alves e Délio Carquejo abstiveram-se.

#### **4 – Empreitada de “Saneamento de Terras e Drenagem na área de implantação do pavilhão – Mozelos”**

##### **- Auto de receção definitiva**

Presente a proposta do vereador do Pelouro das Obras Municipais, Amadeu Albergaria, de 12 de janeiro de 2022, acompanhada da informação n.º 34-DFE-SAC/2021, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o auto de vistoria de receção definitiva da empreitada em epígrafe, e a liberação da caução, cometendo a tramitação do assunto ao respetivo Pelouro e ao Pelouro da Administração, Finanças e Modernização Administrativa.

#### **5 – Empreitada de “Recuperação de um Edifício de Habitação Social, sito na Rua Manuel do Monte, n.º 5 – Travanca”**

##### **- Auto de receção definitiva**

Presente a proposta do vereador do Pelouro das Obras Municipais, Amadeu Albergaria, de 12 de janeiro de 2022, acompanhada da informação n.º 5-DFE-PCA/2020, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o auto de vistoria de receção definitiva da empreitada em epígrafe, e a liberação da caução, cometendo a tramitação do assunto ao respetivo Pelouro e ao Pelouro da Administração, Finanças e Modernização Administrativa.



**6 – Empreitada de “Substituição de Coberturas em Fibrocimento, Contendo Partículas de Amianto em Estabelecimentos do Ensino Básico e Pré-Escolar – Santa Maria da Feira”**

**- Auto de receção definitiva**

Presente a proposta do vereador do Pelouro das Obras Municipais, Amadeu Albergaria, de 12 de janeiro de 2022, acompanhada pela informação da Eng.<sup>a</sup> Etelevina Neto, de 26 de outubro de 2021, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o auto de vistoria de receção definitiva da empreitada em epígrafe, e a liberação da caução, cometendo a tramitação do assunto ao respetivo Pelouro e ao Pelouro da Administração, Finanças e Modernização Administrativa.

**7 – Hasta Pública para Alienação, do módulo 138, na Zona Industrial de Rio Meão/Paços de Brandão, sito no Lugar de Barroso, à Rua 1 - Freguesia de Rio Meão, Concelho de Santa Maria da Feira**

**- Autorização**

Presente a proposta da vereadora do Pelouro da Administração, Finanças e Modernização Administrativa, Sónia Azevedo, acompanhada da informação técnica n.º 65/2022/AP/DFGP, a Câmara deliberou, por unanimidade, autorizar a Hasta Pública para a alienação do módulo 138, identificado nos documentos que instruem a proposta.

Deliberou, também, aprovar as condições de acesso, funcionamento e venda em hasta pública.

Deliberou, igualmente, nomear a comissão para dirigir a praça e ainda, designar o dia 10 de fevereiro de 2022, pelas 09:30 horas, para a realização da Hasta Pública, na Sala Anexa ao Gabinete da Presidência do Município de Santa Maria da Feira, cometendo a tramitação do assunto ao respetivo Pelouro.



## **8 – Protocolo de Parceria entre Município de Santa Maria da Feira e Agrupamento de Escolas António Alves Amorim**

### **- Ratificação**

Presente a proposta do vereador do Pelouro da Cultura, Educação, Juventude e Turismo, Gil Ferreira, de 06 de janeiro de 2022, instruída pela informação n.º 23/2022/ASANTOS/DE, a Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o protocolo em epígrafe, cometendo a tramitação do assunto ao respetivo Pelouro.

## **10 – PAC 2021 – Programa de Apoio à Cultura | Medida 3. Apoio a Projetos Pontuais – Procedimento Simplificado | Lista Provisória – dezembro 2021**

Presente a proposta do Vereador do Pelouro da Cultura, Turismo, Bibliotecas e Museus, Gil Ferreira, de 12 de janeiro de 2022, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a lista provisória de candidaturas/projetos selecionados pelo Júri, no âmbito do programa em epígrafe, cometendo a tramitação do assunto ao respetivo Pelouro e ao Pelouro da Administração, Finanças e Modernização Administrativa.

## **11 – Regulação de Preços do Serviço das AAAF | Medidas Excepcionais e Temporárias – Ano Letivo 2021/2022**

Presente a proposta do vereador do Pelouro da Cultura, Educação, Juventude e Turismo, Gil Ferreira, de 11 de janeiro de 2022, instruída pela informação n.º 62/2022/AR/DE, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a regulação de preços em epígrafe, bem como as medidas excepcionais e temporárias, cometendo a tramitação do assunto ao respetivo Pelouro.



## **12 – Proposta de Atribuição e Correção de Topónimos**

Presente a proposta da vereadora do Pelouro Urbanismo, Planeamento, Transportes e Mobilidade, Ana Ozório, de 11 de janeiro de 2022, a Câmara deliberou, por unanimidade, atribuir e corrigir os seguintes topónimos:

- “Rua da Canquelha”, Freguesia de Mozelos;
- “Rua Doutor Serafim Correia Pinto Guimarães” – prolongamento do topónimo até final do arruamento, União de Freguesias de Santa Maria da Feira, Travanca, Sanfins e Espargo, cometendo a tramitação do assunto ao respetivo Pelouro.

## **13 – 2.ª Revisão do PDM – Deliberação da Câmara Municipal de 08/11/2021**

Presente a proposta da vereadora do Pelouro Urbanismo, Planeamento, Transportes e Mobilidade, Ana Ozório, de 12 de janeiro de 2022, acompanhada pela informação n.º 20220112\_INF-051, a Câmara deliberou, por unanimidade, retificar a deliberação de 8/11/2021, no sentido de que o procedimento da 2.ª Revisão do Plano Diretor Municipal, está sujeito à avaliação ambiental estratégica, nos termos do Decreto-Lei n.º 232/2007, de 17 de junho, na redação em vigor.

Deliberou ainda, fixar o prazo de elaboração da 2.ª Revisão do Plano Diretor Municipal em 14 meses, esclarecendo-se, nesta parte, a deliberação de 8/11/2021.

Deliberou, igualmente, aproveitar todos os atos até então praticados no âmbito do procedimento de revisão, entretanto caducados, considerando-se como válidas as etapas realizadas naquele procedimento, bem como todos os documentos e materiais já produzidos, sempre que válidos e adequados, nomeadamente,




aproveitar a constituição da respetiva Comissão Consultiva, cometendo a tramitação do assunto ao respetivo Pelouro.

#### **14 – Processos de Urbanização e Edificação**

Retirado da Ordem do Dia, considerando que não estavam presentes quaisquer Processos de Urbanização e Edificação para apreciação nesta reunião.

Nos termos do n.º 6 do artigo 11.º do Regimento da Câmara Municipal, foi aprovado, por unanimidade, em minuta, o texto das deliberações tomadas, que vai ser assinada pelo Sr. Presidente e pela Chefe da Divisão de Administração Geral, designada por despacho do Sr. Presidente da Câmara de 19 de outubro de 2021, que secretariou a reunião e que lavrou a minuta.

O Presidente da Câmara, 

A Chefe de Divisão, 



