



processo nº
235/2021/URB

local
SÃO JOÃO DE VER

requerente
Arménio Ferreira de Almeida

e-mail do destinatário

destinatário

classificação

Edital Nº 23574/2022/INT



Mod218U.0

Nos termos do disposto no art.º 78º do Decreto-Lei nº. 555/99, de 16 de dezembro, na sua atual redação, torna-se público que esta Câmara Municipal, emitiu em quinze de junho do ano em curso, o alvará de loteamento n.º 6/2022/ALV, em nome de Arménio Ferreira de Almeida, através do qual é licenciado o LOTEAMENTO, que incidem sobre o prédio sito em Rua Casais de Cima, da freguesia São João de Ver, deste concelho, descrito na Conservatória do Registo Predial de Santa Maria da Feira sob o n.º 6223/20210114 e inscrito na matriz predial urbana sob o artigo n.º 6429-P, da freguesia de São João de Ver.-----

A operação urbanística está abrangida pelo Plano Diretor Municipal em vigor. As especificações da operação de loteamento são:

- a) Área do prédio a lotear – 1.656,00 m2. -----
- b) Área loteada do prédio – 646,00 m2. -----
- c) Área sobrance não loteada do prédio – 1.010,00m2. -----
- d) Área total de construção – 300,00 m2. -----
- e) Volume total de construção – 900,00 m3. -----
- f) Número de lotes - 1 lote, com a (s) área (s) de 592,00 m2. -----
- g) Número de pisos acima da cota de soleira - 2 pisos. -----
- h) Número total de fogos – 1 fogo. -----
- i) Número de lotes para habitação – 1 lote. -----
- j) Área de cedência para o domínio público municipal – 54,00 m2. -----
- k) Finalidade da área de cedência: circulação de peões e (ou) eventual automóvel. -----

Câmara Municipal de Santa Maria da Feira, 27/06/2022

O/A Dirigente,