



EDITAL

Emídio Ferreira dos Santos Sousa, Presidente da Câmara Municipal de Santa Maria da Feira:-----

**Torna público que, nos termos e para os efeitos do disposto no Artigo 56.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, se afixa, no átrio do edifício dos Paços do Concelho, a minuta do texto das deliberações da reunião ordinária desta Câmara Municipal de 18 de dezembro de 2017.---
Paços do Concelho de Santa Maria da Feira, 19 de dezembro de 2017.---**

O PRESIDENTE DA CÂMARA,

EMÍDIO FERREIRA DOS SANTOS SOUSA



APROVAÇÃO EM MINUTA DO TEXTO DAS DELIBERAÇÕES DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE SANTA MARIA DA FEIRA REALIZADA EM 18 DE DEZEMBRO DE 2017

Membros Presentes:

Sr. Presidente da Câmara, Emídio Ferreira dos Santos Sousa, e Srs. Vereadores José Manuel da Silva Oliveira, Cristina Manuela Cardoso Tenreiro, Vítor Carlos Latourrette Marques, Helena Maria de Sá Portela, António Gil Alves Ferreira, Teresa Alexandra Alves Rodrigues Vieira, Margarida Maria Santos Soares da Rocha Gariso, António Ferreira de Bastos, Lia Andreia Cristóvão Ferreira e Délio Manuel Ferreira Carquejo.

1 - Atas

- Reunião ordinária de 20 de novembro de 2017

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a ata em referência.

A vereadora Teresa Vieira não participou na votação em virtude de não ter estado presente naquela reunião.

- Reunião ordinária de 4 de dezembro de 2017

Retirada da Ordem do Dia.

2 - Programa de Realojamento

- Proposta de atribuição de habitações em regime de arrendamento apoiado nos empreendimentos de Canedo, Guisande, Mozelos e Rio Meão



A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a atribuição de habitações em regime de arrendamento apoiado, nos empreendimentos em referência, nos termos e com os fundamentos constantes na informação da Divisão de Ação Social e Qualidade de Vida, aos agregados familiares dos munícipes que, seguidamente, se identificam:

- Maria José Ferreira Moreira Barbosa;
- Vera Lúcia da Rocha Monteiro;
- Maria dos Anjos da Silva Moutinho;
- Manuel Alexandre Ferreira.

3 – Transferência de habitação de inquilina do Município

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a revogação, por mútuo acordo, do contrato de arrendamento, sujeito ao regime da renda apoiada, e a celebração de um novo contrato de arrendamento apoiado para habitação com Maria Helena Baptista Fernandes, nos termos e com os fundamentos constantes na informação da Divisão de Ação Social e Qualidade de Vida.

4 – Apoio Excepcional no Domínio da Habitação - Regulamento “Concelho Solidário” Programa de Apoio a Estratos Desfavorecidos do Município de Santa Maria da Feira

- Aprovação das minutas dos acordos de cooperação

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a atribuição das seguintes participações financeiras, nos termos e com os fundamentos constantes na informação da Divisão de Ação Social e Qualidade de Vida:

- Maria Amélia Teixeira Faria - 2.500,00 €;
- Maria dos Anjos Rocha Coval - 2.940,00 €.

18/12/2017



Mais deliberou aprovar as minutas dos acordos de cooperação a celebrar para o efeito.

Saiu o vereador António Bastos.

5 – Programa de Apoio às Pessoas Coletivas de Direito Privado sem fins lucrativos do Município de Santa Maria da Feira/Contratualização dos apoios atribuídos na reunião ordinária de 20/11/2017

- Aprovação das minutas dos protocolos de cooperação

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar as minutas dos protocolos de cooperação em referência, a celebrar com a Associação Pôr do Sol - Centro Social, Cultural e Desportivo de Mosteirô, e com a Liga dos Amigos do Hospital S. Sebastião.

Reentrou o vereador António Bastos.

Saiu o Sr. Presidente da Câmara, passando a presidir à reunião o Sr. Vice-Presidente, José Manuel Oliveira.

6 – Programa de Apoio às Pessoas Coletivas de Direito Privado sem fins lucrativos do Município de Santa Maria da Feira

- Atribuição de apoio financeiro ao Centro Social Padre José Coelho, de Flães/Aprovação da minuta do protocolo de cooperação

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a atribuição de um apoio financeiro no valor de 198.200,29 € ao Centro Social Padre José Coelho, nos termos e com os fundamentos constantes na informação da Divisão de Ação Social e Qualidade de Vida.



Mais deliberou aprovar a minuta do protocolo de cooperação a celebrar para o efeito.

Reentrou o Sr. Presidente da Câmara.

7 – Informação do Auditor Externo – 1.º Semestre de 2017

A Câmara tomou conhecimento da informação em epígrafe.

8 – Constituição do direito de superfície a favor da Freguesia de Rio Meão

A Câmara deliberou, por unanimidade, constituir o direito de superfície a favor da Freguesia de Rio Meão, pelo prazo de 50 anos, nos termos das cláusulas que instruem a proposta, a incidir sobre os prédios, urbano (parcela de terreno) inscrito na respetiva matriz sob o artigo 1241 e descrito na competente Conservatória do Registo Predial de Santa Maria da Feira sob o n.º 2750/ de Rio Meão, e rústico inscrito na respetiva matriz sob o artigo 460 e descrito na competente Conservatória do Registo Predial de Santa Maria da Feira sob o n.º 1364/ de Rio Meão, situados no lugar da Igreja, Avenida 20 de Maio, Rio Meão, submetendo o assunto à Assembleia Municipal.

9 – Processos de Urbanização e Edificação

- Processo n.º 504/2017 – Alteração de Operação de Loteamento Urbano, situado em Outeirinho, Santa Maria de Lamas, em que é requerente Cerci-Lamas – Cooperativa de Educação e Reabilitação para a Comunidade Inclusiva, C.R.L.

A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido da requerente de isenção do pagamento de taxas relativas ao processo em referência,



nos termos e com os fundamentos constantes no parecer técnico n.º 36506/2017.

- Processo n.º 371/2017 – Operação de Loteamento Urbano, situado em Igreja, Travanca, em que é requerente o Município de Santa Maria da Feira

A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir a pretensão do requerente e emitir o alvará de loteamento, nos termos e com os fundamentos constantes no parecer técnico n.º 34643/2017.

10 – Concurso Público “Ampliação da rede de abastecimento de água e construção das redes de drenagem de águas residuais e pluviais na urbanização da Quinta das Penas – Paços de Brandão”

- Decisão de adjudicação

A Câmara deliberou, por unanimidade, adjudicar a empreitada em epígrafe à empresa Paviazeméis – Pavimentações de Azeméis, Lda., pelo preço de 133.850,29 €, acrescido do IVA à taxa legal em vigor, nos termos e com os fundamentos constantes no relatório final do júri do procedimento.~

11 – Concurso Público “Execução da marcação rodoviária de pavimentos da rede viária municipal – Santa Maria da Feira”

- Pedido de prorrogação do prazo de execução da empreitada

A Câmara deliberou, por maioria, com os votos favoráveis do Sr. Presidente e dos vereadores José Manuel Oliveira, Cristina Tenreiro, Vítor Marques, Helena Portela, Gil Ferreira e Teresa Vieira, autorizar a prorrogação legal do prazo de execução da empreitada em epígrafe por 60 dias, nos termos e com os fundamentos constantes na informação técnica da Divisão de Fiscalização de Empreitadas.




Os vereadores Margarida Gariso, António Bastos, Lia Ferreira e Délio Carquejo abstiveram-se.

12 - Empreitada de “Requalificação e ampliação da escola EB1 do Chão do Rio - Fiães - Santa Maria da Feira”

- Aprovação de trabalhos a menos

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar os trabalhos a menos da empreitada em epígrafe, no valor de 8.874,73 €, acrescido do IVA à taxa legal em vigor, nos termos e com os fundamentos constantes na informação da Divisão de Fiscalização de Empreitadas.

13 - Reabilitação e ampliação do edifício destinado a Arquivo Municipal - Santa Maria da Feira

- Aprovação do projeto de técnico

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o projeto em referência.

14 - Empreitada de “Remodelação da Escola Coelho e Castro - Fiães”

- Ratificação do despacho de prorrogação do prazo para apresentação da garantia bancária

A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho em referência, subscrito pela vereadora do Pelouro da Administração e Finanças em 6 de dezembro de 2017.

15 - Empreitada de “Construção do Centro Veterinário Municipal” - São João de Ver

- Aprovação da minuta do contrato



A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta do contrato em referência.

16 – Concurso Público “Aquisição de apólices de seguros”

- Decisão de não adjudicação

A Câmara deliberou, por unanimidade, não adjudicar a aquisição de serviços em referência, em virtude de o procedimento ter ficado deserto, e revogar a decisão de contratar, nos termos e com os fundamentos constantes no relatório preliminar do júri do procedimento,.

17 – Procedimento de aquisição de bens “Mistura betuminosa densa a quente 0/14 mm”

- Determinação da abertura de concurso público

- Aprovação das peças do procedimento

- Designação do júri do procedimento

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a abertura do procedimento de concurso público para a aquisição de bens em epígrafe, cujo preço base é de 1.135.000,00 €, acrescido do IVA à taxa legal em vigor, autorizando a respetiva despesa.

Deliberou também aprovar as peças do procedimento.

Deliberou ainda designar o júri do procedimento, composto pelos seguintes membros: Presidente – Dra. Sónia Azevedo, Vogais Efetivos – Dra. Ana Santos e Dr. Paulo Ferreira, Vogais Suplentes – Dra. Graça Santos e Dra. Vera Leite.

Satu a vereadora Cristina Tenreiro.



18 - Pedido de alargamento do horário de funcionamento do estabelecimento “Café S. Cristóvão”, sito em Nogueira da Regedoura, apresentado por Pedrosa & Rocha Lda.

A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir a pretensão da requerente de alargamento do horário do estabelecimento em referência até às 04h00 às sextas-feiras, sábados e vésperas de feriado, pelo prazo de um ano.

19 - Mapa de pessoal para 2018

A Câmara deliberou, por maioria, com os votos favoráveis do Sr. Presidente e dos vereadores José Manuel Oliveira, Vítor Marques, Helena Portela, Gil Ferreira e Teresa Vieira, aprovar a proposta do mapa de pessoal dos serviços municipais para o ano de 2018, submetendo-a à aprovação da Assembleia Municipal.

Os vereadores Margarida Gariso, António Bastos, Lia Ferreira e Délio Carquejo abstiveram-se.

Reentrou a vereadora Cristina Tenreiro.

20 - Opções do Plano e proposta do Orçamento Municipal para 2018

A Câmara deliberou, por maioria, com os votos favoráveis do Sr. Presidente e dos vereadores José Manuel Oliveira, Cristina Tenreiro, Vítor Marques, Helena Portela, Gil Ferreira e Teresa Vieira, aprovar as propostas de Opções do Plano e Orçamento Municipal para 2018, submetendo-as à aprovação da Assembleia Municipal.

Os vereadores Margarida Gariso, António Bastos, Lia Ferreira e Délio Carquejo votaram contra.



Saiu o Sr. Presidente da Câmara, passando a presidir à reunião o Sr. Vice-Presidente, José Manuel Oliveira.

Saiu também a vereadora Cristina Tenreiro.

21 – Contrato-Programa para 2018 a celebrar entre o Município de Santa Maria da Feira e a Feira Viva, Cultura e Desporto, E.M.

- Pedido de autorização da Assembleia Municipal para celebração do contrato-programa

- Pedido de autorização prévia da Assembleia Municipal para a assunção do compromisso para o ano de 2018

A Câmara deliberou, por maioria, com os votos favoráveis do Sr. Presidente em exercício e dos vereadores Vítor Marques, Helena Portela, Gil Ferreira e Teresa Vieira, aprovar a minuta do contrato-programa em epígrafe, submetendo à aprovação da Assembleia Municipal o pedido de autorização para celebração do contrato-programa, bem como da autorização prévia para a assunção do compromisso para o ano de 2018.

Os vereadores Margarida Gariso, António Bastos, Lia Ferreira e Délio Carquejo abstiveram-se.

Reentraram o Sr. Presidente da Câmara e a vereadora Cristina Tenreiro.

22 – Acordos de Execução e Contratos Interadministrativos a celebrar com as Freguesias

- Aprovação das minutas



A Câmara deliberou, por maioria, com os votos favoráveis do Sr. Presidente e dos vereadores José Manuel Oliveira, Cristina Tenreiro, Vítor Marques, Helena Portela, Gil Ferreira e Teresa Vieira:

- aprovar a minuta do acordo de execução a celebrar com cada Freguesia e os quadros anexos com as transferências relativas a cada Freguesia e que integrarão, cada um, o respetivo acordo de execução;
- aprovar as minutas dos contratos interadministrativos de delegação de competências a celebrar com as Freguesias;
- submeter a proposta à Assembleia Municipal para efeitos da competente autorização;
- remeter, a cada Freguesia, a minuta do contrato interadministrativo de delegação de competências respetivo e do acordo de execução para aprovação pela Junta de Freguesia e posterior submissão à Assembleia de Freguesia para efeitos de autorização, ficando a outorga dos contratos condicionada àquela aprovação e autorização.

Os vereadores Margarida Gariso, António Bastos, Lia Ferreira e Délio Carquejo abstiveram-se.

23 – Protocolos de colaboração a celebrar entre o Município e as Associações Humanitárias dos Bombeiros Voluntários do Concelho/2018-2021

- Aprovação das minutas

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar as minutas dos protocolos em referência.

24 – Protocolo de colaboração a celebrar entre o Município e a Cruz Vermelha Portuguesa – Delegação de Sanguedo/2018-2021

- Aprovação da minuta



A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta do protocolo em referência.

Saiu a vereadora Teresa Vieira.

25 – Sociedade de Turismo de Santa Maria da Feira, S.A.

- Aplicação do artigo 66.º do Regime Jurídico da Atividade Empresarial Local e das Participações Locais - RJAELPL

A Câmara deliberou, por maioria, com os votos favoráveis do Sr. Presidente e dos vereadores José Manuel Oliveira, Cristina Tenreiro, Vítor Marques, Helena Portela e Gil Ferreira, aprovar a alienação da participação social que o Município detém no capital social da Sociedade de Turismo de Santa Maria da Feira, S.A., pelo valor de 1,00 €, submetendo a proposta à Assembleia Municipal para efeitos da competente autorização.

Os vereadores Margarida Gariso, António Bastos, Lia Ferreira e Délio Carquejo abstiveram-se.

Reentrou a vereadora Teresa Vieira.

26 – Protocolo a celebrar com a Autoridade Tributária e Aduaneira - AT para a cobrança coerciva de taxas e outras receitas do Município/Aprovação da minuta

- Reconhecimento da incobrabilidade de dívidas relativas ao serviço de Resíduos Sólidos Urbanos e da Taxa de Rede

A Câmara deliberou, por maioria, com os votos favoráveis do Sr. Presidente e dos vereadores José Manuel Oliveira, Cristina Tenreiro, Vítor Marques, Helena Portela, Gil Ferreira e Teresa Vieira, aprovar a



celebração de protocolo em referência, nos termos constantes na minuta que instrui o processo.

Deliberou também proceder a uma ampla divulgação da presente opção, de forma a que os munícipes possam, ainda, evitar execuções fiscais, procedendo à regularização das quantias passíveis de cobrança e que ainda se encontrem por liquidar.

Deliberou ainda reconhecer como incobráveis as dívidas com mais de 6 meses (montante de € 3.776.101,46 até 30/06/2017) relativas ao serviço de resíduos sólidos urbanos e taxa de rede, dando-se o tratamento contabilístico que se repute mais adequado à situação.

Mais deliberou submeter o assunto à aprovação da Assembleia Municipal.

Os vereadores Margarida Gariso, António Bastos, Lia Ferreira e Délio Carquejo abstiveram-se.

27 – Programa de Apoio a Projetos Culturais - 2018

- Aprovação da lista provisória ordenada e dos montantes dos apoios a atribuir

A Câmara deliberou, por maioria, com os votos favoráveis do Sr. Presidente e dos vereadores José Manuel Oliveira, Cristina Tenreiro, Vítor Marques, Helena Portela, Gil Ferreira e Teresa Vieira, aprovar a seguinte lista provisória ordenada dos programas ou projetos selecionados pelo júri no âmbito do Programa em epígrafe, com a indicação do respetivo apoio:

- Sótão do Vizinho – Associação: IV Festa da Marioneta e da Música – Filarmonia de Memórias - 7.267,50 €;
- Biblioteca Pública de São Paio de Oleiros: V@ler III – 5.522,73 €;



- Rancho Folclórico de S. Tiago de Lobão: Lobão: Terra do Deus Maior – 7.962,50 €;
- Voltado a Poente: Regresso às Origens no Castro de Romariz – 1.964,77 €;
- Tuna Musical Brandoense/Academia de Música de Paços de Brandão: XVIII Cursos de Aperfeiçoamento Musical de Paços de Brandão e Concertos integrados - 6.818,18 €;
- Academia de Música de Santa Maria da Feira: Projeto Raízes - Canções Feirenses – 10.090,91 €;
- Academia de Cultura e Cooperação de Santa Maria da Feira – Universidade Sénior: Laços de Cultura em Rede III - 2.039,03 €;
- CIRAC - Círculo de Recreio, Arte e Cultura de Paços de Brandão: Formação - Artes Circenses, teatro de rua e percussão – 4.276,14 €;
- Tuna Musical Mozelense: “Estarmos Todos” - Comemoração do Dia Internacional da Pessoa com Deficiência – 1.511,36 €;
- Academia de Música e Artes de Rio Meão: X Festival da Canção – 3.438,18 €;
- Associação de Cultura e Recreio da Banda Marcial do Vale: I Ciclo Masterclass – 2.818,18 €;
- Centro de Cultura e Recreio do Orfeão da Feira: Tradições no Rossio – 3.448,58 €;
- Juventude de Sanguedo: Juv-Setas “A Caminho dos 30Anos” – 1.492,07 €;
- Associação Juventude Inquieta – Festival Doce – 4.431,82 €;
- Casa da Gaia – Centro de Cultura, Desporto e Recreio de Argoncilhe – Concerto A La Carte: 3.197,73 €;
- Comissão de Vigilância do Castelo de Santa Maria da Feira: Sabores e Flores na Praça de Armas (flor) – 2.992,50 €;



- Juventude de Sanguedo: Juv-a Formar (Oficinas de Música) – 1.078,98 €;
- Associação de Cultura e Recreio da Banda Marcial do Vale: Música é Cultura – 6.000,00 €;
- Centro de Cultura e Recreio do Orfeão da Feira: Instrumentos – 1.787,78 €;
- GDC-M – Grupo de Dinamização Cultural de Mozelos: Animar 2018 – 2.965,91 €;
- Tuna Musical Mozelense: Concerto no Monte do Coteiro – 4.086,36 €;
- AMO – Associação Musical Oleirense: “AMO, SIM”: Projeto 1 – AMO, Musicar – 1.000,00 €;
- Comissão de Vigilância do Castelo de Santa Maria da Feira: Castelo e Fogaça em Festim ao jantar (Festim) – 2.250,00 €;
- Sociedade da Banda Musical de Souto: Filarmonia pela Vila 2018 – 6.000,00 €;
- Tuna Musical Brandoense – Academia de Música de Paços de Brandão: XII Concurso Internacional Paços Premium 2018 - 6.000,00 €;
- Tuna Musical Mozelense: Queima de Judas - 2018 – 5.062,50 €;
- ACAL – Associação Cultural e Artística da Lourocoop: Louroteatro 2018 – 6.000,00 €;
- Centro Desportivo e Cultural de S. Paio de Oleiros: Tradições D`Outrora II – 1.687,50 €;
- Tuna Musical Mozelense: Escola de Música/Cursos de Aperfeiçoamento - ORMOZ 2018 – 6.000,00 €;
- Centro Social Cultural e Recreativo de Louredo: Escola de Música de Louredo – 1.204,55 €;
- AMO – Associação Musical Oleirense: “AMO, SIM”: Projeto 2 – AMO, Socializar e Integrar – 1.510,67 €;



- Tuna Musical Mozelense: Concerto de Tunas dos concelhos de Santa Maria da Feira, Espinho e Vila Nova de Gaia – 1.743,18 €;
- Centro de Cultura e Recreio do Orfeão da Feira: Com Eles, Para Eles – 1.898,01 €;
- Grupo Recreativo e Beneficente “A Flor de Aldriz”: Teatro - Nova Produção – 2.318,18 €;
- Grupo Musical Estrela de Argoncilhe: Festival das Colheitas – 2.784,09 €;
- Rancho Regional de Argoncilhe: XXX Festival Infantil das Terras da Festa da Criança – 5.894,89 €;
- Rancho Regional de Argoncilhe: XXXV Festival Folclórico do Castelo – 6.000,00 €;
- Voltado a Poente: Coros em Movimento em Santa Maria da Feira – 1.704,55 €.

Os vereadores Margarida Gariso, António Bastos, Lia Ferreira e Délio Carquejo abstiveram-se.

28 – Programa de Apoio a Projetos Culturais - 2018

- Aceitação de candidatura submetida como anexo de e-mail

A Câmara deliberou, por unanimidade, validar, excecionalmente, nos termos e com os fundamentos constantes na proposta do vereador do Pelouro da Cultura, Turismo, Bibliotecas e Museus, a aceitação da candidatura do Grupo Musical de Fiães e a atribuição do respetivo apoio – 5.972,07 € – ao projeto, em conformidade com a sua pontuação, cometendo o assunto aos serviços competentes para que a dotação orçamental do projeto Programa de Apoio a Projetos Culturais seja reforçada no sentido de acomodar aquele valor, sendo que a referida

candidatura deverá constar da futura lista definitiva ordenada de aprovação de candidaturas.

Nos termos do n.º 6 do artigo 11.º do Regimento da Câmara Municipal, foi aprovado, por unanimidade, em minuta, o texto das deliberações tomadas, que vai ser assinada pelo Sr. Presidente e pela Técnica Superior da Divisão de Apoio Técnico, Maria Isabel Soares Campos e Sousa, designada por despacho do Sr. Presidente da Câmara de 16 de outubro de 2017, que secretariou a reunião e que lavrou a minuta.

O Presidente da Câmara, 

A Técnica Superior, 