



**APROVAÇÃO EM MINUTA DO TEXTO DAS DELIBERAÇÕES DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE SANTA MARIA DA FEIRA REALIZADA NO DIA 18 DE SETEMBRO DE 2017**

**Membros Presentes:**

Sr. Presidente da Câmara, Emídio Ferreira dos Santos Sousa, e Srs. Vereadores José Manuel da Silva Oliveira, Cristina Manuela Cardoso Tenreiro, Vítor Carlos Latourrette Marques, Helena Maria de Sá Portela, Eduardo Marques dos Santos Cavaco, Susana Alexandra Lopes Correia, António Ferreira de Bastos e Isabel Maria Oliveira Machado Leal Pereira.

Faltou o Sr. Vereador António Gil Alves Ferreira, em virtude de se encontrar em representação do Município, cuja falta a Câmara considerou justificada.

Faltou também o Sr. Vereador Mário António Pinho de Oliveira, o qual solicitou a sua substituição.

Foi convocado o Sr. Bruno Miguel de Sousa Mota, nos termos do artigo 78.º da Lei n.º 169/99, de 18 de setembro, na sua redação atual, o qual não compareceu à reunião.

**1 - Ata**

**- Reunião ordinária de 4 de setembro de 2017**

Retirado da Ordem do Dia.



## **2 - Concurso público “Requalificação Urbana da Área Central de Lourosa” – Santa Maria da Feira**

### **- Ratificação de despacho de aprovação da lista de erros e omissões**

A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho em referência, subscrito pelo Sr. Vice-Presidente, em 12 de setembro de 2017, que aprovou a lista de erros e omissões anexa ao processo de concurso, como resposta à lista submetida, recusando expressamente todos os erros e omissões não constantes no mapa de resposta.

## **3 - Concurso público “Requalificação da Rua da Igreja – S. Paio de Oleiros”**

### **- Ratificação de despacho de aprovação da lista de erros e omissões**

A Câmara deliberou, unanimidade, ratificar o despacho em referência, subscrito pelo Sr. Vice-Presidente, em 12 de setembro de 2017, que aprovou a lista de erros e omissões do mapa anexo ao despacho, recusando expressamente todos os erros e omissões constantes do mesmo mapa conforme assinalado.

## **4 - Aquisição de serviços “Linha de Serviço de Transporte Coletivo Regular de Passageiros na cidade de Santa Maria da Feira”**

### **- Aprovação da minuta de adenda ao contrato n.º 59/2017Av.**

A Câmara deliberou, por maioria, com os votos favoráveis do Sr. Presidente e dos vereadores José Manuel Oliveira, Cristina Tenreiro, Vítor Marques, Helena Portela, Eduardo Cavaco e Isabel Machado, aprovar a minuta em referência.

Os vereadores Susana Correia e António Bastos abstiveram-se.



**5 – Proposta de atribuição do topónimo “Rua 25 de Abril”, em Travanca**

A Câmara deliberou, por unanimidade, atribuir o topónimo em referência ao arruamento assinalado na planta que instrui o processo.

**6 – Proposta de atribuição do topónimo “Rua Centro Empresarial do Cavaco”, em Santa Maria da Feira**

A Câmara deliberou, por unanimidade, atribuir o topónimo em referência ao arruamento assinalado na planta que instrui o processo.

**7 – Proposta de atribuição do topónimo “Rua 4 da Urbanização de Beire”, em São João de Ver**

A Câmara deliberou, por unanimidade, atribuir o topónimo em referência ao arruamento assinalado na planta que instrui o processo.

**8 – Proposta de atribuição do topónimo “Avenida Papa Francisco”, em São João de Ver**

A Câmara deliberou, por unanimidade, atribuir o topónimo em referência ao arruamento assinalado na planta que instrui o processo.

**9 – Contrato-promessa de compra e venda celebrado entre o Município e Maria Eugénia Fernandes da Silva Couto Coelho Pereira**

**- Ratificação**

A Câmara deliberou, por maioria, com os votos favoráveis do Sr. Presidente e dos vereadores José Manuel Oliveira, Cristina Tenreiro, Vítor Marques, Helena Portela, Eduardo Cavaco e Isabel Machado, ratificar o contrato em referência.

Os vereadores Susana Correia e António Bastos abstiveram-se.



### **10 – Processos de Urbanização e Edificação**

Retirado da Ordem do Dia, considerando que não estavam presentes quaisquer Processos de Urbanização e Edificação para apreciação.

### **11 – Concurso Público “Construção da Escola Básica de Fornos” – Santa Maria da Feira**

#### **- Adjudicação**

A Câmara deliberou, por unanimidade, adjudicar a empreitada em epígrafe à empresa Teixeira, Pinto & Soares, S.A., pelo preço de 1.450.259,93 €, acrescido do IVA à taxa legal em vigor, nos termos e com os fundamentos constantes no relatório final do júri do procedimento.

### **12 – Empreitada de “Pavimentação em betão betuminoso de arruamentos do Concelho – 4.ª Fase”**

#### **- Aprovação da minuta do contrato adicional**

A Câmara deliberou, por maioria, com os votos favoráveis do Sr. Presidente e dos vereadores José Manuel Oliveira, Cristina Tenreiro, Vítor Marques, Helena Portela, Eduardo Cavaco e Isabel Machado, aprovar a minuta em referência.

Os vereadores Susana Correia e António Bastos votaram contra.

### **13 – Empreitada de “Construção do Pavilhão Desportivo de Mozelos”**

#### **- Aprovação da minuta do contrato adicional**

A Câmara deliberou, por maioria, com os votos favoráveis do Sr. Presidente e dos vereadores José Manuel Oliveira, Cristina Tenreiro,

Vítor Marques, Helena Portela, Eduardo Cavaco e Isabel Machado, aprovar a minuta em referência.

Os vereadores Susana Correia e António Bastos votaram contra.

**14 - Empreitada de “Requalificação Urbana da Área Central de Fiães - Fases 1, 2 e 3”**

**- Aprovação da minuta**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta em referência.

**15 - Empreitada de “Requalificação da E.M. 520, entre a Rua dos Camalhões e a Rua Marco da Poça - Argoncilhe/Olival - Santa Maria da Feira/Vila Nova de Gaia”**

**- Aprovação da minuta**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta em referência.

**16 - Autorização de transmissão da posição contratual dos lotes 9 e 10 da Zona Industrial de Romariz**

A Câmara deliberou, por maioria, com os votos favoráveis do Sr. Presidente e dos vereadores José Manuel Oliveira, Cristina Tenreiro, Vítor Marques, Helena Portela, Eduardo Cavaco e Isabel Machado, autorizar a cessão da posição contratual dos módulos acima identificados de Fernando de Pinho Valente para a sociedade comercial por quotas F. P. Valente – Investimentos Imobiliários Lda.

Deliberou também que seja o assunto remetido para a Divisão de Administração Geral para encetar as diligências necessárias à marcação e outorga das escrituras públicas de compra e venda.

Deliberou igualmente que seja vertida no título de transmissão cláusula de reversão a acionar em caso de incumprimento das obrigações fixadas



nas Condições de Acesso, Funcionamento e Venda em Hasta Pública, a qual se manterá em vigor até à concessão da autorização de utilização da edificação a erigir nos respetivos lotes.

Os vereadores Susana Correia e António Bastos abstiveram-se.

**17 - Pedido de Lizete Manuela Gomes Pais de Oliveira de licenciamento de ocupação de espaço público com uma banca de venda de flores e velas, no Largo José Manuel Pereira, em Arrifana**

A Câmara deliberou, por maioria, com os votos favoráveis do Sr. Presidente e dos vereadores José Manuel Oliveira, Cristina Tenreiro, Vítor Marques, Helena Portela, Eduardo Cavaco e Isabel Machado, indeferir o pedido apresentado pela requerente nos termos e com os fundamentos constantes na informação jurídica do Departamento Administrativo e Financeiro.

Os vereadores Susana Correia e António Bastos abstiveram-se.

**18 - Comunicação da celebração de contratos de aquisição de serviços**

A Câmara tomou conhecimento das aquisições de prestações de serviços realizados pelo Município até à presente data.

**19 - Preço de venda ao público do livro "Castelo de Santa Maria da Feira estudos arqueológicos"**

A Câmara deliberou, por unanimidade, fixar em 11,00 € o preço de venda ao público do livro em referência, a praticar na Loja Interativa de Turismo, equipamentos culturais do Município de Santa Maria da Feira ou outros.



## **20 – Procedimento de aquisição de serviços “Aquisição de Apólices de Seguros”**

- **Determinação da abertura de concurso público**
- **Aprovação das peças do procedimento**
- **Designação do júri do procedimento**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a abertura do procedimento de concurso público para execução da empreitada em epígrafe, cujo preço base é de 900.725,00 €, acrescido do IVA à taxa legal em vigor, autorizando a respetiva despesa, distribuída da seguinte forma:

- Município de Santa Maria da Feira - 642.606,00 €;
- Município de Arouca - 175.756,00 €;
- Associação de Municípios Terras de Santa Maria - 12.960,00 €;
- Feira Viva – Cultura e Desporto, E.M. - 69.403,00 €.

Deliberou também aprovar as peças do procedimento.

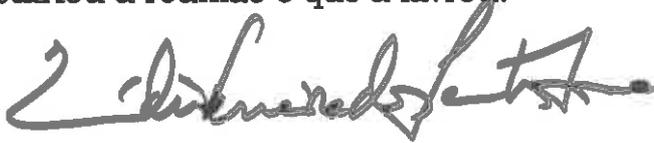
Deliberou ainda designar o júri do procedimento, composto pelos seguintes membros: Presidente – Dr. Paulo Ferreira, Vogais Efetivos – Dra. Sónia Azevedo e Eng.º J. Santos Costa (Secretário Geral da AMTSM), Vogais Suplentes – Dra. Ana Santos e Dra. Graça Santos.

## **21 – Processo disciplinar n.º 1/2017/DRHDO - António Ernesto Moreira Silva**

A Câmara deliberou, por escrutínio secreto e por maioria, com sete votos a favor e dois votos em branco, concordar com a proposta formulada pelo instrutor do processo no relatório final, bem como com os seus fundamentos, procedendo-se de acordo com os termos propostos.

Nos termos do n.º 5 do artigo 6.º do Regimento da Câmara Municipal, foi aprovado, por unanimidade, em minuta, o texto das deliberações tomadas, que vai ser assinada pelo Sr. Presidente e pela Técnica Superior da Divisão de Apoio Técnico, Maria Isabel Soares Campos e Sousa, designada por despacho do Sr. Presidente da Câmara de 2 de junho de 2015, que secretariou a reunião e que a lavrou.

O Presidente da Câmara,



A Técnica Superior,

