



**APROVAÇÃO EM MINUTA DO TEXTO DAS DELIBERAÇÕES DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE SANTA MARIA DA FEIRA REALIZADA NO DIA 2 DE MAIO DE 2017**

**Membros Presentes:**

Sr. Presidente da Câmara, Emídio Ferreira dos Santos Sousa, e Srs. Vereadores José Manuel da Silva Oliveira, Cristina Manuela Cardoso Tenreiro, Vítor Carlos Latourrette Marques, António Gil Alves Ferreira, Eduardo Marques dos Santos Cavaco, António Ferreira de Bastos, Isabel Maria Oliveira Machado Leal Pereira e Mário António Pinho de Oliveira.

Faltou a Sra. Vereadora Helena Maria de Sá Portela, por se encontrar de férias, cuja falta a Câmara considerou justificada.

Faltou também a Sra. Vereadora Susana Alexandra Lopes Correia, a qual solicitou a sua substituição.

Foi convocado o Sr. Jesus Eduardo Coelho Correia, nos termos do artigo 78.º da Lei n.º 169/99, de 18 de setembro, na sua redação atual, o qual não compareceu à reunião.

**1 - Ata**

**- Reunião ordinária de 18 de abril de 2017**

Retirado da Ordem do dia



**2 - Contrato-promessa de doação a celebrar entre o Município, Manuel Alves Sousa e esposa, e a Freguesia de Nogueira da Regedoura**

**- Aprovação da minuta**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta em referência.

**3 - Contrato-promessa de doação a celebrar entre o Município, Maria de Fátima Rodrigues e Sousa e marido, e a Freguesia de Nogueira da Regedoura**

**- Aprovação da minuta**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta em referência.

**4 - Contrato-promessa de doação a celebrar entre o Município e Maria Luísa de Sousa Pinto Coelho Oliveira Alves e outros**

**- Aprovação da minuta**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta em referência.

**5 - Acordo a celebrar entre o Município e Artur Jorge Andrade e Silva**

**- Aprovação da minuta**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta em referência.

***Satu o vereador António Bastos.***

**6 - Contrato-promessa de compra e venda a celebrar entre Domingos Rodrigues de Andrade e mulher e o Município**

  


**- Aprovação da minuta**

**- Revogação das deliberações de 21/07/97, 15/09/97 e 27/09/2013**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta em referência. Mais deliberou revogar o contrato-promessa de permuta, celebrado entre as partes em de 15 de setembro de 1997, bem como as deliberações em referência, relativas ao referido contrato.

**7 – Contrato-promessa de compra e venda a celebrar entre Porfirio Ferreira de Bastos e outros e o Município**

**- Aprovação da minuta**

**- Revogação das deliberações de 21/07/97, 15/09/97 e 27/09/2013**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta em referência. Mais deliberou revogar o contrato-promessa de permuta, celebrado entre as partes em de 15 de setembro de 1997, bem como as deliberações em referência, relativas ao referido contrato.

***Reentrou o vereador António Bastos.***

**8 – Desafetação de terreno, sito em Paços de Brandão, do domínio público para o domínio privado do Município**

A Câmara deliberou, por maioria, com os votos favoráveis do Sr. Presidente e dos vereadores José Manuel Oliveira, Cristina Tenreiro, Vítor Marques, Gil Ferreira, Eduardo Cavaco e Isabel Machado, propor,



nos termos e para os devidos efeitos legais, à Assembleia Municipal, a desafetação do domínio público municipal, para a integração no domínio privado do Município, da parcela de terreno com área de 84,00 m<sup>2</sup>, sita na freguesia de Paços de Brandão., identificada na planta que instrui o processo, que confronta do norte, nascente e poente com a Rua da Azenha e do sul com Armando Coelho da Rocha – Indústria de Cortiça, Lda., omissa na matriz e a desanexar da área cedida ao domínio público registada no prédio inscrito na respetiva matriz predial urbana sob o artigo n.º 2326 e descrito na Conservatória do Registo Predial de Santa Maria da Feira sob o n.º 1255/ de Paços de Brandão, acionando previamente os mecanismos legais necessários à desafetação da parcela de terreno.

Os vereadores António Bastos e Mário Oliveira abstiveram-se.

### **9 – Processos de Urbanização e Edificação**

Retirado da Ordem do Dia, considerando que não estavam presentes quaisquer Processos de Urbanização e Edificação para apreciação.

### **10 – Bolsas de Estudo – Ensino Secundário – ano letivo 2016/2017**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a concessão de 74 bolsas de estudo, referentes ao ano letivo 2016/2017, aos alunos do Ensino Secundário que, seguidamente, se identificam, bem como o respetivo montante:

- Filipe Manuel de Jesus e Almeida - 465,00 €;
- Miguel Ângelo Santos Carvalho - 440,00 €;



- Amadeu Pais Ferreira - 440,00 €;
- Ana Rita Henriques Gonçalves - 465,00 €;
- Juliana Maria Oliveira Sousa - 465,00 €;
- Vanessa Filipa da Silva Gonçalves - 440,00 €;
- Mariana Moreira Gomes - 465,00 €;
- Elisabete Moreira Gomes - 465,00 €;
- Luciana Mota Tavares - 465,00 €;
- Tatiana Rosa da Silva Barros - 465,00 €;
- Ana Sofia Azevedo Pinto - 490,00 €;
- Gabriela Matos Monteiro - 420,00 €;
- Cláudio Samuel Oliveira Casimiro - 420,00 €;
- Irene Vanessa Mota Gonçalves - 380,00 €;
- Tiago Alberto Baptista Santos - 420,00 €;
- Miguel Pinto Leite - 420,00 €;
- Raquel Moreira Reis - 495,00 €;
- Rúben Ferreira Pais - 438,75 €;
- Vanessa Oliveira Simões - 438,75 €;
- Vasco Alves Branco - 457,50 €;
- Eduardo Rui Ribeiro dos Santos - 420,00 €;
- Márcio Miguel Pereira de Oliveira - 355,00 €;
- João Dinis Rocha Oliveira - 367,50 €;
- Daniela Sofia Santos Magalhães - 380,00 €;
- Maria de Sousa Ferreira - 367,50 €;
- Sara Patrícia Pinto Oliveira - 355,00 €;
- Maria Beatriz da Silva Ferreira - 367,50 €;



- Ricardo Emanuel Sousa Silva - 367,50 €;
- Rosa Beatriz da Silva Correia - 380,00 €;
- Telma Mafalda Vieira Barbosa - 367,50 €;
- Pedro Manuel de Andrade Gonçalves - 367,50 €;
- Ana Catarina Ferreira Santiago - 367,50 €;
- Viviana Duarte de Almeida Silva - 367,50 €;
- Vera Mónica Fonseca Rocha - 355,00 €;
- Ricardo Filipe Duarte Reis - 380,00 €;
- Mariana Filipa Sousa Silva - 355,00 €;
- José Pedro Soares Costa Barbosa - 355,00 €;
- Marta Santos Ferreira - 360,00 €;
- Ana Sofia Bento Gandra - 341,25 €;
- Juliana Alves Mota - 335,00 €;
- Beatriz Sofia Alves Paiva - 341,25 €;
- Pedro Filipe Santos Freitas - 335,00 €;
- Ana Rita Silva Tavares - 347,50 €;
- João Marcelo Costa Pinho - 347,50 €;
- Ema Alexandra Mendes Silva - 347,50 €;
- Ana Filipa Jardim de Sousa - 347,50 €;
- Ana Carneiro Oliveira - 347,50 €;
- Maria Carneiro Oliveira - 347,50 €;
- Cristiano Oliveira Pinto - 341,25 €;
- Érica Cristina dos Santos Costa - 347,50 €;
- Ricardo Filipe Ribeiro de Sousa - 347,50 €;
- Bernardo Manuel Ferreira Pinho - 341,25 €;



- Iris da Costa Pinto Rodrigues de Sá - 347,50 €;
- Patrícia Paiva Rodrigues - 341,25 €;
- Filipa Soares da Silva - 347,50 €;
- Chantelle da Mota Monteiro - 347,50 €;
- Clara Isabel Pinho Oliveira - 360,00 €;
- Nelson Ferreira Canedo - 360,00 €;
- Débora da Costa Pinho - 360,00 €;
- Gonçalo Faria Mendes - 347,50 €;
- Daniel da Silva Gomes Correia - 360,00 €;
- Rui Pedro da Silva Queiróz - 347,50 €;
- João Henrique Freitas Meireles de Sousa - 360,00 €;
- João de Jesus Costa - 347,50 €;
- Sara Maria Dias Pinto - 360,00 €;
- Bárbara Filipa Fernandes Henriques - 360,00 €;
- Mélanie Maria de Oliveira Maia - 347,50 €;
- Nuno Santos Fahla - 347,50 €;
- Cristiana Sofia Sousa Fontes - 360,00 €;
- Gabriel Filipe Braz Pereira - 360,00 €;
- Joaquim Emanuel Sampaio Macedo Rocha Lopes - 341,25 €;
- Joel Azevedo dos Santos - 347,50 €;
- Daniel Reis Coelho - 360,00 €;
- Telma Pinto Martins - 347,50 €.



### **11 – Bolsas de Estudo – Ensino Superior – ano letivo 2016/2017**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a concessão de 30 bolsas de estudo, referentes ao ano letivo 2016/2017, aos alunos do Ensino Superior que, seguidamente, se identificam, bem como o respetivo montante:

- Tiago Eduardo Coelho da Rocha - 486,00 €;
- Joel Amorim Baptista - 1.550,00 € - condicionada ao resultado definitivo da DGES;
- Ivo Alexandre Alves de Paiva - 201,00 €;
- Joana Catarina Gautier Santos - 330,00 €;
- Bruno Miguel Gomes Ferreira - 1.550,00 € - condicionada ao resultado definitivo da DGES;
- Ângela Luzia Alves Marques - 1.550,00 € - condicionada ao resultado definitivo da DGES;
- Vanessa Raquel Baptista Santos - 512,00 €;
- Bárbara Rosas Oliveira Campos Sousa - 1.550,00 € - condicionada ao resultado definitivo da DGES;
- Catarina Alexandra Rodrigues Silva - 1.550,00 € - condicionada ao resultado definitivo da DGES;
- Sara da Costa Dias - 485,00 €;
- Micaela de Castro Pereira - 480,00 €;
- Jéssica Susana Marques Ferreira - 551,00 €;
- Renato Ferreira Almeida - 1.550,00 €;
- Adão Artur Magalhães da Rocha - 486,00 €;
- Maria Eduarda Pereira dos Santos - 1.550,00 €;





- Ana Rita Pinto Lopes - 362,00 €;
- Sara Filipa Tavares Lopes - 336,00 €;
- Tiago Francisco Fernandes da Silva - 401,00 €;
- Ana Isabel Paiva Santos - 362,00 €;
- João Ribeiro Coelho - 360,00 €;
- Ana Francisca Azevedo Duarte - 336,00 €;
- Gisela Santos Ribeiro - 335,00 €;
- Cátia Sousa Pinto - 186,00 €;
- Fabiana Daniela Silva Pinto - 300,00 €;
- Ana Salomé Sá Domingues - 1.250,00 €;
- Ulisses Daniel Faria Mendes – 212,00 €;
- Lara Santos Fahla – 186,00 €;
- Rita Vanessa da Silva Rocha - 1.250,00 € - condicionada ao resultado definitivo da DGES;
- Joaquim Miguel Pinto Martins – 1.250,00 €;
- Catarina Isabel Oliveira Marques - 1.250,00 €.

**12 – Programa de Apoio ao Desporto – Medida 1 – Apoio à inscrição de praticantes ou às arbitragens**

- **Aprovação das candidaturas corretamente instruídas, do montante a atribuir e das minutas dos contratos-programa de desenvolvimento desportivo**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar as candidaturas corretamente instruídas e o montante a atribuir, no âmbito do programa e medida em epígrafe, a cada uma das entidades que,



seguidamente, se identificam, bem como as minutas dos respetivos contratos-programa a celebrar com aquelas entidades:

- ACAL – Associação Cultural e Artística da Lourocoop – 178,00 €;
- Associação Academia José Moreira – 5.084,00 €;
- Associação Desportiva de Argoncilhe – 5.571,00 €;
- Associação Desportiva e Cultural de Sanguedo – 3.204,50 €;
- Associação Desportiva Escolinha Rui Dolores – Geração RD – 4.176,50€;
- Associação Juventude de Fiães – 1.486,00 €;
- Associação Musical Recreativa e Cultural de Travanca – 222,00 €;
- Associação Recreativa e Desportiva Vilamaiorense – 4.271,00 €;
- CAL – Clube Atletismo de Lamas – 75,70 €;
- Caldas de São Jorge Sport Clube Secção de Atletismo – 335,96 €;
- Canedo Futebol Clube – 3.852,00 €;
- Centro Recreativo Cultural do Vale – 915,50 €;
- Clube Académico da Feira - 3.382,34 €;
- Clube de Futebol União de Lamas - Futebol Formação – 6.615,50 €;
- Clube de Futebol União de Lamas – Hóquei – 263,50 €;
- Clube de Taekwondo das Caldas de São Jorge – 235,00 €;
- Clube Desportivo Arrifanense – 6.776,00 €;
- Clube Desportivo de Escapães – 1.139,00 €;
- Clube Desportivo de Fiães – 1.162,00 €;
- Clube Desportivo de Paços de Brandão – 4.855,50 €;
- Clube Desportivo de Tarei – 3.932,50 €;
- Clube Desportivo Feirense – 12.315,65 €;



- Clube Fúrio de Taekwondo de Canedo – 1.090,00 €;
- Clube Taekwondo Lince Rio Meão – 355,00 €;
- Clube Ténis da Feira – 846,80 €;
- DAO – Associação Cultural e Desportiva – 1.134,00 €;
- Fiães Sport Clube – 10.261,00 €;
- Grupo Desportivo Milheiroense – 3.303,00 €;
- Juventude Atlético de Rio Meão – 2.712,00 €;
- Juventude Atlético Mozelense – 279,30 €;
- Juventude de Sanguedo – 152,50 €;
- Lamas Futsal – Associação Desportiva – 1.549,00 €;
- Lusitânia Futebol Clube Lourosa – 13.269,00 €;
- Mosteirô Futebol Clube – 2.824,50 €;
- Relâmpago União Futebol Clube Nogueirense – 1.684,00 €;
- Rolar Hóquei Clube de Lourosa – 751,80 €;
- Sonho Alternativo Club Taekwondo – 315,00 €;
- Sport Ciclismo de S. João de Ver – 2.235,00 €;
- Sporting Club de S. João de Ver – 5.727,50 €.

**13 - Promessa de constituição de servidão administrativa de aqueduto público subterrâneo a celebrar entre Américo Ferreira da Silva e esposa e a Câmara Municipal**

**- Aprovação da minuta**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta em referência.



**14 – Procedimento “Requalificação Urbana da Área Central de Fiães – Fases 1, 2 e 3”**

- **Determinação de abertura de concurso público**
- **Aprovação das peças do procedimento**
- **Designação do júri do procedimento**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a abertura do procedimento de concurso público em epígrafe, autorizando a respetiva despesa, cujo preço base é de 683.973,53 €, acrescido do IVA à taxa legal em vigor.

Deliberou também aprovar as peças do procedimento.

Mais deliberou ainda designar o júri do procedimento, composto pelos seguintes membros: Presidente – Dra. Sónia Mariza Lopes Azevedo, Vogais Efetivos – Dra. Ana Maria Coelho Santos e Dr. Paulo Manuel Moreira Ferreira, Vogais Suplentes – Dra. Vera Lúcia Gomes Correia Leite e Dra. Maria da Graça Coelho Santos, designando ainda a Eng.ª Margarida Sousa, da Divisão de Fiscalização e Empreitadas para assessorar o júri como perito agregado.

**15 – Atribuição de apoio à Junta de Freguesia de Nogueira da Regedoura**

**- Obras diversas**

A Câmara deliberou, por unanimidade, propor, nos termos e para os devidos efeitos legais, à Assembleia Municipal, a atribuição de um apoio, à Junta de Freguesia de Nogueira da Regedoura, para obras



diversas, de 50% do valor despendido até ao montante máximo de 35.000,00 €, mediante apresentação de faturas e/ou autos de medição.

**16 – Atribuição de apoio à Junta de Freguesia de Paços de Brandão  
- Obras diversas**

A Câmara deliberou, por unanimidade, propor, nos termos e para os devidos efeitos legais, à Assembleia Municipal, a atribuição de um apoio, à Junta de Freguesia de Paços de Brandão, para obras diversas, de 50% do valor despendido até ao montante máximo de 35.000,00 €, mediante apresentação de faturas e/ou autos de medição.

**17 – Atribuição de apoio à associação Juventude de Sanguedo  
- Construção de sala polivalente e obras diversas**

A Câmara deliberou, por unanimidade, a atribuição de um apoio, à Juventude de Sanguedo, para a construção de uma sala polivalente e diversas obras, de 50% do valor despendido até ao montante máximo de 25.000,00 €, mediante apresentação de faturas e/ou autos de medição e alvará de licença de construção.

**18 – Aditamento a contrato e acordo de reembolso de custos com energia a celebrar entre o Município e NOS Towering – Gestão de Torres de Telecomunicações, S.A.**

**- Aprovação de minutas**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar as minutas em referência.

**19 - Aquisição de terreno para a Unidade de Saúde em Nogueira da Regedoura**

**- Revogação da deliberação de 5 de setembro de 2005**

A Câmara deliberou, por unanimidade, revogar a deliberação em epígrafe, nos termos e com os fundamentos constantes na informação da Chefe da Divisão da Administração Geral.

**20 - Permuta de terreno no Vale**

**- Revogação da deliberação de 18 de abril de 1995**

A Câmara deliberou, por unanimidade, revogar a deliberação em epígrafe, nos termos e com os fundamentos constantes na informação da Chefe da Divisão da Administração Geral.

Nos termos do n.º 5 do artigo 6.º do Regimento da Câmara Municipal, foi aprovado, por unanimidade, em minuta, o texto das deliberações tomadas, que vai ser assinada pelo Sr. Presidente e pela Técnica Superior da Divisão de Apoio Técnico, Maria Isabel Soares Campos e Sousa, designada por despacho do Sr. Presidente da Câmara de 2 de junho de 2015, que secretariou a reunião e que a lavrou.

O Presidente da Câmara,



A Técnica Superior,

