

APROVAÇÃO EM MINUTA DO TEXTO DAS DELIBERAÇÕES DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE SANTA MARIA DA FEIRA REALIZADA NO DIA 18 DE ABRIL DE 2017

Membros Presentes:

Sr. Presidente da Câmara, Emídio Ferreira dos Santos Sousa, e Srs. Vereadores José Manuel da Silva Oliveira, Vítor Carlos Latourrette Marques, António Gil Alves Ferreira, Eduardo Marques dos Santos Cavaco, Susana Alexandra Lopes Correia, António Ferreira de Bastos, Isabel Maria Oliveira Machado Leal Pereira e Mário António Pinho de Oliveira.

As vereadoras Cristina Manuela Cardoso Tenreiro e Helena Maria de Sá Portela entraram no decurso da reunião, tendo a vereadora Helena Portela entrado no decurso do Período Antes da Ordem do Dia.

1 – Ata

- Reunião ordinária de 3 de abril de 2017

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a ata em referência.

2 – Concurso Público “Requalificação da E.M. 520 entre a Rua dos Camalhães e a Rua Marco da Poça – Argoncilhe/Olival” – Santa Maria da Feira/Vila Nova de Gaia

- Ratificação do despacho de aprovação da manutenção da suspensão do prazo de entrega das propostas

A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho em

referência, subscrito pelo Sr. Vice-Presidente em 22 de março de 2017.

3 – Concurso Público “Requalificação da E.M. 520 entre a Rua dos Camalhões e a Rua Marco da Poça – Argoncilhe/Olival” – Santa Maria da Feira/Vila Nova de Gaia

- Ratificação do despacho de aprovação da lista de erros e omissões e de desenhos de pormenor

A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho em referência, subscrito pelo Sr. Vice-Presidente em 31 de março de 2017.

4 – Reconhecimento do direito à Isenção do Imposto Municipal sobre as Transmissões Onerosas de Bens Imóveis (IMT)

- Requerimento da empresa Amy’s Kitchen, Unipessoal, Lda.

A Câmara deliberou, por unanimidade, reconhecer o direito à isenção do Imposto Municipal sobre a Transmissão Onerosa de Bens Imóveis à empresa em referência, nos termos da deliberação da Câmara Municipal de 3 de abril de 2017 e da deliberação da Assembleia Municipal de 7 de abril de 2017, e nas condições definidas nas mesmas, perspetivando-se que o valor do IMT seja de 123.750,00 €, ao abrigo da taxa em vigor.

5 – Contrato-promessa de doação a celebrar entre o Município, Francisco Manuel Gomes Ribeiro e esposa, e a Freguesia de Flães

- Aprovação da minuta

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta em referência.



6 – Contrato-promessa de doação a celebrar entre o Município, Fernando Couto Pereira da Rocha e outros, e a Freguesia de Paços de Brandão

- Aprovação da minuta

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta em referência.

7 – Processos de Urbanização e Edificação

- Processo n.º 168/2017 – Loteamento, sito na Rua do Eleito Local, em Espargo, em que é requerente Ana Cristina Marques Resende

A Câmara deliberou, por unanimidade, emitir parecer favorável à alteração ao loteamento em referência e deferir a pretensão da requerente, nos termos e com os fundamentos constantes no parecer n.º 8750/2017/INT, de 23 de março de 2017.

8 – Plano de Transportes Escolares – Ano Letivo 2017/2018

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o plano em referência.

9 – Bolsas de Estudo – Ensino Secundário – ano letivo 2016/2017

Adiado para mais tarde.

10 – Bolsas de Estudo – Ensino Superior – ano letivo 2016/2017

Adiado para mais tarde.

11 – Bolsa de Estudo – Ensino Superior – ano letivo 2016/2017

Adiado para mais tarde.



12 – Empreitada de “Construção da ETAR de Fiães”

- Auto de receção definitiva

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o auto de receção definitiva da empreitada em epígrafe, adjudicada ao Consórcio Irmãos Cavaco/Waterleau.

13 – Empreitada de “Construção de Polidesportivo – Mamoela – Pigeiros”

- Auto de receção definitiva

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o auto de receção definitiva da empreitada em epígrafe, adjudicada a Paviazeméis – Pavimentações de Azeméis, Lda.

Entrou a vereadora Cristina Tenreiro

9 – Bolsas de Estudo – Ensino Secundário – ano letivo 2016/2017

Retirado da Ordem do Dia.

10 – Bolsas de Estudo – Ensino Superior – ano letivo 2016/2017

Retirado da Ordem do Dia.

11 – Bolsa de Estudo – Ensino Superior – ano letivo 2016/2017

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a concessão de uma bolsa de estudo, no valor de 1.550,00 € ao aluno do Ensino Superior José Carlos Costa Paiva, residente na Avenida da Igreja, n.º 653 B, Vale.

es
B

14 - Concurso público “EEIP fase 2 - Eficiência energética na iluminação pública - Santa Maria da Feira”

- Decisão final de não adjudicação e revogação da decisão de contratar

A Câmara deliberou, por maioria, com os votos favoráveis do Sr. Presidente e dos vereadores José Manuel Oliveira, Cristina Tenreiro, Vítor Marques, Helena Portela, Gil Ferreira, Eduardo Cavaco e Isabel Machado, converter em definitivo as deliberações de não adjudicação da aquisição e da revogação da decisão de contratar no âmbito do procedimento em epígrafe, nos termos e com os fundamentos constantes na informação da Divisão de Contratação Pública.

Os vereadores Susana Correia, António Bastos e Mário Oliveira votaram contra.

15 - Concurso público “Mistura betuminosa densa a quente 0/14mm, para o ano de 2017”

- Adjudicação

A Câmara deliberou, por unanimidade, adjudicar a aquisição de bens em epígrafe à empresa Construção Carlos Pinho, Lda., pelo preço de 443.650,00 €, acrescido do IVA à taxa legal em vigor, nos termos e com os fundamentos constantes no relatório final do júri do procedimento.

16 - Concurso público “Enterprise Agreement Microsoft”

- Adjudicação

A Câmara deliberou, por unanimidade, adjudicar a aquisição de bens em epígrafe à empresa Iten Solutions – Sistemas de Informação, SA,



pelo preço de 202.768,44 €, acrescido do IVA à taxa legal em vigor, nos termos e com os fundamentos constantes no 2.º relatório final do júri do procedimento.

17 – Hasta pública para venda do lote 11 da Zona Industrial de Romariz

A Câmara deliberou, por unanimidade, autorizar a venda do lote em referência, com a área de 2.080,00 m², inscrito na respetiva matriz predial urbana sob o artigo 2002 e descrito na Conservatória do Registo Predial de Santa Maria da Feira sob os n.ºs 1934/ de Romariz e 604/ de Pigeiros.

Deliberou, também, aprovar as condições de acesso, funcionamento e venda do terreno em hasta pública.

Deliberou, igualmente, nomear a comissão para dirigir a praça, composta pelos seguintes membros: Vereadora Helena Portela, que Preside, Vereador Eduardo Cavaco, Jurista Susana Araújo, sendo suplentes o Vereador Vítor Marques, substituto do Presidente, e a Jurista Ana Santos.

Deliberou, ainda, designar o dia 25 de maio de 2017, pelas 10:00 horas, para a realização da hasta pública, no Salão Nobre dos Paços do Município.

18 – Contrato-promessa de compra e venda a celebrar entre o Município e Dra. Maria da Glória Amado de Moncada Côrte-Real - Aprovação da minuta

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta em referência.



Ass.

19 – Procedimento de aquisição de bens “Aquisição de manilhas, tubo de cimento, blocos, lancis e pavê”

- **Determinação de abertura de concurso público**
- **Aprovação das peças do procedimento**
- **Designação do júri do procedimento**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a abertura do procedimento de concurso público em epígrafe, autorizando a respetiva despesa, cujo preço base é de 361.000,00 €, acrescido do IVA à taxa legal em vigor.

Deliberou também aprovar as peças do procedimento.

Deliberou ainda designar o júri do procedimento, composto pelos seguintes membros: Presidente – Dra. Sónia Azevedo, Vogais Efetivos – Dra. Ana Santos e Dr. Paulo Ferreira, Vogais Suplentes – Dra. Graça Santos e Dra. Vera Leite.

20 – Procedimento de aquisição de bens “Viaturas de caixa aberta 3.500Kg, para as brigadas especializadas”

- **Determinação de abertura de concurso público**
- **Aprovação das peças do procedimento**
- **Designação do júri do procedimento**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a abertura do procedimento de concurso público em epígrafe, autorizando a respetiva despesa, cujo preço base é de 162.000,00 €, acrescido do IVA à taxa legal em vigor.

Deliberou também aprovar as peças do procedimento.

Deliberou ainda designar o júri do procedimento, composto pelos



seguintes membros: Presidente – Dra. Sónia Azevedo, Vogais Efetivos – Dra. Ana Santos e Dr. Paulo Ferreira, Vogais Suplentes – Dra. Graça Santos e Dra. Vera Leite.

21 – Procedimento “Pavimentação, em betuminoso, de arruamentos do Concelho – 6.ª Fase”

- **Determinação de abertura de concurso público**
- **Aprovação das peças do procedimento**
- **Designação do júri do procedimento**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a abertura do procedimento de concurso público em epígrafe, autorizando a respetiva despesa, cujo preço base é de 1.094.415,00 €, acrescido do IVA à taxa legal em vigor.

Deliberou também aprovar as peças do procedimento.

Deliberou ainda designar o júri do procedimento, composto pelos seguintes membros: Presidente – Dra. Sónia Marisa Lopes Azevedo, Vogais Efetivos – Dra. Ana Maria Coelho Santos e Dr. Paulo Manuel Moreira Ferreira, Vogais Suplentes – Dra. Vera Lúcia Gomes Correia Leite e Dra. Maria da Graça Coelho Santos.

Mais deliberou designar a Eng.ª Margarida Sousa, da Divisão de Fiscalização e Empreitadas, para assessorar o Júri como perito agregado.

22 – Procedimento “Ampliação da Zona Industrial de Arrifana”

- **Determinação de abertura de concurso público**
- **Aprovação das peças do procedimento**

OLS-
1

- Designação do júri do procedimento

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a abertura do procedimento de concurso público em epígrafe, autorizando a respetiva despesa, cujo preço base é de 434.326,00 €, acrescido do IVA à taxa legal em vigor.

Deliberou também aprovar as peças do procedimento.

Deliberou ainda designar o júri do procedimento, composto pelos seguintes membros: Presidente – Dra. Sónia Marisa Lopes Azevedo, Vogais Efetivos – Dra. Ana Maria Coelho Santos e Dr. Paulo Manuel Moreira Ferreira, Vogais Suplentes – Dra. Vera Lúcia Gomes Correia Leite e Dra. Maria da Graça Coelho Santos.

Mais deliberou designar a Eng.^ª Margarida Sousa, da Divisão de Fiscalização e Empreitadas, para assessorar o Júri como perito agregado.

23 – Procedimento “Requalificação do Largo Inácio Monteiro – Souto”

- Determinação de abertura de concurso público

- Aprovação das peças do procedimento

- Designação do júri do procedimento

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a abertura do procedimento de concurso público em epígrafe, autorizando a respetiva despesa, cujo preço base é de 226.100,00 €, acrescido do IVA à taxa legal em vigor.

Deliberou também aprovar as peças do procedimento.

Deliberou ainda designar o júri do procedimento, composto pelos

seguintes membros: Presidente – Dra. Sónia Marisa Lopes Azevedo, Vogais Efetivos – Dra. Ana Maria Coelho Santos e Dr. Paulo Manuel Moreira Ferreira, Vogais Suplentes – Dra. Vera Lúcia Gomes Correia Leite e Dra. Maria da Graça Coelho Santos.

Mais deliberou designar a Eng.ª Margarida Sousa, da Divisão de Fiscalização e Empreitadas, para assessorar o Júri como perito agregado.

24 – Concurso Público “Fornecimento de combustíveis”

- Aprovação da listagem de erros e omissões

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a listagem de erros e omissões, do procedimento de concurso público em epígrafe, nos termos e com os fundamentos constantes na informação do júri do procedimento.

Nos termos do n.º 5 do artigo 6.º do Regimento da Câmara Municipal, foi aprovado, por unanimidade, em minuta, o texto das deliberações tomadas, que vai ser assinada pelo Sr. Presidente e pela Assistente Técnica da Divisão de Apoio Técnico, Ana Isabel Alves de Almeida e Sousa, designada por despacho do Sr. Presidente da Câmara de 2 de junho de 2015, que secretariou a reunião e que a lavrou.

O Presidente da Câmara,



A Assistente Técnica,

