



**APROVAÇÃO EM MINUTA DO TEXTO DAS DELIBERAÇÕES DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE SANTA MARIA DA FEIRA REALIZADA NO DIA 6 DE FEVEREIRO DE 2017**

**Membros Presentes:**

Sr. Presidente da Câmara, Emídio Ferreira dos Santos Sousa, e Srs. Vereadores José Manuel da Silva Oliveira, Cristina Manuela Cardoso Tenreiro, Vítor Carlos Latourrette Marques, Helena Maria de Sá Portela, António Gil Alves Ferreira, Susana Alexandra Lopes Correia, António Ferreira de Bastos e Isabel Maria Oliveira Machado Leal Pereira.

O Sr. Vereador Mário António Pinho de Oliveira entrou no decurso da reunião.

Faltou o Sr. Vereador Eduardo Marques dos Santos Cavaco, por motivo de férias, cuja falta a Câmara considerou justificada.

**1 - Ata**

**- Reunião ordinária de 23 de janeiro de 2017**

A Câmara deliberou, por maioria, com os votos favoráveis do Sr. Presidente e dos vereadores José Manuel Oliveira, Cristina Tenreiro, Vítor Marques, Helena Portela, Gil Ferreira e Isabel Machado, aprovar a ata em referência.

Os vereadores Susana Correia e António Bastos abstiveram-se.



**2 – Prédio urbano situado na Rua do Fontanário, n.º 40, freguesia de Fiães, inscrito na matriz urbana sob o artigo 3379.º e descrito na competente conservatória sob o n.º 2221**

**- Manifestação de interesse de aquisição**

A Câmara deliberou, por unanimidade, manifestar o interesse na aquisição do imóvel supraidentificado, autorizando que sejam encetadas as diligências necessárias para o efeito, designadamente, promover e participar nas negociações com as entidades competentes, incluindo a licitação com potenciais interessados e subsequente pagamento das quantias que se mostrem devidas a título de sinal ou despesas, desde que o valor se mostre previamente cabimentado e/ou assumido nos termos legais.

**3 – Revogação da doação da parcela de terreno inscrita na matriz predial urbana sob o artigo 5459.º, da União das Freguesias de Santa Maria da Feira, Travanca, Sanfins e Espargo**

**- Pedido de Serafim Gomes Ribeiro e outros**

Adiado para a próxima reunião.

**4 – Processos de Urbanização e Edificação**

**Processo n.º 606/2016, em que é requerente Farmácia Tamar, Lda.**

**- Pedido de parecer do Infarmed sobre transferência da localização da farmácia**



A Câmara deliberou, por unanimidade, emitir parecer favorável à transferência das instalações da farmácia em questão da Rua Principal, n.º 396-398 para a Rua Principal, n.º 90, em Fiães.

**Processo n.º 795/2016 - Alteração de loteamento, sito na Rua Vitorino de Sá, em Santa Maria da Feira, em que é requerente Palpitepoepia Imobiliária Lda.**

A Câmara deliberou, por unanimidade, emitir parecer favorável à alteração ao loteamento em referência.

**Processo n.º 153/2016 - Alteração de loteamento, sito na Rua Gil Vicente, em Aldriz - Argoncilhe, em que é requerente Ricardo Oliveira Gomes de Sá**

A Câmara deliberou, por unanimidade, emitir parecer favorável à alteração ao loteamento em referência.

**5 - Programa de Apoio ao Desporto - Medida 1 - Apoio à inscrição de praticantes ou às arbitragens**

**- Abertura dos procedimentos com vista à apresentação de candidaturas**

A Câmara deliberou, por unanimidade, proceder à abertura dos procedimentos com vista à apresentação de candidaturas aos apoios à promoção da atividade física e desportiva no âmbito da medida em epígrafe, estabelecendo os termos dos mesmos, conforme proposta da vereadora do Pelouro da Educação, Desporto e Juventude.



**6 – Programa de Apoio ao Desporto – Medida 2 – Apoio a programas, projetos, atividades regulares e pontuais**

**- Abertura dos procedimentos com vista à apresentação de candidaturas**

A Câmara deliberou, por unanimidade, proceder à abertura dos procedimentos com vista à apresentação de candidaturas aos apoios à promoção da atividade física e desportiva no âmbito da medida em epígrafe, estabelecendo os termos dos mesmos, conforme proposta da vereadora do Pelouro da Educação, Desporto e Juventude.

**7 – Programa de Apoio à Construção ou Renovação de Campos de Relvado Sintético em Instalações Desportivas**

**- Aprovação das condições de acesso ao programa de apoio, dos critérios de seleção, avaliação e graduação das candidaturas**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar as condições de acesso ao programa de apoio em epígrafe, bem como os critérios de seleção, avaliação e graduação das candidaturas.

***Entrou o vereador Mário Oliveira.***

**8 – Integração do Município na Rede Eurodesk**

**Protocolo de colaboração entre o Município e a Agência Nacional para a Gestão do Programa Erasmus+ Juventude em Ação/Aprovação da minuta**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a integração do



Município na Rede Eurodesk.

Deliberou também aprovar a minuta do protocolo em referência.

**9 – Ação Social Escolar – Transferência de verbas para manuais e material escolar dos alunos do 1.º ciclo do Agrupamento de Escolas de Santa Maria da Feira**

A Câmara deliberou, por unanimidade, transferir a verba para os alunos subsidiados com escalões A, B ou C que ainda não foram reembolsados por parte do Agrupamento de Escolas de Santa Maria da Feira, conforme proposta da vereadora do Pelouro da Educação, Desporto e Juventude.

**10 – Contrato de Comodato entre o Município e A Rosto Solidário – Associação de Desenvolvimento Social e Humano**

**- Aprovação da minuta**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta em referência.

**11 – Expropriação de parcela de terreno sita em Santa Maria da Feira para constituição de servidão administrativa**

**- Aditamento às deliberações de 8 de fevereiro e 25 de julho de 2016**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aditar às deliberações em referência a seguinte informação:

1 – A faixa de terreno a onerar com a constituição de servidão administrativa possui o comprimento total de 43 metros por 3 metros



de largura, incidindo sobre a mesma a impossibilidade do proprietário atual e proprietários subsequentes edificarem qualquer tipo de construção na referida parcela, pelo que deverá ser esta limitação considerada para efeitos de preenchimento da incidência da restrição “proibição de qualquer construção”;

2 – A parcela de terreno a onerar com a constituição de servidão administrativa localiza-se em espaço urbano/espaço urbano residencial nível II, urbanizado.

## **12 – Eixo Atlântico do Noroeste Peninsular – Associação de Municípios**

### **- Alteração dos estatutos**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a alteração dos estatutos da Associação em referência.

Deliberou também submeter à aprovação da Assembleia Municipal a referida alteração.

## **13 – Procedimento “Enterprise Agreement Microsoft”**

### **- Determinação da abertura de concurso público**

### **- Aprovação das peças do procedimento**

### **- Designação do júri do procedimento**

A Câmara deliberou, por maioria, com os votos favoráveis do Sr. Presidente e dos vereadores José Manuel Oliveira, Cristina Tenreiro, Vítor Marques, Helena Portela, Gil Ferreira e Isabel Machado, aprovar a abertura do procedimento de concurso público em epígrafe, cujo preço



base é de 208.900,00 €, acrescido do IVA à taxa legal em vigor, autorizando a respetiva despesa.

Deliberou também aprovar as peças do procedimento.

Deliberou ainda designar o júri do procedimento, composto pelos seguintes membros: Presidente – Dra. Sónia Azevedo, Vogais Efetivos – Dra. Ana Santos e Dr. Paulo Ferreira, Vogais Suplentes – Dra. Graça Santos e Dra. Vera Leite.

Os vereadores Susana Correia, António Bastos e Mário Oliveira abstiveram-se.

#### **14 – Concurso público “EEIP fase 2 – Eficiência energética na iluminação pública – Santa Maria da Feira”**

##### **- Projeto de decisão da impugnação administrativa apresentada pela concorrente Cunha Bastos, Lda.**

A Câmara deliberou, por unanimidade:

- Deferir parcialmente a impugnação administrativa apresentada pelo concorrente Cunha Bastos, Lda., na parte referente à falta de audiência prévia e (consequentemente e cumulativamente);
- Revogar a decisão de adjudicação ao concorrente Narciso de Carvalho e Filhos, Lda., e (consequentemente e cumulativamente);
- Determinar que o procedimento volte à fase em que foi cometido vício de falta de audiência prévia e que o júri retome aí as suas funções, emitindo pronúncia(s) e/ou praticando os atos necessários até que seja proferido relatório final sem vício de falta de audiência prévia.



**15 – Declarações para os efeitos previstos na alínea b) do n.º 1 do art.º 15 da Lei n.º 8/2012, de 21 de fevereiro, na sua atual redação, e do disposto no n.º 1 do art.º 17.º do Decreto-Lei n.º 127/2012, de 21 de junho**

A Câmara tomou conhecimento das declarações em referência.

**16 – Alteração ao Mapa de Pessoal para 2017**

A Câmara deliberou, por maioria, com os votos favoráveis do Sr. Presidente e dos vereadores José Manuel Oliveira, Cristina Tenreiro, Vítor Marques, Helena Portela, Gil Ferreira e Isabel Machado, aprovar a proposta de alteração ao mapa de pessoal para 2017, submetendo-a, nos termos e para os devidos efeitos legais, à aprovação da Assembleia Municipal.

Os vereadores Susana Correia, António Bastos e Mário Oliveira abstiveram-se.

**17 – Petição n.º 245/XIII/2.ª - “Solicitam que a freguesia de Milheirós de Poiares se mantenha no concelho de Santa Maria da Feira”**

**- Pronúncia da Câmara Municipal**

A Câmara deliberou, por maioria, com os votos favoráveis do Sr. Presidente e dos vereadores José Manuel Oliveira, Cristina Tenreiro, Vítor Marques, Helena Portela, Gil Ferreira e Isabel Machado:

1. Reiterar as deliberações tomadas nas reuniões de 27 de dezembro de 2016 e de 3 de janeiro de 2017, bem como os seus fundamentos;





2. Requerer à Comissão Parlamentar do Ambiente, Ordenamento do Território, Poder Local e Habitação que proceda à reanálise do pedido formulado na petição 245/XIII/2.<sup>a</sup> no sentido da sua junção à petição 179/XIII/2.<sup>a</sup>;

3. Reiterar o teor do requerimento de junção das duas petições, enviado por ofício n.º 883, de 27 de janeiro de 2017, ao Senhor Presidente da Assembleia da República, solicitando que, com urgência, se pronuncie sobre o mesmo e determine a junção da petição 245/XIII/2.<sup>a</sup> à petição 179/XIII/2.<sup>a</sup>;

4. Dar conhecimento à Comissão Parlamentar do Ambiente, Ordenamento do Território, Poder Local e Habitação das deliberações tomadas, anexando-se todos os documentos referidos na proposta e todos os demais com relevo na matéria.

Os vereadores Susana Correia, António Bastos e Mário Oliveira abstiveram-se.

Nos termos do n.º 5 do artigo 6.º do Regimento da Câmara Municipal, foi aprovado, por unanimidade, em minuta, o texto das deliberações tomadas, que vai ser assinada pelo Sr. Presidente e pela Técnica Superior da Divisão de Apoio Técnico, Maria Isabel Soares Campos e Sousa, designada por despacho do Sr. Presidente da Câmara de 2 de junho de 2015, que secretariou a reunião e que a lavrou.

O Presidente da Câmara,

A Técnica Superior,