APROVAÇÃO EM MINUTA DO TEXTO DAS DELIBERAÇÕES DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE SANTA MARIA DA FEIRA REALIZADA NO DIA 31 DE OUTUBRO DE 2016

Membros Presentes:

Sr. Presidente da Câmara, Emídio Ferreira dos Santos Sousa, e Srs. Vereadores José Manuel da Silva Oliveira, Cristina Manuela Cardoso Tenreiro, Vítor Carlos Latourrette Marques, Helena Maria de Sá Portela, António Gil Alves Ferreira, Eduardo Marques dos Santos Cavaco, Susana Alexandra Lopes Correia, António Ferreira de Bastos, Isabel Maria Oliveira Machado Leal Pereira e Mário António Pinho de Oliveira.

1 – Ata

- Reunião ordinária de 17 de outubro de 2016

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a ata em referência.

2 – Proposta de atribuição de topónimos na freguesia de Rio Meão

A Câmara deliberou, por unanimidade, atribuir os topónimos Rua Rio de Sá e Travessa Rio de Sá aos arruamentos assinalados nas plantas que instruem o processo.

3 – Contrato-promessa de doação a celebrar entre o Município, Maria Amélia Alves da Conceição Valente e outros, e a Freguesia de Fiães

- Aprovação de minuta

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta em referência.

4 – Hasta pública para venda de terreno sito na Rua do Souto, em São João de Ver

A Câmara deliberou, por unanimidade, autorizar a venda do terreno em referência, com a área de 8.515,00 m^2, inscrito na respetiva matriz predial urbana sob o artigo 6151 e descrito na Conservatória do Registo Predial de Santa Maria da Feira sob o n.º 5865/ de São João de Ver.

Deliberou, também, aprovar as condições de acesso, funcionamento e venda do terreno em hasta pública.

Deliberou, igualmente, nomear a comissão para dirigir a praça, composta pelos seguintes membros: Presidente - Vereadora Helena Portela, Vogal - Vereador Eduardo Cavaco, Vogal - Susana Araújo, sendo suplentes o Vereador Vítor Marques, substituto do Presidente, e Ana Santos.

Deliberou, ainda, designar o dia 5 de dezembro de 2016, pelas 11:00 horas para a realização da hasta pública, no Salão Nobre dos Paços do Município.

5 – Hasta pública para venda de terreno sito no lugar do Engenho Velho, em São Paio de Oleiros

A Câmara deliberou, por unanimidade, autorizar a venda do terreno em referência, com a área de 53.514,50 m², inscrito na respetiva matriz predial rústica sob os artigos 934 e 935 e descrito na Conservatória do Registo Predial de Santa Maria da Feira sob o n.º 709/ de São Paio de Oleiros.

Deliberou, também, aprovar as condições de acesso, funcionamento e venda do terreno em hasta pública.

Deliberou, igualmente, nomear a comissão para dirigir a praça, composta pelos seguintes membros: Presidente - Vereadora Helena Portela, Vogal - Vereador Eduardo Cavaco, Vogal - Susana Araújo, sendo suplentes o Vereador Vítor Marques, substituto do Presidente, e Ana Santos.

Deliberou, ainda, designar o dia 5 de dezembro de 2016, pelas 10:00 horas para a realização da hasta pública, no Salão Nobre dos Paços do Município.

6 – Projeto de Requalificação da Praça da República, em Santa Maria da Feira

Foi feita a apresentação à Câmara do estudo prévio do projeto em referência e, com o acordo unânime da Câmara, foi adiada a sua apreciação final e votação para a próxima reunião da Câmara, a fim de ser realizada uma sessão de apresentação pública do estudo em questão, em 8 de novembro de 2016, em local e hora a designar, para

permitir a eventual apresentação de sugestões.

7 – Estudo de Arquitetura Paisagista da Rotunda dita Lusopark, situada na Via Estruturante Espargo/Paços de Brandão

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o estudo em referência e propor ao promotor do loteamento industrial a celebração de protocolo tendo em vista a execução, por parte do mesmo, das ações previstas na intervenção em causa.

8 – Processos de Urbanização e Edificação

Retirado da Ordem do Dia, considerando que não estavam presentes quaisquer Processos de Urbanização e Edificação para apreciação.

9 – Designação dos representantes do Município no Conselho Geral do Agrupamento de Escolas António Alves Amorim

A Câmara deliberou, por unanimidade, designar Nuno Pinho representante do Município e delegar, nas Juntas de Freguesia de Lourosa, de Mozelos e de São João de Ver, a designação de um representante de cada uma daquelas autarquias no Conselho Geral em referência.

10 – Escalas de turno de farmácias do Concelho para 2017

A Câmara deliberou, por unanimidade, emitir parecer favorável à proposta de escalas de turnos apresentada pela ARSN, dando conhecimento do mesmo àquela entidade.

Mais deliberou promover a divulgação daquela escala junto da população, através dos canais habituais.

11 – Auto de receção definitiva da empreitada "Arranjos exteriores do parque infantil – Pigeiros"

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o auto de receção definitiva da empreitada em epígrafe, adjudicada à Paviazeméis – Pavimentações de Azeméis, Lda.

12 – Auto de receção definitiva da empreitada "Pavimentação da Rua do Rio Uíma - Pigeiros"

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o auto de receção definitiva da empreitada em epígrafe, adjudicada à Paviazeméis – Pavimentações de Azeméis, Lda.

13 – Auto de receção definitiva da empreitada "Execução de alteração à rede de distribuição de água do Sistema R56 – Pigeiros"

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o auto de receção definitiva da empreitada em epígrafe, adjudicada à Paviazeméis – Pavimentações de Azeméis, Lda.

14 – Procedimento de concurso público "Execução da Marcação Rodoviária de Pavimentos da Rede Viária Municipal"

- Determinação de abertura de concurso público

- Aprovação das peças do procedimento

- Designação do júri do procedimento

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a abertura do procedimento de concurso público para a empreitada em epígrafe, cujo preço base é de 665.347,00 €, acrescido do IVA à taxa legal em vigor, autorizando a respetiva despesa.

Deliberou também aprovar as peças do procedimento.

Deliberou ainda designar o júri do procedimento, composto pelos seguintes membros: Presidente – Dra. Sónia Azevedo, Vogais Efetivos – Dra. Ana Santos e Dr. Paulo Ferreira, Vogais Suplentes – Dra. Graça Santos e Dra. Vera Leite.

15 – Constituição de direito de superfície a favor do Centro Social Paroquial do Vale

A Câmara deliberou, por unanimidade, constituir o direito de superfície a favor do Centro Social Paroquial do Vale, pelo prazo de 50 anos, nos termos das cláusulas constantes no documento que instrui o processo, a incidir sobre o prédio urbano situado na Rua da Escola, Lugar do Pessegueiro (Vale), da União das Freguesias de Canedo, Vale e Vila Maior, inscrito na matriz urbana sob o artigo 3054.º (anteriormente, artigo 1557.º da extinta freguesia do Vale) e descrito na 2.ª Conservatória do Registo Predial sob o n.º 1434 da freguesia do Vale.

16 – Procedimento de concurso público "Outsourcing de cópia e impressão"

- Determinação de abertura de concurso público

- Aprovação das peças do procedimento

- Designação do júri do procedimento

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a abertura do procedimento de concurso público em epígrafe, cujo preço base é de 265.000,00 €, acrescido do IVA à taxa legal em vigor, autorizando a respetiva despesa.

Deliberou também aprovar as peças do procedimento.

Deliberou ainda designar o júri do procedimento, composto pelos seguintes membros: Presidente – Dra. Sónia Azevedo, Vogais Efetivos – Dra. Ana Santos e Dr. Paulo Ferreira, Vogais Suplentes – Dra. Graça Santos e Dra. Vera Leite.

17 – Pedido de alargamento do horário de funcionamento do estabelecimento de restauração/bebidas de caráter não sedentário Roulotte "O Cachorrão", apresentado por Maria do Céu Constantino Coelho

A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir a pretensão da requerente de alargamento do horário do estabelecimento em referência até às 04h00 de domingo a quinta-feira e até às 6h00 às sextas-feiras, sábados e véspera de feriado, pelo prazo de um ano.

18 – Protocolo de parceria a celebrar entre o Município e empresas de animação e circuitos turísticos

- Aprovação de minutas

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar, em adenda às condições definidas na criação do Feira Card, aprovada na reunião ordinária de 9 de março de 2015, a inclusão dos operadores de tours (circuitos e experiências turísticas) em Santa Maria da Feira.

Mais deliberou incluir, na minuta de protocolo a celebrar entre os parceiros Feira Card e o Município, aprovada na reunião ordinária de 18 de maio de 2015, os operadores de tours (circuitos e experiências turísticas) em Santa Maria da Feira, assim como o preço a que deve ser comercializado o Feira Card.

Mais deliberou aprovar as minutas dos Protocolos a celebrar entre o Município e as empresas Légua à Régua – Transporte de Passageiros, Lda., Minitravel – Exclusive Transfer, e TouchPortugal – Agência de Viagens Lda., com a inclusão dos elementos acima referidos.

19 – Concurso público "Requalificação Urbana Fase 1 – Paços de Brandão"

- Ratificação de despacho de aprovação de listagem de erros e omissões

A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho em referência, subscrito pelo vereador do Pelouro das Obras Municipais, Proteção Civil, Ambiente e da Saúde, em 26 de outubro de 2016.

Nos termos do n.° 5 do artigo 6.° do Regimento da Câmara Municipal, foi aprovado, por unanimidade, em minuta, o texto das deliberações tomadas, que vai ser assinada pelo Sr. Presidente e pela Técnica Superior da Divisão de Apoio Técnico, Maria Isabel Soares Campos e Sousa, designada por despacho do Sr. Presidente da Câmara de 2 de junho de 2015, que secretariou a reunião e que a lavrou.

O Presidente da Câmara, Edite Ferreira dos Santos

A Técnica Superior , Maria Isabel Soares Campos e Sousa