APROVAÇÃO EM MINUTA DO TEXTO DAS DELIBERAÇÕES DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE SANTA MARIA DA FEIRA REALIZADA NO DIA 18 DE ABRIL DE 2016

Membros Presentes:

Sr. Presidente da Câmara, Emídio Ferreira dos Santos Sousa, e Srs. Vereadores José Manuel da Silva Oliveira, Cristina Manuela Cardoso Tenreiro, Vítor Carlos Latourrette Marques, Helena Maria de Sá Portela, António Gil Alves Ferreira, Eduardo Marques dos Santos Cavaco, Isabel Maria Oliveira Machado Leal Pereira, Susana Alexandra Lopes Correia, António Ferreira de Bastos e Mário António Pinho de Oliveira.

1 – Atas

- Reunião ordinária de 21 de março de 2016

A Câmara deliberou, por maioria, com os votos favoráveis do Sr. Presidente e dos vereadores José Manuel Oliveira, Cristina Tenreiro, Vítor Marques, Helena Portela, Gil Ferreira, Eduardo Cavaco e Isabel Machado, aprovar a ata da reunião ordinária de 21 de março de 2016.

Os vereadores Susana Correia, António Bastos e Mário Oliveira abstiveram-se.

- Reunião ordinária de 4 de abril de 2016

A Câmara deliberou, por maioria, com os votos favoráveis do Sr. Presidente e dos vereadores José Manuel Oliveira, Cristina Tenreiro,

Vítor Marques, Helena Portela, Gil Ferreira, Eduardo Cavaco e Isabel Machado, aprovar a ata da reunião ordinária de 4 de abril de 2016.
Os vereadores Susana Correia, António Bastos e Mário Oliveira abstiveram-se.

2 – Designação do representante do Município na Comissão de Acompanhamento da Concessão dos Serviços Públicos Municipais de Abastecimento de Água e Saneamento

A Câmara deliberou, por escrutínio secreto e por maioria, com oito votos a favor e três votos contra, designar o Sr. Dr. Rui Miguel Gama Vasconcelos Pedrosa de Moura, com domicílio profissional na Av. 25 de abril, n.º 19-F, 3.º AD/AE, 4520-161 Santa Maria da Feira, como representante do Município para a Comissão em referência.

3 – Contrato-Promessa de compra e venda celebrado entre o Município e a sociedade comercial Smurfit Kappa – Portugal, SA - Ratificação

A Câmara deliberou, por maioria, com os votos favoráveis do Sr. Presidente e dos vereadores José Manuel Oliveira, Cristina Tenreiro, Vítor Marques, Helena Portela, Gil Ferreira, Eduardo Cavaco e Isabel Machado, ratificar o contrato-promessa de compra e venda em referência.
Os vereadores Susana Correia, António Bastos e Mário Oliveira abstiveram-se.

4 – Contrato de comodato celebrado entre o Município e Fernando da Silva Bernardes e Manuel da Silva Bernardes

- Ratificação

A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o contrato de comodato em referência.

5 – Processos de Urbanização e Edificação

- Processo n.º 711/2015 – Regularização da ampliação e remodelação de uma unidade industrial do Tipo 3, sita na Rua dos Corticeiros, n.º 850, em Santa Maria de Lamas, em que é requerente Amorim e Irmãos S.A.

A Câmara deliberou, por maioria, com os votos favoráveis do Sr. Presidente e dos vereadores José Manuel Oliveira, Cristina Tenreiro, Vítor Marques, Helena Portela, Gil Ferreira, Eduardo Cavaco e Isabel Machado, propor à Assembleia Municipal o reconhecimento do interesse público municipal na regularização da ampliação e remodelação da unidade industrial do tipo 3 em referência, localizada em Espaço Residencial de Nível II, acessível por Vias Distribuidoras Locais infraestruturadas, nos termos e com os fundamentos constantes nas informações técnica e jurídica que instruem o processo.

Os vereadores Susana Correia, António Bastos e Mário Oliveira abstiveram-se.

- Processo n.º 773/2013 – Construção, alteração e ampliação de edifício e muro de vedação à face da via, sito na Rua Principal, n.º 1070, em Fiães, em que é requerente a Associação da Congregação de Espinho das Testemunhas de Jeová

- Pedido de isenção de taxas

A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido de isenção de taxas formulado pela requerente em epígrafe.

- Processo n.º 374/2015 – Construção de edifício religioso, sito na Rua Dr. Domingos Silva Coelho, n.º 25, em Sanfins, em que é requerente a Associação da Congregação de S. João da Madeira das Testemunhas de Jeová

- Pedido de isenção de taxas

A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido de isenção de taxas formulado pela requerente em epígrafe.

- Processo n.º 272/2015 – Construção de edifício destinado a culto católico (legalização de obras existentes), sito no Largo Cristo-Rei, n.º 13, em Argoncilhe, em que é requerente a Fábrica da Igreja Paroquial da Vergada Cristo-Rei

- Pedido de isenção de taxas

A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido de isenção de taxas formulado pela requerente em epígrafe.

- Processo n.º 220/2015 – Alteração e ampliação de prédio, sito na Rua dos Passionistas (Quinta da Cruz), em Santa Maria da Feira, em que é requerente o Seminário da Santa Cruz dos Missionários Passionistas

- Pedido de isenção de taxas

A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido de isenção de taxas formulado pelo requerente em epígrafe.

- Processo n.º 251/2015 – Construção de Sede, sita em Alpossos, Rio Meão, em que é requerente o Rancho Folclórico Recreativo e Cultural as Florinhas de Rio Meão

- Pedido de isenção de taxas

A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido de isenção de taxas formulado pela requerente em epígrafe.

- Processo n.º 307/2013 – Construção de edifício e anexo, sito na Rua Luís de Camões, n.º 346, em Fiães, em que é requerente Mário Manuel Fernandes da Silva

- Pedido de isenção de taxas

A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido de isenção de taxas formulado pela requerente em epígrafe.

Saiu o Sr. Presidente, presidindo à reunião o Sr. Vice-Presidente José Manuel Oliveira.

- Processo n.º 156/2014 – Ampliação de prédio, sito na Rua Padre Manuel Francisco de Sá, n.º 81, em Fiães, em que é requerente o Centro Social Padre José Coelho

- Pedido de isenção de taxas

A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido de isenção de taxas formulado pela requerente em epígrafe.

Reentrou o Sr. Presidente.

6 – Projeto de Regulamento de Funcionamento, Cedência e Utilização de Pavilhões Desportivos Municipais

A Câmara deliberou, por maioria, com os votos favoráveis do Sr. Presidente e dos vereadores José Manuel Oliveira, Cristina Tenreiro, Vítor Marques, Helena Portela, Gil Ferreira, Eduardo Cavaco e Isabel Machado, aprovar o projeto de Regulamento em epígrafe, submetendo o mesmo a apreciação pública, nos termos legais.

Os vereadores Susana Correia, António Bastos e Mário Oliveira abstiveram-se.

7 – Alteração ao Mapa de Pessoal para 2016

A Câmara deliberou, por maioria, com os votos favoráveis do Sr. Presidente e dos vereadores José Manuel Oliveira, Cristina Tenreiro, Vítor Marques, Helena Portela, Gil Ferreira, Eduardo Cavaco e Isabel Machado, aprovar a seguinte proposta de alteração de mapa de pessoal para o ano de 2016, submetendo-a, nos termos e para os devidos efeitos legais, à aprovação da Assembleia Municipal:

- A "área funcional" da carreira Técnica Superior inserida na unidade orgânica - Câmara Municipal, que era "Direito", passa a ser "Solicitadoria", com a correspondente "área de formação académica" de licenciatura em Solicitadoria;

- A "área funcional" do Técnico Superior a exercer a coordenação de segurança, inserido na unidade orgânica - Departamento de Ambiente,

Serviços Urbanos e Obras Municipais, que era "Engenharia Civil", passa a ser "Engenharia", com a correspondente "área de formação académica" de licenciatura em Engenharia e curso de formação em Higiene e Segurança no Trabalho, correspondente ao "CAP VI";

- Na Divisão de Sistemas de Informação, o posto de trabalho (previsional) previsto para a contratação por tempo indeterminado para a carreira de técnico de informática, é substituído por um posto de trabalho (previsional) para a contratação por tempo indeterminado, para a carreira de especialista de informática, da "área funcional" de informática, com a correspondente "área de formação académica" de licenciatura em Engenharia de Sistemas e afins;

- Criação de novos postos de trabalho, de acordo com o quadro seguinte:

N.º de Postos de trabalho/Carreira/Área Funcional/Área Formação Académica e/ou Profissional/Outros Requisitos/Tipo de vínculo	Unidade Orgânica
1/Especialista de Informática/Engenharia de Sistemas e Afins/Licenciatura em Engenharia de Sistemas e Afins/CTFPTI	Divisão de Sistemas de Informação
1/Assistente Técnico/Administrativa/12.º Ano de escolaridade/CTFPTI (Contratos de Trabalho de Funções Públicas por Tempo Indeterminado)	Subunidade Orgânica Gestão Patrimonial
1/Assistente Técnico/Administrativa/12.º Ano de escolaridade/CTFPTI	Divisão de Apoio Técnico

1/Técnico Superior/Administração Pública/Licenciatura em Administração Pública/CTFPTI	Gabinete de Gestão de Frotas e Equipamentos
1/Técnico Superior/Fundraising/Gestor de Projeto/Licenciatura em Economia/CTFPTI	Divisão de Desporto, Associativismo e Ação Cultural
1/Técnico Superior/Redes Sociais e Relações Públicas/Licenciatura em Comunicação/ CTFPTI	Divisão de Desporto, Associativismo e Ação Cultural
1/Técnico Superior/ Gerontologia/ Licenciatura em Gerontologia/CTFPTI * * lugar vago pela rescisão de um Técnico Superior na mesma área, em fevereiro de 2016	Divisão de Ação Social e Qualidade de Vida.

Os vereadores Susana Correia, António Bastos e Mário Oliveira abstiveram-se.

8 – Documentos de Prestação de Contas do Município do ano de 2015

A Câmara deliberou, por maioria, com os votos favoráveis do Sr. Presidente e dos vereadores José Manuel Oliveira, Cristina Tenreiro, Helena Portela, Gil Ferreira, Eduardo Cavaco e Isabel Machado, aprovar

os documentos de Prestação de Contas do Município do ano de 2015, submetendo-os, nos termos e para os devidos efeitos legais, à Assembleia Municipal para apreciação e votação.
Os vereadores Susana Correia, António Bastos e Mário Oliveira votaram contra.

O vereador Vítor Marques saiu durante a apreciação do assunto em epígrafe, não tendo participado na votação.

9 – Revisão Orçamental
- 1.ª Revisão ao Orçamento da Receita
- 1.ª Revisão ao Orçamento da Despesa
- 1.ª Revisão ao Plano de Atividades Municipal – PAM
- 1.ª Revisão ao Plano Plurianual de Investimentos – PPI
A Câmara deliberou, por maioria, com os votos favoráveis do Sr. Presidente e dos vereadores José Manuel Oliveira, Cristina Tenreiro, Helena Portela, Gil Ferreira, Eduardo Cavaco e Isabel Machado, aprovar a revisão orçamental em epígrafe e submeter a mesma à aprovação da Assembleia Municipal.
Os vereadores Susana Correia, António Bastos e Mário Oliveira votaram contra.

10 – Relatório de Gestão e Contas de 2015 da Feira Viva, Cultura e Desporto, E.M.

A Câmara tomou conhecimento do documento em epígrafe, dando conhecimento do mesmo à Assembleia Municipal.

11 – Atribuição de apoio à Junta de Freguesia de Arrifana

A Câmara deliberou, por unanimidade, propor, nos termos e para os devidos efeitos legais, à Assembleia Municipal, a atribuição de um apoio, à Junta de Freguesia de Arrifana, no valor de 25.000,00 €, para obras diversas.

12 – Protocolo a celebrar entre o Município e Sintonia Feirense – Publicidade e Marketing, Lda. e Publiversátil, Publicidade e Marketing, Lda.

- Aprovação de minuta

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta do protocolo em referência.

13 – Arrendamento rural agrícola de prédio rústico sito em Paçô, freguesia de São João de Ver

- Adjudicação por ajuste direto

A Câmara deliberou, por unanimidade, adjudicar, por ajuste direto, o arrendamento do prédio rústico em referência, com a área de 10.000,00 m^2, a Sérgio Miguel Ferreira da Silva, pelo valor base de 425,00 €/ano e nos mesmos termos e condições aprovados na reunião ordinária de

25 de janeiro de 2016, com as retificações introduzidas e ratificadas na reunião ordinária de 8 de fevereiro de 2016.

14 – Concurso Público para aquisição de bens "Mistura betuminosa densa a quente 0/14mm, para o ano de 2016"

- Adjudicação

A Câmara deliberou, por unanimidade, adjudicar a aquisição de bens em referência à empresa Construções Carlos Pinho, Lda., com sede na Zona Industrial de Farrapa – Chave - Arouca, pelo valor da sua proposta de 215.100,00 €, acrescido do IVA à taxa legal em vigor.

15 – Procedimento "Cessão de exploração do snack-bar, cafetaria e restaurante do lago, sito no Complexo Europarque"

- Determinação de abertura de concurso público

- Aprovação das peças do procedimento

- Designação do júri do procedimento

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a abertura do procedimento de concurso público em epígrafe, cujo preço base é de 7.500,00 € por ano, acrescido do IVA à taxa legal em vigor.

Deliberou também aprovar as peças do procedimento.

Deliberou ainda designar o júri do procedimento, composto pelos seguintes membros: Presidente – Dr. Paulo Sérgio Pais, Vogais Efetivos – Dr. Paulo Ferreira e Dra. Sónia Azevedo, Vogais Suplentes – Dra. Mónica Pinto e Dra. Ana Santos.

16 – Procedimento "Fornecimento de gás natural em regime de mercado de preços livres"

- Determinação de abertura de concurso público

- Aprovação das peças do procedimento

- Designação do júri do procedimento

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a abertura do procedimento de concurso público em epígrafe, cujo valor contratual global é de 373.000,00 €, acrescido do IVA à taxa legal em vigor, sendo o valor do contrato respeitante à Câmara Municipal de 40.000,00 €, acrescido do IVA, e o valor do contrato respeitante à Feira Viva, Cultura e Desporto, EM de 333.000,00, autorizando a respetiva despesa.

Deliberou também aprovar as peças do procedimento.

Deliberou ainda designar o júri do procedimento, composto pelos seguintes membros: Presidente – Dra. Sónia Azevedo, Vogais Efetivos – Dra. Ana Santos e Mónica Patrícia da Silva Pinto, Vogais Suplentes – Dr. Paulo Ferreira e Joaquim Jorge Coimbra Amorim.

17 – Procedimento "Fornecimento de refeições escolares em confeção local, transporte e distribuição de refeições escolares para os estabelecimentos de ensino pré-escolar e do 1.º ciclo do ensino básico do Município de Santa Maria da Feira"

- Determinação de abertura de concurso público

- Aprovação das peças do procedimento

- Designação do júri do procedimento

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a abertura do procedimento de concurso público em epígrafe, cujo preço base é de 2.040.000,00 €, acrescido do IVA à taxa legal em vigor, autorizando a respetiva despesa.

Deliberou também aprovar as peças do procedimento.

Deliberou ainda designar o júri do procedimento, composto pelos seguintes membros: Presidente – Dra. Sónia Azevedo, Vogais Efetivos – Dra. Ana Santos e Dr. Paulo Ferreira, Vogais Suplentes – Dra. Graça Santos e Dra. Vera Leite.

18 – Empreitada de "Eficiência Energética na Iluminação Pública" - Ratificação do despacho de autorização da prorrogação do prazo de execução

A Câmara deliberou, por maioria, com os votos favoráveis do Sr. Presidente e dos vereadores José Manuel Oliveira, Cristina Tenreiro, Helena Portela, Gil Ferreira, Eduardo Cavaco e Isabel Machado, ratificar o despacho do vereador do Pelouro das Obras Municipais, Proteção Civil, Ambiente e da Saúde, datado de 21 de janeiro de 2016, que autorizou a prorrogação do prazo de execução da empreitada em epígrafe.

Os vereadores Susana Correia, António Bastos e Mário Oliveira votaram contra.

19 – Projeto de alteração do Regulamento do Programa de Apoio a Projetos Culturais

A Câmara deliberou, por maioria, com os votos favoráveis do Sr. Presidente e dos vereadores José Manuel Oliveira, Cristina Tenreiro, Helena Portela, Gil Ferreira, Eduardo Cavaco e Isabel Machado, aprovar o projeto de Regulamento em epígrafe, submetendo o mesmo a apreciação pública, nos termos legais.

Os vereadores Susana Correia, António Bastos e Mário Oliveira votaram contra.

Nos termos do n.° 5 do artigo 6.° do Regimento da Câmara Municipal, foi aprovado, por unanimidade, em minuta, o texto das deliberações tomadas, que vai ser assinada pelo Sr. Presidente e pela Técnica Superior da Divisão de Apoio Técnico, Maria Isabel Soares Campos e Sousa, designada por despacho do Sr. Presidente da Câmara de 2 de junho de 2015, que secretariou a reunião e que a lavrou.

O Presidente da Câmara,

A Técnica Superior, Maria Isabel Soares Campos e Sousa