

1

Reunião:

Ordinária

Data:

04/04/2016

X

APROVAÇÃO EM MINUTA DO TEXTO DAS DELIBERAÇÕES DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE SANTA MARIA DA FEIRA REALIZADA NO DIA 4 DE ABRIL DE 2016

Membros Presentes:

Sr. Presidente da Câmara, Emídio Ferreira dos Santos Sousa, e Srs. Vereadores José Manuel da Silva Oliveira, Cristina Manuela Cardoso Tenreiro, Vítor Carlos Latourrette Marques, Helena Maria de Sá Portela, António Gil Alves Ferreira, Eduardo Marques dos Santos Cavaco, Isabel Maria Oliveira Machado Leal Pereira, Susana Alexandra Lopes Correia, António Ferreira de Bastos e Mário António Pinho de Oliveira.

1 - Ata

Reunião ordinária de 21 de março de 2016
Adiada para a próxima reunião de Câmara.

2 - Indicação do representante do Município de Santa Maria da Feira na Comissão de Proteção de Crianças e Jovens de Santa Maria da Feira

A Câmara deliberou, por escrutínio secreto e por unanimidade, aceitar o pedido de substituição apresentado pelo Sr. José Fernando Moreira, indicando o Sr. Jorge Fernando Ferreira Pedro, residente na Rua da Modarca, n.º 166, na freguesia de Fiães, como representante do



2

Reunião:

Ordinária

Data:

04/04/2016



Município na Comissão de Proteção de Crianças e Jovens de Santa Maria da Feira.

3 – Processos de Urbanização e Edificação

Retirado da Ordem do Dia.

4 – Pagamento a Maria Manuela dos Reis Ferreira Norte

- Contrato-Promessa celebrado em 08/07/1994

A Câmara deliberou, por maioria, com os votos favoráveis do Sr. Presidente e dos vereadores José Manuel Oliveira, Cristina Tenreiro, Vítor Marques, Helena Portela, Gil Ferreira, Eduardo Cavaco e Isabel Machado, autorizar o pagamento de 4.673,74 € a Maria Manuela dos Reis Ferreira Norte, relativo ao contrato em refência.

Os vereadores Susana Correia, António Bastos e Mário Oliveira abstiveram-se.

5 - Contratos-Programa de Desenvolvimento Desportivo a celebrar com diversas entidades - PAD - Medida 6 - Manutenção de Campos de Jogos de Relva Natural

- Aprovação de minutas

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar as minutas dos contratos-programa de desenvolvimento desportivo a celebrar com as seguintes entidades:

- Clube Desportivo Arrifanense;
- Clube Desportivo Feirense;



3

Reunião:

Ordinária

Data:

04/04/2016



- Clube Futebol União de Lamas Futebol Formação;
- Grupo Desportivo Milheiroense;
- Sporting Clube S. João de Ver.

6 - Programa de Apoio ao Desporto - Medida 2 - Apoio a programas, projetos, atividades regulares e pontuais

A Câmara deliberou, por unanimidade, proceder à abertura dos procedimentos no âmbito da medida em epígrafe, com vista à apresentação de candidaturas, estabelecendo os termos dos mesmos, conforme proposta da vereadora Pelouro da Educação, Desporto e Juventude.

Saiu o Sr. Presidente, presidindo à reunião o Sr. Vice-Presidente José Manuel Oliveira .

7 - Atribuição de apoio técnico ao Centro Social Padre José Coelho ao abrigo do Regulamento do Programa de Apoio às Pessoas Coletivas de Direito Privado Sem Fins lucrativos

- Ratificação de protocolo

A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o protocolo, outorgado em 21 de março de 2016, entre o Município de Santa Maria da Feira e o Centro Social Padre José Coelho para efeitos da atribuição do apoio técnico e os despachos de designação dos dois técnicos municipais proferidos, na mesma data, pelo vereador do Pelouro das Obras Municipais, Proteção Civil, Ambiente e da Saúde.



Reunião:

Ordinária

Data:

04/04/2016



Reentrou o Sr. Presidente.

8 - Empreitada de "Requalificação Ambiental da Pedreira das Penas"

- Trabalhos a menos

A Câmara deliberou, por maioria, com os votos favoráveis do Sr. Presidente e dos vereadores José Manuel Oliveira, Cristina Tenreiro, Vítor Marques, Helena Portela, Gil Ferreira, Eduardo Cavaco e Isabel Machado, aprovar os trabalhos a menos constantes do mapa que instrui o processo e que totalizam o valor de 26.446,08 €.

Os vereadores Susana Correia, António Bastos e Mário Oliveira abstiveram-se.

9 - Auto de receção definitiva da empreitada de "Reparação do Intercetor de Rio Maior, junto à Gopaca - Paços de Brandão"

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o auto de receção definitiva da empreitada em epígrafe, adjudicada a José da Silva Rocha, Lda.

10 - Auto de receção definitiva da empreitada de "Repavimentação em vários lugares de Romariz e de Lobão"

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o auto de receção definitiva da empreitada em epígrafe, adjudicada a José da Silva Rocha, Lda.

5

Reunião:

Ordinária

Data:

04/04/2016



11 - Auto de receção definitiva da empreitada de "Execução do Sistema Intercetor da Bacia do Antuã - 2.ª fase"

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o auto de receção definitiva da empreitada em epígrafe, adjudicada a José da Silva Rocha, Lda.

12 - Hasta pública para arrendamento rural agrícola de três terrenos sitos em Gião (União das freguesias de Lobão, Gião, Louredo e Guisande) e na freguesia de São João de Ver (deliberação de 25-01-2016)

- Resultado da hasta pública

A Câmara tomou conhecimento do auto de arrematação da hasta pública em epígrafe, realizada em 29 de março de 2016, do qual consta que:

- o terreno sito em Gião, com a área de 1591 m², foi adjudicado a Sérgio Miguel Ferreira da Silva, NIF n.º 216676150, pelo valor anual de 67,62 €;
- o terreno sito em Gião, com a área de 3624 m², foi adjudicado a Berta Regina Ribeiro de Lima, NIF n.º 205465234, pelo valor anual de 154,02€;
- a praça ficou deserta relativamente ao terreno sito na freguesia de São João de Ver.



6

Ordinária

Data:

Reunião:

04/04/2016



13 - Libertação do ónus de reversão do módulo 117 da Zona Industrial de Canedo/Vila Maior

A Câmara deliberou, por unanimidade, libertar o ónus de reversão registado sobre o módulo em referência considerando a apresentação da garantia bancária n.º 0404.002806.693, prestada pela Caixa Geral de Depósitos, em 23/03/2016, a favor do Município de Santa Maria da Feira, no valor de 54.000,00 €, valor este correspondente ao de venda do terreno, a qual será acionada ao primeiro pedido se ocorrer incumprimento do Regulamento da Zona Industrial de Canedo/Vila Maior e libertada exclusivamente pelo Município com a emissão de licença de utilização.

14 - Concurso Público para "Serviços de Segurança e Vigilância, Europarque"

- Adjudicação

A Câmara deliberou, por maioria, com os votos favoráveis do Sr. Presidente e dos vereadores José Manuel Oliveira, Cristina Tenreiro, Vítor Marques, Helena Portela, Gil Ferreira, Eduardo Cavaco e Isabel Machado, adjudicar a prestação de serviços em referência à empresa Royal Eagle Security Company, Lda., com o NIF n.º 510887520, sediada na Rua Gondesende, n.º 1565, Fração C - Apartado 189, 3885-500 Esmoriz, pelo valor da sua proposta de 275.000,22 €, acrescido do IVA à taxa legal em vigor.

Os vereadores Susana Correia, António Bastos e Mário Oliveira abstiveram-se.



7

Reunião:

Ordinária

Data:

04/04/2016



Saiu a Vereadora Susana Correia,

15 - Proposta de Regulamento e Tabela de Taxas e Outras ReceitasNão Urbanísticas do Município de Santa Maria da Feira

A Câmara deliberou, por maioria, com os votos favoráveis do Sr. Presidente e dos vereadores José Manuel Oliveira, Cristina Tenreiro, Vítor Marques, Helena Portela, Gil Ferreira, Eduardo Cavaco e Isabel Machado, aprovar a versão definitiva da proposta do Regulamento em referência e sua remessa à Assembleia Municipal para aprovação.

Os vereadores António Bastos e Mário Oliveira votaram contra.

16 - Proposta de Regulamento do Horário de Funcionamento dos Estabelecimentos de Venda ao Público e de Prestação de Serviços do Município de Santa Maria da Feira

A Câmara deliberou, por maioria, com os votos favoráveis do Sr. Presidente e dos vereadores José Manuel Oliveira, Cristina Tenreiro, Vítor Marques, Helena Portela, Gil Ferreira, Eduardo Cavaco e Isabel Machado, aprovar a versão definitiva da proposta do Regulamento em referência e sua remessa à Assembleia Municipal para aprovação.

Os vereadores António Bastos e Mário Oliveira votaram contra.

17 - Edificio da antiga Escola da Viela - Rio Meão

- Revogação da deliberação de 28/05/2001
- Constituição de direito de superfície

A Câmara deliberou, por maioria, com os votos favoráveis do Sr.



Fls. {

0

Reunião:

Ordinária

Data:

04/04/2016

Presidente e dos vereadores José Manuel Oliveira, Cristina Tenreiro, Vítor Marques, Helena Portela, Gil Ferreira, Eduardo Cavaco e Isabel Machado, revogar a deliberação de 28 de maio de 2001, no que respeita à doação do prédio "Escola da Viela - Rio Meão", à Junta de Freguesia de Rio Meão;

Mais deliberou propor à Assembleia Municipal a constituição do direito de superfície sobre o prédio em questão a favor da Freguesia de Rio Meão, nos termos e condições constantes do documento que instrui o processo, e posterior celebração da respetiva escritura pública/documento particular autenticado.

Os vereadores António Bastos e Mário Oliveira abstiveram-se.

Nos termos do n.º 5 do artigo 6.º do Regimento da Câmara Municipal, foi aprovado, por unanimidade, em minuta, o texto das deliberações tomadas, que vai ser assinada pelo Sr. Presidente e pela Técnica Superior da Divisão de Apoio Técnico, Maria Isabel Soares Campos e Sousa, designada por despacho do Sr. Presidente da Câmara de 2 de junho de 2015, que secretariou a reunião e que a lavrou.

aria Toobel Soares Campose Sousa

O Presidente da Câmara,

A Técnica Superior, H