APROVAÇÃO EM MINUTA DO TEXTO DAS DELIBERAÇÕES DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE SANTA MARIA DA FEIRA REALIZADA NO DIA 25 DE JANEIRO DE 2016

Membros Presentes:

Sr. Vice-Presidente da Câmara, José Manuel da Silva Oliveira, e Srs. Vereadores Cristina Manuela Cardoso Tenreiro, Vítor Carlos Latourrette Marques, Susana Alexandra Lopes Correia, António Ferreira de Bastos, Isabel Maria Oliveira Machado Leal Pereira e Mário António Pinho de Oliveira.

Faltaram o Sr. Presidente da Câmara, Emídio Ferreira dos Santos Sousa, e o Sr. Vereador António Gil Alves Ferreira, em virtude de se encontrarem ausentes do País em representação do Município, bem como a Sra. Vereadora Helena Maria de Sá Portela, por motivos pessoais, e o Sr. Vereador Eduardo Marques dos Santos Cavaco, por se encontrar ausente do País, cujas faltas a Câmara considerou justificadas.

1 – Ata

- Reunião ordinária de 11 de janeiro de 2016

A Câmara deliberou, por maioria, com os votos favoráveis do Sr. Presidente em exercício e dos vereadores Cristina Tenreiro, Vítor Marques, Susana Correia, Isabel Machado e Mário de Oliveira, aprovar a ata da reunião ordinária de 11 de janeiro de 2016.

O vereador António Bastos absteve-se em virtude de não ter estado presente naquela reunião.

2 – Contrato-Promessa de Doação a celebrar entre o Município e Maria Gomes Rodrigues e marido Domingos Gonçalves Cristino, e a Freguesia de Lourosa

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta do contrato em epígrafe.

3 – Contrato-Promessa de Doação a celebrar entre o Município e Joaquim de Castro e esposa Rosa Ferreira Leite Dias, e a Freguesia de São Paio de Oleiros

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta do contrato em epígrafe.

4 – Processos de Urbanização e Edificação

- Processo n.º 714/2005 – Alteração de loteamento, na Rua da Concharinha, em São Paio de Oleiros, em que é requerente o Município de Santa Maria da Feira

A Câmara deliberou, por maioria, com os votos favoráveis do Sr. Presidente em exercício e dos vereadores Cristina Tenreiro, Vítor Marques e Isabel Machado, aceitar a proposta de alteração ao alvará de loteamento n.º 15/2002/ALV e submeter a pretensão a discussão pública nos termos e com os fundamentos constantes do parecer urbanístico n.º380/20016/INT.

Os vereadores Susana Correia, António Bastos e Mário Oliveira abstiveram-se.

5 – Auto de receção definitiva da empreitada de "Construção de rampa de acesso ao Cemitério de Milheirós de Poiares"

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o auto de receção definitiva da empreitada em epígrafe, adjudicada a Afonso Malheiros, Lda.

6 – Auto de receção definitiva da empreitada de "Obras de beneficiação na Rua de Vilas de Trás – Mozelos"

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o auto de receção definitiva da empreitada em epígrafe, adjudicada a M. dos Santos & Companhia, S.A.

7 – Auto de receção definitiva da empreitada de "Repavimentação da estrada municipal de Sanfins"

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o auto de receção definitiva da empreitada em epígrafe, adjudicada a M. dos Santos & Companhia, S.A.

8 – Empreitada de "Construção do Pavilhão Desportivo de São João de Ver"

- Pedido de prorrogação do prazo de execução

A Câmara deliberou, por maioria, com os votos favoráveis do Sr. Presidente em exercício e dos vereadores Cristina Tenreiro, Vítor Marques e Isabel Machado, conceder, de forma legal, a prorrogação do prazo de execução da empreitada em epígrafe até 31 de março de 2016, nos termos e com os fundamentos constantes na informação da Divisão de Fiscalização de Empreitadas.

Os vereadores Susana Correia, António Bastos e Mário Oliveira abstiveram-se.

9 – Contrato de Comodato a celebrar entre o Município e a Cruz Vermelha Portuguesa – Delegação de Sanguedo

- Aprovação de minuta

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta do contrato em epígrafe.

10 – Hasta Pública para arrendamento rural agrícola de terrenos sitos em Gião e São João de Ver

A Câmara deliberou, por unanimidade, autorizar a hasta pública para o arrendamento rural agrícola, dos seguintes terrenos:

- um prédio rústico, com a denominação Leiras, sito em Canedinho, Gião, com área de 1.591 m^2;
- um prédio rústico, com a denominação Leiras, sito em Canedinho, Gião, com área de 3.624 m^2;
- um prédio rústico, sito em Paçô, São João de Ver, com área de 10.000 m^2.

Deliberou também aprovar as condições de acesso e de funcionamento da hasta pública, designando o dia 29 de março de 2016, pelas 10:00 horas, para a realização da hasta pública.
Deliberou igualmente aprovar a minuta do contrato de arrendamento rural.
Deliberou ainda nomear a comissão para dirigir a praça, constituída pelos seguintes elementos: vereadora Helena Portela, que preside, vereador Eduardo Cavaco e Susana Araújo, sendo suplentes o vereador Vítor Marques, substituto da presidente, e Ana Santos.

11 – Hasta pública para alienação de parcela de terreno sita na Zona Industrial de Fiães (deliberação de 14-12-2015)
- Resultado da hasta pública
A Câmara tomou conhecimento do auto de arrematação da hasta pública em epígrafe, realizada em 12 de janeiro de 2016, do qual consta que a parcela de terreno em questão foi adjudicada à sociedade Eurogalva – Galvanização e Metalomecânica S.A., pelo valor de 121.368,55 €.

E eu, Maria Isabel Soares Campos e Sousa, Técnica Superior da Divisão de Apoio Técnico designada por despacho do Sr. Presidente da Câmara de 2 de junho de 2015, a fiz lavrar e assinei.

Maria Isabel Soares Campos e Sousa