APROVAÇÃO EM MINUTA DO TEXTO DAS DELIBERAÇÕES DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE SANTA MARIA DA FEIRA REALIZADA NO DIA 19 DE OUTUBRO DE 2015

Membros Presentes:

Sr. Presidente da Câmara, Emídio Ferreira dos Santos Sousa, e Srs. vereadores José Manuel da Silva Oliveira, Cristina Manuela Cardoso Tenreiro, Vítor Carlos Latourrette Marques, Helena Maria de Sá Portela, António Gil Alves Ferreira, Eduardo Marques dos Santos Cavaco, Susana Alexandra Lopes Correia, António Ferreira de Bastos, Isabel Maria Oliveira Machado Leal Pereira e Mário António Pinho de Oliveira.

1 – Atas

- Reunião ordinária de 21 de setembro de 2015

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a ata da reunião ordinária de 21 de setembro de 2015.

- Reunião ordinária de 5 de outubro de 2015

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a ata da reunião ordinária de 5 de outubro de 2015.

2 – Proposta de denominação de rua na freguesia de Nogueira da Regedoura

A Câmara deliberou, por unanimidade, atribuir o topónimo "Travessa da Rua do Rio" à rua assinalada na planta que instrui o processo, sita em Nogueira da Regedoura.

3 – Proposta de denominação de rua na freguesia de Rio Meão

A Câmara deliberou, por unanimidade, atribuir o topónimo "Rua 11 da Zona Industrial" à rua assinalada na planta que instrui o processo, sita em Rio Meão.

4 – Processos de Urbanização e Edificação

Processo n.º 617/2008 – Loteamento no Lugar de Picalhos, em Santa Maria da Feira, em que é requerente Clube Desportivo Feirense

A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido do requerente de redução da caução prestada para garantir a boa e regular execução das obras de urbanização, aceitando a sua redução para 1.185.993,48 € e a respetiva libertação da hipoteca efetuada sobre os lotes 33, 34, 35 e 36, mantendo-se a hipoteca efetuada sobre os lotes 29 a 32, 37 a 60, 62 a 68, 70, 71 e 72 até à receção provisória das obras de urbanização, nos termos e com os fundamentos constantes na informação técnica do Pelouro do Planeamento, Urbanismo e Transportes.

5 – Contratos-programa de desenvolvimento desportivo a celebrar com o Clube Desportivo de Tarei e com o Sporting Clube de S. João de Ver

- Aprovação de minutas

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar as minutas dos contratos-programa em epígrafe.

6 – Contratos de cooperação para cedência de espaços desportivos a celebrar com o Agrupamento de Escolas Coelho e Castro, o Agrupamento de Escolas Fernando Pessoa, e o Agrupamento de Escolas de Santa Maria da Feira

- Aprovação de minutas

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar as minutas dos contratos de cooperação em epígrafe.

7 – Protocolos de colaboração referentes a transportes escolares de alunos com necessidades educativas especiais a celebrar com o Agrupamento de Escola de Ovar, o Agrupamento de Escolas de Santa Maria da Feira, e o Colégio Liceal de Santa Maria de Lamas

- Aprovação de minutas

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar as minutas dos protocolos de colaboração em epígrafe.

8 – Resultado da hasta pública para arrendamento urbano para fins não habitacionais de terreno sito na Rua Antero Andrade e Silva, na cidade de Santa Maria da Feira

A Câmara tomou conhecimento do auto de arrematação da hasta pública em epígrafe, realizada em 30 de setembro de 2015, do qual consta que a praça ficou deserta.

9 – Arrendamento urbano para fins não habitacionais de terreno sito na Rua Antero Andrade e Silva, na cidade de Santa Maria da Feira

- Adjudicação

A Câmara deliberou, por maioria, com os votos favoráveis do Sr. Presidente e dos vereadores José Manuel Oliveira, Cristina Tenreiro, Vítor Marques, Helena Portela, Gil Ferreira, Eduardo Cavaco e Isabel Machado, adjudicar o arrendamento em epígrafe à firma Relevantiocasional- Unipessoal Lda. nos termos e com as condições definidas na hasta pública, realizada para o efeito em 30 de setembro de 2015 e que ficou deserta, e em legislação aplicável na matéria, pelo valor base de 200,00 €, a liquidar aquando da notificação de adjudicação, sendo que a este montante acrescerá a quantia mensal de 200,00 € a pagar até ao dia 8 de cada mês.

Os vereadores Susana Correia, António Bastos e Mário Oliveira votaram contra.

10 – Concurso público para fornecimento de "Serviços de segurança e vigilância para vários edifícios do Município de Santa Maria da Feira"

- Adjudicação

A Câmara deliberou, por maioria, com os votos favoráveis do Sr. Presidente e dos vereadores José Manuel Oliveira, Cristina Tenreiro, Vítor Marques, Helena Portela, Gil Ferreira, Eduardo Cavaco e Isabel Machado, adjudicar a prestação de serviços em epígrafe à empresa Comansegur, Segurança Privada, SA, pelo valor de 511.155,00 €, acrescido do IVA à taxa legal em vigor, nos termos e com os fundamentos constantes do relatório final do júri do procedimento.

Os vereadores Susana Correia, António Bastos e Mário Oliveira abstiveram-se.

11 – Empreitada de "Pavimentação, em betão betuminoso, de arruamentos do Concelho – 1.ª Fase"

- Aprovação de minuta do contrato

A Câmara deliberou, por maioria, com os votos favoráveis do Sr. Presidente e dos vereadores José Manuel Oliveira, Cristina Tenreiro, Vítor Marques, Helena Portela, Gil Ferreira, Eduardo Cavaco e Isabel Machado, aprovar a minuta do contrato em epígrafe.

Os vereadores Susana Correia, António Bastos e Mário Oliveira abstiveram-se.

12 – Contratos celebrados ao abrigo da autorização genérica para dispensa de parecer prévio (deliberação de 15/06/2015) para prestação de serviços diversos por ajuste direto regime simplificado

A Câmara tomou conhecimento dos contratos de prestação de serviços, identificados em quadro anexo à informação da Divisão de Contratação Pública, celebrados ao abrigo da deliberação em referência.

13 – Prestação de serviços diversos por ajuste direto regime simplificado

- Emissão de parecer prévio

A Câmara deliberou, por maioria, com os votos favoráveis do Sr. Presidente e dos vereadores José Manuel Oliveira, Cristina Tenreiro, Vítor Marques, Helena Portela, Gil Ferreira, Eduardo Cavaco e Isabel Machado, emitir parecer prévio positivo aos processos de aquisição de prestação de serviços diversos por ajuste direto regime simplificado, identificados em quadro anexo à informação da Divisão de Contratação Pública.

Os vereadores Susana Correia, António Bastos e Mário Oliveira abstiveram-se.

14 – Alteração contratual – contrato n.º 16/99 celebrado com Cemusa Portugal – Companhia de Mobiliário Urbano e Publicidade, S.A

A Câmara deliberou, por maioria, com os votos favoráveis do Sr. Presidente e dos vereadores José Manuel Oliveira, Cristina Tenreiro,

Vítor Marques, Helena Portela, Gil Ferreira, Eduardo Cavaco e Isabel Machado, proceder à alteração da cláusula 2.ª do contrato em epígrafe no sentido de ser cobrado, à firma Cemusa Portugal – Companhia de Mobiliário Urbano e Publicidade, S.A, um valor fixo de um montante de 7.094,00 € por ano, e desde 2014 até ao final da relação contratual (2019), o que permitirá dar continuidade ao serviço público em matéria de transporte e manter a rede de mobiliário urbano colocada, garantindo-se uma segurança contratual para ambas as partes, nos termos e com os fundamentos da informação jurídica do Pelouro da Administração e Finanças.

Os vereadores Susana Correia, António Bastos e Mário Oliveira votaram contra.

15 – Concessão de uso privativo de área do domínio público - contrato n.º 075/2015 Av

- Acordo de revogação/Aprovação de minuta

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a revogação do contrato em epígrafe, bem como aprovar a minuta do respetivo acordo.

E eu, Maria Isabel Soares Campos e Sousa, Técnica Superior da Divisão de Apoio Técnico designada por despacho do Sr. Presidente da Câmara de 2 de junho de 2015, a fiz lavrar e assinei.

Maria Isabel Soares Campos e Sousa