



**APROVAÇÃO EM MINUTA DO TEXTO DAS DELIBERAÇÕES DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE SANTA MARIA DA FEIRA REALIZADA NO DIA 25 DE AGOSTO DE 2014**

**Membros Presentes:**

Sr. Presidente da Câmara, Emídio Ferreira dos Santos Sousa, e Srs. Vereadores José Manuel da Silva Oliveira, Cristina Manuela Cardoso Tenreiro, Vítor Carlos Latourrette Marques, Helena Maria de Sá Portela, Eduardo Marques dos Santos Cavaco, António Alves Cardoso, Susana Alexandra Lopes Correia, António Ferreira de Bastos e Isabel Maria Oliveira Machado Leal Pereira.

Faltou o vereador António Gil Alves Ferreira, em virtude de se encontrar de férias, cuja falta a Câmara considerou justificada.

**1 - Ata**

**- Reunião ordinária de 11 de agosto de 2014**

A Câmara deliberou, por maioria – com os votos favoráveis do Sr. Presidente e dos vereadores José Manuel Oliveira, Cristina Tenreiro, Vítor Marques, Helena Portela, Eduardo Cavaco, Susana Correia, António Bastos e Isabel Machado – aprovar a ata da reunião ordinária de 11 de agosto de 2014.

O vereador António Cardoso absteve-se em virtude de não ter estado presente naquela reunião.



## **2 - Processos de Urbanização e Urbanização**

### **Processo n.º 542/2012 - Loteamento na Quinta do Arieiro, Souto Redondo, S. João de Ver, em que é requerente Lima Rodrigues, Imobiliária, S.A.**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aceitar a substituição do valor da caução bancária pela hipoteca voluntária a favor da Câmara sobre os lotes 359, 360, 368, 369, 372, 373, 374, 380, 381, 382, 383 previstos no processo em referência e sobre o lote 1, titulado pelo alvará de loteamento n.º 107/78, sito no mesmo lugar e freguesia, como garantia a prestar para a boa execução das obras de urbanização do loteamento em epígrafe, nos termos e com os fundamentos constantes da informação técnica daquele Pelouro.

### **Processo n.º 471/2014 - Construção de equipamento desportivo, sito na Rua da GNR - Parque da Cidade - Lourosa, em que é requerente o Lusitânia Futebol Clube - Lourosa**

#### **- Isenção de taxas/Ratificação**

A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do vereador do Pelouro do Planeamento, Urbanismo e Transportes, datado de 18 de agosto de 2014, que autorizou a isenção do pagamento de taxas no âmbito do processo em epígrafe, nos termos e com os fundamentos constantes da informação técnica daquele Pelouro.

## **3 - Intercetor do Inha**

### **- Constituição de servidão administrativa de aqueduto público subterrâneo a celebrar entre António Pinto dos Reis e esposa Maria**



## **Flor da Costa e o Município de Santa Maria da Feira**

Adiado para a próxima reunião.

### **4 - Empreitada de “Construção do sistema de drenagem de águas residuais da Bacia B2 – Laje Montante”**

#### **- Pedido de prorrogação do prazo de execução**

A Câmara deliberou, por maioria – com os votos favoráveis do Sr. Presidente, que usou o voto de qualidade, e dos vereadores José Manuel Oliveira, Cristina Tenreiro, Vítor Marques e Helena Portela – aprovar a prorrogação do prazo de execução da empreitada em epígrafe, pelo período de 127 dias, ou seja, até 04 de novembro de 2014, a título gracioso, nos termos e com os fundamentos constantes da informação da Divisão de Saneamento Básico e Ambiente.

Os vereadores Eduardo Cavaco, António Cardoso, Susana Correia, António Bastos e Isabel Machado votaram contra.

### **5 – Empreitada de “Construção do Centro Escolar de Canedo”**

#### **- Pedido de prorrogação do prazo de execução**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a prorrogação legal do prazo de execução da empreitada em epígrafe, pelo período de 70 dias, ou seja, até 30 de outubro de 2014, nos termos e com os fundamentos constantes da informação técnica da Divisão de Fiscalização e Empreitadas.



## **6 - Empreitada de “Construção do Centro Escolar de Canedo”**

### **- Trabalhos a mais e a menos**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar os trabalhos a mais da empreitada em epígrafe, no valor de 62.041,23 € + IVA, bem como celebrar o competente contrato adicional.

Mais deliberou aprovar o suprimento de trabalhos no valor de 40.826,93 € + IVA, nos termos e com os fundamentos constantes da informação da Divisão de Fiscalização e Empreitadas.

## **7 - Empreitada de “Construção do Pavilhão Desportivo de S. João de Ver”**

### **- Adjudicação**

A Câmara deliberou, por maioria – com os votos favoráveis do Sr. Presidente e dos vereadores José Manuel Oliveira, Cristina Tenreiro, Vítor Marques e Helena Portela - adjudicar a empreitada em epígrafe à empresa J. Gomes – Sociedade de Construções do Cávado, S.A., pelo valor de 1.087.999,96 €, acrescido do IVA à taxa legal em vigor, nos termos e com os fundamentos constantes do 2.º relatório final do júri do procedimento.

Os vereadores Eduardo Cavaco, António Cardoso, Susana Correia, António Bastos e Isabel Machado abstiveram-se.



**8 - Auto de receção definitiva da empreitada de “Reabilitação da EN327 – Rede Viária e Sinalização”**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o auto de receção definitiva da empreitada em epígrafe, adjudicada a Silva Brandão e Filhos Lda., condicionando esta aprovação à execução, por parte do adjudicatário, da pintura de passadeiras na via em questão, de acordo com negociação a levar a efeito pelo vereador do Pelouro das Obras Municipais, Proteção Civil, Ambiente e da Saúde.

**9 - Prestação de serviços diversos por ajuste direto regime simplificado**

**- Emissão de parecer prévio**

A Câmara deliberou, por unanimidade, emitir parecer prévio positivo aos processos de aquisição de prestação de serviços diversos por ajuste direto regime simplificado, identificados em quadro anexo à informação do Chefe da Divisão de Contratação Pública.

**10 - Procedimento “Produção de ortofotomapas digitais à escala 1/2000, do concelho de Santa Maria da Feira”**

**- Emissão de parecer prévio**

A Câmara deliberou, por unanimidade, emitir parecer prévio positivo à abertura do procedimento de ajuste direto para a aquisição de serviços em epígrafe.



E eu, Maria Isabel Soares Campos e Sousa, Técnica Superior da Divisão de Apoio Técnico designada por despacho do Sr. Presidente da Câmara de 21 de outubro de 2013, a fiz lavrar e assinei.

Maria Isabel Soares Campos e Sousa  
Elis Kreinberg