



**APROVAÇÃO EM MINUTA DO TEXTO DAS DELIBERAÇÕES DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE SANTA MARIA DA FEIRA REALIZADA NO DIA 28 DE JULHO DE 2014**

**Membros Presentes:**

Sr. Vice-Presidente, José Manuel da Silva Oliveira, que presidiu à reunião, e Srs. Vereadores Cristina Manuela Cardoso Tenreiro, Vítor Carlos Latourrette Marques, Helena Maria de Sá Portela, António Gil Alves Ferreira, Eduardo Marques dos Santos Cavaco, Susana Alexandra Lopes Correia, António Ferreira de Bastos, Isabel Maria Oliveira Machado Leal Pereira e Mário António Pinho de Oliveira.

Faltou o Sr. Presidente da Câmara, Emídio Ferreira dos Santos Sousa, em virtude de se encontrar em representação da Câmara, cuja falta a Câmara considerou justificada.

**1 - Ata**

**- Reunião ordinária de 14 de julho de 2014**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a ata da reunião ordinária de 14 de julho de 2014.



**2 – Protocolo para a formação em contexto de trabalho celebrado entre a Câmara Municipal de Santa Maria da Feira e o Instituto Superior de Paços de Brandão – ISPAB**

**- Ratificação**

A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o protocolo em epígrafe.

**3 – Proposta dos vereadores do Partido Socialista sobre desconto a jovens no acesso à Viagem Medieval 2014**

Votaram contra o Sr. Vice-Presidente, que usou o voto de qualidade, e os vereadores Cristina Tenreiro, Vítor Marques, Helena Portela e Gil Ferreira.

Votaram a favor da proposta em referência os vereadores Eduardo Cavaco, Susana Correia, António Bastos, Isabel Machado e Mário Pinho.

Constatou-se assim que a proposta apresentada pelos vereadores do Partido Socialista foi reprovada.

**4 – Acordo a celebrar entre o Município de Santa Maria da Feira e Fungere – Fundo de Gestão de Património Imobiliário**

**- Aprovação de minuta**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta do acordo em epígrafe.



## **5 – Parecer da Câmara sobre transferência de farmácia de Romariz para Santa Maria da Feira**

### **- Ofício do Infarmed – Autoridade Nacional do Medicamento e Produtos de Saúde, I.P.**

A Câmara deliberou, por maioria – com os votos favoráveis do Sr. Vice-Presidente e dos vereadores Cristina Tenreiro, Vítor Marques, Helena Portela, Gil Ferreira, Eduardo Cavaco e Isabel Machado – emitir parecer favorável à transferência de farmácia de Romariz para Santa Maria da Feira.

Mais deliberou endereçar ofício ao Infarmed – Autoridade Nacional do Medicamento e Produtos de Saúde, I.P. a solicitar a abertura de um posto farmacêutico em Romariz.

O vereador António Bastos votou contra.

Os vereadores Susana Correia e Mário Pinho abstiveram-se.

## **6 – Processos de Urbanização e Edificação**

### **Processo n.º 356/2014 – Ampliação e reconstrução de prédio, sito na Rua de Santo António – Guisande, em que é requerente o Centro Social de S. Mamede de Guisande**

#### **- Pedido de isenção de taxas**

A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir a pretensão do requerente, autorizando a isenção do pagamento de taxas no âmbito do processo em epígrafe, nos termos e com os fundamentos constantes da informação jurídica do Pelouro do Planeamento, Urbanismo e Transportes.



## **7 – Empreitada de “Requalificação da Rua do Padre Zé e da Rua do Outeirinho – Santa Maria de Lamas”**

### **- Suprimento de trabalhos e trabalhos a menos**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o suprimento de trabalhos, no valor de 23.225,85 €, respeitantes ao contrato inicial, bem como os trabalhos a menos, no valor de 3.850,00 €, referentes ao contrato adicional n.º 89/2013 AV, relativos à empreitada em epígrafe, nos termos e com os fundamentos constantes da informação da Divisão de Fiscalização e Empreitadas.

## **8 – Empreitada “Reabilitação do Edifício de Turismo e Cultura – Santa Maria da Feira”**

### **- Trabalhos a mais**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar os trabalhos a mais da empreitada em epígrafe, no valor de 8.068,00 € + IVA, bem como celebrar o competente contrato adicional, nos termos e com os fundamentos constantes da informação da Divisão de Fiscalização e Empreitadas.

## **9 – Reabilitação do Rio Uíma**

### **- Contrato-Promessa de Compra e Venda a celebrar entre Basílio Dias da Silva e Outros e a Câmara Municipal de Santa Maria da Feira/Aprovação de minuta**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta do contrato-promessa de compra e venda em epígrafe.



## **10 – Requalificação ambiental da Pedreira das Penas – Santa Maria da Feira**

### **- Autorização prévia da Assembleia Municipal para assunção de compromisso plurianual**

A Câmara deliberou, por maioria – com os votos favoráveis do Sr. Vice-Presidente, que usou o voto de qualidade, e dos vereadores Cristina Tenreiro, Vítor Marques, Helena Portela e Gil Ferreira – solicitar à Assembleia Municipal autorização prévia para assunção do compromisso plurianual inerente ao procedimento em epígrafe, no valor de 516.778,40 €, para 2015.

Os vereadores Eduardo Cavaco, Susana Correia, António Bastos, Isabel Machado e Mário Oliveira votaram contra.

## **11 – Empreitada “Arruamento Sul da Quinta de Santo António – Santa Maria da Feira”**

### **- Aprovação da minuta do contrato adicional**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta do contrato adicional respeitante à empreitada em epígrafe.



## **12 – Procedimento de “Aquisição de Apólices de Seguros”**

- **Emissão de parecer prévio**
- **Abertura de procedimento de concurso público internacional**
- **Aprovação das peças do procedimento**
- **Designação do júri do procedimento**

A Câmara deliberou, por unanimidade, emitir parecer prévio positivo à abertura do procedimento de concurso público internacional para a aquisição de serviços em epígrafe.

Deliberou também aprovar a abertura do procedimento de concurso público internacional para a aquisição de serviços em epígrafe, cujo valor respeitante ao Município de Santa Maria da Feira é de 605.500,00 €, autorizando a respetiva despesa, sendo o valor global do concurso de 870.000,00 €.

Deliberou igualmente aprovar as peças do procedimento.

Deliberou ainda designar o júri do procedimento, composto pelos seguintes membros: Presidente – Dr. Paulo Ferreira; Vogais Efetivos – Dra. Sónia Azevedo e Eng.º J. Santos Costa (Secretário-Geral da Associação de Município das Terras de Santa Maria); Vogais Suplentes – Dra. Ana Santos e Dra. Graça Santos.



### **13 – Procedimento de “Aquisição de Apólices de Seguros”**

#### **- Autorização prévia da Assembleia Municipal para assunção de compromissos plurianuais**

A Câmara deliberou, por unanimidade, solicitar à Assembleia Municipal autorização prévia para assunção dos compromissos plurianuais inerentes ao procedimento em epígrafe, nos seguintes termos:

Ano 2015: 201.833,28 €;

Ano 2016: 201.833,28 €;

Ano 2017: 185.014,00 €.

### **14 – Contratos celebrados ao abrigo de parecer genérico favorável (deliberação de 24/02/2014) para prestação de serviços diversos por ajuste direto regime simplificado**

A Câmara tomou conhecimento dos contratos de prestação de serviços identificados em quadro anexo à informação do Chefe da Divisão de Contratação Pública, celebrados ao abrigo de parecer genérico favorável em epígrafe.

### **15 – Prestação de serviços diversos por ajuste direto regime simplificado**

#### **- Emissão de parecer prévio**

A Câmara deliberou, por unanimidade, emitir parecer prévio positivo aos processos de aquisição de prestação de serviços por ajuste direto regime simplificado, identificados em quadro anexo à informação do



Chefe da Divisão de Contratação Pública, nos termos e com os fundamentos constantes da mesma.

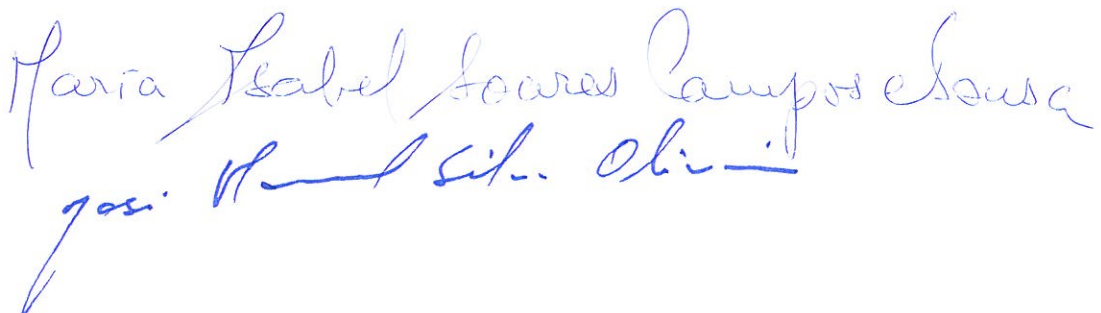
**16 – Programa de Apoio aos Projetos Culturais**  
**- Proposta de Projeto de Regulamento**

A Câmara deliberou, por maioria – com os votos favoráveis do Sr. Vice-Presidente e dos vereadores Cristina Tenreiro, Vítor Marques, Helena Portela e Gil Ferreira – aprovar a versão definitiva do projeto de Regulamento do Programa de Apoio aos Projetos Culturais, submetendo o mesmo a discussão pública, nos termos legais.

Os vereadores Susana Correia, António Bastos e Mário Oliveira votaram contra.

Os vereadores Eduardo Cavaco e Isabel Machado abstiveram-se.

E eu, Maria Isabel Soares Campos e Sousa, Técnica Superior da Divisão de Apoio Técnico designada por despacho do Sr. Presidente da Câmara de 21 de outubro de 2013, a fiz lavrar e assinei.



Maria Isabel Soares Campos e Sousa  
por: 