



**APROVAÇÃO EM MINUTA DO TEXTO DAS DELIBERAÇÕES DA  
REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE SANTA MARIA  
DA FEIRA REALIZADA NO DIA 14 DE JULHO DE 2014**

*20*  
*+*  
*cu*

**Membros Presentes:**

Sr. Presidente da Câmara, Emídio Ferreira dos Santos Sousa, e Srs. Vereadores José Manuel da Silva Oliveira, Cristina Manuela Cardoso Tenreiro, Vítor Carlos Latourrette Marques, Helena Maria de Sá Portela, António Gil Alves Ferreira, Eduardo Marques dos Santos Cavaco, Susana Alexandra Lopes Correia, António Ferreira de Bastos e Mário António Pinho de Oliveira.

A vereadora Isabel Maria Oliveira Machado Leal Pereira entrou no decurso do Período Antes da Ordem do Dia.

**Voto de Pesar**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar um voto de pesar pelo falecimento de Anídio Casals d' Azevedo.

**1 - Ata**

**- Reunião ordinária de 30 de junho de 2014**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a ata da reunião ordinária de 30 de junho de 2014.



## **2 – Processos de Urbanização e Edificação**

### **Processo n.º 17/2014 – Construção de armazém na Rua do Ribeiro, n.º 70 – Lobão, em que é requerente COLREIS – Indústria de Colchões, Lda.**

A Câmara deliberou, por unanimidade, nos termos do n.º 6 do artigo 29.º do Regulamento do Plano Diretor Municipal, considerar a pretensão de inegável interesse socioeconómico para o Concelho, bem como deferir a pretensão da requerente, nos termos e com os fundamentos constantes da informação técnica do Pelouro do Planeamento, Urbanismo e Transportes.

## **3 – Contrato-Programa de Desenvolvimento Desportivo a celebrar entre o Município de Santa Maria da Feira e o Grupo Recreativo Independente Brandoense**

### **- Aprovação de minuta**

A Câmara deliberou, por maioria – com os votos favoráveis do Sr. Presidente e dos vereadores José Manuel Oliveira, Cristina Tenreiro, Vítor Marques, Helena Portela e Gil Ferreira – aprovar a minuta do contrato-programa de desenvolvimento desportivo em epígrafe.

Os vereadores Eduardo Cavaco, Susana Correia, António Bastos, Isabel Machado e Mário Oliveira abstiveram-se.

  


**4 – Designação de representante do Município no Conselho Geral do Agrupamento de Escolas António Alves Amorim**

A Câmara deliberou, por unanimidade, delegar, na Junta de Freguesia de São João de Ver, a designação de um representante no referido Conselho Geral.

**5 – Intercetor de Rio Meão**

**- Constituição de servidão administrativa a celebrar entre Piedade da Conceição Pais de Oliveira Torres e o Município de Santa Maria da Feira**

Retirado da Ordem do Dia.

**6 – Bacia de Laje e Cáster**

**- Constituição de servidão administrativa a celebrar entre Ana Cristina Resende de Sá e o Município de Santa Maria da Feira**

Retirado da Ordem do Dia.

**7 – Intercetor de Fiães**

**- Pagamento de indemnização pelo direito de passagem a Joaquim Francisco Pereira Coelho**

A Câmara deliberou, por unanimidade, autorizar o pagamento, a Joaquim Francisco Pereira Coelho, do valor de 1.000,00 €, a título de indemnização, pelo direito de passagem respeitante à execução da obra em epígrafe, nos termos e com os fundamentos constantes da informação jurídica da Divisão de Saneamento Básico e Ambiente.



**8 – Auto de receção definitiva da empreitada de “Requalificação do Largo da Feira dos Dez – 2.ª Fase – Lourosa”**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o auto de receção definitiva da empreitada em epígrafe, adjudicada a Paviageméis – Pavimentações de Azeméis, Lda.

**9 – Auto de receção definitiva da empreitada de “Construção de rede de drenagem pluvial na Rua da Estação – S. João de Ver”**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o auto de receção definitiva da empreitada em epígrafe, adjudicada a José da Silva Rocha.

**10 – Contratos celebrados ao abrigo de parecer genérico favorável (deliberação de 24/02/2014) para prestação de serviços diversos por ajuste direto regime simplificado**

A Câmara tomou conhecimento dos contratos de prestação de serviços identificados em quadro anexo à informação do Chefe da Divisão de Contratação Pública, celebrados ao abrigo de parecer genérico favorável em epígrafe.

**11 – Prestação de serviços diversos por ajuste direto regime simplificado**

**- Emissão de parecer prévio**

A Câmara deliberou, por unanimidade, emitir parecer prévio positivo aos processos de aquisição de prestação de serviços por ajuste direto regime simplificado, identificados em quadro anexo à informação do



Chefe da Divisão de Contratação Pública, nos termos e com os fundamentos constantes da mesma.

## **12 - Procedimento “Requalificação Ambiental da Pedreira das Penas” – Santa Maria da Feira**

### **- Adjudicação**

A Câmara deliberou, por maioria – com os votos favoráveis do Sr. Presidente e dos vereadores José Manuel Oliveira, Cristina Tenreiro, Vítor Marques, Helena Portela e Gil Ferreira – adjudicar a empreitada em epígrafe à empresa Manuel Francisco de Almeida, S.A., pelo valor de 731.290,21 €, acrescido do IVA à taxa legal em vigor, nos termos e com os fundamentos constantes do relatório final do júri do procedimento. Os vereadores Eduardo Cavaco, Susana Correia, António Bastos, Isabel Machado e Mário Oliveira votaram contra.

## **13 - Procedimento “Concessão da Exploração das Termas das Caldas de S. Jorge”**

### **- Adjudicação**

A Câmara deliberou, por unanimidade, adjudicar a concessão em epígrafe à empresa “Sociedade de Turismo de Santa Maria da Feira, S.A.”, pelo valor de 240.000,00 €, acrescido do IVA à taxa legal em vigor, nos termos e com os fundamentos constantes do relatório preliminar/final do júri do procedimento.



**14 – Contrato-Promessa de Doação a celebrar entre o Município de Santa Maria da Feira, José Narciso Brandão de Pinho e esposa, e a União das Freguesias de São Miguel de Souto e Mosteirô**

**- Aprovação de minuta**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta do contrato-promessa de doação em epígrafe, submetendo o assunto, nos termos e para os devidos efeitos legais, à Assembleia Municipal.

**15 – Plano de Prevenção de Riscos de Gestão, incluindo os de Corrupção e Infrações Conexas**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o Plano em epígrafe, bem como aprovar a criação de uma comissão para monitorizar as medidas propostas naquele Plano, constituída pela Diretora do Departamento Administrativo e Financeiro, Dra. Sónia Azevedo, pela Dra. Ana Santos e pela vereadora Isabel Machado, cujo relatório será apresentado à Câmara até 30 de setembro de 2015.

**16 – Aquisição de serviços “Serviços de Transporte Coletivo Regular para a Cidade de Santa Maria da Feira”**

**- Aprovação da minuta do contrato**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta do contrato respeitante à aquisição de serviços em epígrafe.



### **17 – Empreitada “Construção do Centro Escolar de Canedo”**

#### **- Aprovação da minuta do contrato adicional**

A Câmara deliberou, por maioria – com os votos favoráveis do Sr. Presidente e dos vereadores José Manuel Oliveira, Cristina Tenreiro, Vítor Marques, Helena Portela e Gil Ferreira – aprovar a minuta do contrato adicional respeitante à empreitada em epígrafe.

Os vereadores Eduardo Cavaco, Susana Correia, António Bastos, Isabel Machado e Mário Oliveira abstiveram-se.

### **18 – Aquisição de bens “Licenciamento de Software Microsoft Enterprise Agreement”**

#### **- Aprovação da minuta do contrato**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a alteração da minuta do contrato respeitante à aquisição de bens em epígrafe.

### **19 – Viagem Medieval’ 14 – Ocupação do Espaço Público**

A Câmara deliberou, por unanimidade, autorizar a Feira Viva, Cultura e Desporto, E.M. a usar os espaços públicos propostos por aquela empresa, necessários à execução do projeto Viagem Medieval’ 14, isentando-a do pagamento de qualquer taxa, tendo tomado conhecimento dos preços a cobrar a terceiros pela ocupação do espaço público nas diversas áreas temáticas do projeto, da localização dos parques de estacionamento, bem como do preço a praticar nos mesmos, nos termos e para os efeitos previstos na cláusula 5.<sup>a</sup> do contrato-programa celebrado com aquela empresa.



**20 – Adjudicação, por ajuste direto, do módulo 116 sito na Zona Industrial de Canedo/Vila Maior**

A Câmara deliberou, por unanimidade, adjudicar, por ajuste direto, à sociedade “Moreira, Santos & Gonçalves, Lda.”, o módulo 116 sito na Zona Industrial de Canedo/Vila Maior, pelo valor base da hasta pública realizada a 06 de março de 2014, cuja praça ficou deserta quanto àquele módulo, ou seja, pelo valor de 54.000,00 €.

**21 – Normas reguladoras de utilização dos serviços da Biblioteca Municipal**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar as normas em epígrafe.

E eu, Patrícia Alexandra Ribeiro Tavares, Técnica Superior da Divisão de Apoio Técnico designada por despacho do Sr. Presidente da Câmara de 21 de outubro de 2013, a fiz lavrar e assinei.

Patrícia Alexandra Ribeiro Tavares