



**APROVAÇÃO EM MINUTA DO TEXTO DAS DELIBERAÇÕES DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE SANTA MARIA DA FEIRA REALIZADA NO DIA 30 DE JUNHO DE 2014**

**Membros Presentes:**

Sr. Presidente da Câmara, Emídio Ferreira dos Santos Sousa, e Srs. Vereadores Cristina Manuela Cardoso Tenreiro, Vítor Carlos Latourrette Marques, Helena Maria de Sá Portela, António Gil Alves Ferreira, Eduardo Marques dos Santos Cavaco, Susana Alexandra Lopes Correia, António Ferreira de Bastos, Isabel Maria Oliveira Machado Leal Pereira e Mário António Pinho de Oliveira.

Faltou o vereador José Manuel da Silva Oliveira, em virtude de se encontrar de férias, cuja falta a Câmara considerou justificada.

**1 – Ata**

**- Reunião ordinária de 16 de junho de 2014**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a ata da reunião ordinária de 16 de junho de 2014.



## **2 - Concurso público “Construção do Pavilhão Desportivo de Mozelos”**

### **- Ratificação de despacho de aprovação de omissões, de erros de medição, de alterações e de correções**

A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do vereador do Pelouro das Obras Municipais, Proteção Civil, Ambiente e da Saúde, datado de 18 de junho de 2014, que aprovou as omissões, os erros de medição e as alterações introduzidas no texto dos artigos assinalados, bem como as correções efetuadas, constantes do mapa de quantidades que instrui o processo.

## **3 - Apoio Excepcional no Domínio da Habitação – Programa de Apoio a Estratos Sociais Desfavorecidos do Município de Santa Maria da Feira – Capítulo III do Regulamento “Concelho Solidário”**

A Câmara deliberou, por unanimidade, apoiar os seguintes agregados familiares, no âmbito do programa em epígrafe, nos termos e com fundamentos constantes da informação da Chefe da Divisão de Ação Social e Qualidade de Vida:

- Rosário da Cruz Ferreira da Silva, residente na Rua do Coteiro, n.º 116, Mozelos – 1.390,00 €;
- Ermelinda Graça Mota e Sousa, residente na Av.ª 5 de Outubro, 114, Santa Maria da Feira – 1.500,00 €;
- Ana Rodrigues Nunes, residente na Rua do Fogueteiro, n.º 201, Travanca – 1.500,00 €.



#### **4 – Processos de Urbanização e Edificação**

Retirado da Ordem do Dia.

#### **5 – Candidatura ao Regime de Fruta Escolar para o Ano Letivo 2014/2015**

A Câmara deliberou, por unanimidade, autorizar o pedido de aprovação da candidatura em epígrafe junto do IFAP – Instituto de Financiamento da Agricultura e Pescas, I.P.

#### **6 – Contrato-Programa de Desenvolvimento Desportivo a celebrar entre o Município de Santa Maria da Feira e a Federação de Triatlo de Portugal**

##### **- Aprovação de minuta**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta do contrato-programa em epígrafe.

#### **7 – Empreitada “Arruamento de Acesso ao Centro Escolar do Murado – Mozelos”**

##### **- Trabalhos a menos**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar os trabalhos a menos da empreitada em epígrafe, no valor de 35.950,26 € + IVA, nos termos e com os fundamentos constantes da informação da Divisão de Fiscalização e Empreitadas.



**8 – Auto de receção definitiva da empreitada de “Construção do Reservatório R40 – Argoncilhe”**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o auto de receção definitiva da empreitada em epígrafe, adjudicada a Arquicon Construtora, Lda.

**9 – Auto de receção definitiva da empreitada de “Construção da rede de abastecimento de água no lugar do Barreiro – Canedo – Santa Maria da Feira”**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o auto de receção definitiva da empreitada em epígrafe, adjudicada a Paviageméis – Pavimentações de Azeméis, Lda.

**10 – Auto de receção definitiva da empreitada de “Execução de ramais de rede de abastecimento de água em vários arruamentos nos lugares de Barreiro e Rego da freguesia de Canedo”**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o auto de receção definitiva da empreitada em epígrafe, adjudicada a Paviageméis – Pavimentações de Azeméis, Lda.



**11 – Procedimento concursal “Aluguer de salas pré-fabricadas para atividades letivas, atividades de enriquecimento curricular, refeitório escolar e outras atividades de apoio a instalar junto aos edifícios das EB do Concelho de Santa Maria da Feira”**

**- Autorização prévia da Assembleia Municipal para assunção de compromissos plurianuais**

A Câmara deliberou, por unanimidade, solicitar à Assembleia Municipal autorização prévia para assunção dos compromissos plurianuais inerentes ao procedimento em epígrafe, nos seguintes termos:

Ano 2015: 30.960,00 € + IVA;

Ano 2016: 15.480,00 € + IVA.

**12 – Concurso Público “Aluguer de veículos para circuitos especiais de transportes escolares – ano escolar 2014/2015”**

**- Abertura do procedimento de concurso público**

**- Aprovação das peças do procedimento**

**- Designação do júri do procedimento**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a abertura do procedimento de concurso público em epígrafe, cujo preço base é de 174.840,00 €, acrescido do IVA à taxa legal em vigor, autorizando a respetiva despesa.

Deliberou também aprovar as peças do procedimento.

Mais deliberou designar o júri do procedimento, composto pelos seguintes membros:

Presidente: Dra. Sónia Azevedo;



Vogais Efetivos: Dr. Paulo Ferreira e Dra. Ana Santos;  
Vogais Suplentes: Dra. Graça Santos e Sérgio Araújo.

**13 – Contratos celebrados ao abrigo de parecer genérico favorável (deliberação de 24/02/2014) para prestação de serviços diversos por ajuste direto regime simplificado**

A Câmara tomou conhecimento dos contratos de prestação de serviços identificados em quadro anexo à informação do Chefe da Divisão de Contratação Pública, celebrados ao abrigo de parecer genérico favorável em epígrafe.

**14 – Prestação de serviços diversos por ajuste direto regime simplificado**

**- Emissão de parecer prévio**

A Câmara deliberou, por unanimidade, emitir parecer prévio positivo aos processos de aquisição de prestação de serviços por ajuste direto regime simplificado, identificados em quadro anexo à informação do Chefe da Divisão de Contratação Pública, nos termos e com os fundamentos constantes da mesma.



**15 – Procedimento de aquisição de serviços “Reabilitação e gestão ativa do corredor ecológico do Rio Uíma”**

**- Emissão de parecer prévio**

A Câmara deliberou, por unanimidade, emitir parecer prévio positivo à abertura do procedimento de ajuste direto para a aquisição de serviços em epígrafe.

**16 – Transferência de verba para a Junta de Freguesia de São Paio de Oleiros relativa a indemnização pelo sinistro ocorrido no estabelecimento comercial denominado “Green Park”, propriedade da Câmara Municipal, sito em São Paio de Oleiros**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a transferência da verba de 4.968,50 € para a Junta de Freguesia de São Paio de Oleiros relativa a indemnização pelo sinistro ocorrido no estabelecimento em epígrafe.

**17 – Atribuição de apoio ao Clube Desportivo Arrifanense para manutenção da relva do campo de jogos**

A Câmara deliberou, por maioria – com os votos favoráveis do Sr. Presidente e dos vereadores Cristina Tenreiro, Vítor Marques, Helena Portela e Gil Ferreira – aprovar a atribuição de comparticipação no valor de 13.966,40 € ao Clube Desportivo Arrifanense para apoio ao tratamento da relva do campo de jogos daquele clube.

Os vereadores Eduardo Cavaco, Susana Correia, António Bastos, Isabel Machado e Mário Oliveira abstiveram-se.



**18 – Aquisição de bens de “Licenciamento de Software Microsoft Enterprise Agreement”**

**- Aprovação da minuta do contrato**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta do contrato respeitante à aquisição de bens em epígrafe.

**19 – Empreitada “Museu Convento dos Lóios – 2.ª fase”**

**- Aprovação da minuta do contrato adicional**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta do contrato adicional respeitante à empreitada em epígrafe.

**20 – Hasta pública para a concessão de uso privativo do domínio público para a instalação de um equipamento amovível para o exercício da atividade de bebidas (bar/esplanada), no Parque do Monte do Coteiro, na freguesia de Mozelos (deliberação de 02/06/2014)**

**- Resultado da hasta pública**

A Câmara tomou conhecimento do auto de arrematação da hasta pública em epígrafe, realizada em 19 de junho de 2014, do qual consta que a praça ficou deserta.

  


**21 – Hasta pública para a alienação do lote n.º 6 do alvará de loteamento n.º 48/96, na freguesia de Rio Meão (deliberação de 02/06/2014)**

**- Resultado da hasta pública**

A Câmara tomou conhecimento do auto de arrematação da hasta pública em epígrafe, realizada no dia 19 de junho de 2014, do qual consta que o lote supraidentificado foi adjudicado a Nuno Alexandre Gomes da Costa Campos Rodrigues, pelo valor de 26.000,00 €.

**22 – Retificação da escritura de venda de parcela de terreno para aumento de logradouro, sita na Zona Industrial de Rio Meão, à sociedade “Rolinha – Investimentos Imobiliários Lda.”**

A Câmara deliberou, por maioria – com os votos favoráveis do Sr. Presidente e dos vereadores Cristina Tenreiro, Vítor Marques, Helena Portela e Gil Ferreira – retificar a escritura de compra e venda em epígrafe, celebrada a 18/01/2010, no sentido de que:

1. A parcela vendida, com a área de 843 m<sup>2</sup>, deverá ser destinada não ao aumento de logradouro como nela consta, mas à constituição de logradouro do prédio pertencente à sociedade compradora, inscrito na matriz urbana, à data da celebração da escritura pública sob o artigo 2270.º e atualmente sob o artigo 2645.º-U;
2. A parcela de terreno a alienar esteja igualmente sujeita ao ónus de reversão a favor do Município de Santa Maria da Feira.

Os vereadores Eduardo Cavaco e Isabel Machado abstiveram-se.



Os vereadores Susana Correia, António Bastos e Mário Oliveira votaram contra.

### **23 – Proposta de eliminação de documentos**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aceitar a eliminação dos documentos a que se refere o auto de avaliação n.º 1/2014, nos termos e com os fundamentos contantes da informação da Chefe da Divisão de Bibliotecas e Arquivo.

### **24 – Protocolo de Colaboração celebrado entre o Centro Social de Gião e a Câmara Municipal no âmbito de candidatura do projeto “Criação de um espaço Snoezelen para idosos” ao programa EDP Solidária 2014**

#### **- Ratificação**

A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o protocolo de colaboração em epígrafe.

E eu, Maria Isabel Soares Campos e Sousa, Técnica Superior da Divisão de Apoio Técnico designada por despacho do Sr. Presidente da Câmara de 21 de outubro de 2013, a fiz lavrar e assinei.