




APROVAÇÃO EM MINUTA DO TEXTO DAS DELIBERAÇÕES DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE SANTA MARIA DA FEIRA REALIZADA NO DIA 05 DE MAIO DE 2014

Membros Presentes:

Sr. Presidente da Câmara, Emídio Ferreira dos Santos Sousa, e Srs. Vereadores José Manuel da Silva Oliveira, Cristina Manuela Cardoso Tenreiro, Vítor Carlos Latourrette Marques, Helena Maria de Sá Portela, António Gil Alves Ferreira, Eduardo Marques dos Santos Cavaco, António Alves Cardoso, Susana Alexandra Lopes Correia, António Ferreira de Bastos e Isabel Maria Oliveira Machado Leal Pereira.

1 - Ata

- Reunião ordinária de 22 de abril de 2014

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a ata da reunião ordinária de 22 de abril de 2014.

2 - Concurso público "Centro de Criação de Teatro e Artes de Rua - Polo 1" - Santa Maria da Feira

- Ratificação de despacho de prorrogação do prazo de entrega das propostas

A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Vice-Presidente, datado de 17 de abril de 2014, que determinou a



prorrogação do prazo de entrega das propostas relativas ao concurso público em epígrafe, pelo período de dez dias.

3 – Concurso público “Construção do Pavilhão Desportivo de S. João de Ver”

- Ratificação de despacho de aprovação de erros e omissões e de esclarecimentos

A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Vice-Presidente, datado de 24 de abril de 2014, que aprovou os erros e omissões, bem como os esclarecimentos prestados pelo júri do procedimento em epígrafe, constantes de documentos anexo àquele despacho, e que determinou a retoma da contagem do prazo de apresentação de propostas.

4 – Opção de Venda da Participação no Capital Social da Suldouro – Valorização e Tratamento de Resíduos Sólidos Urbanos, S.A. no âmbito do Processo de Privatização da EGF

- Comunicação da Parpública, Participações Públicas, S.A. e da AdP – Águas de Portugal, SGPS, SA

A Câmara deliberou, por unanimidade, não exercer a opção de venda e manter a titularidade das ações representativas de 15% do capital social da sociedade Suldouro.

Mais deliberou manifestar reservas quanto ao projeto de decreto-lei que procederá à alteração do Decreto-Lei n.º 89/96, de 3 de junho, e dos



estatutos da Suldouro, nos termos da informação jurídica que instrui o processo.

5 – Contrato-Promessa de doação a celebrar entre o Município, Manuel Laranjeira Fontes e esposa, e a Freguesia de Santa Maria de Lamas

- Aprovação de minuta

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta do contrato-promessa de doação em epígrafe.

6 – Atribuição do topónimo “Rua Monte da Mó”, na União de Freguesias de Lobão, Gião, Louredo e Guisande

A Câmara deliberou, por unanimidade, atribuir o topónimo “Rua Monte da Mó”, na União de Freguesias de Lobão, Gião, Louredo e Guisande, à rua assinalado na planta que instrui o processo.

7 – Processos de Urbanização e Edificação

Retirado da Ordem do Dia.



8 – Protocolo de Parceria a celebrar entre Grande Sábio, Centro de Atividades Educativas, Lda., FapFeira – Federação das Associações de Pais e Encarregados de Educação de Santa Maria da Feira, Cincork – Centro de Formação Profissional da Indústria da Cortiça e o Município

- Aprovação de minuta

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta do protocolo em epígrafe.

9 – Empreitada “Museu Convento dos Lóios – 2.ª Fase” – Santa Maria da Feira

- Trabalhos a menos e trabalhos para suprimento de erros e omissões

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar os trabalhos a menos da empreitada em epígrafe, no valor de 7.853,05 €, acrescido do IVA à taxa legal em vigor, os trabalhos para suprimento de erros e omissões, no valor de 6.687,50 €, acrescido do IVA à taxa legal em vigor, bem como celebrar o competente contrato adicional, nos termos e com os fundamentos constantes da informação da Divisão de Fiscalização e Empreitadas.



10 – Empreitada “Construção do Centro Escolar de Canedo”

- Trabalhos para suprimento de erros e omissões e trabalhos a mais (imprevistos)

A Câmara deliberou, por maioria – com os votos favoráveis do Sr. Presidente e dos vereadores José Manuel Oliveira, Cristina Tenreiro, Vítor Marques, Helena Portela e Gil Ferreira – aprovar os trabalhos para suprimento de erros e omissões da empreitada em epígrafe, no valor de 59.280,85 € + IVA, aprovar os trabalhos a mais (imprevistos), no valor de 27.260,36 € + IVA, bem como celebrar o competente contrato adicional, nos termos e com os fundamentos constantes da informação da Divisão de Fiscalização e Empreitadas.

Os vereadores Eduardo Cavaco, António Cardoso, Susana Correia, António Bastos e Isabel Machado abstiveram-se.

11 – Empreitada de “Recuperação Ambiental das Pedreiras Abandonadas de Lourosa”

- Escadaria na Pedreira dos Limas

A Câmara deliberou, por maioria – com os votos favoráveis do Sr. Presidente e dos vereadores José Manuel Oliveira, Cristina Tenreiro, Vítor Marques, Helena Portela e Gil Ferreira – aprovar a nova solução de projeto para a escadaria na Pedreira dos Limas e autorizar a sua implementação, nos termos e com os fundamentos constantes da informação da Divisão de Fiscalização e Empreitadas.

Os vereadores Eduardo Cavaco, António Cardoso, Susana Correia, António Bastos e Isabel Machado abstiveram-se.



12 – Intercetor do Inha

- Contrato-Promessa de Compra e Venda a celebrar entre Anabela Ferreira Gonçalves e a Câmara Municipal de Santa Maria da Feira/Aprovação de minuta

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta do contrato-promessa de compra e venda em epígrafe.

13 – Reabilitação do Rio Uíma

- Contrato-Promessa de Compra e Venda a celebrar entre António Pereira Magalhães e esposa e a Câmara Municipal/Aprovação de minuta

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta do contrato-promessa de compra e venda em epígrafe.

14 – Auto de receção definitiva da empreitada de “Execução de infraestruturas e pavimentos na Pista de Atletismo – Lourosa”

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o auto de receção definitiva da empreitada em epígrafe, adjudicada a Construções Carlos Pinho, Lda.

15 – Empreitada de “Construção de infraestruturas em Casaldaça/Gândara – Guisande”

- Pedido de prorrogação do prazo para apresentação de caução

A Câmara deliberou, por maioria – com os votos favoráveis do Sr. Presidente e dos vereadores José Manuel Oliveira, Cristina Tenreiro,




Vítor Marques, Helena Portela e Gil Ferreira – aprovar a prorrogação do prazo para apresentação de caução referente à empreitada em epígrafe, solicitada pelo empreiteiro Paviazeméis – Pavimentação de Azeméis, Lda.

Os vereadores Eduardo Cavaco, António Cardoso, Susana Correia, António Bastos e Isabel Machado votaram contra.

16 – Empreitada de “Execução de fecho de redes de abastecimento de água e de saneamento em vários pontos do concelho”

- Pedido de prorrogação do prazo para apresentação de caução

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a prorrogação do prazo para apresentação de caução referente à empreitada em epígrafe, solicitada pelo empreiteiro José da Silva Rocha, Lda.

17 – Empreitada de “Requalificação da Rua do Casal – Milheirós de Poiães”

- Aprovação de minuta do contrato

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta do contrato respeitante à empreitada em epígrafe.

18 – Empreitada de “Construção do sistema de drenagem de águas residuais da Bacia B2 – Laje Montante”

- Aprovação de minuta do contrato adicional

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta do contrato adicional respeitante à empreitada em epígrafe.



Saiu o vereador Eduardo Cavaco.

19 – Empreitada de “Requalificação da zona envolvente às Caldas de São Jorge – Açude sobre o Rio Uíma”

- Aprovação da minuta do contrato adicional

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta do contrato adicional respeitante à empreitada em epígrafe.

Reentrou o vereador Eduardo Cavaco.

20 – Contratos celebrados ao abrigo de parecer genérico favorável (deliberação de 24/02/2014) para prestação de serviços diversos por ajuste direto regime simplificado

A Câmara tomou conhecimento dos contratos de prestação de serviços identificados em quadro anexo à informação do Chefe da Divisão de Contratação Pública, celebrados ao abrigo de parecer genérico favorável em epígrafe.

21 – Prestação de serviços diversos por ajuste direto regime simplificado

- Emissão de parecer prévio

A Câmara deliberou, por unanimidade, emitir parecer prévio positivo ao processo de aquisição de prestação de serviços por ajuste direto regime simplificado, identificado em quadro anexo à informação do Chefe da



Divisão de Contratação Pública, nos termos e com os fundamentos constantes da mesma.

Saíram os vereadores Cristina Tenreiro e Gil Ferreira.

22 – Procedimento de aquisição de serviços “Criação e organização do Imaginarius – Festival Internacional de Teatro de Rua”

- Emissão de parecer prévio

A Câmara deliberou, por maioria – com os votos favoráveis do Sr. Presidente e dos vereadores José Manuel Oliveira, Vítor Marques e Helena Portela – emitir parecer prévio positivo à abertura do procedimento de ajuste direto para a aquisição de serviços em epígrafe. Os vereadores Eduardo Cavaco, António Cardoso, Susana Correia, António Bastos e Isabel Machado abstiveram-se.

23 – Procedimento de aquisição “Produção e execução de espetáculos pela Associação Orquestra e Banda Sinfónica de Jovens de Santa Maria da Feira”

- Emissão de parecer prévio

A Câmara deliberou, por maioria – com os votos favoráveis do Sr. Presidente e dos vereadores José Manuel Oliveira, Vítor Marques e Helena Portela – emitir parecer prévio positivo à abertura do procedimento de ajuste direto para a aquisição de serviços em epígrafe. Os vereadores Eduardo Cavaco, António Cardoso, Susana Correia, António Bastos e Isabel Machado abstiveram-se.



Reentraram os vereadores Cristina Tenreiro e Gil Ferreira.

24 - Encerramento temporário dos serviços do Museu Convento dos Lóios

A Câmara deliberou, por unanimidade, autorizar o encerramento temporário dos serviços do Museu Convento dos Lóios durante o mês de maio e parte do mês de junho, considerando as obras que se encontram a decorrer naquele espaço.

E eu, Maria Isabel Soares Campos e Sousa, Técnica Superior da Divisão de Apoio Técnico designada por despacho do Sr. Presidente da Câmara de 21 de outubro de 2013, a fiz lavrar e assinei.

Maria Isabel Soares Campos e Sousa
2 de fevereiro de 2014