



**APROVAÇÃO EM MINUTA DO TEXTO DAS DELIBERAÇÕES DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE SANTA MARIA DA FEIRA REALIZADA NO DIA 07 DE ABRIL DE 2014**

**Membros Presentes:**

Sr. Presidente da Câmara, Emídio Ferreira dos Santos Sousa, e Srs. Vereadores José Manuel da Silva Oliveira, Vítor Carlos Latourrette Marques, Helena Maria de Sá Portela, António Gil Alves Ferreira, Eduardo Marques dos Santos Cavaco, António Alves Cardoso, Susana Alexandra Lopes Correia, António Ferreira de Bastos e Isabel Maria Oliveira Machado Leal Pereira.

A vereadora Cristina Manuela Cardoso Tenreiro entrou no decurso da reunião.

**1 - Ata**

**- Reunião ordinária de 24 de março de 2014**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a ata da reunião ordinária de 24 de março de 2014.

**2 - Estatuto do Direito de Oposição**

**- Relatório de Avaliação do ano 2013**

A Câmara tomou conhecimento do relatório em epígrafe.



**3 - Concessão de Exploração e Gestão dos Serviços Públicos Municipais de Abastecimento de Água e Saneamento no Concelho de Santa Maria da Feira/Tarifário para o ano de 2014 (deliberação de 16/12/2013)**

**- Alteração das tarifas volumétricas de abastecimento de água**

A Câmara deliberou, por maioria – com os votos favoráveis do Sr. Presidente, o qual usou o voto de qualidade, e dos vereadores José Manuel Oliveira, Vítor Marques, Helena Portela e Gil Ferreira – aprovar a alteração das tarifas volumétricas de abastecimento de água a praticar a partir de abril de 2014, tendo em consideração o preço da água em alta em vigor durante o ano de 2014 (0,3803 €/m<sup>3</sup>), correspondente ao cenário 2 da proposta da Indaqua Feira, presente à reunião ordinária de 16 de dezembro de 2013.

Os vereadores Eduardo Cavaco, António Cardoso, Susana Correia, António Bastos e Isabel Machado votaram contra.

Mais deliberou a Câmara dar conhecimento à Assembleia Municipal.

**4 - Avaliação de desempenho das unidades orgânicas do Município – ano de 2013**

A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar a avaliação de desempenho de 2013 das seguintes unidades orgânicas do Município: Departamento de Ambiente, Serviços Urbanos e Obras Municipais; Departamento Administrativo e Financeiro; Departamento Administrativo de Apoio ao Urbanismo; Departamento de Planeamento e Urbanismo; Divisão de Sistemas de Informação; Divisão de Bibliotecas e



Arquivo; Divisão de Património Cultural; Divisão de Ação Social e Qualidade de Vida; Divisão de Educação; Gabinete de Comunicação e Relações Públicas; e Gabinete de Desenvolvimento Económico e Empresarial.

### **5 – Processos de Urbanização e Edificação**

**Processo n.º 21/2014 – Alteração da utilização de edifício, na Travessa da Salgueirinha, n.º 64 – Santa Maria de Lamas, em que é requerente a Casa do Povo de Santa Maria de Lamas**

#### **- Pedido de isenção de taxas**

A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir a pretensão da requerente, autorizando a isenção do pagamento de taxas no âmbito do processo em epígrafe, nos termos e com os fundamentos constantes da informação jurídica do Pelouro do Planeamento, Urbanismo e Transportes.

### **6 – Empreitada de “Construção de infraestruturas em Casaldaça/Gândara – Guisande”**

#### **- Adjudicação**

A Câmara deliberou, por maioria – com os votos favoráveis do Sr. Presidente e dos vereadores José Manuel Oliveira, Cristina Tenreiro, Vítor Marques, Helena Portela e Gil Ferreira – adjudicar a empreitada em epígrafe à empresa Paviazeméis – Pavimentações de Azeméis, Lda., pelo valor de 188.450,00 €, acrescido do IVA à taxa legal em vigor, nos



termos e com os fundamentos constantes do relatório final do júri do procedimento.

Os vereadores Eduardo Cavaco, António Cardoso, Susana Correia, António Bastos e Isabel Machado votaram contra.

***A vereadora Cristina Tenreiro entrou durante o assunto em epígrafe, tendo participado na votação do mesmo.***

***Saiu o vereador Eduardo Cavaco.***

**7 – Empreitada de “Requalificação da zona envolvente às Caldas de S. Jorge – Açude sobre o Rio Uíma”**

**- Pedido de prorrogação do prazo de execução da empreitada**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a prorrogação do prazo de execução da empreitada em epígrafe, pelo período de 28 dias, ou seja, até 16 de abril de 2014, a título gracioso, nos termos e com os fundamentos constantes da informação da Divisão de Fiscalização e Empreitadas.

***Reentrou o vereador Eduardo Cavaco.***





## **8 – Empreitada de “Construção do Pavilhão Desportivo de Mozelos”**

### **- Aprovação do projeto**

### **- Determinação de abertura do procedimento de concurso público**

### **- Aprovação das peças do procedimento**

### **- Designação do júri do procedimento**

### **- Autorização prévia da Assembleia Municipal para assunção de compromisso para 2015**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o projeto respeitante à empreitada em epígrafe.

Deliberou também aprovar a abertura do procedimento de concurso público sem publicação no Jornal Oficial da União Europeia, cujo preço base é de 1.485.500,00 €, acrescido do IVA à taxa legal em vigor, autorizando a respetiva despesa.

Deliberou igualmente aprovar as peças do procedimento.

Deliberou ainda designar o júri do procedimento, composto pelos seguintes membros: Presidente – Eng.º Manuel Inácio; Vogais Efetivos – Sérgio Araújo e Dra. Ana Santos; Vogais Suplentes – Dra. Sónia Azevedo e Dr. Paulo Ferreira.

Mais deliberou solicitar à Assembleia Municipal autorização prévia para assunção do compromisso inerente ao procedimento para 2015, no valor de 1.349.682,85 €.



**9 – Auto de receção definitiva da empreitada de “Construção do Centro Escolar do Murado – Mozelos”**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o auto de receção definitiva da empreitada em epígrafe, adjudicada a Patrícios, S.A.

**10 – Auto de receção definitiva da empreitada de “Requalificação da Rua Central – Lourosa (2.ª Fase)”**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o auto de receção definitiva da empreitada em epígrafe, adjudicada a Construções Carlos Pinho, Lda.

**11 – Auto de receção definitiva da empreitada de “Construção de Praia Fluvial da Mámoa”**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o auto de receção definitiva da empreitada em epígrafe, adjudicada a Oliveiras, SA.

**12 – Autorização das transferências – Orçamento de 2014 – para a Associação de Municípios Terras de Santa Maria – AMTSM**

A Câmara deliberou, por unanimidade, autorizar a transferência para a Associação de Municípios Terras de Santa Maria dos valores orçamentados para 2014, no valor total de 227.180,00 €, mediante a apresentação dos documentos de despesa respetivos.

  


**13 – Alienação em hasta pública de um prédio urbano “Edifício da antiga escola das Cavadas”, sito à Rua da Igreja, n.º 360, freguesia de Argoncilhe (deliberação de 10/03/2014)**

**- Suspensão do procedimento/Ratificação**

A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o deliberado, em 31 de março de 2014, pela comissão nomeada para o procedimento em epígrafe, de suspender o procedimento, adiando para data a determinar posteriormente, caso se decida nesse sentido, nova praça, até decisão final sobre esta questão, e consequente publicitação.

**14 – Concessão do Direito de Ocupação da Loja n.º 2 do Mercado Municipal – Santa Maria da Feira**

**- Adjudicação por ajuste direto**

Retirado da Ordem do Dia.

**15 – Contratos celebrados ao abrigo de parecer genérico favorável (deliberação de 24/02/2014) para prestação de serviços diversos por ajuste direto regime simplificado**

A Câmara tomou conhecimento dos contratos de prestação de serviços identificados em quadro anexo à informação do Chefe da Divisão de Contratação Pública, celebrados ao abrigo de parecer genérico favorável em epígrafe.



## **16 - Prestação de serviços diversos por ajuste direto regime simplificado**

### **- Emissão de parecer prévio**

A Câmara deliberou, por unanimidade, emitir parecer prévio positivo aos processos de aquisição de prestação de serviços diversos por ajuste direto regime simplificado, identificados em quadro anexo à informação do Chefe da Divisão de Contratação Pública, nos termos e com os fundamentos constantes da mesma.

## **17 - Autorização de venda ao público de merchandising do Imaginarius 2014 e fixação de preços**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a venda ao público, no Posto de Turismo Municipal, do merchandising respeitante ao Imaginarius 2014, que, seguidamente, se identifica, fixando os respetivos preços:

- T-shirt – 7,50 €;
- Lápis (simples) – 0,50 €;
- Lápis (com inscrição) – 0,60 €.

## **18 - Concurso público “Centro de Criação de Teatro e Artes de Rua – Polo 1” – Santa Maria da Feira**

### **- Prorrogação do prazo da entrega das propostas/Ratificação**

A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Vice-Presidente, datado de 02 de abril de 2014, que determinou a





prorrogação do prazo de entrega das propostas relativamente à empreitada em epígrafe, pelo período de cinco dias.

E eu, Maria Isabel Soares Campos e Sousa, Técnica Superior da Divisão de Apoio Técnico designada por despacho do Sr. Presidente da Câmara de 21 de outubro de 2013, a fiz lavrar e assinei.

Maria Isabel Soares Campos e Sousa  
[Assinatura]